

Salusjärven leirikeskuksen käyttö talvikaudella 1.12.2022 - 31.3.2023

Valmistelu ja lisätietoja:

Toimistos sihteeri Raija Hairetdin, puh. 0447813601

Perustelut

Salusjärven leirikeskus on ollut suljettuna säästösyistä jo seitsemänä talvikautena ajalla 1.12. - 31.3. teknisen lautakunnan / toimitilajohtajan päätöksellä.

Edellä mainittuina sulkuaikoina tilapalvelu on tehnyt erillisen vuokrasopimuksen Salusjärven avantouimarit ry:n kanssa saunojen käytöstä enintään kahtena iltana viikossa avantouinnin harrastusmahdollisuuden turvaamiseksi Orimattilassa.

Tekninen lautakunta on päätöksessään 20.10.2015 § 139 antanut toimitilajohtajalle valtuudet jatkaa Salusjärven leirikeskuksen saunojen vuokrausta Salusjärven avantouimari ry:lle kokouksessa päätetyin ehdoin myös tulevana vuosina.

Päätös

Päätän, että talvikautena 1.12.2022 - 31.3.2023 Salusjärven leirikeskusta ei vuokrata muuhun toimintaan kuin avantouintiin. Vanha sauna on täysin käyttökiellossa 1.12.2022 alkaen. Uudemman saunan osalta tilapalvelu laatii vuokrasopimuksen Salusjärven avantouimari ry:n kanssa kyseiselle talvikaudelle aiempien vuosien tapaan. Salusjärven leirikeskuksen päärakennusta ei pääsääntöisesti käytetä sulkuaikana ollenkaan.

Tilapalvelu vuokraa saunan Salusjärven avantouimarit ry:lle enintään kahtena iltana viikossa. Käyttöä ei saa lisätä vuokrasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Vuokrasopimuksessa vuokraksi sovitaan se, että Orimattilan kaupunki laskuttaa vuokralaiselta saunan kiukaan lämmitykseen käytetyn sähkön vuokra-ajalta toteutuneen kulutuksen mukaisesti.

Vuokralainen vastaa Salusjärven leirikeskuksen aurauksesta, hiekoituksesta, käsilumitöistä, siivouksesta sekä jätehuollosta vuokra-aikana. Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan lupaa siirtää vuokraoikeutta kolmannelle osapuolelle. Vuokrasopimukseen kirjataan näiden ehtojen

lisäksi muut tarvittavat vuokrasopimuksen ehdot. Lisäksi huomioidaan kaupunginhallituksen päätös 2.12.2019 § 425, jonka mukaan jatkossa vuokrasopimuksen ehtoja tarkistetaan niin, että erillistä vuokravapautusta ei myönnetä.

Rebecca Haaranen
Toimitilajohtaja

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Orimattilan kaupunki
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta
Osoite Erkontie 9
Postinumero ja -toimipaikka 16300 Orimattila

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Julkaisupäivä: 21.10.2022

Lähetyspäivä: 21.10.2022

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan