

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen, jätevesiasia

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 122
469/11.02.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot Asian valmistelu ja tiedustelut: ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, puh. 044 781 3731, mirja.mynttinen@orimattila.fi.

Kiinteistön omistaja hakee lupaa poiketa Orimattilan voimassa olevista ympäristönsuojelumääräyksestä kohdasta 2. luku 4 § Kiinteistökohtaiset jätevesien käsittelymenetelmät: 'Talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purku/imeytyspaikan sijoittamisesta kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä: talousvesikaivo, maalämpökaivo, lähde: 30-70 m (maaston kaltevuussuhteista, maaperästä ja jätevesistä riippuen). Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa poikkeuksen edellä esitetyistä vähimmäisetäisyyksistä, jos esim. maastonmuodot tai maaperän rakenne sitä puoltavat.'

Hakija/ kiinteistön tiedot liitteenä 6 (ei julkinen)

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä on vapaa-ajan rakennus, johon on vireillä jätevesiremontti. Vapaa-ajan asunnon keittiöstä tulevat jätevedet johdettaisiin Raita Biobox M/SI+RW harmaavesisuodattamoon, josta ne johdettaisiin olemassa olevaan imeytyskaivoon. Porakaivon ja jätevesien imeytyspaikan etäisyys on 27 m. Porakaivo sijaitsee rinteessä n. 5 m ylempänä kuin jäteveden purkupaikka. Tontin muoto, naapurin raja sekä puusto estää imeytyskaivon siirtämisen kauemmaksi, niin että minimi etäisyys vesistöön säilyy vaaditulla tasolla.

Ympäristötarkastaja on käynyt tarkastuksella kiinteistöllä 23.11.2022. Jätevesijärjestelmää ei ole mahdollista siirtää kiinteistön kallioisuuden ja tontilla vallitsevien pinnanmuotojen takia ilman että vaadittu suojaetäisyys vesistöön täyttyy tai että pitäisi tehdä uusi porakaivo.

Kiinteistökohtainen jätevesien käsittely käsitellään Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n mukaisella poikkeamispäätöksellä.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Kiinteistön talousvesikaivon vähimmäissuojaetäisyys 30 m talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purku/imeytyspaikasta ei katsota aiheuttavan haittaa ympäristölle, koska talousvesikaivo on n. 5 metriä ylempänä kuin jätevesijärjestelmä, kyseessä on vapaa-ajan asunnon keittiöstä tulevat harmaat jätevedet ja ne käsiteltäisiin ranta-alueiden puhdistusvaatimusten mukaisesti.

Lupa poiketa ympäristönsuojelumääräysten 4 §:stä ja johtaa vapaa-ajan asunnon harmaat jätevedet harmaavesisuodattimeen ja siitä

imeytyskaivoon, joka sijaitsee 27 m etäisyydellä talousvesikaivosta, myönnetään seuraavin ehdoin:

1. Vapaa-ajan asunnossa muodostuvien harmaiden jätevesien käsittelystä ja maahan imeyttämisestä jätevesisuunnitelman mukaisesti ei saa aiheutua vettymishaittaa tai muuta haittaa ympäristöön.
2. Jätevesisuunnitelman mukaiset jätevesijärjestelmät on asennettava/rakennettava valmistajan/suunnittelijan ohjeiden mukaisesti ja niiden toimintaa on tarkkailtava.
3. Jätevesijärjestelmiä on käytettävä ja huollettava valmistajan/suunnittelijan ohjeiden mukaisesti.
4. Jos jätevesien käsittelyjärjestelmän havaitaan aiheuttavan ympäristön pilaantumista, on kiinteistön omistajan ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.
5. Tämä päätös tulee lisätä osaksi kiinteistön asiakirjoja ja toimittaa seuraaville omistajille.
6. Poikkeus myönnetään hakemuksessa esitettyihin olosuhteisiin ja niiden muuttuessa päätös raukeaa ja/tai muutoksista tulee ilmoittaa ympäristöviranomaiselle.

Sovelletut säännökset

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset; kaupunginvaltuusto 11.6.2018 § 35

Käsittelymaksu

Käsittelymaksu 186 euroa. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen käsittely. Käsittelymaksu on määrätty Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen 1.1.2020 voimaan tullessa taksassa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja siitä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille.