

Ympäristövaliokunta

Aika 07.12.2022 klo 17:04 - 17:41

Paikka Kaupunginhallituksen kokoussuone tai teams-yhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 113	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 114	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 115	Kokouksen työjärjestys	5
§ 116	Piha-alueen siistimismääräys	6
§ 117	Piha-alueen siistimismääräys ja rakennuksen kunnostusmääräys	7
§ 118	Piha-alueen siistimismääräys	8
§ 119	Uhkasakon asettamispäätöksen kumoaminen	10
§ 120	Ympäristövaliokunnan lausunto Orimattilan asunto-ohjelma luonnoksesta	13
§ 121	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään / 1	16
§ 122	Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen, jätevesiasia	20
§ 123	Ilmoitus eläinsuojaa koskevan ympäristöluvan 112/2015 toiminnanharjoittajan vaihtumisesta	23
§ 124	Orimattilan ympäristövaliokunnan lausunto Askolan, Pornaisten, Pukkilan ja Myrskylän ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä	25
§ 125	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	27
§ 126	Viranhaltijapäätökset	28
§ 127	Muut asiat	29

Valitusosoitus liitteenä.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hykkyrä Tommi Teräs Vesa Ekman Johanna Huhtala Anssi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Poistui kokouksesta §:n 120 käsittelyn ajaksi.
	Kyrö Johanna Laaksonen Pertti Liukkonen-Hämäläinen Kirsi Tarkkala Timo Päivi Järvinen	varajäsen kh:n edustaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Ylitalo Hanna Mansikkaniemi Tanja		

Käsitellyt asiat 113 - 127

Allekirjoitukset

Tommi Hykkyrä
puheenjohtaja

Päivi Järvinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat

Vesa Teräs
pöytäkirjantarkastaja

Johanna Ekman
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kotisivuilla 16.12.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 113

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	11/2022	4
Ympäristövaliokunta	§ 114	07.12.2022		

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 114

Päätösehdotus	Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.
---------------	--

Päätös	Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Vesa Teräs ja Johanna Ekman.
--------	---

Kokouksen työjärjestys

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 115

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan mukaisen työjärjestyksen.

Piha-alueen siistimismääräys

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 116
463/10.03.03.07/2022

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Ympäristövaliokunta päätti kokouksessaan 10.11.2021 § 117 lähettää siistimiskehotuksen kiinteistön omistajalle. Omistajaa kehoitettiin siistimään piha-alue, autoromut sekä muu romutavara poistettava 31.8.2022 mennessä.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 1 (ei julkinen)

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 13.10.2022. Kehotusta ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 3.11.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 25.11.2022 selvitys (oheismateriaali).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistaja siistimään piha-alue ja poistamaan autoromut sekä muu romutavara 31.8.2023 mennessä. (MRL 166§, MRL 182§ ja Rakennusjärjestys 11§).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Piha-alueen siistimismääräys ja rakennuksen kunnostusmääräys

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 117
464/10.03.03.07/2022

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Ympäristövaliokunta päätti kokouksessaan 10.11.2021 § 117 lähettää siistimiskehotuksen kiinteistön omistajalle. Omistajaa kehoitettiin siistimään piha-alue, autoromut sekä muu romutavara poistettava 31.8.2022 mennessä.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 2 (ei julkinen)

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 20.10.2022. Kehotusta ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 3.11.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta ei saatu selvitystä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistaja siistimään piha-alue ja purkamaan tai kunnostamaan huonokuntoinen entinen kaupparakennus 31.8.2023 mennessä. (MRL 166§, MRL 182§ ja Rakennusjärjestys 11§). Ensisijaisesti huomioitava turvallisuus. Rakennukseen on lapsilla ”vapaa pääsy”, joka aiheuttaa suuria vaaratilanteita.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Ympäristövaliokunta § 128

01.12.2021

Ympäristövaliokunta § 118

07.12.2022

Piha-alueen siistimismääräysYmpäristövaliokunta 01.12.2021 § 128
365/10.03.03.07/2021

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Ympäristövaliokunta päätti kokouksessaan 15.12.2020 § 121 lähettää siistimiskehotuksen kiinteistön omistajalle. Omistajaa kehoitettiin siistimään piha-alue ja poistamaan autoromut sekä muu romutavara 31.8.2021 mennessä.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 1 (ei julkinen)

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 30.9.2021, omistaja läsnä katselmuksessa. Kehotusta ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 21.10.2021 päivätyllä selityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 14.11.2021 selvitys (oheismateriaali).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistaja siistimään piha-alue ja poistamaan autoromut sekä muu romutavara 31.8.2022 mennessä. (MRL 166§, MRL 182§ ja Rakennusjärjestys 11§).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 118
365/10.03.03.07/2021

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 3 (ei julkinen)

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 13.10.2022. Siistimistyö on aloitettu, määräystä ei ole kuitenkaan täysin noudatettu.

Omistajaa on kuultu 2.11.2022 päivätyllä selvityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 25.11.2022 selvitys (oheismateriaali).

Ympäristövaliokunta

§ 128

01.12.2021

Ympäristövaliokunta

§ 118

07.12.2022

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Saadun selvityksen perusteella määrätään kiinteistön uusi omistaja siistimään piha-alue 31.8.2023 mennessä (MRL 166 §, MRL 182 § ja Rakennusjärjestys 11 §).

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Ympäristövaliokunta § 129

01.12.2021

Ympäristövaliokunta § 119

07.12.2022

Uhkasakon asettamispäätöksen kumoaminen

Ympäristövaliokunta 15.12.2020 § 123
414/10.03.00/2019

Asian valmistelu ja tiedustelut: Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Ympäristövaliokunta päätti kokouksessaan 7.11.2018 lähettää siistimiskehotuksen kiinteistön omistajalle. Omistajaa kehoitettiin siistimään piha-alue 30.6.2020 mennessä. Kehotusta ei ole noudatettu.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 3 (ei julkinen)

Ympäristövaliokunta määräsi 29.1.2020 omistajan suorittamaan velvoite 31.8.2020 mennessä.

Katselmusjaos on käynyt kiinteistöllä 29.9.2020 suorittamassa tarkastuksen velvoitteen noudattamisesta ja todennut, että siistimistä oli tehty, työtä ei oltu kuitenkaan suoritettu loppuun.

Omistajaa on kuultu 9.10.2020 päivätyllä selvityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 11.11.2020 selvitys. (oheismateriaali)

Johtava rakennustarkastaja:

Selvityksen perusteella kiinteistön omistaja rakentaa näkösuojaksi miljööseen sopivan aidan ja lisäksi jatkaa pihan siistimistä.

Määrätään kiinteistön omistaja rakentamaan suoja-aita ja edelleen siistimään piha-aluetta. Määräajaksi asetetaan 31.8.2021. (MRL 166 §, MRL 182 § ja Rakennusjärjestys 11 §)

Päätös: Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Ympäristövaliokunta 01.12.2021
367/10.03.03.07/2021

Asian valmistelu ja tiedustelut: Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 2 (ei julkinen)

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	11/2022	11
Ympäristövaliokunta	§ 129	01.12.2021		
Ympäristövaliokunta	§ 119	07.12.2022		

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 30.9.2021, kiinteistön omistaja osallistui katselmukseen. Määräystä ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 21.10.2021 päivätyllä selvityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 15.11.2021 selvitys (oheismateriaali).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistaja siistimään piha-alue 31.8.2022 mennessä ja tarvittaessa rakentamaan suoja-aita 1000 euron sakon uhalla (MRL 166 §, MRL 182 § ja Rakennusjärjestys 11 §).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa uhkasakon esityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajalle.

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 119
367/10.03.03.07/2021

Valmistelu ja lisätiedot Asian valmistelu ja tiedustelut: Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 4 (ei julkinen)

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 13.10.2022, kiinteistön omistaja osallistui katselmukseen. Määräystä on noudatettu, piha-alue on siistitty.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Koska asetettua velvoitetta on noudatettu, ympäristövaliokunta päättää
1. kumota kiinteistölle 01.12.2021 § 129 annettu uhkasakon asettamispäätös
2. ilmoittaa pöytäkirjan otteella Maanmittauslaitokselle kiinnityksistä pidettävään rekisteriin tehdyn merkinnän poistamisesta.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistönomistajille sekä Maanmittauslaitokselle.

Kaupunginhallitus § 397
Ympäristövaliokunta § 120

31.10.2022
07.12.2022

Ympäristövaliokunnan lausunto Orimattilan asunto-ohjelma luonnoksesta

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 397

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson
kalle.larsson(at)orimattila.fi, 0400 695 679

Asunto-ohjelma pyrkii vastaamaan kysymyksiin siitä miten Orimattilan kasvua voidaan edistää asumisen edellytyksiä kehittämällä, huomioiden myös laadulliset kysymykset sekä muutokset asumisen trendeissä ja toimintaympäristössä. Tavoitteena on vastata kysymyksiin miten asunto-ohjelmalla voidaan edistää Orimattilan houkuttelevuutta, elinvoimaisuutta ja asukasmäärän kehitystä sekä minkälaista ja mille alueille kohdistuvaa uudistuotantoa tavoitellaan.

Asunto-ohjelma muodostaa kaavoitusohjelman, maapoliittisen ohjelman ja maanhankintasuunnitelman kanssa Orimattilan kaupungin tulevaisuuden kannalta keskeisen ja merkittävän kokonaisuuden.

Asunto-ohjelman luonnosvaiheessa pyydetään valiokunnilta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä Orimattilan Yrittäjähdistykseltä lausuntoja asunto-ohjelmaan. Lausuntojen jälkeen asunto-ohjelmaa käsitellään kaupunginhallituksessa ja lopullisen asunto-ohjelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Oheismateriaali liite

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää oheismateriaalina olevan asunto-ohjelmaluonnoksen lausuntopyynnölle valiokuntiin, vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä Orimattilan Yrittäjät-yhdistykselle.

Päätös Kaupunginhallitus päätti lähettää oheismateriaalina olevan asunto-ohjelmaluonnoksen lausuntopyynnölle valiokuntiin, vanhus- ja vammaisneuvostolle sekä Orimattilan Yrittäjät-yhdistykselle.

Kaupunginhallitus
Ympäristövaliokunta

§ 397
§ 120

31.10.2022
07.12.2022

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala puh. 040 749 7065 ja ympäristönsuojelusihteeriksi Kirsi Liukkonen-Hämäläinen puh. 040 521 6733.

Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa asunto-ohjelman luonnoksesta valiokunnilta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä Orimattilan yrittäjäyhdistykseltä. Lausuntojen jälkeen asunto-ohjelmaa käsitellään kaupunginhallituksessa ja lopullisen asunto-ohjelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Ohjelmaluonnoksessa on otettu huomioon kestäväan kehitykseen liittyvät keskeiset yleiset teemat. Asunto-ohjelma luonnos on oheismateriaalina.

Valtakunnalliset ympäristöteemat

Suomessa valtakunnallisissa asumisen ja energiatehokkuuden tavoitteissa keskeisellä sijalla on ympäristöystävällinen liikkuminen ja sosiaalisesti kestävä asuminen. Suomen asuntopolitiikan tavoitteena on mm. rakentamisen ja asumisen ilmapäästöjen kestävä taso. Lähitulevaisuudessa haasteena on mm. ilmastonmuutoksen hillitsemistavoitteiden, ihmisten muuttuvien asumismieltyymysten ja meneillään olevien yhdyskunta- ja yhteiskuntarakenteiden murros. Olemassa olevat realiteetit, kuten vanha rakennuskanta ja sen uudistamistarpeet, ekologisuusvaatimusten huomioiminen ja resurssien rajallisuus tuovat oman näkökulmansa asumisen ja liikkumisen kehittymiseen.

Orimattilan asunto-ohjelmaluonnoksen ympäristöteemat

Ympäristönsuojeluviranomaisen kannalta on merkille pantavaa, että asunto-ohjelmassa todetaan, että Orimattilan kaupungin visiossa 2030 palveluita on pyrittävä tuottamaan sosiaalisesti, taloudellisesti ja ekologisesti kestäväällä tavalla. Lisäksi tuodaan esille, että Orimattilan strategiassa panostetaan energiaomavaraisuuteen.

Orimattila on sitoutunut Valtion, Päijät-Hämeen liiton ja Lahden seudun kuntien 22.4.2021 allekirjoittamaan MAL-sopimukseen (2021-2031), jonka tavoitteena on mm.edistää vähähiilistä ja kestäväää yhdyskuntarakennetta ja sitä tukevaa liikennejärjestelmää, parantaa elinympäristön viihtyisyyttä ja sosiaalista kestävyyttä sekä mahdollistaa sujuva arki, työmarkkinoiden toimivuus ja elinkeinoelämän elinvoimaisuus. MAL huomioi kansainväliset ilmastopopimukset, Suomen kansallisen energia- ja ilmastostrategian ja keskipitkän aikavälin ilmastosuunnitelman (KAISU) ilmastonmuutoksen torjuntaa koskevat tavoitteet. Lisäksi MAL huomioi Päijät-Hämeen ilmastotiekartan ja vähäpäästöisen liikenteen edellytykset ja kehittämisen Päijät-Hämeessä.

Ohjelmaluonnoksen mukaan Orimattilan Asunnot Oy huomioi sekä uudistuotannossaan että olemassa olevassa rakennuskannassa ekologisuuden, energiatehokkuuden ja vähähiilisyiden.

Edelleen luonnoksen mukaan lähitulevaisuudessa työn tekemisen muutokset ja väestön ikääntyminen ovat asumista muokkaavia keskeisiä ilmiöitä. Työnteon sitoessa fyysisesti vähemmän ihmistä tietylle paikkakunnalle, ihmiset siirtyvät asumaan kaupunkeihin ja kuntiin, jossa on toimiva palveluverkko ja sijainti mahdollistaa kestäväen kehityksen mukaiset liikkumismuodot. Kodit muuttuvat samalla osittain työpaikoiksi. Orimattilan asunto-ohjelman yhtenä tavoitteena onkin edistää asumisen ekologista kestävyyttä ja pyrkiä vähentämään asumisen haitallisia ilmastovaikutuksia ja parantaa asumisen sosiaalista kestävyyttä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta on tutustunut Orimattilan kaupungin asunto-ohjelman 2023-2028 luonnokseen.

Ympäristövaliokunta käy keskustelua asunto-ohjelman luonnoksesta ja päättää antaa kaupunginhallitukselle siitä seuraavanlaisen lausunnon:

Keskeisten yleisten teemojen lisäksi Orimattilan kaupungin ensimmäisen asunto-ohjelman valmistelussa tulee huomioida, miten asetetut tavoitteet ja mittarit ovat linjassa muiden käytössä olevien ohjelmien ja määräysten kanssa:

Orimattilan ilmasto-ohjelma ja valtakunnalliset Hinku-tavoitteet esimerkiksi eri energiavaihtoehtojen (puulämmitys, maalämpö, öljylämmitys, aurinkoenergia jne) sekä kevyen liikenteen ja muun liikenteen osalta;

Orimattilan pohjaveden suojelusuunnitelma esimerkiksi eri energiavaihtoehtojen riskienhallinnan, pohjaveden muodostumisen turvaamisen, parkkipaikkojen ja muiden hulevesien laadun ja määrän ja imeytymismahdollisuuksien osalta sekä liukkauden eston ja lumen varastoinnin osalta;

Orimattilan rakennusjärjestys esimerkiksi edistää alueen ominaispiirteisiin ja paikallisiin erityisoloihin sopivaa ja kestävää rakentamista. Rakennuksien sopeutuminen ympäristöön, säilytettävä luonnonmukaisuus;

Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset kuten melun, pölyn, tärinän, kemikaalien, lumen, liukkauden torjunnan, ajoneuvojen ym. laitteiden pesun osalta;

Riskienhallinta: varautuminen ympäristöpoikkeustilanteisiin kuten tulvat, myrskyt, pitkät hellejaksot, polttoaineensaantikatkot lämmityksessä/jäähdytyksessä sekä jäte- ja vesihuollossa ja sähkökatkot;

Lahden seudun jätehuoltomääräykset kiinteistöjen jätehuollon järjestämiseksi. Lisäksi on varauduttava jätekuljetusten polttoaineensaantikatkoihin ja sähkökatkoihin sekä tuholaiistorjuntaan tarvittaessa;

Valmisteilla oleva Orimattilan hulevesiohjelma kiinteistöllä syntyvien hulevesien määrän vähentämiseksi, laadun parantamiseksi ja käsittelemiseksi;

Valmisteilla oleva Orimattilan metsästrategia asumisviihtyvyyden ja asumisympäristön osalta: lähimetsät, luontokohteet, vieraslajien torjunta, kävely- ja hiihto/pyöräilyreitit.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa päätösehdotuksen mukaisen lausunnon.

Anssi Huhtala poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, hallintolaki 28.1§ kohta 5).

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään / 1

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 121
439/11.01.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, puh. 044 781 3731, mirja.mynttinen@orimattila.fi

Asia

Kiinteistön omistaja hakee lupaa poiketa Orimattilan ympäristönsuojelumääräysten 17 §:n velvoitteesta poistaa käytöstä poistettu öljysäiliö maaperästä.

Hakijat

Hakija/ kiinteistön tiedot liitteenä 5 (ei julkinen)

Kiinteistö

Hakemus koskee kiinteistöä kiinteistörekisteritunnus 560-418-9-398.

Hakemus

Kiinteistön omistaja on hakenut poikkeusta velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljysäiliö maaperästä. Kyseessä on maanalainen 3000 litran lasikuituinen öljysäiliö. Säiliö sijaitsee niin lähellä asuinrakennusta, että sen poistaminen voi vahingoittaa rakennuksen perustuksia. Lisäksi pensasaita ja naapurin puolelle laskeva pengerrys saattavat vahingoittaa. Säiliön täyttö- ja ilmaputket on katkaistu.

Rakennustarkastaja on pyynnöstä antanut asiasta seuraavanlaisen lausunnon: 'Pyydettyä lausuntona ilmoitan, että vanha öljysäiliö on sijoitettu niin lähelle asuinrakennusta, että sitä ei §voida poistaa vaarantamatta rakennuksen perustuksia. Esitän, että säiliö voidaan jättää paikalleen ja täyttää hiekalla. Päätöksen asiasta tekee ympäristöviranomaisen.'

Säiliöhepo Oy on tarkastanut kohteen ja todennut, että säiliö poistetaan käytöstä asianmukaisesti tyhjennettynä ja puhdistettuna. Säiliö ei ole vuotanut.

Säiliö sijaitsee Sikosuon luokitellulla pohjavesialueella, mutta ei muodostumisalueella.

Tarkastus

Kiinteistöllä ei ole suoritettu tarkastusta, koska päätöstä tehdessä on ollut käytössä riittävät tiedot öljysäiliön sijainnista.

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

17 § Maanalaisen säiliön käytöstä poistaminen

Voimassa olevien Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §:n mukaan käytöstä poistetut säiliöt ovat oheislaitteineen jätettä ja ne tulee poistaa ja hävittää asianmukaisesti. Poistamisen yhteydessä voidaan havaita säiliön käytön aikana mahdollisesti tapahtuneet vuodot. Vanhojen säiliöiden ympärillä oleva maaperä voi olla vuotojen seurauksena pilaantunutta, mikä edellyttää puhdistamista.

Kiinteistönomistaja tai haltija on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset polttoaine- ja kemikaalisäiliöt suoja-altaineen ja putkistoineen poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Ennen säiliön poistamista se tulee puhdistuttaa asianmukaisesti. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito. Mahdolliset vuodot ja maaperän pilaantuminen tulee tarkastaa ja niistä tulee välittömästi ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisia jatkotoimenpiteitä varten.

Todistus puhdistuksesta ja säiliön poistamisesta on toimitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle.

Polttoaine- ja kemikaalisäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sitä on teknisesti lähes mahdotonta poistaa tai että siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön ja/tai suoja-altaan poistamisesta rakennusvalvontaviranomaista kuultuaan. Säiliön täyttö- ja ilmaputki on kuitenkin aina poistettava.

Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot on säilytettävä kiinteistön asiapapereissa.

24 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää yksittäisissä tapauksissa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä.

Ympäristönsuojelumääräyksistä on tarpeen voida perustellusta syystä poiketa, jotta määräyksistä ei muodostu yksittäistapauksissa kohtuuttomia. Poikkeamiselle tulee kuitenkin olla riittävät perusteet eikä siitä saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Ympäristötarkastajan päätösehdotus:

Käytöstä poistettu lämmitysöljysäiliö voidaan jättää maaperään seuraavin edellytyksin:

1.	Säiliön täyttö- ja ilmaputkien maanpäälliset osuudet on poistettava ja jäljelle jäävä osuus tulpattava niin, ettei ole olemassa vaaraa yrittää täyttää tai käyttää säiliötä. Säiliö tulee täyttää hiekalla. Toimenpiteet tulee tehdä 31.4.2023 mennessä.
2.	Tämä päätös ei poista kiinteistön omistajan vastuuta mahdollisesta maaperän pilaantumisesta. Mikäli myöhemmin todetaan, että säiliöstä on voinut päästä öljyä maaperään, tulee kiinteistön omistajan selvittää vahingon laajuus. Mikäli kiinteistöllä havaitaan maaperän pilaantumista, on asiasta ilmoitettava Päijät-Hämeen ELY-keskukseen sekä Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mahdollisista jatkotoimista päätetään erikseen. Pi-laantuneen maan käsittelyssä ja puhdistamisessa toimivaltainen viranomainen on Hämeen ELY-keskus. Pilaantumisen aiheutta- ja on vastuussa aiheuttamastaan haitasta.
3.	Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa, on maaperään jätetystä öljysäiliöstä ja sen sijainnista annettava tarkat tiedot kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle. Lisäksi tämä päätös on annettava kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Perustelut

Säiliön kaivaminen maaperästä lähellä rakennusta, voi aiheuttaa mm. rakennuksen sortumisvaaran. Säiliön puhdistamisella, tarkastamisella, tyhjentämisellä ja täyttö- ja ilmaputkien poistamisella käytöstä, voidaan ehkäistä maaperän myöhäisempi pilaantuminen. Annettuja määräyksiä noudattamalla ei tässä tapauksessa katsota aiheutuvan ympäristön, pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Säiliö on tarkastettu ja todettu ehjäksi. Säiliön putkistojen poistamiseen ja tulppaamiseen sekä säiliön täyttämiseen hiekalla annettu määräaika on kohtuullinen.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 202 §

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset
(kaupunginvaltuusto 11.6.2018 § 35)

Maksu

Tämän asian käsittelystä peritään Orimattilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu. Taksan kohdan 27.4 mukaan ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen maksu on 186 euroa.

Muutoksenhaku ja päätöksen täytäntöönpano

Muutosta päätökseen saa hakea valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Orimattilan kaupungin verkkosivuilla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille ja tiedoksi Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen, jätevesiasia

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 122
469/11.02.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot Asian valmistelu ja tiedustelut: ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, puh. 044 781 3731, mirja.mynttinen@orimattila.fi.

Kiinteistön omistaja hakee lupaa poiketa Orimattilan voimassa olevista ympäristönsuojelumääräyksestä kohdasta 2. luku 4 § Kiinteistökohtaiset jätevesien käsittelymenetelmät: 'Talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purku/imeytyspaikan sijoittamisesta kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä: talousvesikaivo, maalämpökaivo, lähde: 30-70 m (maaston kaltevuussuhteista, maaperästä ja jätevesistä riippuen). Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa poikkeuksen edellä esitetyistä vähimmäisetäisyyksistä, jos esim. maastonmuodot tai maaperän rakenne sitä puoltavat.'

Hakija/ kiinteistön tiedot liitteenä 6 (ei julkinen)

Hakemuksen mukaan kiinteistöllä on vapaa-ajan rakennus, johon on vireillä jätevesiremontti. Vapaa-ajan asunnon keittiöstä tulevat jätevedet johdettaisiin Raita Biobox M/SI+RW harmaavesisuodattamoon, josta ne johdettaisiin olemassa olevaan imeytyskaivoon. Porakaivon ja jätevesien imeytyspaikan etäisyys on 27 m. Porakaivo sijaitsee rinteessä n. 5 m ylempänä kuin jäteveden purkupaikka. Tontin muoto, naapurin raja sekä puusto estää imeytyskaivon siirtämisen kauemmaksi, niin että minimi etäisyys vesistöön säilyy vaaditulla tasolla.

Ympäristötarkastaja on käynyt tarkastuksella kiinteistöllä 23.11.2022. Jätevesijärjestelmää ei ole mahdollista siirtää kiinteistön kallioisuuden ja tontilla vallitsevien pinnanmuotojen takia ilman että vaadittu suojaetäisyys vesistöön täyttyy tai että pitäisi tehdä uusi porakaivo.

Kiinteistökohtainen jätevesien käsittely käsitellään Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n mukaisella poikkeamispäätöksellä.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Kiinteistön talousvesikaivon vähimmäissuojaetäisyys 30 m talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purku/imeytyspaikasta ei katsota aiheuttavan haittaa ympäristölle, koska talousvesikaivo on n. 5 metriä ylempänä kuin jätevesijärjestelmä, kyseessä on vapaa-ajan asunnon keittiöstä

tulevat harmaat jätevedet ja ne käsiteltäisiin ranta-alueiden puhdistusvaatimusten mukaisesti.

Lupa poiketa ympäristönsuojelumääräysten 4 §:stä ja johtaa vapaa-ajan asunnon harmaat jätevedet harmaavesisuodattimeen ja siitä imeytyskaivoon, joka sijaitsee 27 m etäisyydellä talousvesikaivosta, myönnetään seuraavin ehdoin:

1. Vapaa-ajan asunnossa muodostuvien harmaiden jätevesien käsittelystä ja maahan imeyttämisestä jätevesisuunnitelman mukaisesti ei saa aiheutua vettymishaittaa tai muuta haittaa ympäristöön.
2. Jätevesisuunnitelman mukaiset jätevesijärjestelmät on asennettava/rakennettava valmistajan/suunnittelijan ohjeiden mukaisesti ja niiden toimintaa on tarkkailtava.
3. Jätevesijärjestelmiä on käytettävä ja huollettava valmistajan/suunnittelijan ohjeiden mukaisesti.
4. Jos jätevesien käsittelyjärjestelmän havaitaan aiheuttavan ympäristön pilaantumista, on kiinteistön omistajan ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.
5. Tämä päätös tulee lisätä osaksi kiinteistön asiakirjoja ja toimittaa seuraaville omistajille.
6. Poikkeus myönnetään hakemuksessa esitettyihin olosuhteisiin ja niiden muuttuessa päätös raukeaa ja/tai muutoksista tulee ilmoittaa ympäristöviranomaiselle.

Sovelletut säännökset

Orimattilan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset; kaupunginvaltuusto 11.6.2018 § 35

Käsittelymaksu

Käsittelymaksu 186 euroa. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen käsittely. Käsittelymaksu on määrätty Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen 1.1.2020 voimaan tulleessa taksassa.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja siitä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus liitteenä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille.

Ilmoitus eläinsuojaa koskevan ympäristöluvan 112/2015 toiminnanharjoittajan vaihtumisesta

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 123
451/11.01.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, puh. 044 781 3731,
mirja.mynttinen@orimattila.fi.

Asia

Orimattilan kaupungin ympäristölautakunta on tarkistanut Hevoskylän klinikka Orimattilan ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan lupamääräykset, ympltk 2.9.2015 § 112.

Ympäristölupapäätöksen mukaan toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, tuotannon muuttamisesta tai lopettamisesta tulee tehdä ilmoitus Orimattilan kaupungin ympäristölautakunnalle hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä.

Suvi Perttunen Oy on toimittanut 20.10.2022 ilmoituksen toiminnanharjoittajan vaihtumisesta. Entinen toiminnanharjoittaja on Hevoskylän klinikka.

Kyseessä on Hevoskylän klinikka Orimattilan lainvoimaisen ympäristöluvan siirtäminen Suvi Perttunen Oy:lle sekä luvan saajan tietojen muuttaminen ympäristönsuojelun YLVA- ja Trimble tietojärjestelmiin.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristövaliokunta siirtää Hevoskylän klinikka Orimattilan ympäristöluvan (ympltk 2.9.2015 § 112) Suvi Perttunen Oy:lle. Suvi Perttunen Oy:n tulee noudattaa voimassa olevaa ympäristölupaa ja sen määräyksiä. Ympäristölupa siirtyy Suvi Perttunen Oy:lle tällä päätöksellä.

Perustelut

Luvan siirtämiselle ei ympäristönsuojelulain säännösten perusteella ole estettä. Ilmoituksen mukaan toiminta säilyy ennallaan, eikä toiminnan siirtämisestä aiheudu muutakaan muutosta, joka estäisi luvan siirron.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote uudelle toiminnanharjoittajalle.

Orimattilan ympäristövaliokunnan lausunto Askolan, Pornaisten, Pukkilan ja Myrskylän ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 124
458/00.04.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Askolan, Pornaisten, Pukkilan ja Myrskylän yhteinen ympäristönsuojeluviranomainen on päivittämässä ympäristönsuojelumääräyksiään. Nykyiset ympäristönsuojelumääräykset ovat vuodelta 2009.

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos liitteenä.

Liite 7

Lausuntopyynnön mukaan ympäristönsuojelumääräyksiä on tarve päivittää vastaamaan uudistuneen ympäristönsuojelulain vaatimuksia ja poistaa päällekkäisyyttä alueellisten jätehuoltomääräysten kanssa. Lisäksi on haluttu poistaa ohjeistusta, neuvontaa ja erilaisia suosituksia. Päivitetyillä ympäristönsuojelumääräyksillä pyritään sisältö pitämään jatkossa ytimekkäänä ja velvoittavana.

Naapurikunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, Orimattilan ympäristövaliokunnalta, pyydetään lausuntoa ympäristönsuojelumääräysten päivittämisestä 21.12.2022 mennessä.

Ympäristönsuojelusihterin päätösehdotus:

Orimattilan ympäristövaliokunta on tutustunut naapurikuntien yhteiseen ympäristönsuojelumääräysluonnokseen ja päättää antaa siitä seuraavanlaisen lausunnon:

Orimattilan ympäristövaliokunta katsoo, että ehdotetuissa päivityksissä on otettu kattavasti huomioon nykylainsäädännön vaatimukset ja parannettu ympäristönsuojelun riskienhallintaa. Velvoittavat ympäristönsuojelumääräykset eivät myöskään jätä tilaa erilaisille tulkinnoille.

Ympäristönsuojelumääräysten päivityksessä naapurikunnalle, Orimattilalle, on erityisen tärkeää pohjavesialueita koskevat parannukset, kuten kemikaalien käsittely ja valvonta, maatiloja ja eläintenpitoa koskevat asiat sekä jätevesien käsittely ja johtaminen. Nykypäivänä erityisesti muuntajat sisältävät huomattavan paljon öljyä ja niiden riskit pohjavesialueilla ja rannoilla tulee muistaa huomioida riskien kokonaishallinnassa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä päivitettäessä tulee muistaa, että valuma-alueisiin perustuvassa vesien kunnostuksessa ei voida tuijottaa vain kuntarajoja, vaan katse tulee suunnata koko valuma-alueelle, esimerkiksi koko Porvoonjoen valuma-alueelle. Maakunta- ja kuntarajat ylittävällä ympäristönsuojelun riskienhallinnalla ja pitkäjänteisellä päästöjen hallinnalla taataan tasapuolinen ja yhtenäinen toimintatapa ja paras lopputulos.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Orimattilan ympäristövaliokunta päättää antaa ympäristönsuojelusihteerin ehdotuksen mukaisen lausunnon Askolan rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa lausunnon päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote Askolan rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 125

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

-	Hämeen ELY-keskuksen 4.11.2022 päätös koskien Kuljetus Mannertie Ay:n jätehuoltorekisterin päivittämistä
-	Hämeen ELY-keskuksen 7.11.2022 päätös koskien Kuljetus Jarmo Mäkisen jätteen ammattimaisen kuljettamisen hyväksymistä jätehuoltorekisteriin
-	Pilaantuneen maaperän kunnostuksen loppuraportti 17.11.2022, koskien muuntopiiri 2286, Vaukkarantie 248 öljyvahinkoa
-	25.11.2022 tiedote: Mallusjärvellä verkot limoittuneet tänä syksynä
-	Orimattila Vesi Oy:n Vääräkosken jätevedenpuhdistamon veloitettarkkailutulokset lokakuulta 2022; lausunnon mukaan puhdistamon toiminta saavutti tällä tarkkailukerralla kaikki sille ympäristöluvassa asetetut puhdistusvaatimukset
-	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 18.11.2022 vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämismuutoksen osittain hylkäämistä. Hallinto-oikeus hylkäsi hakemuksen.
-	Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 24.11.2022 Vesiosuuskunta Villihiiden vesihuoltoasiassa. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemus.
-	Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 2.12.2022 ympäristönhoitoja ja rakennuksen kunnossapitoa koskevassa asiassa. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemuksen.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Ympäristövaliokunta merkitsi yksimielisesti päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Viranhaltijapäätökset

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 126

Johtavan rakennustarkastajan ja rakennustarkastajan myöntämät lupapäätökset.

Liite 8

Ympäristötarkastaja:

6/2022	Betonimurskeen hyödyntäminen maarakentamisessa

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi viranhaltijoiden päätökset:

Päätös

Ympäristövaliokunta merkitsi yksimielisesti päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla ottamatta niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Muut asiat

Ympäristövaliokunta 07.12.2022 § 127

Päätös

-	Seuraava kokous pidetään 1.2.2023.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 115, § 120, § 123, § 124, § 125, § 127

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 117, § 118, § 119

ORIMATTILAN KAUPUNKI
Ympäristövaliokunta

VALITUSOSOITUS
Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite:

Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Puhelinvaihe: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi
Faksinumero: 03 777 1439
Puhelinnumero: 03 888 111

Pöytäkirja on _____.____.20__ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös toimitettu asianosaiselle saantitodistusta vastaan.

Asianosainen, _____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
_____.____.20__.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty
_____.____.20__.

Asianosainen, _____

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 121, § 122**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasa hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään kolmantenakymmenentenä (30.) päivänä

päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- ympäristölupaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä tai sähköisesti. **Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.**

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinten ja eräiden oikeudenkäyntiviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
PL 204, 65101 Vaasa

Puhelinvaihte:

029 56 42611

Kirjaamo 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)

Auki maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 126**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi
Faksinumero: 03-777 1439
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15 ja pe klo 9-14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on ___/___ ___ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
___/_____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty
___/_____