

Kiinteistöisännöitsijän valinta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 15.11.2022 § 156

Valmistelu ja lisätiedot Toimitilajohtaja Rebecca Haaranen, puh. 050-4130 006

Kiinteistöisännöitsijän virka on ollut haettavana 23.9.2022 – 17.10.2022 kuntarekryssä sekä TE-palveluiden sivuilla. Hakemuksia saapui määräaikaan mennessä 29 kappaletta. Haastatteluihin kutsuttiin 6 henkilöä (Kinnunen, Väkeväinen, Tärk, Immonen, Haapanen ja Ovaska), joista yksi haastateltava (Haapanen) perui hakemuksensa. Haastattelut pidettiin 25.10 ja 26.10.2022. Haastatteluryhmän kokoonpano oli toimitilajohtaja Rebecca Haaranen ja kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä.

Kiinteistöisännöitsijän pääasiallisena tehtävänä on johtaa tilapalvelun hallinnassa olevien rakennusten ylläpitoon liittyviä asioita.

Hakuilmoituksessa on painotettu työhön soveltuvaa kaupallista tai teknistä koulutusta tai muulla tavoin hankittua osaamista, kokemusta korjausrakentamiseen liittyvistä hankkeista, kiinteistöjen ylläpitoon ja talouden seurantaan liittyvää osaamista, kokemusta kunta-alalta ja kiinteistöalan tuntemusta, oikeanlaista asennetta ja halua kehittää osaamistaan.

Haastatteluryhmä ehdottaa yksimielisesti, että virkaan valitaan suunnitteluassistentti/ vt. kiinteistöisännöitsijä Marja Ovaska.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen toimiala päättää valita kiinteistöisännöitsijän virkaan Marja Ovaskan. Hakijan on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Valinta on ehdollinen siihen asti, kunnes valittu on toimittanut varauksettoman lääkärintodistuksen terveydentilastaan. Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3.568,76 euroa/kk.

Päätös Valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille