

Asemakaavan mukaisen puistoalueen ostaminen, Pasina

Petteri Yrjölä Orimattilan kaupungista omistaa Pennalan kylän Pasinan alueella Yhdystien ja Pasinanraitin risteysalueella sijaitsevan kiinteistön Arola 560-411-6-37. Kiinteistöstä noin 2786 m² on asemakaavan mukaista puistoaluetta (VP). Yrjölä ja kaupungin välillä on sovittu maakauppa, jolla kaupunki ostaisi puistoalueen itselleen. Kartta alueesta on liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen liitteenä.

Alueesta maksetaan 1,10 € / m², jota on viime vuosina käytetty yleisesti asemakaavan mukaisten viher-/puistoalueiden korvaushintana. Näin ollen kokonaiskauppahinnaksi muodostuu 3 065 euroa.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan maankäyttöpäällikkö päättää maaomaisuuden ostosta 15 000 euroon saakka.

Päätös

Päätän hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin tehtävän maakaupan, jolla Orimattilan kaupunki ostaa Petteri Yrjölältä Orimattilan kaupungin Pennalan kylän Pasinan asemakaava-alueella sijaitsevan noin 2786 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Arola 560-411-6-37, kauppahinnalla 3 065 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Ossi Hosiaisloma
Maankäyttöpäällikkö

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Orimattilan kaupunki
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta
PL 46 / Erkontie 9
16300 Orimattila
kirjaamo(at)orimattila.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Lähetyspäivä: 16.11.2022

Julkaisupäivä: 16.11.2022

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan