

Kaupunginvaltuusto

Aika 07.11.2022 klo 18:00 - 18:33

Paikka Kaupungintalo, 3. krs.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 51	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 52	Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta	6
§ 53	Kokouksen työjärjestys	6
§ 54	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021 - kaupunginhallituksen vastineet	7
§ 55	Maanhankinta, keskusta	9
§ 56	Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027	12
§ 57	Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen	15
§ 58	Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittäminen	18
§ 59	Vakituista työntekijää koskevan henkilöstöresurssin siirto opetus- ja kasvatustoimialalta hyvinvointitoimialalle	20
§ 60	Määrärahamuutokset 2022	23
§ 61	Varajäsenten valinta keskusvaalilautakuntaan	32
§ 62	Valtuutettujen aloitteet	34
§ 63	Perintövarojen käyttö 2023	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Keskevaari Jarmo	puheenjohtaja	
	Hosiaislouma Jari	1. varapuheenjohtaja	
	Aalto Juha	jäsen	
	Anttila Ari	jäsen	
	Avelin Venla	jäsen	
	Eiranen Sari	jäsen	
	Erola Ville-Petteri	jäsen	
	Hirvonen Juha	jäsen	
	Holopainen Veini	jäsen	
	Hykkylä Tommi	jäsen	
	Illi-Lampio Mirva	jäsen	
	Jokinen Ida	jäsen	
	Jussila Tuomo	jäsen	
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Kananen Juho	jäsen	
	Koivunen Tuula	jäsen	
	Laaksonen Pertti	jäsen	
	Laatunen Kirsti	jäsen	
	Lonka Riitta	jäsen	
	Mölsä Jukka	jäsen	
	Nieminen Tero	jäsen	
	Nurminen Jouni	jäsen	
	Ovaska Harri	jäsen	
	Salminen Saku	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	
	Simola Arja	jäsen	
	Suuronen Marko	jäsen	
	Särkinen Susanna	jäsen	
	Tuomala Antti	jäsen	
	Larsson Kalle	kaupunginjohtaja	
	Nevalainen Petra	vs. hyvinvointijohtaja	
	Ovaska Jarno	opetuspäällikkö, sivistysjohtajan sijainen	
	Setälä Kari	kaupunkikehitysjohtaja	
	Ritala Salla	varajäsen	
	Räsänen Jouni	varajäsen	
	Malinen Jani	varajäsen	
	Koskela Markku	varajäsen	
Poissa	Hämäläinen Juha		
	Heikkinen Sanna		
	Rönkkö Tero		
	Teräs Vesa		
	Silvenninen Mika		
	Urtti Vesa		
	Peltonen Lilli		

Käsitellyt asiat 51 - 63

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kotisivut

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 51

Kuntalain ja kaupungin hallintosäännön 14 luvun 3 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla. Eduskunta on hyväksynyt kuntalakiin väliaikaisen pykälän 99a. Sen mukaan:

"Sähköinen kokous voidaan pitää käyttäen sellaista videoneuvottelua tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa, että:

1. kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri voivat luotettavasti todentaa kokoukseen osallistuvat;
2. kokouksen puheenjohtaja voi johtaa kokousta 102 §:ssä tarkoitetulla tavalla; ja
3. kokoukseen osallistuva voi seurata kokouksen kulkua ja osallistua asioiden käsittelyyn."

Kuntalain hallituksen esityksessä todetaan, että kokous on mahdollista toteuttaa siten, että kokoukseen osallistuvista henkilöistä osa on läsnä kokouspaikalla ja osa osallistuu kokoukseen sähköisesti videoneuvottelyyhteyden tai vastaavan avulla.

Koska kaupunginvaltuuston kokous on julkinen, tulee sen seuraamiseen varata mahdollisuus. Tätä kokousta on mahdollista seurata kaupungintalolta tai kaupungin kotisivuilta.

Kun kokouksesta on ilmoitettu kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti, voidaan sitä pitää laillisesti koolle kutsuttuna ja päätösvaltaisena, kun riittävä määrä valtuutettuja on saapuvilla.

Mahdolliset valtuutettujen esteellisyyshilmoitukset esitellään kokouksessa.

Nimenhuutoluettelo on liitteenä.

Liite nro 1**Päätösehdotus**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi, ja päätösvaltaiseksi. Puheenjohtaja kutsui kokouksen sihteeriksi vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalaisen.

Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 52

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan ja toimimaan kokouksessa mahdollisesti toimitettavien vaalien ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi ja kokouksessa mahdollisesti tarvittaviksi ääntenlaskijoiksi valittiin Mirva Illi-Lampio ja Ida Jokinen.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 53

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys, joka hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 354
§ 54

03.10.2022
07.11.2022

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021 - kaupunginhallituksen vastineet

Kaupunginhallitus 03.10.2022 § 354

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Arvioinnin tulokset esitetään arviointikertomuksessa. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 23.5.2022 § 45 hyväksynyt ja allekirjoittanut arviointikertomuksen vuodelta 2021 ja esittänyt sen kaupunginvaltuustolle. Lisäksi tarkastuslautakunta on esittänyt, että kaupunginvaltuusto kehottaa kaupunginhallitusta antamaan valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 6.6.2022 § 38 merkinnyt arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin. Lisäksi kaupunginvaltuusto on kehottanut kaupunginhallitusta ottamaan huomioon arviointikertomuksessa esitetyt suositukset valmistellessaan seuraavia talousarvioita ja taloussuunnitelmia.

Toimialat ovat omalta osaltaan osallistuneet arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen vastineiden valmisteluun. Arviointikertomuksen vastineet ovat liitteenä.

liite nro 6

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastineet tiedoksi. Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa toimielimiä laittamaan vastineissa esitetyt toimenpiteet täytäntöön.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 354
§ 54

03.10.2022
07.11.2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Huomioidaan, että teknisenä korjauksena arviointikertomukseen kirjataan henkilöstökyselyn oikeellinen käsittelytapa.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 54
117/02.02.02/2022

Arviointikertomuksesta laadittu kooste vastineista on

liite nro 2.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee laaditut vastineet tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi laaditut vastineet tiedokseen.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 140	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	07.11.2022

Maanhankinta, keskusta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 140

Valmistelu ja lisätiedot Maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaislouma, puh. 0407340798 tai ossi.hosiaislouma@orimattila.fi

Orimattilan keskustan alueelta on neuvoteltu maakauppa, joka käsittää 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2). Kiinteistö sijaitsee kokonaisuudessaan asemakaava-alueella ja rajautuu joka suunnalta kaupungin maanomistukseen. Kiinteistön omistaa Reijo Lankinen.

Ostettavaksi esitetystä kiinteistöstä on sijaintikartta liitteenä. Kiinteistön ostamalla kaupunki saisi kokonaisiksi yhteensä 3 asemakaavan mukaista asuin- ja liikerakennusten korttelialueilla (AL) sijaitsevaa tonttia. Näin ollen kaupan toteutuessa, on kaupungilla tulevaisuudessa mahdollista asettaa uusia kerrostalotontteja myyntiin.

Liite nro 3

Kiinteistöllä on kaksi rakennusta, jotka ovat purettava ennen kerrostalotonttien rakentamiskuntoon saamista. Rakennuksista toinen on vuonna 1952 rakennettu asuinrakennus ja toinen on välttäväkuntoinen toimitilarakennus. Purkukustannuksista on teetetty alustava laskelma, jonka mukaisesti rakennusten purkukustannukset olisivat noin 76 000 euroa (alv 0%). Myöhemmin voidaan miettiä, puretaanko rakennukset ennen tonttien myyntiin asettamista vai myydäänkö tontit purettavilla rakennuksilla.

Kaupunki teetti heinäkuussa kiinteistön alueella myös ympäristötekniikan maaperätutkimuksen, jonka tarkoituksena oli selvittää, esiintyykö kohteen maaperässä haitta-aineita tai jätejakeita (pilaantuneisuuden selvittäminen). Tutkimuksessa selvitettiin myös, onko kiinteistöllä sijaitsevan hallirakennuksen rasvamontun pohjarakenteet tahriintuneet öljyllä. Tutkimusten mukaan alueen maaperää ei tutkituilta osin pidetty pilaantuneena eikä maaperää tarvitse puhdistaa tulevaa maankäyttöä (AL) ajatellen. Rasvamontun osalta tutkimuksessa todettiin pieniä määriä öljyhiilivetyjä, mutta todetut öljyhiilivetypitoisuudet alittivat kuitenkin hyödynnettävän jätteen suurimman sallitun pitoisuuden.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 140	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	07.11.2022

Nyt hankittavaksi esitettävän kiinteistön kauppahinnaksi on neuvoteltu 170 000 euroa.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto päättää maaomaisuuden ostosta, kun kauppasumma on yli 100 000 euroa.

Päätöksellä ei ole yritysvaikutuksia.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan.

Samalla kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 391

Sijaintikartta on

oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 140	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 391	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	07.11.2022

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan. Samalla kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 55
32/10.00.01/2022

Sijaintikartta on

liite nro 3.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunki ostaa Reijo Lankiselta 2 660 m²:n suuruisen kiinteistön Hakio RN:o 25:2 (Kiinteistötunnus 560-418-25-2), 170 000,00 euron kauppahintaan. Samalla kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Reijo Lankinen, kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 142	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 392	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	07.11.2022

Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 142

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, puh. 040 5155 183

Kaavoituskatsaus on vuosittain laadittava tiedote kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoitusohjelma on Orimattilan kaupungin maankäytön toimintaohjelma, jossa linjataan lähivuosien suunnittelun ja kaavoituksen painopistealueet ja keskeiset tehtävät.

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kuulutuksella ja se on nähtävillä teknisessä palvelukeskuksessa sekä kaupungin internetsivuilla. Katsaus lähetään tiedoksi mm. naapurikunnille, Päijät-Hämeen liitolle sekä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskuksille.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaavoituskatsauksen ja kaavoitusohjelman valmistelusta vastaa kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta. Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023 - 2027 sisältää tiedot vuonna 2022 tehdyistä ja vireillä olleista kaavoista sekä lähivuosina laadittaviksi suunnitelluista kaavoista. Katsauksessa on lisäksi esitelty eri kaavamuodot, kaavoitusprosessin vaiheet ja osallistumismahdollisuudet.

Tänä vuonna on valmistunut neljä asemakaavaa ja viides valmistunee loppuvuodesta. Prismän asemakaavamuutoksen hyväksymispäätöksestä tehtiin kolme valitusta hallinto-oikeuteen ja muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Sampolan teollisuusalueelle saatiin lisää rakennusoikeutta ja Hennassa kasvatettiin tonttikokoa Länsirinteen pohjoisimmassa korttelissa. Väyläviraston ratasuunnitelmaan reagoitiin tekemällä nopea kaavamuutos, jotta Huhtasen tasoristeys Ravitiellä saadaan pidettyä kevyen liikenteen käytössä. Ehdotusvaiheessa ovat kerrostalotontin tehostaminen Veteraanitiellä, Helsingintien katukaava ja Pelastusaseman kaavamuutos.

Kuivannolla on vireillä osayleiskaava tuulivoimaloiden rakentamiseksi, luonnos valmistunee marras-joulukuussa 2022.

Kaavoitusohjelmasta päättää kaupunginvaltuusto vuosittain. Kaupunginhallitus voi tarvittaessa päättää, että merkittävä ja kiireellinen kaavahanke otetaan työn alle ilman kaavoitusohjelman muutosta.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 142	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 392	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	07.11.2022

Tänä vuonna kaupunginhallitus on käynnistänyt Pelastusaseman kaavamuutoksen ylimääräisenä hankkeena.

Liite 4:

Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023-2027

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Todettiin, että Antti Tuomala oli esteellinen (intressijäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. 3 kohta). Hän poistui kokouksesta tämän asian esittelyn ja käsittelyn ajaksi.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 392

Kaavoituskatsaus ja -ohjelma ovat
oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027 hyväksymistä.
Pertti Laaksonen ja Juha Hämäläinen totesivat olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 142	18.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 392	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	07.11.2022

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 56
405/10.02.02/2022

Kaavoituskatsaus 2022 ja kaavoitusohjelma 2023 – 2027 ovat
liite nro 4.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027.

Päätös Valtuutettu Pertti Laaksonen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavoituskatsauksen 2022 ja kaavoitusohjelman 2023-2027.

Kaupunginhallitus § 393
Kaupunginvaltuusto § 57

31.10.2022
07.11.2022

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 393

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602
talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti,
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain nojalla kiinteistöveron suorittaa kiinteistön omistaja verotusarvon ja kunnassa sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentti määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentit tulee määrätä vuodelle 2023 seuraavien rajojen puitteissa:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
2. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,41-1,00 %
3. Muiden kuin vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00 %
4. Voimalaitosten veroprosentti enintään 3,1 %.
5. Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00 %

Kun yleishyödyllisille yhteisöille ei ole erikseen määrätty kiinteistöveroprosenttia, sovelletaan niihin silloin yleistä kiinteistöveroprosenttia. Mikäli yleishyödyllisiltä yhteisöiltä ei peritä kiinteistöveroa, on valtuuston määrättävä veroprosentiksi 0,00 %.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 393
§ 57

31.10.2022
07.11.2022

Valtuuston pitää määrätä yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisten asuntojen veroprosentti ja muiden asuinrakennusten veroprosentti. Valtuusto voi määrätä veron myös rakentamattomalle rakennuspaikalle, yleishyödylliselle yhteisölle ja voimalaitoksille.

Orimattilan kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2022 olleet:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 57
417/02.03.02/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 393
§ 57

31.10.2022
07.11.2022

1. yleinen veroprosentti 1,2 %
2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,55 %
3. muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,1 %
4. voimalaitosrakennus- tai rakennelma 2,85 %
5. rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3 %
6. yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,0 %.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaan.

Kaupunginhallitus § 394
Kaupunginvaltuusto § 58

31.10.2022
07.11.2022

Vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittäminen

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 394

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Valtuuston on kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Kunta ilmoittaa vuodelle 2023 tuloveroprosentin prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Sosiaali- ja terveystalvelujen sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa. Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: 12,64 prosenttiyksikköä.

Valtuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä (Laki sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta annetun lain 55 §:n muuttamisesta.)
Orimattilan tuloveroprosentti vuonna 2022 on ollut 21,25 %.
Tuloveroprosentin alentamisen jälkeen Orimattilan tuloveroprosentti vuodelle 2023 on 8,61 %

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi määrätään 8,61 %.

Kaupunginhallitus § 394
Kaupunginvaltuusto § 58

31.10.2022
07.11.2022

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että vuoden 2023 tuloveroprosentiksi määrätään 8,61 %.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 58
417/02.03.02/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää määrätä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,61 %.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti määrätä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi 8,61%.

Hyvinvointivaliokunta	§ 62	10.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.11.2022

Vakituista työntekijää koskevan henkilöstöresurssin siirto opetus- ja kasvatustoimialalta hyvinvointitoimialalle

HyvVal 10.01.2022 § 62

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen,
kristiina.hamalainen@orimattila.fi, p. 040 7402982

Hyvinvointitoimialan toiminta käynnistyi organisaatiomuutoksen yhteydessä elokuussa 2021. Liikuntapalvelut kuuluivat elokuun asti sivistys- ja hyvinvointitoimialan alaisuuteen. Liikuntapalveluiden asioita hoitaneen toimistosihteerin palkkamäärärahat jäivät muutoksen yhteydessä opetus- ja kasvatustoimialalle (0,7htv).

Hyvinvointitoimialan sihteeritehtäviä (valiokunta, vanhus- ja vammaisneuvosto sekä sotiemme veteraanien neuvottelukunta) on myös hoidettu konsernitoimialalta.

Hyvinvointitoimialan toiminnan käynnistyttyä syksyn 2021 aikana on tullut ilmi, että on perusteltua vakiinnuttaa yllä mainitut, eri kokonaisuuksista koostuvat tehtävät yhden toimistosihteerin vakanssin alle. Muutos tuo selkeyttä ja vakautta koko toimialan asioiden hoitamiseen ja tukee tulevaisuuden muutosten haluunottoa.

Hyvinvointitoimialalla, ja erityisesti liikuntapalveluissa, on tunnistettu paljon kehittämistä vaativia kokonaisuuksia, joissa oman sihteerin työpanos on välttämätöntä. Kehittämiskulku on on ennestään kasvanut henkilövaihdosten myötä. Lisäksi tulossa on laajoja järjestelmäuudistuksia (Timmi- järjestelmä) ja uusien tilojen käyttööottoja, jotka liittyvät keskeisesti myös toimistosihteerin työhön.

Opetus- ja kasvatustoimialalla sijaitseva toimistosihteeriresurssi, joka on hoitanut liikuntapalveluiden asioita ja tätä varten varatut palkkamäärärahat ja resurssi on tarkoituksenmukaista siirtää tässä yhteydessä hyvinvointitoimialalle. Resurssin käyttö toteutuu täysiaikaisena aiemmin mainituilla perusteilla.

Hyvinvointitoimialan aiemmin (liikuntapalvelut) käytössä ollut sihteeriresurssi kasvaa aiempaan 0,3 htv. Vastaavasti konsernitoimialalta saatujen sihteeripalveluiden tarve päättyy.

Muutoksesta on käyty useita keskusteluja johtoryhmässä, erityisesti loppuvuonna 2021.

Hyvinvointivaliokunta	§ 62	10.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.11.2022

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen

Päätösehdotus

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle pysyvää, 0,7 toimistosihteerin henkilötyövuoden (htv) siirtoa opetus- ja kasvatustoimialalta hyvinvointitoimialalle 16.2.2022 alkaen.

Toimistosihteerin palkkamääräraha on koko vuoden osalta 35 009,00 euroa ja sivukulut. Valiokunta esittää, em. määrärahoista siirretään 24 506,00 euroa ja sivukulut 21,55 % eli yhteensä 29 787,00 euroa samassa yhteydessä opetus- ja kasvatustoimialalta hyvinvointitoimialalle, hyvinvoinnin hallinnon tuloksikseen.

Valiokunta esittää myös, että edellä mainittuun toimistosihteeriresurssiin lisätään 0,3htv eli 10 503,00 euroa ja sivukulut eli yhteensä 12 766,00 euroa toimialan vuoden 2022 em. tehtävän palkkamäärärahoihin.

Samalla valiokunta toteaa, että tehtävää vakituisesti hoitavan henkilön kanssa on käyty asianmukaiset muutosta koskevat keskustelut.

Päätös Valiokunta hyväksyi yksimielisesti esityksen ja lähettää asian edelleen kaupunginhallitukselle sekä kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 17.01.2022 § 21

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Opetus- ja kasvatustoimialalle jää 0,3 htv henkilöstöresurssi. Tämän osalta asia ratkaistaan kevään 2022 aikana miten se järjestetään kun selviää miten tukipalvelun tiimien muodostus etenee ja on samalla selvitetty toimialan sisäiset järjestelymahdollisuudet. Kevään osalta opetus- ja kasvatustoimila tekee määräaikaisen ratkaisun.

Päätösehdotus

Hyvinvointivaliokunta	§ 62	10.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.11.2022

Kaupunginhallitus hyväksyy menettelyn ja merkitsee sen tiedoksi.
Määrärahamuutokset esitetään valtuustolle, kun toimielinten
käyttösuunnitelmat on ensin hyväksytty.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: hyvinvointivaliokunta

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 59

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä määrärahamuutoksen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Kaupunginhallitus § 395
Kaupunginvaltuusto § 60

31.10.2022
07.11.2022

Määrärahamuutokset 2022

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 395

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.10.2022 § 139

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen, puh. 044 781 388,
toimitilajohtaja Rebecca Haaranen, puh. 050 413 0006,
rakennuttamispäällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 044 781 3745,
vesilaitoksen johtaja Petteri Kotonen, puh. 044 781 3718 ja
maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaislouma, puh. 040 734 0798.

Tilapalvelun investointien määrärahat, inv. ryhmä 952

Kokonaisuudessaan tilapalvelun investointien määrärahaan tulee vähennystä 1 082 000 euroa.

- Kulttuuritalon tarvesuunnitelma ei ole valmistunut riittävässä laajuudessa, joten työ siirtyy kokonaan ja määräraha vähennetään.
- Peltolan päiväkodin hankesuunnitelma viedään päätöksentekoon vasta loppuvuodesta (liittyy palveluverkkoselvitykseen), joten tämä siirtyy pääosin ensi vuoteen. Määrärahaan tulee vähennystä.
- Salusjärven leirikeskuksen korjauksiin varattu suunnitteluraha siirtyy resurssipulan vuoksi, joten määrärahaan tulee vähennystä.
- Käkelän A-rakennus, Koivikko; liittyy Peltolan päiväkodin hankesuunnitelmaan. Siirtyy pääosin tuleville vuosille, joten määrärahaan tulee vähennystä.
- Käkelän palvelukeskus, D- ja E-rakennukset; rakennus on B-salkussa, joten toistaiseksi ei toteuteta. Pieni sisäilmatutkimus on tehty. Määrärahaan tulee vähennystä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

- Kaupungintalon siipiosa; resurssipulan vuoksi siirtyy vuodelle 2023. Purku ja toiminnallisuussuunnitelmat liittyvät kaupungintalon kehittämiseen. Määrärahaan tulee vähennystä.
- Yhteiskouluhanke, vaihe 1 (Erkko-rakennus); lisätöiden vuoksi tarvitaan lisäystä määrärahaan.
- Yhteiskoulun uudisrakentaminen; määrärahaan tulee vähennystä.
- Paloasema (pelastuslaitos) on valmistunut ja määrärahoja jää käyttämättä.
- Uimahallin uudisrakennuksen määrärahoja jää käyttämättä.

Tilapalvelun työohjelma kp 9435

Tilapalvelun työohjelmaan ovat kuuluneet Artjärven monitoimihallin salaojat, kaupungintalon katto, Jokivarren koulun katto, Orimattilan terveysasema kunnossapitokorjaukset (IV), kalliosuojan talotekniikan korjauksia ja Jokivarren koulun taloteknisiä korjauksia.

Näistä töistä kaupungintalon kattoa ei tehdä tänä vuonna ja ainoastaan suunnitelmiin on mennyt kustannuksia. Jokivarren koulun katosta on maalattu D-osa ja muut korjaustyöt siirtyvät Jokivarren peruskorjauksen yhteyteen. Terveysaseman IVKH-remontti on toteutunut ja valmistuu, mutta urakkakustannustaso oli oletettua korkeampi. Kalliosuojan talotekniikan korjausten suunnittelu on toteutunut ja tarjoukset on saatu. Urakkakustannustaso oli oletettua korkeampi. Korjaus toteutuu. Jokivarren koulun taloteknisten korjausten hanke on aloitettu, mutta korjaukset siirtyvät isompaan kokonaisuuteen.

Orimattilan terveysaseman lämmönjakohuoneen remontti on uusi projekti, mille haetaan määrärahoja muilta työohjelman hankkeilta, mitkä jäävät käyttämättä.

Yhdyskuntatekniikan investointien määrärahat, inv. ryhmä 955

Kokonaisuudessaan yhdyskuntatekniikan hankkeiden määrärahaan tulee vähennystä 120 000 euroa.

- Olemassa olevien katujen peruskorjauksen määrärahaan tarvitaan lisäystä, koska työohjelman kohteiden sisältö on muuttunut suunnittelun edetessä, jolloin kustannusarvioitkin ovat tarkentuneet.
- Katujen peruskorjauksen määrärahaan tulee vähennystä. Kaikkia suunnitteluun varattuja määrärahoja ei ole käytetty.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

- Siltojen saneerauksen määrärahaan tarvitaan lisäystä, mikä siirretään yhdyskuntatekniikan uusista vähäisistä rakennushankkeista. Työnaikaisen sillan sekä lopullisen sillan teräsputkipaalut ovat suunnitelmista poiketen menneet arvioitua huomattavasti syvemmälle. Tämän takia aikataulu on siirtynyt eteenpäin, mikä aiheuttaa lisäkustannuksia.
- Jokimäentien rakentamisen määrärahaan tulee vähennystä. Suunnittelua ei ole aloitettu, koska odotetaan Postin sijoittumisen päätöstä.
- Hennan asuinalueen katurakentamisen määrärahaan tulee vähennystä. Liityntäpysäköinnin suunnittelun eikä muuhun suunnitteluun varattuja määrärahoja ei ole käytetty.
- Koirapuisto on valmistunut ja avattu syyskuussa. Määrärahaan tarvitaan lisäystä. Toteutus laajeni alkuperäisestä vuoden 2019 suunnitelmasta, mm. maisemavalli sekä pysäköintialueen laajennus ja uusi liittymä Viljamaantielle.
- Pennalan uuden asuinalueen katujen suunnittelun määrärahaan tarvitaan lisäystä.

Yhdyskuntatekniikan työohjelmat kp 9236 ja 9465

- Kustannuspaikalta yhdyskuntatekniikan vähäiset rakennushankkeet (9236) on siirretty siltojen kustannuspaikalle (9574) 17.5.22 100 000 euroa ja samanlaista siirtoa tarvitaan uudestaan. Työohjelmaan jää Villintien kaavatien jatkaminen.
- Olemassa olevien katujen peruskorjauksen kustannuspaikalle (9465) tarvitaan lisäystä kaikkiin kohteisiin: Veteraanitien kevyen liikenteen väylä, Orivillentien loppupään suunnittelu ja rakentaminen ja Niementie-Luhtikyläntie kevyen liikenteen väylän perusparannuksen suunnittelu.

Pohjakartta

Määrärahaa ei tarvita tänä vuonna.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta/käyttötalous

Metsän myyntiä ei ole tiedossa enää vuonna 2022, joten tulot jäävät 30 000 euroon eli vähennystä talousarvioon 39 000 euroa.

Maankaatopaikan tuloihin on arvioitu tulevan vähennystä 50 000 euroa.

Metsästrategian kustannuksiin tarvitaan lisämäärärahaa 20 000 euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

Energian hintojen nousuun tarvitaan lisämäärärahaa sähköön 259 000 euroa, öljylämmitykseen 41 000 euroa, kaukolämmitykseen 50 000 euroa ja maakaasulämmitykseen 315 000 euroa.

Vesilaitos/käyttötalous

Energian hintojen nousuun tarvitaan lisämäärärahaa sähköön 77 500 euroa ja lämmitykseen 24 000 euroa.

Vesilaitos tarvitsee 387 000 euroa lisämäärärahaa venttiileiden ja vesivuodon aiheuttamiin korjauksiin.

Ympäristövaliokunta/käyttötalous

Virenojan vanhan tiilitehtaan alue aiheuttaa ympäristönsuojelulle noin 58 000 euroa kustannuksia tänä vuonna ja lisämäärärahan tarve on sen osalta 56 400 euroa.

Talousarvion sitovuus ja seuranta

Käyttötalousosan määrärahat (brutto) ja tuloarviot (brutto) ovat valtuustoon nähden sitovia toimielintasolla (kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta ja ympäristövaliokunta).

Investointien sitovuus

Investointiosan määrärahat ja tuloarviot ovat valtuustoon nähden sitovia hankkeittain silloin, kun hankkeelle varattu talousarviovuoden määräraha ylittää 0,5 milj. euroa. Poikkeuksina ovat tilapalvelun kiinteistöjen teknistä tasoa ylläpitävä rakentamismääräraha ja yhdyskuntatekniikan maa- ja vesirakentamisen määräraha, jotka hyväksytään kokonaisuuksina. Määrärahojen käytöstä laaditaan työohjelma, joka tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi. Alle 0,5 milj. euromääräiset hankkeet ovat valtuustoon nähden sitovia investointiryhmittäin toimielintasolla. Hankkeiden väliset määrärahamuutokset tuodaan kuitenkin näiden hankkeiden osalta kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Liite 1, Muutosesitys investoinnit 2022

Liite 2, Muutosesitys käyttötalous 2022

Oheismateriaali: Muutosesitykset investointeihin ja työohjelmiin

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää hyväksyä työohjelmien muutokset.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle määrärahamuutosten myöntämistä investoinneille liitteen mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen lisäystä esityksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

HyvVal 19.10.2022 § 191

Valmistelu ja lisätiedot vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen, petra.nevalainen@orimattila.fi, liikunta- ja vapaa-aikapääällikkö Teija Savolainen, teija.savolainen@orimattila.fi, toimistosihteeri Sanna Honka, sanna.honka@orimattila.fi

Investoinnit:

Palojoki-Tönnö reitistöön on varattu investoinneissa määrärahaa 45 000 euroa. Avustusta hankkeelle saatiin 43 000 euroa. Hankkeen pohjatyöt osoittautuivat kuitenkin suunnitelmia laajemmiksi, sillä paikoitellen maasto oli erittäin pehmeää ja ympärillä olevien (suunnitelmien mukaan säilytettävien) puiden juuret ulottuivat tulevan polun kohdalle. Turvallisuussyistä juuristostaan vaurioituneet puut poistettiin reitistön vierestä ja tämän vuoksi täyttömaan tarve sekä maisemoinnin osuus kasvoi suunnitellusta. Tämän myötä myös hankkeelle suunnitelmissa resursoitu työajallinen kesto piteni suunnitellusta. Reitistön suunnitelmissa valaistus oli suunniteltu toteutettavan ilmakaapeleilla ja suunnitelmista puuttui kokonaan valaisimien osuus. Koska reitti sijaitsee vanhassa metsässä isojen puiden keskellä, valaistus päätettiin toteutusvaiheessa vaihtaa sekä turvallisuuden että ylläpidon vuoksi toteutettavaksi maakaapeleilla. Tästä vaihdoksesta tuli lisäkustannuksia noin 12 000 euroa ja sen lisäksi suunnitelmasta puuttujien valaisimien osuus, noin 8 000 euroa.

Kokonaisuudessaan lisämäärärahan tarve investoinnille (kp 9758, proj. 9458, kohde 634) on 30 000 euroa.

Käyttötalous:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

Käyttötalouden toteuma näyttää realistiselta lukuun ottamatta KP 2710 myyntituottoja (tili 3275) johon on arvioitu tuloja 209 500 euroa sekä avustuksia (tili 3335) joita on arvioitu saatavan 40 000 euroa. Liikkuva-arki hankkeelle on saatu avustusta 25 000 euroa. Lisäksi on jouduttu maksamaan takaisin vähävaraisten perheiden liikkumiseen tarkoitetta avustusta 1 908,56 euroa, joka näkyy avustuksissa vähennyksenä. Muita avustuksia ei ole liikuntapalveluiden toimesta haettu vuodelle 2022. Näin ollen avustusten osuus talousarvioon varatun 40 000 euron sijaan on 23 100 euroa.

Talousarviossa 2022 liikuntapalveluiden myyntituotoiksi on arvioitu todellisuutta korkeammaksi. Myyntituotot koostuvat käytännössä uimahallin, kuntosalin sekä ryhmäliikunnan myyntituotoista. Covid-19 pandemian vaikutukset ovat näkyneet vuonna 2019 tehtyjen korttien aikahyvitysten vuoksi kuluneella tilikaudella kaikissa myyntituotoissa niitä laskevana. Lisäksi uimahallin sulkeutuminen pysyvästi keväällä 2022 hiljensi korttimyynnin, sillä keväällä ostettujen tuotteiden käyttöaika rajoittui vanhan uimahallin sulkeutumiseen. Uudisrakennuksen aiheuttama, hieman aiempia vuosia pidempi kesätauko vaikutti myös myyntituottoihin niitä laskevasti. Toteuma tilillä 3275 on tällä hetkellä 71 700 euroa ja summasta puuttuu uimahallin osalta syys- ja lokakuun myyntituotot (49 650 euroa). Realistinen arvio loppuvuoden myyntituloista on 50 000 euroa. Kokonaisuudessaan muutos kp 2710 tilin myyntituottoarvio koko vuodelle 2022 on 171 350 euroa.

Muutostarve avustuksiin liittyen (kp 2720, tili 3335) on -23 100 euroa.

Muutostarve myyntituottoihin (kp 2710, tili 3275) on -38 000 euroa.

Esittelijä Vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen

Päätösehdotus

Hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä perusteluissa esitetyt muutokset.

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investoinnille perustelun mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen tuottojen muutosta perustelun mukaisesti.

Päätös Hyvinvointivaliokunta päätti hyväksyä perusteluissa esitetyt muutokset.

Valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle lisämäärärahan myöntämistä investoinnille

Kaupunginhallitus § 395
 Kaupunginvaltuusto § 60

31.10.2022
 07.11.2022

perustelun mukaisesti ja käyttötalouden määrärahojen tuottojen muutosta perustelun mukaisesti.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 395

Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa noudatetaan kaupunginvaltuuston 13.12.2021 hyväksymää talousarviota ja kaupunginhallituksen 17.1.2022 hyväksymiä talousarvion täytäntöönpano-ohjeita.

KÄYTTÖTALOUS

Kaupunginvaltuustoon nähden sitovia määrärahoja ovat kunkin toimielimen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot. Mikäli kuitenkin toimielimen tulojen ylitys kattaa menojen ylityksen, määrärahamuutoksen käsittelee kaupunginhallitus. Käyttötalouden määrärahat sitovat toimielimiä tulosaluetasolla siten, että tulosalueen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot ovat sitovia.

Kaupunkikehitys- ja tekninen toimiala

TULOSALUE	Debet	Kredit
Yhdyskuntatekniikka	+ 20.000, -	- 39.000, -
Tilapalvelut	+ 665.000, -	
Vesilaitos	+ 488.500, -	
Ympäristövaliokunta	+ 56.400, -	
YHTEENSÄ	+ 1.229.900, -	-39.000,-

Hyvinvointitoimiala

TULOSALUE	Debet	Kredit
Liikuntapalvelut		- 61.100, -

Konsernitoimiala

TALOUSARVIO	Debet	Kredit
Tuloslaskelmaosa		
- kunnallisverotuotot		+ 574.000, -
- yhteisöverotuotot		+ 1.688.000, -
- kiinteistöverotuotot		+ 319.000, -
- verotulomenetykset (VOS)		+ 614.300, -
- muut rahoitustuotot		- 1.000.000, -
- suunnitelman mukaiset poistot	+ 563.550,-	
YHTEENSÄ	+ 563.550,-	+ 2.195.000,-

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

Alkuperäisen talousarvion mukainen tilikauden alijäämä 271 450 euroa muuttuu näiden muutosten myötä 30 000 euroa ylijäämäiseksi.

INVESTOINNIT

Investointiohjelman määrärahat ovat investointiryhmittäin ja lisäksi yli 0,5 milj. euron hankkeet ovat yksittäisinä hankkeina sitovia kaupunginvaltuustoon nähden. Investointiryhmän sisäiset hankkeiden määrärahamuutokset tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi. Poikkeuksen muodostavat tilapalvelun kiinteistöjen teknistä tasoa ylläpitävä rakentaminen ja yhdyskuntateknisten vähäisten rakennushankkeiden määräraha, jotka on hyväksytty kokonaisuuksina. Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää yhdyskuntatekniikan vähäisten rakennushankkeiden määrärahan käytöstä työohjelman mukaisesti. Päätös tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Investointiryhmät

INVESTOINTIRYHMÄ	Debet	Kredit
Talonrakennus	- 1082.000, -	
Kiinteät rakenteet ja laitteet	- 120.000, -	
Koneet ja kalusto (Kaketek)	- 50.000, -	
YHTEENSÄ	- 1.252.000, -	

Yksittäiset hankkeet

INVESTOINTIRYHMÄ	Debet	Kredit
Siltojen saneeraukset	+ 120.000, -	
Yhteiskoulu, vaihe 1 (Erkko-lukio)	+ 123.000, -	

Oheismateriaalina

- muutosesitys, investoinnit 2022 – kaupunkikeh.- ja tekn. valiokunta
- muutosesitys, käyttötalous 2022 – kaupunkikeh. ja tekn. valiokunta

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 395
§ 60

31.10.2022
07.11.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. käyttötalouden toimielintasoisten määrärahojen muutokset,
2. investointiryhmien määrärahamuutokset,
3. yksittäisten hankkeiden määrärahamuutokset ja
4. investointiryhmien sisäiset määrärahamuutokset.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy

1. käyttötalouden toimielintasoisten määrärahojen muutokset,
2. investointiryhmien määrärahamuutokset,
3. yksittäisten hankkeiden määrärahamuutokset ja
4. investointiryhmien sisäiset määrärahamuutokset.

Ville Erola totesi olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pykälän ajan puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Tero Nieminen.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 60
59/02.02.02/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä

1. käyttötalouden toimielintasoisten määrärahojen muutokset,
2. investointiryhmien määrärahamuutokset,
3. yksittäisten hankkeiden määrärahamuutokset ja
4. investointiryhmien sisäiset määrärahamuutokset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaan.

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: valiokunnat, Provincia Oy, laskentasihteeri

Kaupunginhallitus	§ 374	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 402	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	07.11.2022

Varajäsenten valinta keskusvaalilautakuntaan

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 374

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi p. 044 781 3602

Vaalilain 714/1998 § 13 mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Orimattilan kaupungin keskusvaalilautakunnan 2. varajäsen Liisa Lehtonen on ilmoittanut ettei ole käytettävissä sekä 4. varajäsen Pentti Kataja on edesmennyt.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan 2. ja 4. varajäsenen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 402

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi p. 044 781 3602

Tony Kiviniemi on 17.10.2022 toimittamallaan sähköpostilla ilmoittanut, että hän eroaa kaikista luottamustoimista henkilökohtaisista syistä. Tony Kiviniemi on keskusvaalilautakunnan ensimmäinen varajäsen.

Orimattilan kaupungin keskusvaalilautakunnan 1. varajäsen Tony Kiviniemi on ilmoittanut eroavansa luottamustoimesta, 2. varajäsen

Kaupunginhallitus	§ 374	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 402	31.10.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	07.11.2022

Liisa Lehtonen on ilmoittanut ettei ole käytettävissä sekä 4. varajäsen Pentti Kataja on edesmennyt.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle sekä valitsee keskusvaalilautakuntaan 1., 2. ja 4. varajäsenen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle sekä valitsee keskusvaalilautakuntaan 1., 2. ja 4. varajäsenen.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 61
228/00.00.01/2021

Orimattilan kaupungin keskusvaalilautakunnan 2. varajäsen Liisa Lehtonen on ilmoittanut ettei ole käytettävissä sekä 4. varajäsen Pentti Kataja on edesmennyt. Tony Kiviniemi on ilmoittanut eroavansa kaikista luottamustoimista.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto myöntää eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä sekä valitsee keskusvaalilautakuntaan 1., 2. ja 4. varajäsenen.

Päätös Kaupunginvaltuusto myönsi eron Tony Kiviniemelle, Liisa Lehtoselle ja Pentti Katajalle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä sekä valitsi keskusvaalilautakuntaan varajäsenet seuraavassa järjestyksessä: 1. Tuula Lehtinen 2. Meri-Tuuli Nevala 4. Tapani Kaitaranta

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: Kiviniemi, Lehtonen, Lehtinen, Nevala, Kaitaranta, keskusvaalilautakunta

Valtuutettujen aloitteet

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 62
453/12.00.02/2022

Päätös:

Valtuutettu Pertti Laaksonen jätti aloitteen: Kuntalaisten tietoisuuden lisääminen "juurista" ja sota-ajan kokemuksista.

Liite nro 5

Kaupunginhallitus § 371
Kaupunginvaltuusto § 63

17.10.2022
07.11.2022

Perintövarojen käyttö 2023

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 371

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti
vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen
hallintojohtaja Lilli Peltonen

Orimattilan kaupungilla on taseessaan noin 2,5 miljoonaa euroa perintövaroja. Tämän lisäksi perintövarojen hakuja jatketaan tulevaisuudessakin. Perintövarojen käytön suunnittelu ja niiden kohdentaminen on tarkoituksenmukaista eriyttää normaalista talousarvion laadinnasta omaksi prosessikseen. Tällä menettelytavalla lahjoitusvaroilla ei tasapainoteta mahdollisia tulorahoituksen puutteita. Lisäksi niiden kohdentaminen on joustavampaa, koska käsittelyssä ei tarvitse odottaa talousarviokäsittelyn valmistumista.

Erillisellä suunnittelulla voidaan täydentää normaalilla tulorahoituksella olevia palveluja samalla ymmärtäen, että kyseessä on kohdennetut lisäpalvelut perinnöissä todettujen käyttötarkoitusten mukaan.

Orimattilan kaupungille luovutetun Munukan kuolinpesän varoja on valtioneuvoston päätöksessä VM/2341/02.06.00/2015 edellytetty käytettäväksi nuorisotyöhön, nuorten ja vaikeasti työllistyvien syrjäytymisen ehkäisemiseen sekä vanhustenhuollon kehittämiseen. Munukan perintövaroja on käytettävissä 1 250 053,93 euroa (tilanne 12.10.2022)

Munukan perintövaroja esitetään käytettäväksi talousarviovuosina 2023-2024 seuraavasti:

- 1) ikääntyvien liikunnanohjaukseen painottuva liikunnanohjaaja (1 htv) määrääjäksi 1.1.2023-31.12.2024, kustannus 40 000 €/vuosi, määrääjän kustannukset yhteensä 80 000 €
- 2) ikääntyvän väestön hyvinvointia ja terveyttä koordinoitusti edistävä senioriohjaaja (1 htv) määrääjäksi 1.1.2023-31.12.2024 kustannus 40 000 €/vuosi, määrääjän kustannukset yhteensä 80 000 €
- 3) nuorten työpajalle nuorten ja vaikeasti työllistyvien syrjäytymisen ehkäisemiseksi työvalmentaja (1 htv) määrääjäksi 1.1.2023-31.12.2024 kustannus 40 000 €/vuosi, määrääjän kustannukset yhteensä 80 000 €

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 371
§ 63

17.10.2022
07.11.2022

Perusteluja liikunnanohjaajan ja senioriohjaan tehtäviin: Orimattilan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt maakunnallisen suunnitelman ikääntyneiden toimintakyvyn tukemiseksi 2021 -2025 kokouksessaan 31.1.2022 (§5). Lisäksi kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Orimattilan kaupungin oman, Ikäystävällinen Orimattila - suunnitelma ikääntyneiden toimintakyvyn vahvistamiseksi vuosina 2021 – 2025, suunnitelman. Viimeisimpänä valtuusto on hyväksynyt Orimattilan kaupungin laajan hyvinvointisuunnitelman, joka niin ikään sisältää tavoitteita ikääntyvän väestön toimintakyvyn tukemiseksi. Ikääntyneiden toimintakyvyn vahvistaminen ja ylläpitäminen edellyttävät moninaista yhteistyötä ja laajan joukon toimijoita yhteiskunnan eri sektoreilta aina yhdyskuntasuunnittelusta ja palvelujärjestelmän kehittäjistä vapaaehtoisjärjestöjen toimijoihin. Työ nivoutuu oleellisesti kaupungin kuntalain mukaiseen perustehtävään asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä. Suunnitelmien toimeenpano vaatii resurssia.

Perusteluja nuorten työpajalle työvalmentajan tehtävään: Orimattilan kaupungin työllisyystilastoissa näkyy selvästi nuorten alle 25-vuotiaiden vaikea työllisyystilanne. Perintövaroista osoitetulla resurssilla nuorten työpajalle mahdollisesta parempi tavoitettavuus (nuoria voidaan vastaanottaa enemmän) sekä ohjata nuoria niin opintoihin suuntaaviin palveluihin kuin valmennuspalveluihin nuorten työpajalla. Lisäksi resurssi mahdollistaa nuorten työpajatoiminnan edelleen kehittämisen kurssimaiseen suuntaan.

Kaikkia perintövaroista esitettyjä resursseja esitetään palkattavaksi kahden vuoden määräajaksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle päätettäväksi, että Munukan perintövaroja käytetään esittelytekstissä kuvatulla tavalla.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle päätettäväksi, että Munukan perintövaroja käytetään esittelytekstissä kuvatulla tavalla.

Kaupunginvaltuusto 07.11.2022 § 63
269/02.02.00/2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

§ 371

17.10.2022

Kaupunginvaltuusto

§ 63

07.11.2022

Kaupunginvaltuusto päättää, että Munukan perintövaroja käytetään esittelytekstissä kuvatulla tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 54, § 62

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite:

Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Puhelinvaihde: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila

Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Faksinumero: 03 777 1439

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika: ma - to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00 – 14.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla