

Kaupunginhallitus

Aika 31.10.2022 klo 16:00 - 20:34
kokouksessa pidettiin tauko 17:43-17:54

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsittellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 387	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 388	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 389	Kokouksen työjärjestys	6
§ 390	Orimattilan uuden yhteiskoulun (vaihe 2) uudisrakennuksen pääurakoitsijan valinta	7
§ 391	Maanhankinta, keskusta	10
§ 392	Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027	13
§ 393	Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen	16
§ 394	Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittäminen	18
§ 395	Määrärahamuutokset 2022	20
§ 396	Lausunto Päijät-Hämeen liiton ehdotuksesta vuosien 2023-2025 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi ja vuoden 2023 talousarvioiksi	28
§ 397	Orimattilan asunto-ohjelma/luonnos	30
§ 398	Ateriapalveluiden ruokakuljetus keskuskeittiöltä palvelukeittiöihin/kilpailutus	31
§ 399	Elinkeinotoimen talousarvio- ja investointiehdotus vuodelle 2023	33
§ 400	Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukuntaan nimeäminen/Orimattilan kaupunki	35
§ 401	Pankki-/luottokortin hakeminen viestintä- ja markkinointiasiantuntija	38
§ 402	Varajäsenten valinta keskusvaalilautakuntaan	40
§ 403	Leader-hankkeen laina-ajan jatkaminen	42
§ 404	Vastaus / kuntalaisaloite: Vapaa-ajan asunnot vakituiseen asumisen piiriin	43
§ 405	Vastaus / kuntalaisaloite: Helsingintien, Ylöstalontien, Metsämäentien ja Kartanontien risteyksen turvallisuuden parantaminen	47
§ 406	Kuntalaisaloite Luhtikylän ja Järvikunnan koulut pidettävä auki, kunnes Länsi-Orimattilan uusi koulu valmistuu	50
§ 407	Valtuustoaloite 16.5.2022, koulunkäyntiavustajien nimenmuutos, Kok KD valtuustoryhmä	53
§ 408	Valtuustoaloite Junior University toiminnan aloittamisesta Orimattilan kouluissa.	55
§ 409	Valtuustoaloite Ajan Railo muistomerkki 7.12.2020	58
§ 410	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Henkilökunnan liikunta- ja kulttuurietu jokavuotiseksi	61
§ 411	Valtuustoaloite Kaupungintalon päädyn muraali - tai valoteos ja kuntalaisaloite muraaliteokset Erkko-lukion päätyseinään ja kulttuuritalon seinään	62

§ 412	Viranhaltijoiden päätökset	65
§ 413	Toimielinten pöytäkirjat	66
§ 414	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	67
§ 415	Muut asiat	68

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Erola Ville-Petteri	puheenjohtaja	
	Nieminen Tero	1. varapuheenjohtaja	
	Jussila Tuomo	2. varapuheenjohtaja	
	Jokinen Ida	jäsen	
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Koivunen Tuula	jäsen	
	Laaksonen Pertti	jäsen	
	Lonka Riitta	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	
	Keskevaari Jarmo	jäsen	
	Hosiaisluoma Jari	jäsen	Teams-yhteydellä
	Hämäläinen Juha	jäsen	
	Larsson Kalle	esittelijä	
	Peltonen Lilli	pöytäkirjanpitäjä	
	Urtti Vesa	talous- ja konsernijohtaja, asiantuntija	
	Setälä Kari	kaupunkikehitysjohtaja, asiantuntija	
	Nevalainen Petra	vs. hyvinvointijohtaja, asiantuntija	
	Suvi Lehtoranta	kaavoituspäällikkö, asiantuntija	
	Teva Kai	rakennuttamispäällikkö, asiantuntija	
	Nykänen Olli	asiantuntija Digiturvalla tulevaan -hanke, Tiera	

Poissa Silvennoinen Mika

Käsitellyt asiat 387 - 415

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kotisivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 387

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 388

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuula Koivunen ja Riitta Lonka.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 389

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys. Todettiin § 415 kirjattavaksi tulevat kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajan esille tuomat asiat.

Ennen varsinaisten kokousasioiden käsittelyä johdon asiantuntija Olli Nykänen Kuntien Tieralta oli esittelemässä Digiturvalla tulevaan - hanketta ja digiturvallisuutta luottamushenkilön näkökulmasta.

Rakennuttamispäällikkö Kai Teva antoi katsauksen Orimattilan yhteiskoulun pääurakoitsijan valintaan sekä kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta antoi katsauksen pykälään 392.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että koska hankintayksikkö ei saanut yhtään tarjouspyynnön mukaista tarjousta,

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	8
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 127 valiokunta	20.09.2022		
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 141 valiokunta	18.10.2022		
Kaupunginhallitus § 390	31.10.2022		

siirrytään hankinnassa neuvottelumenettelyyn kolmen (3) soveltuvuudeltaan hyväksytyn tarjoajan kanssa. Neuvotteluiden jälkeen hankintayksikkö julkaisee tarjoajille uuden tarjouspyynnön, johon näiden tulee vastata siinä mainittuun ajankohtaan mennessä. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: Pöytäkirjanote asianosaisille

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 141

Valmistelu ja lisätiedot Rakennuttamispäällikkö Kai Teva puh.044 781 3607

Hankintayksikkö lähetti 30.09.2022 uuden tarjouspyynnön ja vastaanotti kaikilta kolmelta neuvottelumenettelyyn osallistuneelta tarjouksen 07.10.2022 mennessä.
Kokouksessa esitellään perustelumuuisto (oheismateriaali).

Hallintosäännön mukaan urakoitsijavalinnan hyväksyy kaupunginhallitus ja kustannusarvion kaupunginvaltuusto.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Orimattilan uuden yhteiskoulun pääurakoitsijaksi tarjousvertailun kokonaistaloudellisesti edullisinta urakoitsijaa Varte Lahti Oy:tä urakkahintaan 10 450 000 euroa (alv 0%).

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	9
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 127	20.09.2022		
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 141	18.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 390	31.10.2022		

Täytäntöönpano: Pöytäkirjanote asianosaisille

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 390
324/10.03.02.00/2021

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Orimattilan uuden yhteiskoulun pääurakoitsijaksi valitaan tarjousvertailun kokonaistaloudellisesti edullisin urakoitsija Varte Lahti Oy urakkahintaan 10 450 000 euroa (alv 0%).
Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että Orimattilan uuden yhteiskoulun pääurakoitsijaksi valitaan tarjousvertailun kokonaistaloudellisesti edullisin urakoitsija Varte Lahti Oy urakkahintaan 10 450 000 euroa (alv 0 %). Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	10
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 140	18.10.2022		
valiokunta			
Kaupunginhallitus § 391	31.10.2022		

Maanhankinta, keskusta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 140

Valmistelu ja lisätiedot Maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaislouma, puh. 0407340798 tai ossi.hosiaislouma@orimattila.fi

Orimattilan keskustan alueelta on neuvoteltu maakauppa, joka käsittää 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2). Kiinteistö sijaitsee kokonaisuudessaan asemakaava-alueella ja rajautuu joka suunnalta kaupungin maanomistukseen. Kiinteistön omistaa Reijo Lankinen.

Ostettavaksi esitetystä kiinteistöstä on sijaintikartta liitteenä. Kiinteistön ostamalla kaupunki saisi kokonaisiksi yhteensä 3 asemakaavan mukaista asuin- ja liikerakennusten korttelialueilla (AL) sijaitsevaa tonttia. Näin ollen kaupan toteutuessa, on kaupungilla tulevaisuudessa mahdollista asettaa uusia kerrostalotontteja myyntiin.

Liite nro 3

Kiinteistöllä on kaksi rakennusta, jotka ovat purettava ennen kerrostalotonttien rakentamiskuntoon saamista. Rakennuksista toinen on vuonna 1952 rakennettu asuinrakennus ja toinen on välttäväkuntoinen toimitilarakennus. Purkukustannuksista on teetetty alustava laskelma, jonka mukaisesti rakennusten purkukustannukset olisivat noin 76 000 euroa (alv 0%). Myöhemmin voidaan miettiä, puretaanko rakennukset ennen tonttien myyntiin asettamista vai myydäänkö tontit purettavilla rakennuksilla.

Kaupunki teetti heinäkuussa kiinteistön alueella myös ympäristötekniikan maaperätutkimuksen, jonka tarkoituksena oli selvittää, esiintyykö kohteen maaperässä haitta-aineita tai jätejakeita (pilaantuneisuuden selvittäminen). Tutkimuksessa selvitettiin myös, onko kiinteistöllä sijaitsevan hallirakennuksen rasvamontun pohjarakenteet tahriintuneet öljyllä. Tutkimusten mukaan alueen maaperää ei tutkituilta osin pidetty pilaantuneena eikä maaperää tarvitse puhdistaa tulevaa maankäyttöä (AL) ajatellen. Rasvamontun osalta tutkimuksessa todettiin pieniä määriä öljyhiilivetyjä, mutta todetut öljyhiilivetyipitoisuudet alittivat kuitenkin hyödynnettävän jätteen suurimman sallitun pitoisuuden.

Nyt hankittavaksi esitettävän kiinteistön kauppahinnaksi on neuvoteltu 170 000 euroa.

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	11
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 140	18.10.2022		
valiokunta			
Kaupunginhallitus § 391	31.10.2022		

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto päättää maaomaisuuden ostosta, kun kauppasumma on yli 100 000 euroa.

Päätöksellä ei ole yritysvaikutuksia.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan.

Samalla kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 391
32/10.00.01/2022

Sijaintikartta on

oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	12
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 140	18.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 391	31.10.2022		

Samalla kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	13
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 142	18.10.2022		
valiokunta			
Kaupunginhallitus § 392	31.10.2022		

Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 142

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, puh. 040 5155 183

Kaavoituskatsaus on vuosittain laadittava tiedote kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoitusohjelma on Orimattilan kaupungin maankäytön toimintaohjelma, jossa linjataan lähivuosien suunnittelun ja kaavoituksen painopistealueet ja keskeiset tehtävät.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kuulutuksella ja se on nähtävillä teknisessä palvelukeskuksessa sekä kaupungin internetsivuilla. Katsaus lähetään tiedoksi mm. naapurikunnille, Päijät-Hämeen liitolle sekä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskuksille.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaavoituskatsauksen ja kaavoitusohjelman valmistelusta vastaa kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta. Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023 - 2027 sisältää tiedot vuonna 2022 tehdyistä ja vireillä olleista kaavoista sekä lähivuosina laadittaviksi suunnitelluista kaavoista. Katsauksessa on lisäksi esitelty eri kaavamuodot, kaavoitusprosessin vaiheet ja osallistumismahdollisuudet.

Tänä vuonna on valmistunut neljä asemakaavaa ja viides valmistunee loppuvuodesta. Prismän asemakaavamuutoksen hyväksymispäätöksestä tehtiin kolme valitusta hallinto-oikeuteen ja muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Sampolan teollisuusalueelle saatiin lisää rakennusoikeutta ja Hennassa kasvatettiin tonttikokoa Länsirinteen pohjoisimmassa korttelissa. Väyläviraston ratasuunnitelmaan reagoitiin tekemällä nopea kaavamuutos, jotta Huhtasen tasoristeys Ravitiellä saadaan pidettyä kevyen liikenteen käytössä. Ehdotusvaiheessa ovat kerrostalotontin tehostaminen Veteraanitiellä, Helsingintien katukaava ja Pelastusaseman kaavamuutos.

Kuivannolla on vireillä osayleiskaava tuulivoimaloiden rakentamiseksi, luonnos valmistunee marras-joulukuussa 2022.

Kaavoitusohjelmasta päättää kaupunginvaltuusto vuosittain. Kaupunginhallitus voi tarvittaessa päättää, että merkittävä ja kiireellinen kaavahanke otetaan työn alle ilman kaavoitusohjelman muutosta.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 142
valiokunta

18.10.2022

Kaupunginhallitus § 392

31.10.2022

Tänä vuonna kaupunginhallitus on käynnistänyt Pelastusaseman kaavamuutoksen ylimääräisenä hankkeena.

Liite 4:

Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Todettiin, että Antti Tuomala oli esteellinen (intressijäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. 3 kohta). Hän poistui kokouksesta tämän asian esittelyn ja käsittelyn ajaksi.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 392
405/10.02.02/2022

Kaavoituskatsaus ja -ohjelma ovat
oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.
Pertti Laaksonen ja Juha Hämäläinen totesivat olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	15
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 142	18.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 392	31.10.2022		

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 393
417/02.03.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602
talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti,
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain nojalla kiinteistöveron suorittaa kiinteistön omistaja verotusarvon ja kunnassa sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentti määritetään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentit tulee määrätä vuodelle 2023 seuraavien rajojen puitteissa:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
2. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,41-1,00 %
3. Muiden kuin vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00 %
4. Voimalaitosten veroprosentti enintään 3,1 %.
5. Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00 %

Kun yleishyödyllisille yhteisöille ei ole erikseen määrätty kiinteistöveroprosenttia, sovelletaan niihin silloin yleistä kiinteistöveroprosenttia. Mikäli yleishyödyllisiltä yhteisöiltä ei peritä kiinteistövero, on valtuuston määrättävä veroprosentiksi 0,00 %.

Valtuuston pitää määrätä yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisten asuntojen veroprosentti ja muiden asuinrakennusten veroprosentti. Valtuusto voi määrätä veron myös rakentamattomalle rakennuspaikalle, yleishyödylliselle yhteisölle ja voimalaitoksille.

Orimattilan kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2022 olleet:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittäminen

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 394
417/02.03.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Kunta ilmoittaa vuodelle 2023 tuloveroprosentin prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: 12,64 prosenttiyksikköä.

Valtuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä (Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta) annetun lain 55 §:n muuttamisesta.) Orimattilan tuloveroprosentti vuonna 2022 on ollut 21,25 %. Tuloveroprosentin alentamisen jälkeen Orimattilan tuloveroprosentti vuodelle 2023 on 8,61 %.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi määrätään 8,61 %.

Kaupunginhallitus

§ 394

31.10.2022

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi määrätään 8,61 %.

Määrärahamuutokset 2022

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 395
59/02.02.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 139

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen, puh. 044 781 388,
toimitilajohtaja Rebecca Haaranen, puh. 050 413 0006,
rakennuttamispäällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 044 781 3745,
vesilaitoksen johtaja Petteri Kotonen, puh. 044 781 3718 ja
maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaisloma, puh. 040 734 0798.

Tilapalvelun investointien määrärahat, inv. ryhmä 952

Kokonaisuudessaan tilapalvelun investointien määrärahaan tulee vähennystä 1 082 000 euroa.

- Kulttuuritalon tarvesuunnitelma ei ole valmistunut riittävässä laajuudessa, joten työ siirtyy kokonaan ja määräraha vähennetään.
- Peltolan päiväkodin hankesuunnitelma viedään päätöksentekoon vasta loppuvuodesta (liittyy palveluverkkoselvitykseen), joten tämä siirtyy pääosin ensi vuoteen. Määrärahaan tulee vähennystä.
- Salusjärven leirikeskuksen korjauksiin varattu suunnitteluraha siirtyy resurssipulan vuoksi, joten määrärahaan tulee vähennystä.
- Käkelän A-rakennus, Koivikko; liittyy Peltolan päiväkodin hankesuunnitelmaan. Siirtyy pääosin tuleville vuosille, joten määrärahaan tulee vähennystä.
- Käkelän palvelukeskus, D- ja E-rakennukset; rakennus on B-salkussa, joten toistaiseksi ei toteuteta. Pieni sisäilmatutkimus on tehty. Määrärahaan tulee vähennystä.
- Kaupungintalon siipiosa; resurssipulan vuoksi siirtyy vuodelle 2023. Purku ja toiminnallisuussuunnitelmat liittyvät kaupungintalon kehittämiseen. Määrärahaan tulee vähennystä.

- Yhteiskouluhanke, vaihe 1 (Erkko-rakennus); lisätöiden vuoksi tarvitaan lisäystä määrärahaan.
- Yhteiskoulun uudisrakentaminen; määrärahaan tulee vähennystä.
- Paloasema (pelastuslaitos) on valmistunut ja määrärahoja jää käyttämättä.
- Uimahallin uudisrakennuksen määrärahoja jää käyttämättä.

Tilapalvelun työohjelma kp 9435

Tilapalvelun työohjelmaan ovat kuuluneet Artjärven monitoimihallin salaojat, kaupungintalon katto, Jokivarren koulun katto, Orimattilan terveysasema kunnossapitokorjaukset (IV), kalliosuojan talotekniikan korjauksia ja Jokivarren koulun taloteknisiä korjauksia.

Näistä töistä kaupungintalon kattoa ei tehdä tänä vuonna ja ainoastaan suunnitelmiin on mennyt kustannuksia. Jokivarren koulun katosta on maalattu D-osa ja muut korjaustyöt siirtyvät Jokivarren peruskorjauksen yhteyteen. Terveysaseman IVKH-remontti on toteutunut ja valmistuu, mutta urakkakustannustaso oli oletettua korkeampi. Kalliosuojan talotekniikan korjausten suunnittelu on toteutunut ja tarjoukset on saatu. Urakkakustannustaso oli oletettua korkeampi. Korjaus toteutuu. Jokivarren koulun taloteknisten korjausten hanke on aloitettu, mutta korjaukset siirtyvät isompaan kokonaisuuteen.

Orimattilan terveysaseman lämmönjakohuoneen remontti on uusi projekti, mille haetaan määrärahoja muilta työohjelman hankkeilta, mitkä jäävät käyttämättä.

Yhdyskuntatekniikan investointien määrärahat, inv. ryhmä 955

Kokonaisuudessaan yhdyskuntatekniikan hankkeiden määrärahaan tulee vähennystä 120 000 euroa.

- Olemassa olevien katujen peruskorjauksen määrärahaan tarvitaan lisäystä, koska työohjelman kohteiden sisältö on muuttunut suunnittelun edetessä, jolloin kustannusarvioitkin ovat tarkentuneet.
- Katujen peruskorjauksen määrärahaan tulee vähennystä. Kaikkia suunnitteluun varattuja määrärahoja ei ole käytetty.
- Siltojen saneerauksen määrärahaan tarvitaan lisäystä, mikä siirretään yhdyskuntatekniikan uusista vähäisistä rakennushankkeista. Työnaikaisen sillan sekä lopullisen sillan teräspalkkipaalut ovat suunnitelmista poiketen menneet arvioitua

huomattavasti syvemmälle. Tämän takia aikataulu on siirtynyt eteenpäin, mikä aiheuttaa lisäkustannuksia.

- Jokimäentien rakentamisen määrärahaan tulee vähennystä. Suunnittelua ei ole aloitettu, koska odotetaan Postin sijoittumisen päätöstä.
- Hennan asuinalueen katurakentamisen määrärahaan tulee vähennystä. Liityntäpysäköinnin suunnittelun eikä muuhun suunnitteluun varattuja määrärahoja ei ole käytetty.
- Koirapuisto on valmistunut ja avattu syyskuussa. Määrärahaan tarvitaan lisäystä. Toteutus laajeni alkuperäisestä vuoden 2019 suunnitelmasta, mm. maisemavalli sekä pysäköintialueen laajennus ja uusi liittymä Viljamaantielle.
- Pennalan uuden asuinalueen katujen suunnittelun määrärahaan tarvitaan lisäystä.

Yhdyskuntatekniikan työohjelmat kp 9236 ja 9465

- Kustannuspaikalta yhdyskuntatekniikan vähäiset rakennushankkeet (9236) on siirretty siltojen kustannuspaikalle (9574) 17.5.22 100 000 euroa ja samanlaista siirtoa tarvitaan uudestaan. Työohjelmaan jää Villintien kaavatien jatkaminen.
- Olemassa olevien katujen peruskorjauksen kustannuspaikalle (9465) tarvitaan lisäystä kaikkiin kohteisiin: Veteraanitien kevyen liikenteen väylä, Orivillentien loppupään suunnittelu ja rakentaminen ja Niementie-Luhtikyläntie kevyen liikenteen väylän perusparannuksen suunnittelu.

Pohjakartta

Määrärahaa ei tarvita tänä vuonna.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta/käyttötalous

Metsän myyntiä ei ole tiedossa enää vuonna 2022, joten tulot jäävät 30 000 euroon eli vähennystä talousarvioon 39 000 euroa.

Maankaatopaikan tuloihin on arvioitu tulevan vähennystä 50 000 euroa.

Metsästrategian kustannuksiin tarvitaan lisämäärärahaa 20 000 euroa.

Energian hintojen nousuun tarvitaan lisämäärärahaa sähköön 259 000 euroa, öljylämmitykseen 41 000 euroa, kaukolämmitykseen 50 000 euroa ja maakaasulämmitykseen 315 000 euroa.

Vesilaitos/käyttötalous

Energian hintojen nousuun tarvitaan lisämäärärahaa sähkөөn 77 500 euroa ja lämmitykseen 24 000 euroa.

Vesilaitos tarvitsee 387 000 euroa lisämäärärahaa venttiileiden ja vesivuodon aiheuttamiin korjauksiin.

Ympäristövaliokunta/käyttötalous

Virenojan vanhan tiilitehtaan alue aiheuttaa ympäristönsuojelulle noin 58 000 euroa kustannuksia tänä vuonna ja lisämäärärahan tarve on sen osalta 56 400 euroa.

Talousarvion sitovuus ja seuranta

Käyttötalousosan määrärahat (brutto) ja tuloarviot (brutto) ovat valtuustoon nähden sitovia toimielintasolla (kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta ja ympäristövaliokunta).

Investointien sitovuus

Investointiosan määrärahat ja tuloarviot ovat valtuustoon nähden sitovia hankkeittain silloin, kun hankkeelle varattu talousarviovuoden määräraha ylittää 0,5 milj. euroa. Poikkeuksina ovat tilapalvelun kiinteistöjen teknistä tasoa ylläpitävä rakentamismääräraha ja yhdyskuntatekniikan maa- ja vesirakentamisen määräraha, jotka hyväksytään kokonaisuuksina. Määrärahojen käytöstä laaditaan työohjelma, joka tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi. Alle 0,5 milj. euromääräiset hankkeet ovat valtuustoon nähden sitovia investointiryhmittäin toimielintasolla. Hankkeiden väliset määrärahamuutokset tuodaan kuitenkin näiden hankkeiden osalta kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Liite 1, Muutosesitys investoinnit 2022

Liite 2, Muutosesitys käyttötalous 2022

Oheismateriaali: Muutosesitykset investointeihin ja työohjelmiin

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää hyväksyä työohjelmien muutokset.

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle määrärahamuutosten myöntämistä investoinneille liitteen mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen lisäystä esityksen mukaisesti.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

HyvVal 19.10.2022 § 191

Valmistelu ja lisätiedot vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen, petra.nevalainen@orimattila.fi, liikunta- ja vapaa-aikapäälikkö Teija Savolainen, teija.savolainen@orimattila.fi, toimistosihteeri Sanna Honka, sanna.honka@orimattila.fi

Investoinnit:

Palojoki-Tönnö reitistöön on varattu investoinneissa määrärahaa 45 000 euroa. Avustusta hankkeelle saatiin 43 000 euroa. Hankkeen pohjatyöt osoittautuivat kuitenkin suunnitelmia laajemmiksi, sillä paikoitellen maasto oli erittäin pehmeää ja ympärillä olevien (suunnitelmien mukaan säilytettävien) puiden juuret ulottuivat tulevan polun kohdalle. Turvallisuussyistä juuristostaan vaurioituneet puut poistettiin reitistön vierestä ja tämän vuoksi täyttömaan tarve sekä maisemoinnin osuus kasvoi suunnitellusta. Tämän myötä myös hankkeelle suunnitelmassa resursoitu työajallinen kesto piteni suunnitellusta. Reitistön suunnitelmassa valaistus oli suunniteltu toteutettavan ilmakaapeleilla ja suunnitelmista puuttui kokonaan valaisimien osuus. Koska reitti sijaitsee vanhassa metsässä isojen puiden keskellä, valaistus päätettiin toteutusvaiheessa vaihtaa sekä turvallisuuden että ylläpidon vuoksi toteutettavaksi maakaapeleilla. Tästä vaihdoksesta tuli lisäkustannuksia noin 12 000 euroa ja sen lisäksi suunnitelmasta puuttujien valaisimien osuus, noin 8 000 euroa.

Kokonaisuudessaan lisämäärärahan tarve investoinnille (kp 9758, proj. 9458, kohde 634) on 30 000 euroa.

Käyttötalous:

Käyttötalouden toteuma näyttää realistiselta lukuun ottamatta KP 2710 myyntituottoja (tili 3275) johon on arvioitu tuloja 209 500 euroa sekä avustuksia (tili 3335) joita on arvioitu saatavan 40 000 euroa. Liikkuva-arki hankkeelle on saatu avustusta 25 000 euroa. Lisäksi on jouduttu maksamaan takaisin vähävaraisten perheiden liikkumiseen tarkoitetta avustusta 1 908,56 euroa, joka näkyy avustuksissa vähennyksenä. Muita avustuksia ei ole liikuntapalveluiden toimesta haettu vuodelle 2022. Näin ollen avustusten osuus talousarvioon varatun 40 000 euron sijaan on 23 100 euroa.

Talousarviossa 2022 liikuntapalveluiden myyntituotoiksi on arvioitu todellisuutta korkeammaksi. Myyntituotot koostuvat käytännössä uimahallin, kuntosalin sekä ryhmäliikunnan myyntituotoista. Covid-19 pandemian vaikutukset ovat näkyneet vuonna 2019 tehtyjen korttien aikahyvitysten vuoksi kuluneella tilikaudella kaikissa myyntituotoissa niitä laskevana. Lisäksi uimahallin sulkeutuminen pysyvästi keväällä 2022 hiljensi korttimyynnin, sillä keväällä ostettujen tuotteiden käyttöaika rajoittui vanhan uimahallin sulkeutumiseen.

Uudisrakennuksen aiheuttama, hieman aiempia vuosia pidempi kesätauko vaikutti myös myyntituottoihin niitä laskevasti. Toteuma tilillä 3275 on tällä hetkellä 71 700 euroa ja summasta puuttuu uimahallin osalta syys- ja lokakuun myyntituotot (49 650 euroa). Realistinen arvio loppuvuoden myyntituloista on 50 000 euroa. Kokonaisuudessaan muutos kp 2710 tilin myyntituottoarvio koko vuodelle 2022 on 171 350 euroa.

Muutostarve avustuksiin liittyen (kp 2720, tili 3335) on -23 100 euroa.

Muutostarve myyntituottoihin (kp 2710, tili 3275) on -38 000 euroa.

Esittelijä Vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen

Päätösehdotus

Hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä perusteluissa esitetyt muutokset.

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investoinnille perustelun mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen tuottojen muutosta perustelun mukaisesti.

Päätös Hyvinvointivaliokunta päätti hyväksyä perusteluissa esitetyt muutokset.

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investoinnille perustelun mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen tuottojen muutosta perustelun mukaisesti.

KÄYTTÖTALOUS

Kaupunginvaltuustoon nähden sitovia määrärahoja ovat kunkin toimielimen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot. Mikäli kuitenkin toimielimen tulojen ylitys kattaa menojen ylityksen, määrärahamuutoksen käsittelee kaupunginhallitus. Käyttötalouden määrärahat sitovat toimielimiä tulosaluetasolla siten, että tulosalueen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot ovat sitovia.

Kaupunkikehitys- ja tekninen toimiala

TULOSALUE	Debet	Kredit
Yhdyskuntatekniikka	+ 20.000, -	- 39.000, -
Tilapalvelut	+ 665.000, -	
Vesilaitos	+ 488.500, -	
Ympäristövaliokunta	+ 56.400, -	
YHTEENSÄ	+ 1.229.900, -	-39.000,-

Hyvinvointitoimiala

TULOSALUE	Debet	Kredit
Liikuntapalvelut		- 61.100, -

Konsernitoimiala

TALOUSARVIO	Debet	Kredit
Tuloslaskelmaosa		
- kunnallisverotuotot		+ 574.000, -
- yhteisöverotuotot		+ 1.688.000, -
- kiinteistöverotuotot		+ 319.000, -
- verotulomenetykset (VOS)		+ 614.300, -
- muut rahoitustuotot		- 1.000.000, -
- suunnitelman mukaiset poistot	+ 563.550,-	
YHTEENSÄ	+ 563.550,-	+ 2.195.000,-

Alkuperäisen talousarvion mukainen tilikauden alijäämä 271 450 euroa muuttuu näiden muutosten myötä 30 000 euroa ylijäämäiseksi.

INVESTOINNIT

Investointiohjelman määrärahat ovat investointiryhmittäin ja lisäksi yli 0,5 milj. euron hankkeet ovat yksittäisinä hankkeina sitovia kaupunginvaltuustoon nähden. Investointiryhmän sisäiset hankkeiden määrärahamuutokset tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi. Poikkeuksen muodostavat tilapalvelun kiinteistöjen teknistä tasoa ylläpitävä rakentaminen ja yhdyskuntateknisten vähäisten rakennushankkeiden määräraha, jotka on hyväksytty kokonaisuuksina.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää yhdyskuntatekniikan vähäisten rakennushankkeiden määrärahan käytöstä työohjelman mukaisesti. Päätös tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Investointiryhmät

INVESTOINTIRYHMÄ	Debet	Kredit
Talonrakennus	- 1082.000, -	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	- 120.000, -	
Koneet ja kalusto (Kaketek)	- 50.000, -	
YHTEENSÄ	- 1.252.000, -	

Yksittäiset hankkeet

INVESTOINTIRYHMÄ	Debet	Kredit
Siltojen saneeraukset	+ 120.000, -	
Yhteiskoulu, vaihe 1 (Erkko-lukio)	+ 123.000, -	

Oheismateriaalina

- muutosesitys, investoinnit 2022 – kaupunkikeh.- ja tekn. valiokunta
- muutosesitys, käyttötalous 2022 – kaupunkikeh. ja tekn. valiokunta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. käyttötalouden toimielintasoisten määrärahojen muutokset,
2. investointiryhmien määrärahamuutokset,
3. yksittäisten hankkeiden määrärahamuutokset ja
4. investointiryhmien sisäiset määrärahamuutokset.

Päätös

Lausunto Päijät-Hämeen liiton ehdotuksesta vuosien 2023-2025 toiminta- ja taloussuunnitelmaksi ja vuoden 2023 talousarvioiksi

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 396
409/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti,
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Perussopimuksen mukaan Päijät-Hämeen liiton on toimitettava seuraavan kalenterivuoden talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotus jäsenkunnille 15.10. mennessä.

Päijät-Hämeen liitto esittää Orimattilan perusmaksuosuudeksi 178 791 euroa, kasvua edelliseen vuoteen verrattuna 4 943 euroa eli 2,84 prosenttia. Perusmaksuosuuden lisäksi rahoitetaan Lahden yliopistokampusta 7 707 eurolla, kuntayhteistyötä 6 551 eurolla ja alueellista hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyötä (HYTE) 6 551 eurolla. Orimattilan kaupungin kokonaismaksuosuus on yhteensä 199 599 euroa, kasvua edelliseen vuoteen verrattuna 10 314 euroa eli 5,4 prosenttia.

Orimattilan kaupungin maksuosuus on 7,7 prosenttia Päijät-Hämeen liiton kuntien 2 589 992 euron kokonaismaksuosuudesta. Liiton talousarvioesityksessä vuoden 2023 toimintakate on - 33 073 euroa (16 722 euroa 2022), vuosikate - 32 873 euroa (16 922 euroa 2022), tilikauden tulos -37 873 euroa (- 33 078 euroa 2022) ja tilikauden alijäämä -37 873 euroa (- 33 078 euroa 2022). Liitolla on aikaisemmilta vuosilta ylijäämää yhteensä 778 399,47 euroa.

Päijät-Hämeen liiton kokonaismenojen kasvuksi arvioidaan 22,5 prosenttia vuonna 2023, mikä johtuu voimakkaasta projektitoiminnan kasvusta. Maakuntavaltuuston hyväksymässä vuosien 2022–2024 taloussuunnitelmassa on jäsenkuntien maksuosuuden arvioitu kasvavan vuoden 2023 käyttömenoihin kolme prosenttia. Nyt laadittu talousarvioesitys perustuu jäsenkuntien maksuosuuden kolmen prosentin kasvuun. Myös vuosien 2024 ja 2025 kuntarahoitteisten käyttömenojen kasvuksi on arvioitu kolme prosenttia.

Päijät-Hämeen liitto osallistuu toiminta- ja taloussuunnitelman ajanjaksolla sopimuskumppanina Lahden kaupunkiseudun maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimuksen toimeenpanoon ja uuden MAL-neuvottelukierroksen neuvotteluihin. Toimintavuonna 2023 laaditaan Lahden kaupunkiseutusunnitelma ja Päijät-Hämeen rakennemalli selvityksineen osana MAL-

sopimuksen toteuttamista. Keväällä 2023 edunvalvonnan painopiste on erityisesti uuteen hallitusohjelmaan vaikuttamisessa. Kansainvälistä edunvalvontaa tehdään yhdessä paitsi maakunnan keskeisten toimijoiden kanssa niin myös mm. Etelä-Suomen maakuntien, Helsinki EU Officen ja muiden kumppaneiden kanssa. Tavoitteena on vaikuttaa erityisesti Euroopan unionin ohjelmakausien valmisteluun sekä kehittämis- ja investointirahoituksen kasvattamiseen maakunnan toimijoiden yhteistyöllä.

Liitto myöntää maakuntaan Työ- ja elinkeinoministeriön Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukemisen (AKKE) -rahoitusta ja valmistelee Euroopan unionin rakennerahastovarojen hankepäätökset. Liitto seuraa osarahoittamia hankkeita niin päättyneeltä kuin alkaneellakin ohjelmakaudella. Hanketyössä korostuu vuodelle 2023 CCRI-aloitteen kiertotaloustyö, johon Päijät-Häme on hyväksytty mukaan Euroopan kärkialueiden joukkoon. Myös avaus kulttuuritoiminnan kehittämistehtävään avaa mahdollisuuksia alueen oman kehittämisen lisäksi kansainvälisten toimien lisäämiseen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan, että se hyväksyy esitetyn Päijät-Hämeen liiton vuosien 2023 - 2025 toiminta- ja taloussuunnitelman ja vuoden 2023 talousarvion muilta osin, mutta ei alueellista hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyötä (HYTE).

Päätös Kaupunginhallitus päätti todeta lausuntonaan, että se hyväksyy esitetyn Päijät-Hämeen liiton vuosien 2023 - 2025 toiminta- ja taloussuunnitelman ja vuoden 2023 talousarvion muilta osin, mutta ei alueellista hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyötä (HYTE).

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Päijät-Hämeen liitto

Orimattilan asunto-ohjelma/luonnos

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 397
428/10.04.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson
kalle.larsson(at)orimattila.fi, 0400 695 679

Asunto-ohjelma pyrkii vastaamaan kysymyksiin siitä miten Orimattilan kasvua voidaan edistää asumisen edellytyksiä kehittämällä, huomioiden myös laadulliset kysymykset sekä muutokset asumisen trendeissä ja toimintaympäristössä. Tavoitteena on vastata kysymyksiin miten asunto-ohjelmalla voidaan edistää Orimattilan houkuttelevuutta, elinvoimaisuutta ja asukasmäärän kehitystä sekä minkälaista ja mille alueille kohdistuvaa uudistuotantoa tavoitellaan.

Asunto-ohjelma muodostaa kaavoitusohjelman, maapoliittisen ohjelman ja maanhankintasuunnitelman kanssa Orimattilan kaupungin tulevaisuuden kannalta keskeisen ja merkittävän kokonaisuuden.

Asunto-ohjelman luonnosvaiheessa pyydetään valiokunnilta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä Orimattilan yrittäjäyhdistykseltä lausuntoja asunto-ohjelmaan. Lausuntojen jälkeen asunto-ohjelmaa käsitellään kaupunginhallituksessa ja lopullisen asunto-ohjelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Oheismateriaali liite

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää oheismateriaalina olevan asunto-ohjelmaluonnoksen lausuntopyynnölle valiokuntiin, vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä Orimattilan Yrittäjät-yhdistykselle.

Päätös Kaupunginhallitus päätti lähettää oheismateriaalina olevan asunto-ohjelmaluonnoksen lausuntopyynnölle valiokuntiin, vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä Orimattilan Yrittäjät-yhdistykselle.

Ateriapalveluiden ruokakuljetus keskuskeittiöltä palvelukeittiöihin/kilpailutus

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 398
179/02.08.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot ruokapalvelupäällikkö Tuija Pulkkinen, 040 837 8678
tuija.pulkkinen(at)orimattila.fi
kaupunginjohtaja Kalle Larsson, 0400 695 679
kalle.larsson(at)orimattila.fi

Kaupungin ateriapalveluita tarjotaan kaikissa kouluissa ja päiväkodeissa. Näistä keittiöistä 18 on palvelukeittiöitä, joiden ateriat tai aterian osat valmistetaan Käkelän aluekeittiössä. Ruokaa kuljetetaan kylmänä 16 kohteeseen ja kuumana 2 kohteeseen.

Kylmien ruokien kuljetuksessa palveluntuottajalla on mahdollisuus kuljettaa ruokia ma–to klo 12–08 välisenä aikana. Kuumana kuljetettavat ruuat tulee olla päiväkodeilla joka arkipäivä klo 10:30.

Hankinnan kohteena oleva palvelu koskee ateria- ja elintarvikkeiden kuljetusta Orimattilan kaupungin alueella vuosiksi 2023–2024, lisäksi palveluntuottajalla on mahdollisuus 1 vuoden optiovuoteen. Reitit on jaettu seuraavasti:

A. kuumakuljetukset (tällä hetkellä kaksi päiväkotia): Käkelän aluekeittiö- Peltolan päiväkoti-AnniTanni-Käkelän aluekeittiö

B. keskustan päiväkodit ja koulut: Käkelän aluekeittiö- Lintulan päiväkoti-Myllylän päiväkoti-Virenojan koulu- Yhteiskoulu- Myllylän koulu-Tönnön koulu- Käkelän aluekeittiö

C. Kuivanto ja Artjärvi: Käkelän aluekeittiö-Kuivannon koulu ja päiväkoti-Vuorenmäen koulu ja päiväkoti- Käkelän aluekeittiö

D. Luhtikylän koulu - Järvikunnan koulu- Länsi-Orimattilan päiväkoti: Käkelän aluekeittiö- Luhtikylän koulu-Järvikunnan koulu-Länsi-Orimattilan päiväkoti- Käkelän aluekeittiö

Tarjouksessa ilmoitetaan reittikohtaiset hinnat vuodelle (alv 0%) Erillisiä laskutus- ja toimistokuluja ei hyväksytä. Osasopimukset ovat mahdollisia. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus (halvin hinta) / reitti (A, B, C, D).

Kaupunginhallitus

§ 398

31.10.2022

Tarjouspyyntö julkistetaan Cloudiassa ja vain sähköiset tarjoukset hyväksytään.

Liite 1 tarjouspyyntö

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan tarjouspyynnön
2. käynnistää Orimattilan kaupungin ateriapalveluiden ruokakuljetuksen keskuskeittiöltä palvelukeittiöihin kilpailutuksen

Pöytäkirja tarkastetaan pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. hyväksyä liitteenä olevan tarjouspyynnön
 2. käynnistää Orimattilan kaupungin ateriapalveluiden ruokakuljetuksen keskuskeittiöltä palvelukeittiöihin kilpailutuksen
- Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Elinkeinotoimen talousarvio- ja investointiehdotus vuodelle 2023

Elinvoim 03.10.2022 § 20

Valmistelu ja lisätiedot Elinkeinopäällikkö Juha Liukkonen, p. 044 781 3550,
juha.liukkonen(at)orimattila.fi

Yleisen elinkeinotoimen (kp 1561), markkinoinnin (kp 1562), viestinnän (kp 1563) ja konsernihallinnon hanketoiminnan (kp 1564) talousarvioesityksen 2023 toimintakulujen yhteissumma on 753 551 euroa. Panostusta tehokkaamman elinkeinotoiminnan tuottamiseksi on siten noin 157 000 euroa.

RAPORTTI YHTEENSÄ	TP 2021	TA+MUUT. 2022	VH 2023	Ero%
TOIMINTATUOTOT				
MYYNITUTUOTOT	254	0	0	
TUET JA AVUSTUKSET	14 400	0	0	
TOIMINTATUOTOT	14 654	0	0	
TOIMINTAKULUT				
HENKILÖSTÖKULUT	-65 284	-190 890	-203 490	6,6
PALKAT JA PALKKIOT	-46 114	-157 040	-167 430	6,6
HENKILÖSIVUKULUT	-19 170	-33 850	-36 060	6,5
ELÄKEKULUT	-17 343	-28 030	-29 630	5,7
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-1 827	-5 820	-6 430	10,5
PALVELUJEN OSTOT	-155 928	-367 210	-451 050	22,8
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-7 928	-3 220	-3 650	13,4
AVUSTUKSET	0	-31 040	-53 236	71,5
MUUT TOIMINTAKULUT	-4 623	-3 795	-42 125	1 010,0
TOIMINTAKULUT	-233 763	-596 155	-753 551	26,4
TOIMINTAKATE	-219 109	-596 155	-753 551	26,4
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	-219 109	-596 155	-753 551	26,4

Tämän lisäksi kaupunginhallituksen kustannuspaikoille 1111 (Kaupunginhallitus) ja 1112 (Kaupunginhallituksen käyttövarat) on varattu kh:n päätöksillä erikseen myönnettäviä euroja elinvoimahankkeisiin ja erilaisiin yhdistyksille myönnettäviin tukiin seuraavasti:

Elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 20
§ 399

03.10.2022
31.10.2022

- | | | |
|---|--------------------------------------|-----------|
| - | osoittamattomat elinvoimapanostukset | 50.000,- |
| - | avustukset yhdistyksille | |
| | (muut kuin valiokuntien myöntämät) | 110.000,- |
| - | Leader-hankkeet | 53.236,- |

Osana talousarviota on valmisteltu myös valtuustoon sekä elinvoimajaostoon nähden sitovat tavoitteet. Sitoviksi tavoitteiksi on asetettu 3-4 luovutettua yritystonttia sekä yrittäjien ja kaupungin välisen yrittäjäyhteistyön kehittäminen. Tavoitteet kytkeytyvät kaupungin strategiaan tavoitteisiin. Toimialan ensi vuoden tavoitteet sisältyvät talousarvioesitykseen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää hyväksyä talousarvion vuodelle 2023 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Elinvoimajaosto päätti hyväksyä talousarvion vuodelle 2023 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 399
269/02.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi elinkeinotoimen talousarvio- ja investointiehdotuksen vuodelle 2023.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi elinkeinotoimen talousarvio- ja investointiehdotuksen vuodelle 2023.

Kaupunginhallitus	§ 334	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 355	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 400	31.10.2022

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukuntaan nimeäminen/Orimattilan kaupunki

Kaupunginhallitus 12.09.2022 § 334

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, 044 781 3602
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Päijät-Hämeen hyvinvointialueelta on saapunut nimeämispyyntö Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan jäsenen ja varajäsenen nimeämiseksi.

Päijät-Hämeessä 1.1.2023 toimintansa aloittavan hyvinvointialueen hallintosäännön 15 § mukaan aluehallitus asettaa hyvinvointialueelle yhdyspintaneuvottelukunnan, jonka tehtävänä on edistää hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen ja yhdyspintatyöhön liittyvää yhteistyötä alueella. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus on kokouksessaan 22.8.2022 hyväksynyt yhdyspintaneuvottelukunnan toiminnan ja nimeämisen periaatteet.

Ohjeen mukaisesti yhdyspintaneuvottelukuntaan Orimattilan kaupungin edustajaksi nimetään yksi viranhaltijajäsen ja varajäsen 30.9.2022 mennessä.

Liite nro 7

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhdyspintaneuvottelukuntaan jäseneksi hyvinvointijohtajan ja varajäseneksi sivistysjohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä yhdyspintaneuvottelukuntaan jäseneksi hyvinvointijohtajan ja varajäseneksi sivistysjohtajan.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Päijät-Hämeen hyvinvointialue, hyvinvointijohtaja, sivistysjohtaja

Kaupunginhallitus 03.10.2022 § 355

Kaupunginhallitus	§ 334	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 355	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 400	31.10.2022

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, 044 781 3602
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessa 12.9.2022 § 334 nimennyt Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukuntaan Orimattilan kaupungista jäseneksi hyvinvointijohtajan ja varajäseneksi sivistysjohtajan.

Kaupunginhallituksen päätöksenteon jälkeen 16.9.2022 on tuotu tiedoksi pyyntö, että yhdyspintaneuvottelukunnan olisi hyvä jatkaa kuntajohtajien työvaliokunnan tärkeää työtä säännöllisen yhteydenpidon ja yhteistyön kanavana kunta- ja hyvinvointialuejohdon välillä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhdyspintaneuvottelukuntaan jäseneksi kaupunginjohtajan ja varajäseneksi talous- ja konsernijohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 400
364/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, 044 781 3602
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhdyspintaneuvottelukuntaan jäseneksi kaupunginjohtajan ja varajäseneksi talous- ja konsernijohtajan.

Kaupunginhallitus	§ 334	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 355	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 400	31.10.2022

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä yhdyspintaneuvottelukunnan jäseneksi kaupunginjohtajan ja varajäseneksi talous- ja konsernijohtajan.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: nimetyt, Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Pankki-/luottokortin hakeminen viestintä- ja markkinointiasiantuntija

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 401
172/02.05.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Pankkitilien käyttöoikeuden myöntää kaupunginhallitus. Pääsääntöisesti kaikki Orimattilan kaupungin hankinnat toteutetaan hankintasopimuksia sekä sähköisiä laskutusosoitteita käyttäen. Lähtökohtaisesti työnantaja ei voi velvoittaa kaupungin henkilöstöä käyttämään työasioiden hoitamiseen henkilökohtaisia maksuvälineitä. Työnantajan tulee tarjota työntekemisen kannalta tarpeelliset työvälineet. Henkilökohtaisten maksuvälineiden käyttäminen työasioissa kuormittaa tarpeettomasti kaupungin taloushallintoa ja synnyttää ylimääräisiä kustannuksia.

Työnantajan tarjoama maksuväline työasioiden hoitamiseen tarjoaa sisäisen valvonnan näkökulmasta läpinäkyvyyttä kaupungin varojen käytössä.

Kaupungin pankki-/luottokorttien käytössä ja kuittien käsittelyssä noudatetaan erityistä huolellisuutta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää viestintä- ja markkinointiasiantuntija Tuomas Räihälle oikeuden hakea pankki-/luottokorttia kaupungin maksuliikennetiliin, Osuuspankki FI42 5308 0720 0002 47
Haettavan kortin käteisnostovara on 1 000 €/vuorokausi, korttimaksut 2 000 €/vuorokausi sekä verkkomaksut 2 000 €/vuorokausi per kortti.

Päätös Kaupunginhallitus päätti myöntää viestintä- ja markkinointiasiantuntija Tuomas Räihälle oikeuden hakea pankki-/luottokorttia kaupungin maksuliikennetiliin, Osuuspankki FI42 5308 0720 0002 47
Haettavan kortin käteisnostovara on 1 000 €/vuorokausi, korttimaksut 2 000 €/vuorokausi sekä verkkomaksut 2 000 €/vuorokausi per kortti.

Teknisenä korjauksena korjataan viestintä- ja markkinointiasiantuntijan tehtävänimike päätökseen oikein.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Tuomas Räihä

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	40
Kaupunginhallitus	§ 374	17.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 402	31.10.2022		

Varajäsenten valinta keskusvaalilautakuntaan

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 374

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi p. 044 781 3602

Vaalilain 714/1998 § 13 mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Orimattilan kaupungin keskusvaalilautakunnan 2. varajäsen Liisa Lehtonen on ilmoittanut ettei ole käytettävissä sekä 4. varajäsen Pentti Kataja on edesmennyt.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan 2. ja 4. varajäsenen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 402
228/00.00.01/2021

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi p. 044 781 3602

Tony Kiviniemi on 17.10.2022 toimittamallaan sähköpostilla ilmoittanut, että hän eroaa kaikista luottamustoimista henkilö-

Kaupunginhallitus

§ 374

17.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 402

31.10.2022

kohtaisista syistä. Tony Kiviniemi on keskusvaalilautakunnan ensimmäinen varajäsen.

Orimattilan kaupungin keskusvaalilautakunnan 1. varajäsen Tony Kiviniemi on ilmoittanut eroavansa luottamustoimesta, 2. varajäsen Liisa Lehtonen on ilmoittanut ettei ole käytettävissä sekä 4. varajäsen Pentti Kataja on edesmennyt.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle sekä valitsee keskusvaalilautakuntaan 1., 2. ja 4. varajäsenen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle sekä valitsee keskusvaalilautakuntaan 1., 2. ja 4. varajäsenen.

Leader-hankkeen laina-ajan jatkaminen

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 403
430/02.05.02.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hankeasiamies Jari Montonen p. 040-836 7181,
jari.montonen@orimattila.fi

Orimattilan Seudun Urheiluampujat ry on saanut kaupungilta tilapäislainoituksen Leader-hankkeelleen ”Nelosradan kehittämishanke – SATU-rata”. Lainasumma on 31 833 euroa ja laina-aika 8.11.2021-7.11.2022.

Yhdistys on hakenut 25.10.2022 päivätyllä kirjeellä jatkoaikaa lainalle 31.1.2023 asti.

Liite nro 2

Hankkeen aikana oli tarkoitus rakentaa Salolan ampumaradalle ampumakatos nelosradalle. Hanke on toteutettu ja rakennus on valmis: lopputarkastus on hyväksytty 18.10.2022. Hanke tarvitsee jatkoajan, koska viimeiset laskut ja kirjanpito, raportointi ja rahoittajan maksatushakemuksen käsittely vievät aikaa. Maksatushakemus on tarkoitus jättää marraskuussa 2022.

Lainasta peritään lisääajalta järjestelypalkkiona 0,1 %/kk.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Orimattilan Seudun Urheiluampujat ry:n tilapäislainalle myönnetään jatkoaika 31.1.2023 asti.

Päätös Kaupunginhallitus päättää, että Orimattilan Seudun Urheiluampujat ry:n tilapäislainalle myönnetään jatkoaika 31.1.2023 asti.

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: Orimattilan Seudun Urheiluampujat, hankeasiamies, laskentasihteeri

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	43
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 144	18.10.2022		
valiokunta			
Kaupunginhallitus § 404	31.10.2022		

Vastaus / kuntalaisaloite: Vapaa-ajan asunnot vakituiseen asumisen piiriin

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 144

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Kuntalaisaloitteessa esitetään, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin, joilla kaupungissa olevat ns. kakkosasunnot / vapaa-ajan asunnot saadaan vakituiseen asumisen piiriin. Kaupunki on käsitellyt saman sisältöisen valtuustoaloitteen 17.1.2022. Rakentamista ohjaava lainsäädäntö ei ole tässä välissä muuttunut, joten kuntalaisaloitteeseen esitetään samaa vastausta kuin valtuustoaloitteeseen.

Taustaa

Orimattilassa on kiinteistörekisterin mukaan noin 1 130 vapaa-ajan asuntoa. Näistä noin 340 sijaitsee alueella, joka on oikeusvaikutteisessa kaavassa määrätty loma-asuntoalueeksi. Näitä rakennuspaikkoja ei voi muuttaa asumiskäyttöön muuttamatta ensin kaavaa. 790 loma-asuntoa sijaitsee alueella, jolla mikään kaavamääräys ei suoraan rajoita rakennuksen käyttötarkoitusta. Näiden kiinteistöjen kohdalla käyttötarkoituksen muutosta varten voi hakea rakennuslupaa. Paikasta riippuen muutos voi tarvita myös poikkeamisluvan tai suunnittelutarveratkaisun.

Yleiskaavojen laatiminen on usean vuoden prosessi. Orimattilan vahvistettujen osayleiskaavojen valmistumisaikoja: Artjärven OYK 4 vuotta, Heinä-Leitsamaan OYK 3 vuotta, Länsi-Orimattilan OYK 4 vuotta. Nykyisissä yleiskaavoissa rakentamista on rajoitettu loma-asumiseen vain rannoilla ja yhdellä pienellä alueella Virenojalla. Yleiskaavan muuttamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Haja-asutuksen tiivistyessä taaja-asutukseksi saattaa loma-asunnon muuttaminen pysyvään asutukseen edellyttää suunnittelutarveratkaisua. Suunnittelutarpeesta päättää johtava rakennustarkastaja, suunnittelutarvapäätöksen tekee kaavoituspäällikkö tai kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta. Päätöksen saaminen kestää 2-6 viikkoa ja myönteisen päätöksen jälkeen tulee hakea rakennuslupa. Jos suunnitelma ja lupa-asiakirjat ovat kunnossa, rakennusluvan saaminen kestää noin kolme viikkoa.

Rakennusjärjestyksessä on mahdollista osoittaa etukäteen ne alueet ja edellytykset, joilla loma-asunnon muuttaminen vakituiseen asumiseen onnistuu pelkällä rakennusluvalla. Orimattilan

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 144
valiokunta

18.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 404

31.10.2022

rakennusjärjestys ei vielä tällaista sisällä. Rakennusjärjestyksen päivittäminen edellyttää erillistä selvitystä ja valtuuston päätöstä.

Vuosittain tehdään 1-3 käyttötarkoituksen muutosta. Määrä ei ole noussut etätyömahdollisuuksien myötä. Vähäisen kysynnän vuoksi ei nähdä tarpeen aloittaa yleiskaavojen muutostyötä tai erillistä rakennusjärjestyksen päivittämistä. Toimintaa kehitetään, tarkastellaan eri vaihtoehtoja ja ylläpidetään hyvää palvelutasoa (esim. lupien käsittelyajat) jatkossakin käytettävissä olevien resurssien puitteissa. Rakennusjärjestys päivitetään seuraavan kerran lakimuutoksen myötä 2023-2024.

Asiaan liittyvät lakipykälät

Alueiden ja rakennusten rakentamista, ohjausta ja suunnittelujärjestelmää määrittelee Suomessa maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL).

MRL 125 §

Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennaista muuttamista varten tarvitaan rakennuslupa. Luvanvaraisuutta harkittaessa otetaan huomioon käyttötarkoituksen muutoksen vaikutus kaavan toteuttamiseen ja muuhun maankäyttöön sekä rakennukselta vaadittaviin ominaisuuksiin. Lupaa edellyttävänä käyttötarkoituksen muutoksena pidetään muun ohella loma-asunnon käytön muuttamista pysyvään asumiseen.

MRL 129a §

Kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajan-asunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupaa.

Rakennusjärjestyksen määräys voi koskea vain sellaisia alueita, joilla käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

MRL 14 §

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

MRL 72 §

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 144
valiokunta

18.10.2022

Kaupunginhallitus § 404

31.10.2022

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee myös ranta-aluetta, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnittelemisen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi.

Oheismateriaali:

Kuntalaisaloite 5.9.2022 vapaa-ajan asunnot

Kartta: loma-asunnot Orimattilassa

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asiaselostuksessa esitetyn vastauksen vapaa-ajan asuntojen saamisesta vakituiseen asumisen piiriin.

Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 404
363/10.04.00/2022

Aloite ja kartta ovat

oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	46
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 144	18.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 404	31.10.2022		

Orimattilan kaupunki	Pöytäkirja	18/2022	47
Kaupunkikehitys- ja tekninen § 145	18.10.2022		
valiokunta			
Kaupunginhallitus § 405	31.10.2022		

Vastaus / kuntalaisaloite: Helsingintien, Ylöstalontien, Metsämäentien ja Kartanontien risteyskseen turvallisuuden parantaminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 145

Asian valmistelu ja tiedustelut: Rakennuttamispäällikkö Ari-Pekka Rajaranta puh.044 -781 3745, kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen puh. 044 781 3624

Aloitteen tiivistelmä

Kaupunkikehitys- ja tekninen toimiala on saanut käsiteltäväkseen kuntalaisaloitteen koskien Helsingintien, Ylöstalontien, Metsämäentien ja Kartanontien risteyskseen turvallisuuden parantamista.

Aloitteessa esitetään risteysalueen Helsingintie, Ylöstalontie, Metsämäentie ja Kartanontie turvallisuutta parannetaan välittömästi esimerkiksi näkyvyyttä parantavilla peilillä / peileillä ja suojatiestä varoittavalla liikennemerkillä tai merkkivaloilla. Lisäksi aloitteessa ehdotetaan, että pidemmällä aikavälillä kaupunki suunnittelee ja rakentaa risteyskseen uudelleen esimerkiksi sijoittamalla liittymiä eri tavalla ja leventämällä risteystä.

Oheismateriaali:

Kuntalaisaloite koskien Helsingintien, Ylöstalontien, Metsämäentien ja Kartanontien risteyskseen turvallisuuden parantamista 9.8.2022

Taustaa

Vireillä on tällä hetkellä Helsingintien asemakaavan muutos. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa Helsingintien tiealue kaupungin katualueeksi ja päivittää alueiden rajauksia vastaamaan nykytilannetta. Tavoitteena on saada kaavamuuks kaupunginvaltuuston hyväksyntään vuoden 2022 aikana.

Jos risteysaluetta halutaan parantaa muuttamalla katujen ja risteyskseen sijaintia oleellisesti, vaadittaisiin tie- ja katusuunnitelma.

Risteysaluetta ei ole tarkoituksenmukaista ottaa nyt mukaan menossa olevaan Helsingintien asemakaavan muutokseen, koska katusuunnittelu vaatisi myös Uudenmaan ELY-keskuksen tiesuunnittelua. Tällöin risteysalueen suunnitteluprosessi viivästyttäisi kaavamuuks läpivientiä merkittävästi.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 145
valiokunta

18.10.2022

Kaupunginhallitus § 405

31.10.2022

Kun Helsingintien asemakaavan muutos saa lainvoiman, Helsingintien tiealue muuttuu kaupungin katualueeksi, jolloin koko risteysalueen suunnittelu voidaan tehdä kaupungin katusuunnitelmana, eikä ELY-keskusta tarvitse ottaa suunnitteluun mukaan. Mahdollisen katusuunnittelun yhteydessä pohditaan, vaatiiko risteysalueen parantaminen nykyistä enemmän katualuetta ja sitä kautta erillistä kaavamuutosta.

Aloitteessa mainitut peilit, liikennemerkkit tai merkkivalot eivät vaadi kaavoitukselta toimenpiteitä. Tällä hetkellä kaikkien liikenneohjauslaitteiden lisäämiseen tiealueelle vaaditaan ELY-keskuksen lupa.

Hankinnalla ei ole yritysvaikutuksia.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että risteysalueen suunnittelua tarkastellaan uudelleen asemakaavamuutoksen jälkeen, edellyttäen, että talousarviossa on varattuna suunnitteluun ja muutostöihin tarvittavat määrärahat.

Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 405
330/09.00/2022

Kuntalaisaloite koskien Helsingintien, Ylöstalontien, Metsämäentien ja Kartanontien risteyksen turvallisuuden parantamista on

oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	18/2022	49
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 145	18.10.2022		
Kaupunginhallitus	§ 405	31.10.2022		

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kuntalaisaloite Luhtikylän ja Järvikunnan koulut pidettävä auki, kunnes Länsi-Orimattilan uusi koulu valmistuu

Kaupunginhallitus 30.05.2022 § 238

Valmistelu ja lisätiedot vt. kaupunginjohtaja Päivi Suikkanen,
paivi.suikkanen(at)orimattila.fi, p. 040 848 3051

Kuntalaisaloitepalveluun on jätetty aloite, jossa esitetään, että Luhtikylän ja Järvikunnan koulut tulisi pitää auki, kunnes Länsi-Orimattilan uusi koulu valmistuu. Aloite on toimitettu kuntaan 23.5.2022 ja siihen mennessä sen oli allekirjoittanut 144 kunnan asukasta.

Liite nro 7

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa aloitteen opetus- ja kasvatustaloudellisten toimialan valmisteluun.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysvaliokunta 11.10.2022 § 24

Valmistelu ja lisätiedot Sivistysjohtaja Mika Silvennoinen, p. 040 541 9082

Orimattilan kaupunginvaltuusto päätti kesäkuussa 2020 mittavan selvitystyön jälkeen usean koulun lakkauttamisesta/yhdistämisestä vuosien 2021-2025 aikana. Kaupunginvaltuusto päätti tuolloin, että Kuivannon koulu yhdistetään Vuorenmäen kouluun syksyllä 2022. Luhtikylän koulu lakkautetaan syksyllä 2021. Järvikunnan koulu lakkautetaan ja Länsi-Orimattilan koulu sijoitetaan Hennaan vuonna 2024. Tönnön koulu yhdistetään Jokivarren kouluun vuonna 2025. Edellä mainitut päätökset päätettiin kuitenkin keväällä 2021 valtuuston päätöksillä peruuttaa.

Orimattilan kaupungilla on merkittäviä taloudellisia haasteita edessään liittyen mm. mittaviin kiinteistöinvestointitarpeisiin jo tehtyjen/rakenteilla olevien suuren hankkeiden jatkoksi. Lisäksi esimerkiksi sivistystoimialalla on mahdollisuus löytää jatkossa riittävän suuria taloudellisia ja toiminnallisia tehostamistoimia ilman

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 24
§ 406

11.10.2022
31.10.2022

merkittäviä rakenteellisia muutoksia. Tämän vuoksi opetus- ja kasvatusvaliokunta päätti 18.1. 2022 esittää kaupunginhallitukselle, että se käynnistäisi kaupunkitasoisen palveluverkkoselvitystyön välittömästi. Kaupunginhallitus päätti palveluverkkoselvityksen käynnistämisestä 24.1. 2022

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 6.6. 2022 kokouksessaan kevään 2022 aikana tehdyn valmistelutyön sekä kaupunginhallituksen esityksen perusteella palveluverkkoa ohjaavat periaatteet sekä palveluverkkotyön etenemissuunnitelman. Samassa kokouksessa valtuusto hyväksyi myös uuden kaupunkistrategian, jonka yhteydessä päätettiin laatia Hennan kehittämissuunnitelma.

Länsi-Orimattilan palveluverkkokysymyksiä käsitellään osana kaupunkitasoista palveluverkkoselvitystä ja Hennan kehittämissuunnitelmaa. Nykyisen aikataulutuksen mukaan päätökset asiassa tehdään vuoden 2023 aikana.

Sivistysvaliokunnan 20.9. 2022 osaltaan hyväksymän vuoden 2023 talousarvioesityksen mukaan tavoitteena tulee olla, että Länsi-Orimattilan alueella toimii yksi koulu nykyisen kahden sijasta 1.8. 2024 alkaen.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Länsi-Orimattilan koulutilannetta koskevaan kuntalaisaloitteeseen ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Länsi-Orimattilan koulutilannetta koskevaan kuntalaisaloitteeseen ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 406
248/12.00.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 24
§ 406

11.10.2022
31.10.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Valtuustoaloite 16.5.2022, koulunkäyntiavustajien nimenmuutos, Kok KD
valtuustoryhmä**

Kaupunginhallitus 13.06.2022 § 250

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, p. 044 781 3602

Kokoomuksen ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä jätti 16.5.2022 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että koulunkäyntiavustajan nimike muutetaan koulunkäynnin ohjaajaksi.

Liite nro 1 Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa aloitteen opetus- ja kasvatustoimialan valmisteluun.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysvaliokunta 11.10.2022 § 25

Valmistelu ja lisätiedot Sivistysjohtaja Mika Silvennoinen, p. 040 541 9082

Koulunkäyntiavustajien nimikkeen muutoksesta neuvoteltiin paikallisesti kevästä 2022 lähtien henkilöstöjärjestöjen kanssa.

Kaupunginhallitus käsitteli tehtävänimikemuutosta 13.6. 2022 § 257 ja päätti muuttaa koulunkäyntiavustajien tehtävänimikkeet koulunkäynninohjaajiksi 1.8. 2022 alkaen. (Tehtävänimikemuutoksella ei ole vaikutusta muihin palvelussuhteiden ehtoihin.)

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Kokoomuksen ja kristillisdemokraattien valtuustoryhmän tekemään koulunkäyntiavustajien tehtävänimikkeen muutosta koskevaan kuntalaisaloitteeseen ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Kokoomuksen ja kristillisdemokraattien valtuustoryhmän tekemään koulunkäyntiavustajien tehtävänimikkeen

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 25
§ 407

11.10.2022
31.10.2022

muutosta koskevaan kuntalaisaloitteeseen ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 407
264/01.00.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, illi.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Valtuustoaloite Junior University toiminnan aloittamisesta Orimattilan kouluissa.

Kaupunginvaltuusto 13.12.2021 § 75

Päätös

Vesa Teräs jätti SDP:n valtuustoryhmän aloitteen, jossa esitetään, että Orimattilan kaupunki lähtee edistämään yhteistyötä LUT-yliopiston kanssa ja aloittaa valmistelun Junior University toiminnan käynnistämiseksi Orimattilan kouluissa. LUT on aloitteen mukaan toteuttanut Lappeenrannan kaupungin kanssa Junior University nimellä kulkevaa koulutusyhteistyötä kaupungin koulujen kanssa. Junior University –toiminta lisäisi aloitteen tekijöiden mukaan lasten ja nuorten mahdollisuuksia ja innostusta jatko-opintoihin. Strategiatyössä on toivottu LUT-yliopiston tuomaa imua Orimattilaan, ja koulutusyhteistyö edesauttaisi käynnistämään tätä imua.

Liite nro 5.

Kaupunginhallitus 20.12.2021 § 512

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Päivi Suikkanen, p. 040 848 3051

Liite nro 1

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää aloitteiden valmistelusta seuraavasti:
- LUT-yhteistyö, SDP:n valtuustoryhmä: opetus- ja kasvatustoimiala

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysvaliokunta 11.10.2022 § 26

Valmistelu ja lisätiedot Sivistysjohtaja Mika Silvennoinen, p. 040 541 9082

Lokakuussa 2021 käynnistettiin neuvottelut Orimattilan mahdollisuudesta päästä mukaan ns. Junnu yliopisto-yhteistyöhön Lahden yliopistokampuksen (LUT, LAB, HY) kanssa.

Asiaa koordinoitiin myös maakunnallisessa Seutusivistyksen ryhmässä, joka päätti 9.3. 2022, että Orimattila voi Lahden seudun kehyskunnista ensimmäisenä pilotoida tätä Lahdessa jo käytössä

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 408

11.10.2022
31.10.2022

olevaa tiedekasvatusmallia hyödyntäen valmiita, opetusuunnitelmaa täydentäviä sisältöjä ja toteutustapoja.

Neuvotteluja Yliopistokampuksen kanssa on jatkettu ja tavoitteena on, että Junnu Yliopisto-yhteistyö käynnistyy piloteilla lukuvuonna 2023-2024 ja laajentuu seuraavina vuosina.

Sivistysvaliokunta hyväksyi 20.9. 2022 osaltaan asiaan liittyvän sitovan tavoitteen vuoden 2023 talousarvioon: "Orimattilassa käynnistetään vuoden 2023 aikana tiedekasvatushanke yhteistyössä Lahden Yliopistokampuksen kanssa. Orimattila pilotoi soveltaen esi-, perus- ja lukiokoulutuksessa ensimmäisenä kehyskuntana aiemmin Lahdessa käynnistettyä juniori-yliopisto toimintaa."

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Vesa Teräksen ja SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Orimattilan kaupunki lähtee edistämään yhteistyötä LUT-yliopiston kanssa ja aloittaa valmistelun Junior University toiminnan käynnistämiseksi Orimattilan kouluissa, ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Sivistysvaliokunta antaa esittelytekstin mukaisen vastauksen kaupunginhallitukselle Vesa Teräksen ja SDP:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen, jossa esitettiin, että Orimattilan kaupunki lähtee edistämään yhteistyötä LUT-yliopiston kanssa ja aloittaa valmistelun Junior University toiminnan käynnistämiseksi Orimattilan kouluissa, ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 408
404/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 408

11.10.2022
31.10.2022

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Valtuustoaloite Ajan Railo muistomerkki 7.12.2020

Kaupunginvaltuusto 7.12.2020 § 66

Päätös Pertti Laaksonen teki aloitteen, jossa hän esittää, että Orimattilan kaupunki tai muut tahot kertovat Jymylinnan mäellä sijaitsevan Pentti Papinahon suunnitteleman ja tekemän Ajan Railo -muistomerkin merkityksestä ja Orimattilan miesten taistelusta nuoremmalle polvelle, koululaisille ja kuntalaisille. Muistomerkin vastaanottopuheessa on silloinen kunnanvaltuuston puheenjohtaja Oiva V. Saarinen todennut: "Jääköön tämä muistomerkki nuorisomme ja tulevien sukupolvien vaellus- ja mietiskelypaikaksi ... paremman, elinkelpoisemman ja turvallisemman Suomi-kodin kehittämiseen ja rakentamiseen...". Edelleen aloitteen tekijä esittää, että muistomerkin vaiheista koottaisiin esite tai vastaava.

Liite nro 5

Sivistysvaliokunta 11.10.2022 § 27

Valmistelu ja lisätiedot vs. kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Henrika Suna p. 040 569 6672

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 07.12.2020 § 66 Pertti Laaksonen teki aloitteen, jossa hän esittää, että Orimattilan kaupunki tai muut tahot kertovat Jymylinnan mäellä sijaitsevan kuvanveistäjä Pentti Papinahon suunnitteleman ja tekemän Ajan Railo -muistomerkin merkityksestä ja Orimattilan miesten taisteluista nuoremmalle polvelle, koululaisille ja kuntalaisille. Muistomerkin vastaanottopuheessa on silloinen kunnanvaltuuston puheenjohtaja Oiva V. Saarinen todennut: "Jääköön tämä muistomerkki nuorisomme ja tulevien sukupolvien vaellus- ja mietiskelypaikaksi... paremman, elinkelpoisemman ja turvallisemman Suomi-kodin kehittämiseen ja rakentamiseen...". Edelleen aloitteen tekijä esittää, että muistomerkin vaiheista koottaisiin esite tai vastaava.

Liite 4

Pertti Laaksonen on tuoreessa vuonna 2022 julkaistussa itse kirjoittamassaan kirjassa *Historian palasia* käsitellyt varsin laajasti Ajan Railo -muistomerkin vaiheita artikkelissa "*Ajan Railo*"– *sotaan lähdön muistomerkki Orimattilassa*. Laaksonen kirja on lainattavissa Orimattilan kirjastosta sekä luettavissa osana kirjaston kotiseutukokoelmaa. Lisäksi kirjaa voi ostaa omaksi mm. kaupungintalolta.

Orimattilan kulttuuripalvelut ylläpitävät sähköistä Orimattilan patsaskierros -mobiiliopastetta Seinätön museo -alustalla verkko-

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 409

11.10.2022
31.10.2022

osoitteessa <https://tarinasoitin.fi/orimattilanpatsaat>, jossa voi tutustua kaikkiin Orimattilan julkisiin veistoksiin ja muistomerkkeihin älypuhelimella, tabletilla tai tietokoneella. Lisäksi taidemuseolla on jaossa printattua kartallista esitettä Orimattilan keskusta-alueen patsaista ja muistomerkkeistä. Esite on myös luettavissa ja tulostettavissa taidemuseon verkkosivuilta. Näissä opasteissa/esitteissä on esitelty myös Ajan Railo -muistomerkki.

Orimattilan alakoulujen kulttuurikasvatusohjelmassa omaan kulttuuriympäristöön tutustuminen kuuluu 3. luokan ohjelmaan, jolloin useat luokat tutustuvat Orimattilan keskustan julkisiin veistoksiin ja muistomerkkeihin ja siten perehtyvät myös Ajan Railo -muistomerkkiin.

Vs. kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja esittää, että Pertti Laaksosen kirjaa Historian palasia hankitaan osaksi koulujen kirjastojen kokoelmia, jotta se olisi helposti oppilaiden ja opettajien hyödynnettävissä kotiseutua ja paikallishistoriaa käsittelevissä oppiaineissa.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta päättää antaa esittelytekstinä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle vastauksena Ajan Railo muistomerkistä tehtyyn valtuustoaloitteeseen. Sivistysvaliokunta suosittelee kouluille Pertti Laaksosen Historian palasia -kirjanhankintaa koulukirjastojen kokoelmiin.

Päätös

Sivistysvaliokunta päättää antaa esittelytekstinä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle vastauksena Ajan Railo muistomerkistä tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja esittää, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi. Sivistysvaliokunta suosittelee Pertti Laaksosen Historian palasia -kirjanhankintaa koulukirjastojen kokoelmiin.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 409
401/12.03.03.06/2022

Valmistelu ja lisätiedot

hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, [lilli.peltonen\(at\)orimattila.fi](mailto:lilli.peltonen(at)orimattila.fi)

Aloite on

liite nro 3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 409

11.10.2022
31.10.2022

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Henkilökunnan liikunta- ja kulttuurietu jokavuotiseksi

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 410

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Liike Nyt Orimattilan valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen 15.3.2021 § 17, että vuoteen 2020 kohdennettu 200 €/hlö kulttuuri- ja liikuntaetu maksettaisiin tulevaisuudessa joka vuosi kaupungin työntekijöille.

Vastauksena valtuustoaloitteeseen todetaan, että vuoteen 2021 on kohdennettu 100 €/hlö kulttuuri- ja liikuntaetu. Aikaisemmat kulttuuri- ja liikuntaedun myöntämiset on pohjautunut edellisen vuoden hyvään tulokseen.

Vastauksena valtuustoaloitteeseen todetaan myös, että vuoden 2023 talousarviovalmistelussa on esitetty 56 000 euron määrärahanostusta henkilöstön työhyvinvointiin kohdennettavaksi. Kohdentamistavasta päätetään sen jälkeen, kun määrärahasta on päätetty talousarvion hyväksymisvaiheessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 411

11.10.2022
31.10.2022

Valtuustoaloite Kaupungintalon päädyn muraali - tai valoteos ja kuntalaisaloite muraaliteokset Erkko-lukion päätyseinään ja kulttuuritalon seinään

Sivistysvaliokunta 11.10.2022 § 28

Valmistelu ja lisätiedot vs. kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Henrika Suna p. 040 569 6672

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 Kokoomuksen ja KD:n valtuustoryhmä/Tuomo Jussila teki aloitteen kaupungintalon pohjoispäädyn somistamisesta muraalilla tai pysyvällä valoteoksella. Aloitteessa todetaan julkisivutaideteosten lisäävän viihtyvyyttä ja toimivan myös paikkakunnan markkinointimateriaalina. Aloitteen tekijät esittävät selvitettäväksi millaisilla ehdoilla ja kustannuksilla julkisivuteoksen voisi toteuttaa ja esittävät että asia käsitellään Orimattilan markkinointisuunnitelman valmistelun yhteydessä.

Liite 5

Niina Saarinen esittää Kuntalaisaloite.fi -palvelun kautta kuntalaisaloitteessaan 6.4.2022 että Orimattilassa hankitaan muraaliteokset kahteen kohteeseen: Erkko-lukion päätyseinään ja kirjaston/taidemuseon seinään. Aloitteessa todetaan, että murallit voivat viestittää kuntalaisille ja turisteille rakennuksen käyttötarkoitusta. Aloitteessa esitetään, että kaupunki järjestää kaikille avoimen suunnittelukilpailun ja varaa vuoden 2023 talousarvioon rahat muraalien toteutukseen ja kilpailuttaa muraalien toteuttajat.

Liite 6

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta on kokouksessaan 14.4.2020 hyväksynyt ns. taiteen prosenttiperiaatteen käytön sovellettuna kaupungin rakennus-, peruskorjaus- ja kaavoitushankkeiden julkisissa taidehankinnoissa. Päätöksessä todetaan taidehankintoihin käytettävän euromäärän olevan 8 000 -16 000 euron välillä ja se päätetään kunkin hankkeen hankesuunnitelmavaiheessa erikseen. Päätös lähetettiin edelleen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi, joka totesi käsittelevänsä asian vuoden 2021 talousarvion yhteydessä, mutta asia on jäänyt käsittelemättä.

Sovelletun taiteen prosenttiperiaatteen käyttöönotto mahdollistaisi mm. muraaliteosten hankinnan ja toteutuksen siinä vaiheessa, kun rakennuksia korjataan tai uudisrakennuksia rakennetaan. Luonteva kohde olisi esimerkiksi Orimattilan kulttuuritalo, joka on tulossa peruskorjattavaksi lähivuosina. Uudisrakentamisen yhteydessä taidehankinnat on järkevää ottaa osaksi suunnittelua jo hankesuunnitteluvaiheessa, jolloin ne muodostuvat osaksi rakennuskokonaisuutta ja tuovat säästöä taiteen hankintakuluihin.

Muraali- ja valotaideteoksia on mahdollista toteuttaa rakennuksiin myös jälkikäteen. Muraalin hintaan vaikuttaa mm. maalattavan seinäpinnan koko ja erityisesti korkeus, koska henkilönostimien käyttö nostaa kokonaishintaa. Myös seinäpinnan pohjustus ja erikoismaalit nostavat hintaa. Mikäli asukkaita halutaan osallistaa luonnosprosessiin, on sekin laskettava budjettiin. Karkeasti

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 411

11.10.2022
31.10.2022

voidaan arvioida, että kokonaisten monikerroksisten seinänpäätymuraalien hinnat ovat 10 000 € ylöspäin. Toteutettaessa muraaleja valmiina olevaan rakennuskantaan, on otettava huomioon kaavaan merkityt rakennusten suojelumääräykset julkisivujen osalta ja tarvittaessa konsultoiva alueellista vastuumuseota.

Pysyvän valotaideteoksen hintaan vaikuttaa teoksen koko, toetustapa ja käytettävä tekniikka. Valotaideteosten kohdalla on huomioitava teoksen mahdollisesti tiheä huoltotarve ja tekniikan suojaus säältä ja ilkivallalta. Pysyvän valotaideteoksen kohdalla on myös otettava huomioon Suomen valoisa kesäaika, jolloin teos todennäköisesti näkyy heikosti verrattuna esim. muraaliin. Hienoja esimerkkejä julkisista pysyvistä valotaideteoksista löytyy mm. Helsingin Kruunuvuorenrannasta, jonne on toteutettu yli 20 valotaideteoksen kokonaisuus osaksi rakennuskortteleita.

Vs. kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja esittää, että rakennusten julkisiin taidehankintoihin/muraali- ja valoteoksiin liittyvät aloitteet lähetetään edelleen kaupunkikehitys- ja teknisen toimialan valmisteluun sekä konsernipalveluiden valmisteluun Orimattilan markkinointisuunnitelman yhtymäkohdan osalta.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Sivistysvaliokunta päättää lähettää muraali- ja valoteoksiin liittyvät aloitteet edelleen kaupunkikehitys- ja teknisen toimialan valmisteluun sekä konsernipalveluiden valmisteluun Orimattilan markkinointisuunnitelman yhtymäkohdan osalta. Sivistysvaliokunta päättää antaa esittelytekstinä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle vastauksena muraali- ja valoteoksista tehtyyn kuntalaisaloitteeseen ja valtuustoaloitteeseen.

Päätös Sivistysvaliokunta päättää lähettää muraali- ja valoteoksiin liittyvät aloitteet edelleen kaupunkikehitys- ja teknisen toimialan valmisteluun sekä konsernipalveluiden valmisteluun Orimattilan markkinointisuunnitelman yhtymäkohdan osalta. Sivistysvaliokunta päättää antaa esittelytekstinä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle vastauksena muraali- ja valoteoksista tehtyyn kuntalaisaloitteeseen ja valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 411
402/12.03.00.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Sivistysvaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 411

11.10.2022
31.10.2022

Aloitteet ovat

liite nro 4 ja 5.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 412

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijapäätökset tiedoksi:

Hallintojohtaja

- päätös 14.10.2022 § 30: Delegointipäätös / Nuorten työpajan työkokeilusopimusten allekirjoitusoikeus

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätti olla käyttämättä otto-oikeutta.

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 413

Kaupunginhallitukselle on toimitettu jäljennökset seuraavista pöytäkirjoista:

Sivistysvaliokunta 11.10.2022

kuntalaisaloite Luhtikylän ja Järvikunnan koulut pidettävä auki, kunnes Länsi-Orimattilan uusi koulu valmistuu * valtuustoaloite 16.5.2022, koulunkäyntiavustajien nimenmuutos, Kok KD valtuustoryhmä * valtuustoaloite Junior University toiminnan aloittamisesta Orimattilan kouluissa * valtuustoaloite Ajan Railo muistomerkki 7.12.2020 * valtuustoaloite kaupungintalon päädyn muraali- tai valoteos ja kuntalaisaloite muraaliteokset Erkkolukion päätyseinään ja kulttuuritalon seinään * sivistystoimen talousarvion toteutuminen tammi-elokuu 2022 * sivistysvaliokunnan kevään 2023 kokousajat

Hyvinvointivaliokunta 19.10.2022

sulkapallovuoron hinnoittelu Vuorenmäen palloiluhallissa 1.10.2022 alkaen * maahanmuuttotyön ajankohtaiskatsaus * seudullisen päihdetilannekyselyn tulokset * hyvinvointivaliokunnan kevään 2023 kokouspäivät * määrärahaylitykset 2022, hyvinvointitoimiala

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 414

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

Heinolan kaupunginhallitus

- pöytäkirjanote 10.10.2022 § 177; Lausunto ympäristöterveydenhuollon vuoden 2023 talousarviosta ja vuosien 2024 -2026 taloussuunnitelmasta

Hollolan kunta

- ympäristötervyslautakunnan pöytäkirjanote 19.10.2022 § 15; Sopimus eläinlääkäripalveluista Orimattilan kaupungin alueella

Keskustan aluekumppanuuspöytä

- kokousmuistio 13.10.2022

Itäinen aluekumppanuuspöytä

- kokousmuistio 28.9.2022

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Muut asiat

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 415

Kaupunginjohtajan tiedotusasiat

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupunginjohtajan tiedotusasiat.

Kaupunginhallituksen jäsenten ja -valtuuston puheenjohtajien esille tuomat asiat

Tuomo Jussila toi esille, että kaupungissa otettaisiin käyttöön energian säästöohjelma, johon kirjattaisiin kiinteistökohtaiset säästötoimenpiteet, polttoaineen säästötoimenpiteet jne. Lisäksi hän toi esiin kiinteistöstrategia-työryhmä jatkaisi työtään.

Valtuuston puheenjohtajan toi terveiset Orimattilan kaupungin ja Myrskylän kunnan yhteisneuvotteluista koskien sivistystoimen ja ympäristötoimen asioita.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toi terveiset puheenjohtajafoorumista.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 387, § 388, § 389, § 391, § 392, § 393, § 394, § 395, § 396, § 399, § 400, § 402, § 404, § 405, § 406, § 407, § 408, § 409, § 410, § 411, § 412, § 413, § 414, § 415

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 390

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Orimattilan kaupunki
PL 46 16301

Erkontie 9, 16300
kirjaamo(at)orimattila.fi

Viraston aukioloaika on ma - to klo 9.00 – 15.00 pe klo 9.00 – 14.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määrääjän päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa

laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 401, § 403**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46

Käyntiosoite: Erkontie 9

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9.00 – 15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.