

Omakotitontin vuokraus, Virenoja, Ritvanpellonkaari 8

Kotimestarit Oy on kiinnostunut vuokraamaan Virenojan kylästä Hiirenvirna nimisen kiinteistön RN:o 2:296 (kiinteistötunnus 560-420-2-296), joka vastaa Virenojan kaava-alueen korttelin 2103 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 4, osoitteesta Ritvanpellonkaari 8, 16310 VIRENOJA. Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 994 m².

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan maankäyttöpäällikkö päättää asuntorakennuspaikkojen myynnistä ja vuokrauksesta kaupunginvaltuuston vahvistamien perusteiden mukaisesti.

Kaupunginhallitus on 18.1.2010 § 24 hyväksynyt maanvuokrasopimusten periaatteet ja sopimus pohjat. Kaupunginhallitus on myöhemmin 20.6.2016 § 223 päättänyt maanvuokrasopimus pohjien muuttamisesta kohdan ”7.7. Vuokraoikeuden kirjaaminen ja siirto” osalta. Lisäksi kaupunginvaltuusto on 16.5.2022 § 29 vahvistanut kaupungin asuinrakennuspaikkojen myyntihinnat.

Päätös

Hyväksyn maanvuokrauksen, jolla Orimattilan kaupunki vuokraa Kotimestarit Oy:lle Orimattilan kaupungin Virenojan kylän (420) Virenojan kaava-alueen korttelin 2103 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 4 vastaavan 994 m²:n suuruisen kiinteistön Hiirenvirna RN:o 2:296 (kiinteistötunnus 560-420-2-296), vuokrahinnalla 1 192,00 euroa vuodessa ja muutoin liitteenä olevasta maanvuokrasopimus suunnoksesta ilmenevin ehdoin.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Ossi Hosiaisuusluoma
Maankäyttöpäällikkö

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Orimattilan kaupunki
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta
PL 46 / Erkontie 9
16300 Orimattila
kirjaamo(at)orimattila.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Lähetyspäivä: 20.10.2022

Julkaisupäivä: 20.10.2022

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan