

Kaupunginhallitus

Aika 28.11.2022 klo 16:00 - 20:48
Kokouksessa pidettiin kokoustauko klo 18:17–18:30

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 457	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 458	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 459	Kokouksen työjärjestys	5
§ 460	Talouden toteuma 10/2022 ja asukasluvun kehitys	6
§ 461	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025	10
§ 462	Pelastusaseman myynti Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle	13
§ 463	Hallintosäännön päivittäminen	16
§ 464	Hyvinvointivaliokunnan lausunto luonnoksesta Orimattilan asunto-ohjelmaksi	17
§ 465	Etpähä ry:n sääntömääräinen syyskokous	19
§ 466	Toimielinten pöytäkirjat	20
§ 467	Viranhaltijoiden päätökset	21
§ 468	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	22
§ 469	Muut asiat	23
§ 470	Maakuntavaltuuston kokous 2.12.2022	24
§ 471	Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous 15.12.2022	25
§ 472	Orimattilan kaupungin edustaja Päijänne-Leaderin hallitukseen kaudelle 2023-2024	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Erola Ville-Petteri	puheenjohtaja	
	Nieminen Tero	1. varapuheenjohtaja	
	Jussila Tuomo	2. varapuheenjohtaja	
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Koivunen Tuula	jäsen	
	Laaksonen Pertti	jäsen	
	Lonka Riitta	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	
	Illi-Lampio Mirva	varajäsen	
	Keskevaari Jarmo	kaupunginvaltuuston pj.	
	Hosiaisluoma Jari	kaupunginvaltuuston 1. vpj.	
	Hämäläinen Juha	kaupunginvaltuuston 2. vpj.	
	Larsson Kalle	esittelijä	
	Peltonen Lilli	pöytäkirjanpitäjä	
	Urtti Vesa	talous- ja konsernijohtaja, asiantuntija	poistui kokouksesta 19:08
	Nevalainen Petra	vs. hyvinvointijohtaja, asiantuntija	poistui kokouksesta 17:29
	Silvennoinen Mika	sivistysjohtaja, asiantuntija	poistui kokouksesta 18:17
	Setälä Kari	kaupunkikehitysjohtaja	Teams-yhteydellä, poistui kokouksesta 18:45

Poissa Jokinen Ida

Käsitellyt asiat 457 - 472

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kotisivuilla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 457

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

21/2022

4

Kaupunginhallitus

§ 458

28.11.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 458

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jari Kaitaranta ja Tuula Koivunen.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 459

Päätösehdotus	Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.
Päätös	Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys. Todettiin Muut asiat (§469) kirjattavaksi tulevat kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajan esille tuomat asiat. Ennen varsinaisia kokousasioita talous- ja konsernijohtaja esitteli taloudentoteuman 10/2022, pelastusaseman myynnin Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle sekä talousarvioin vuodelle 2023. Lisäksi oman toimialansa talousarvion 2023 esittelivät sivistysjohtaja, vs. hyvinvointijohtaja ja kaupunkikehitysjohtaja.

Kaupunginhallitus § 344
 Kaupunginhallitus § 460

03.10.2022
 28.11.2022

Talouden toteuma 10/2022 ja asukasluvun kehitys

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 460
 148/02.02.00/2021

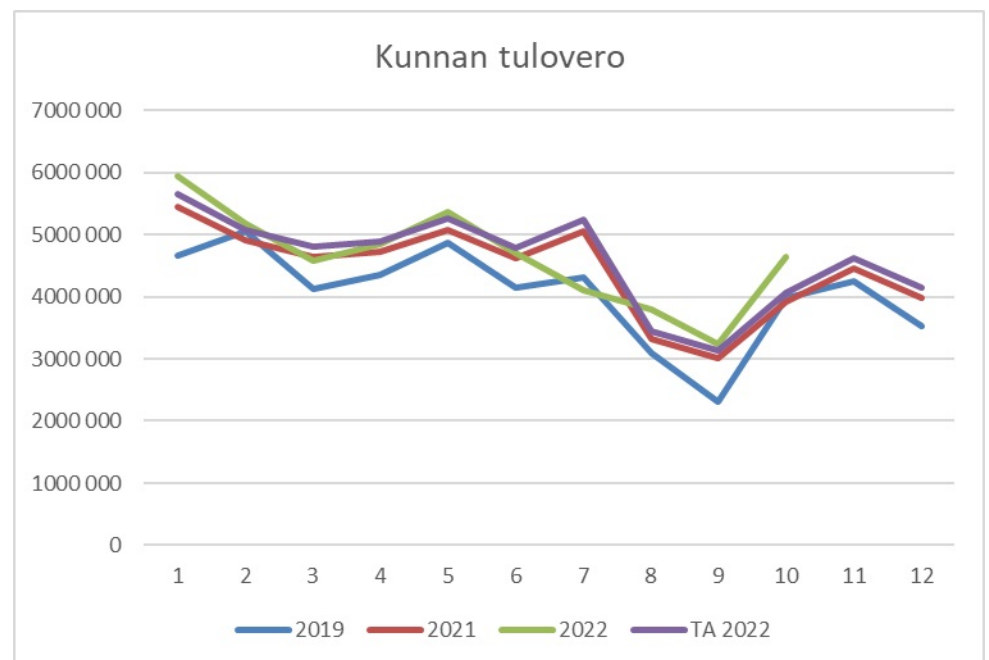
Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson
 0400 695 679, kalle.larsson(at)orimattila.fi

talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti
 0400 447 383, vesa.urtti(at)orimattila.fi

Kaupungin johtoryhmä ja kaupunginhallitus seuraavat taloutta ja tilinpäätösennustetta kuukausittain tuloslaskelman sekä asukasluvun kehitystä väestörakenteen ennakkotiedon avulla. Tavoitteena on tuottaa ajantasainen tilannekuva päätöksenteon tueksi.

Lokakuun tuloslaskelmaan on lisätty kolmen kuukauden välein kirjattavien poistojen lokakuun osuus ja eliminoitu hyvinvointikuntayhtymän marraskuun 1.erän laskutus lokakuulta. Lokakuu ei ole vielä kirjanpidollisesti suljettu eli luvut eivät ole lopullisia.

Kunnallisverotulojen tilitykset piristyivät lokakuussa:



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 344
§ 460

03.10.2022
28.11.2022

Tilastokeskuksen väestörakenteen ennakkotiedon mukaan Päijät-Hämeen väkiluku oli syyskuun 2022 lopussa 204 679 asukasta.

Orimattilan kaupungin väkiluku ennakkotiedon 30.9.2022 mukaan oli 15 737 asukasta (31.12.2021: 15 808 asukasta).

Kaupunginhallitus § 344
 Kaupunginhallitus § 460

03.10.2022
 28.11.2022

	Talousarvio muutosten jälkeen 2022	Toteutuma 1-10 / 2022	Tot-% 2022	Toteutuma 1-10 / 2021	Tot-% 2021
TOIMINTATUOTOT					
MYYNITUOTOT	4 652 210	3 527 925	75,83%	3 999 635	71,69%
MAKSUTUOTOT	1 004 980	702 191	69,87%	721 108	63,58%
TUET JA AVUSTUKSET	1 423 370	1 780 658	125,1%	1 259 276	130,3%
MUUT TOIMINTATUOTOT	2 429 565	2 243 490	92,34%	1 568 698	60,41%
TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ	9 510 125	8 254 264	86,79%	7 548 715	73,46%
TOIMINTAKULUT					
HENKILÖSTÖKULUT	-27 079 363	-22 276 383	82,3%	-21 528 289	82,24%
PALKAT JA PALKKIOT	-21 107 283	-17 512 044	83,01%	-16 906 313	82,6%
HENKILÖSIVUKULUT	-5 972 080	-4 764 339	79,81%	-4 621 976	80,96%
ELÄKEKULUT	-5 187 700	-4 125 218	79,55%	-4 016 162	81,28%
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-784 380	-639 121	81,48%	-605 814	78,89%
PALVELUJEN OSTOT	-71 116 550	-58 897 083	86,16%	-55 576 963	82,88%
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-4 562 060	-3 373 259	73,94%	-3 223 964	81,93%
AVUSTUKSET	-2 356 400	-2 109 318	89,51%	-2 240 686	87,07%
MUUT TOIMINTAKULUT	-2 975 895	-2 233 622	75,06%	-2 523 053	68,1%
TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ	-108 090 268	-88 889 665	84,44%	-85 092 956	82,26%
TOIMINTAKATE	-98 580 143	-80 635 401	84,22%	-77 544 240	83,23%
VEROTULOT	64 790 000	54 585 703	84,25%	52 285 318	87,73%
VALTIONOSUUDET	38 967 720	32 499 717	83,4%	30 134 680	83,48%
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT					
KORKOTUOTOT	100 000	99 515	99,51%	79 750	49,84%
MUUT RAHOITUSTUOTOT	1 056 000	991 600	93,9%	1 952 774	94,93%
KORKOKULUT	-350 000	-283 623	81,04%	-172 744	34,55%
MUUT RAHOITUSKULUT	-2 500	-2 527	101,07%	-1 134	45,36%
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ	803 500	804 966	100,18%	1 858 646	108,41%
VUOSIKATE	5 981 077	7 254 985	81,41%	6 734 403	158,72%
POISTOT JA ARVONALENTUMISET					
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-6 063 550	-4 964 418	73,67%	-4 410 035	81,3%
ARVONALENTUMISET	0	0		0	
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ	-6 063 550	-4 964 418	73,67%	-4 410 035	81,3%
TILIKAUDEN TULOS	-82 473	2 290 567	-591,79%	2 324 368	
POISTOERON MUUTOS	100 000	22 239	22,24%	17 269	71,95%
VARAUSTEN MUUTOS	0	0		0	
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	17 527	2 312 805	1 434,7%	2 341 637	

Kaupunginhallitus

§ 344

03.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 460

28.11.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi talouden toteuman 10/2022 ja asukasluvun kehityksen syyskuulta 2022.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi talouden toteuman 10/2022 ja asukasluvun kehityksen syyskuulta 2022.

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 461
269/02.02.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti
vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarvio on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kaupungin talousarvion lähtökohtana on voimassa oleva strategia ja palvelujen järjestäminen asukasluvun sekä ikärakenteen tarpeiden mukaisesti. Asukasluku on vähentynyt kuluvaan vuoteen aikana 71 asukkaalla ollen syyskuun lopussa 15 737. Luonnollinen väestönmuutos - 41, kuntien välinen nettomuutto - 56 ja nettomaahanmuutto + 24 (väkiluvun korjaus + 2). Orimattilan asukkaista lasten, nuorten ja työikäisten määrä vähenee ja yli 65-vuotiaiden määrä kasvaa.

Työttömyysaste oli syyskuun lopussa 9,1 % (662 henkilöä). Vähennystä edellisvuoden vastaavaan lukuun 55 henkilöä.

Arviot verotuloista perustuvat Kuntaliiton veroennustekehikkoon, jonka mukaisiin arvioihin on jätetty 2023 miljoonan euron ja taloussuunnitteluvuosina 0,4 milj. euron varmuusmarginaali.

Valtionosuudet perustuvat vuodelle 2023 Valtiovarainministeriön valtionosuuslaskelmiin. Taloussuunnitelmavuosien 2024 – 2025 valtionosuuksiin liittyy epävarmuutta, sillä lopulliset valtionosuuslaskelmat tehdään vuoden 2022 kesällä palveluluokkatasoiseen raportointiin perustuen. Näiden vuosien valtionosuuksia on taloussuunnitelmassa laskettu 0,7 milj. euroa vuoden 2022 kasvavien sosiaali- ja terveystalouden palvelujen kustannusten ja niistä aiheutuvan valtionosuuksien takautuvan perinnän vuoksi.

Talousarvioesityksen mukainen toimintakate on - 41,1 M€. Vuosikate esityksessä on 6,7 M€ ja suunnitelman mukaiset poistot -6,3 M€. Tilikauden laskennallinen tulos poistojen jälkeen on 0,6 M€.

Kaupungin talousarvioon sisältyvältä taseyksiköltä (Orimattilan Vesi) ei peritä peruspääoman korkoa. Tytäryhtiöiltä peritään sisäisen pankin korkona kulloinkin emokaupungin viimeksi nostetun lainan korko lisättynä 0,25 %:n marginaalilla.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön 6.6.2022 mukaan valiokunnat päättävät vastuualueellaan palveluista ja tuotteista perittävistä maksuista ja niiden määräytymisperusteista kaupunginvaltuuston tai kaupunginhallituksen päättämien periaatteiden mukaisesti.

Talousarviokirja on oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. hyväksyy käytettävän talousarvioasetelman vaadittavine toimenpiteineen ja vahvistaa vuoden 2023 talousarvion,
2. hyväksyy talousarvion sitovuusmääräykset talousarviokirjan mukaisesti,
3. tiedostaa ohjeellisena noudatettavaksi taloussuunnitelmavuodet 2024–2025, jotka eivät lopullisten valtiosuukausien määräytyessä lopullisesti vuoden 2022 palveluluokkataseeseen raportointiin perustuen ole tarkasti ennakoitavissa,
4. päättää, että valiokuntien tulee raportoida sitovien tavoitteiden mittareita ja niiden arvoja, jolla seurataan tavoitteen toteutumista, osavuosikatsauksissa 04/2023 ja 08/2023
5. päättää, ettei kaupungin taseyksiköiltä peritä peruspääoman korkoa,
6. oikeuttaa kaupunginhallituksen antamaan talousarvion täytäntöönpano-ohjeen varainhoitovuoden alussa,
7. päättää tytäryhtiöille annettavista tavoitteista sekä tytäryhtiöiden tilikauden aikaisesta seurannasta ja raportoinnista osavuosikatsauksissa 04/2023 ja 08/2023,
8. oikeuttaa talous- ja konsernijohtajan tekemään tarvittavat tekniset muutokset ja korjaukset vuoden 2023 talousarvioon ennen sen valtuustokäsittelyä.

Päätös Keskustelun kuluessa Pertti Laaksonen teki muutetun päätösehdotuksen koskien talousarviokirjan sivua 51 siten, että itäisen Orimattilan kouluverkkoratkaisusta päätetään myöhemmin. Muutosehdotus raukesi kannattamattomana.

Jari Kaitaranta teki keskustelun aikana muutetun päätösehdotuksen, että talousarviokirjan tekstiä sivulla 51 muutetaan siten, että valtuuston vahvistamien palveluverkkoa ohjaavien periaatteiden

perusteella tavoitteena on, että länsi- ja itä-Orimattilassa on tarpeellinen määrä kouluja 1.8.2024. Sikkilä ja Erola kannattivat Kaitarannan esitystä.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selostuksen keskustelun kuluessa tehdystä ehdotuksesta, mikä hyväksyttiin ja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja esitti äänestyksen toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksenä, mikä hyväksyttiin ja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat esittelijän esityksen hyväksymistä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Kaitarannan esityksen hyväksymistä, äänestävät EI.

Äänestyksen jälkeen (JAA 5 - EI 4)

JAA 5 (Illi-Lampio, Jussila, Koivunen, Lonka, Nieminen)

EI 4 (Kaitaranta, Laaksonen, Sikkilä, Erola)

puheenjohtaja julisti esittelijän päätösehdotuksen hyväksytyksi.

Käsiteltäessä Orimattilan Asuntojen talousarviota vuodelle 2023 puheenjohtaja Ville Erola jääväsi itsensä (yhteisöjäävi, hallintolaki § 25, kohta 5). Käsittelyä johti 1. varapuheenjohtaja Tero Nieminen.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. hyväksyy käytettävän talousarvioasetelman vaadittavine toimenpiteineen ja vahvistaa vuoden 2023 talousarvion,
2. hyväksyy talousarvion sitovuusmääräykset talousarviokirjan mukaisesti,

3. tiedostaa ohjeellisena noudatettavaksi taloussuunnitelmavuodet 2024–2025, jotka eivät lopullisten valtiosuukausien määräytyessä lopullisesti vuoden 2022 palveluluokkatasoiseen raportointiin perustuen ole tarkasti ennakoitavissa,

4. päättää, että valiokuntien tulee raportoida sitovien tavoitteiden mittareita ja niiden arvoja, jolla seurataan tavoitteen toteutumista, osavuosikatsauksissa 04/2023 ja 08/2023

5. päättää, ettei kaupungin taseyksiköiltä peritä peruspääoman korkoa,

6. oikeuttaa kaupunginhallituksen antamaan talousarvion täytäntöönpano-ohjeen varainhoitovuoden alussa,

7. päättää tytäryhtiöille annettavista tavoitteista sekä tytäryhtiöiden tilikauden aikaisesta seurannasta ja raportoinnista osavuosikatsauksissa 04/2023 ja 08/2023,

8. oikeuttaa talous- ja konsernijohtajan tekemään tarvittavat tekniset muutokset ja korjaukset vuoden 2023 talousarvioon ennen sen valtuustokäsittelyä.

Pelastusaseman myynti Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 462
467/10.00.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot Talous- ja konsernijohtaja Vesa Urtti, vesa.urtti(at)orimattila.fi, 0400 447 383

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus on valtuuttanut 16.5.2022 ja 20.6.2022 nimetyn neuvotteluryhmän jatkamaan hankintaneuvotteluja pelastus-/paloasemista, öljyntorjuntavarastoista ja maapohjista Asikkalan, Hartolan, Heinolan, Hollolan (ml. Hämeenkosken), litin, Kärkölän, Orimattilan, Padasjoen ja Sysmän kuntien kanssa. Aluehallitus päätti hankintaneuvotteluiden päättämisestä Lahden kaupungin ja Vuolenkosken osalta.

Neuvotteluryhmä toimitti Orimattilan kaupungille kauppakirjaluonnoksen 13.7.2022 tarkistettavaksi ja kommentoitavaksi. Orimattilan kaupungin työryhmä on yhteistyössä hyvinvointialueen edustajien kanssa laatinut liitteenä olevan kauppakirjan.

Kaupan kohteena on Orimattilan pelastusasema, kalustohalli ja piha-alueet osoitteessa Ravitie 1 A, 16300 Orimattila liitteen 1 mukaisesti sekä siihen sisältyvä kaukolämpö-, sähkö-, vesi- ja viemäri liittymien muodostama kokonaisuus. Kaupan kohde noin 7771 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Doraprint 560-418-90-1 ja noin 3017 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Sorapelto 560-418-90-8. Kohteella sijaitsee vuonna 2022 valmistunut pelastusasema sekä kalustohalli, jotka kuuluvat kauppaan.

Kaupan kohteen kauppahinta on yhteensä 8.221.349,68 euroa, jonka Ostaja maksaa 2.1.2023 Myyjän tilille. Lopullinen rakennusten tasearvo määräytyy kaupantekohetken tasearvon mukaan.

Kiinteistön Doraprint 560-418-90-1 kiinteistörekisteriotteen mukaan kiinteistöön kohdistuu seuraavat rasitteet:

1. Vedenottamon suoja-alue (Y2003-11868)
Sikosuon pohjavedenottamon suoja-alue

Kyseinen rasite jää rasitteeksi myös kiinteistöstä Doraprint nyt myytävälle määräalalle.

Kiinteistön Sorapelto 560-418-90-8 kiinteistörekisteriotteen mukaan kiinteistöön kohdistuu seuraavat rasitteet:

Kaupunginhallitus

§ 462

28.11.2022

1. Tieoikeus, jossa oikeutettuina kiinteistöinä ovat Metsämäki 560-418-11-109 ja Ravirata II 560-418-11-187
2. Vedenottamon suoja-alue (Y2003-11868)
Sikosuon pohjavedenottamon suoja-alue

Kyseisistä rasitteista nro 2 jää rasitteeksi myös kiinteistöstä Sorapelto nyt myytävälle määrälalle.

Edellä mainittuja rasitteita lukuun ottamatta, kaupan kohteet myydään rasitteista vapaana. Näiden lisäksi kiinteistöön ei kohdistu muita tiedossa olevia käyttöoikeuksia, kiinnityksiä taikka panttioikeuksia.

Mikäli kauppa ei toteudu, jatketaan Orimattilan pelastusaseman osalta vuokrasopimuksella.

Liitteet Nro 1 Karttaliite
Nro 2 Kauppakirja

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy

1. kaupan kohteen (Orimattilan pelastusasema, kalustohalli ja piha-alueet osoitteessa Ravitie 1 A, 16300 Orimattila liitteen 1 mukaisesti sekä siihen sisältyvä kaukolämpö-, sähkö-, vesi- ja viemäri liittymien muodostama kokonaisuus. Kaupan kohde noin 7771 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Doraprint 560-418-90-1 ja noin 3017 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Sorapelto 560-418-90-8. Kohteella sijaitsee vuonna 2022 valmistunut pelastusasema sekä kalustohalli, jotka kuuluvat kauppaan.) myymisen kaupantekohetkellä tasearvolla ja kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin,
2. kaupunginhallitukselle ja valmistelijoille annetaan oikeus tehdä kauppakirjaan ja muihin sopimuksiin ja asiakirjoihin tarvittavia korjauksia ja tarkennuksia siltä osin kuin olennaiset periaatteet eivät muutu.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä

1. kaupan kohteen (Orimattilan pelastusasema, kalustohalli ja piha-alueet osoitteessa Ravitie 1 A, 16300 Orimattila liitteen 1 mukaisesti sekä siihen sisältyvä kaukolämpö-, sähkö-, vesi- ja viemäri liittymien muodostama kokonaisuus. Kaupan kohde noin 7771 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Doraprint 560-418-90-1 ja noin 3017 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä Sorapelto 560-418-90-8. Kohteella sijaitsee vuonna 2022 valmistunut pelastusasema sekä kalustohalli, jotka kuuluvat kauppaan.) myymisen kaupantekohetkellä tasearvolla

ja kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin,
2. kaupunginhallitukselle ja valmistelijoille annetaan oikeus tehdä kauppakirjaan ja muihin sopimuksiin ja asiakirjoihin tarvittavia korjauksia ja tarkennuksia siltä osin kuin olennaiset periaatteet eivät muutu.

Hallintosäännön päivittäminen

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 463
239/00.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunginjohtaja Kalle Larsson, puh. 0400 695 679 tai
kalle.larsson@orimattila.fi

Hyvinvointialueiden aloittaessa 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palvelut siirtyvät kaupungin järjestämisvastuulta Päijät-Hämeen hyvinvointialueen vastuulle. Muutoksen vuoksi kaupungin hallintosääntöä on päivitettävä vastaamaan muutosta.

Liite nro 3 (Esitys hallintosäännön muutoksiksi)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisesti hallintosääntöön tehdyt päivitykset ja esittää ne kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Hallintosäännön päivitykset astuvat voimaan 1.1.2023.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteen mukaisesti hallintosääntöön tehdyt päivitykset ja esittää ne kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Hallintosäännön päivitykset astuvat voimaan 1.1.2023.

Hyvinvointivaliokunta	§ 198	16.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 444	21.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 464	28.11.2022

Hyvinvointivaliokunnan lausunto luonnoksesta Orimattilan asunto-ohjelmaksi

HyvVal 16.11.2022 § 198

Valmistelu ja lisätiedot vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen,
petra.nevalainen@orimattila.fi

Asunto-ohjelma pyrkii vastaamaan kysymyksiin siitä miten Orimattilan kasvua voidaan edistää asumisen edellytyksiä kehittämällä, huomioiden myös laadulliset kysymykset sekä muutokset asumisen trendeissä ja toimintaympäristössä. Tavoitteena on vastata kysymyksiin miten asunto-ohjelmalla voidaan edistää Orimattilan houkuttelevuutta, elinvoimaisuutta ja asukasmäärän kehitystä sekä minkälaista ja mille alueille kohdistuvaa uudistuotantoa tavoitellaan.

Asunto-ohjelma muodostaa kaavoitusohjelman, maapoliittisen ohjelman ja maanhankintasuunnitelman kanssa Orimattilan kaupungin tulevaisuuden kannalta keskeisen ja merkittävän kokonaisuuden.

Asunto-ohjelman luonnosvaiheessa pyydetään valiokunnilta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä Orimattilan yrittäjähdistykseltä lausuntoja asunto-ohjelmaan. Lausuntojen jälkeen asunto-ohjelmaa käsitellään kaupunginhallituksessa ja lopullisen asunto-ohjelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Asunto-ohjelma luonnos oheismateriaalina.

Esittelijä Vs. hyvinvointijohtaja Petra Nevalainen

Päätösehdotus

Hyvinvointivaliokunta käy keskustelun asunto-ohjelmasta ja antaa siihen liittyvän lausuntonsa kokouksessa.

Päätös Hyvinvointivaliokunta kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto asunto-ohjelmasta, ja antaa siitä lausunnon. Lausunto on päätöksen liitteenä.

Liite nro 3

Hyvinvointivaliokunta	§ 198	16.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 444	21.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 464	28.11.2022

Lausunto on

liite nro 5.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointivaliokunnan lausunnon tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti jättää asian käsittelyn pöydälle

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 464
428/10.04.00/2022

Liite nro 4

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointivaliokunnan lausunnon tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi hyvinvointivaliokunnan lausunnon tiedoksi.

Etpähä ry:n sääntömääräinen syyskokous

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 465
63/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson, kalle.larsson(at)orimattila.fi, 0400 695 679

Etpähä ry:n sääntömääräinen syyskokous pidetään keskiviikkona 30.11.2022 klo 19.00 alkaen Hollolassa. Kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- yhdistyksen purkautumisesta päättäminen
- toimintasuunnitelman ja talousarvion vahvistaminen vuodelle 2023 sekä yhdistyksen liittymis- ja jäsenmaksun suuruudesta päättäminen
- yhdistyksen kokousten koollekutsumisesta päättäminen
- hallituksen jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten nimeäminen erovuoroisten tilalle
- tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta vuodelle 2023

Orimattilan kaupungin edustajaksi on päätetty Jaakko Rissanen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää kokousohjeesta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Jaakko Rissanen.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi. Erillistä kokousohjetta ei annettu. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Jaakko Rissanen. Pertti Laaksonen esitti, että Rosa Usurell nimettäisiin varalle, jonka hallitus yksimielisesti hyväksyi.

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: Etpähä ry, Jaakko Rissanen, Rosa Usurell

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 466

Kaupunginhallitukselle on toimitettu jäljennökset seuraavista pöytäkirjoista:

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 15.11.2022

kaupunkikehitys- ja teknisen toimialan osavuosikatsaus 1.1. – 30.9.2022 * lisämäärärahaesitys, investoinnit 2022 * autolämmityspistokkeiden taksamuutos 1.1.2023 alkaen * kiinteistöisännöitsijän valinta * Orimattilan vanhan urheilutalon purku-urakoitsijan valinta * tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueen toimenpiderajoitusten purkaminen * kaavamuutospyyntö Tullintielle * tuulivoimapuiston osayleiskaavaaluonnos * oikaisuvaatimus, poikkeamispäätös 2022-209 Pikkiketunkuja 8 * Hennan Länsirinteen rakennustapaohjeiden hyväksyminen * maapoliittisen ohjelman päivitys * kauppakirja- ja maanvuokrasopimusmallien hyväksyminen * kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunto Orimattilan asunto-ohjelma luonnoksesta * vastaus / kuntalaisaloite, Heinämaanraitin tien korotukset joutaa poistaa, Heinämaan piirineuvosto * vastaus / hallitusaloite, Sepänjoentien kunnostus, Laaksonen

Hyvinvointivaliokunta 16.11.2022

hyvinvointitoimialan 2023 investointien muutokset * hyvinvointitoimialan osavuosikatsaus 1 – 9 / 2022 * hyvinvointivaliokunnan lausunto luonnoksesta Orimattilan asunto-ohjelmaksi * TEA-viisari tulokset / liikunta

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	21/2022	21
Kaupunginhallitus	§ 467	28.11.2022		

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 467

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson, kalle.larsson(at)orimattila.fi, 0400 695 679

Kaupunginhallitukselle on toimitettu tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Talous- ja konsernijohtaja

- päätös 22.11.2022 § 28: Maahanmuuttajien asiakkuuksien hallinnan järjestelmän hankkiminen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätti olla käyttämättä otto-oikeutta.

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 468

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

Päijät-Hämeen liitto

- maakuntahallitus pöytäkirja 15.11.2022
- maakuntahallituksen 15.11.2022 kokouksen pöytäkirjanote:
Päijät-Hämeen pelastuslaitos kuntayhtymäliikelaitoksen
purkaminen

Päijät-Hämeen kesäyliopistoyhdistys ry

- syyskokouksen 19.10.2022 pöytäkirja

Läntinen aluekumppanuuspöytä

- kokousmuistio 1.11.2022

Keskustan aluekumppanuuspöytä

- kokousmuistio 10.11.2022

Lahden seudun joukkoliikennelautakunta

- pöytäkirja 15.11.2022

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Muut asiat

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 469

Myllylän koulun oppilaskunnan avustushakemus

Myllylän koulun oppilaskunta on lähettänyt kaupunginhallitukselle osoitetun toiminta-avustuksen.

Liite nro 5

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää avustuksesta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää avustuksen.

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: Myllylän koulun oppilaskunta, laskentasihteeri

Kaupunginjohtajan tiedotusasiat

Kuultiin kaupunginjohtajan tiedotusasiat

Kaupunginhallituksen jäsenten ja -valtuuston puheenjohtajiston esille tuomat asiat

Hallituksen puheenjohtaja toi terveiset puheenjohtajafoorumin terveiset.

Maakuntavaltuuston kokous 2.12.2022

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 470
63/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson, kalle.larsson(at)orimattila.fi,
044 695 679

Päijät-Hämeen maakuntavaltuuston kokous pidetään 2.12.2022 klo 11.30 alkaen Lahdessa. Kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- maakuntavaltuuston jäsenen vaihtuminen / Pykäläinen
- maakuntavaltuuston varajäsenen vaihtuminen / Brax
- sidonnaisuuksien ilmoittaminen
- toiminta- ja taloussuunnitelman 2023 – 2025 ja talousarvion 2023 hyväksyminen
- Päijät-Hämeen pelastuslaitos kuntayhtymäliikelaitoksen purkaminen

Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustavat Ari Anttila (vj. Marko Suuronen), Ida Jokinen (vj. Mirva Illi-Lampio), Tuula Koivunen (vj. Kirsti Laatonen) ja Sari Sikkilä (vj. Arja Simola).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää kokousohjeesta.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi. Erillistä kokousohjetta ei annettu. Kaupunginhallitus päätti, että Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustavat Ari Anttila (vj. Marko Suuronen), Ida Jokinen (vj. Mirva Illi-Lampio), Tuula Koivunen (vj. Kirsti Laatonen) ja Sari Sikkilä (vj. Arja Simola).

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote: Päijät-Hämeen liitto, edustajat

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous 15.12.2022

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 471
63/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson, kalle.larsson(at)orimattila.fi,
044 695 679

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 15.12.2022 klo 10.30
alkaen Tuusulassa. Kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- Eteva kuntayhtymän osavuosikatsaus
- hyvinvointialueuudistuksen eteneminen
- vastavakuudesta päättäminen omavelkaiselle takaukselle
- talousarviomuutos vuoden 2022 talousarvioon
- eräiden tilikauden aikana kertyneiden rahoitustuottojen palauttaminen jäsenkunnille
- tilikauden yli-/alijäämän käsittely
- kuntayhtymän toiminnan siirtyminen hyvinvointialueille
- sisäisen tarkastuksen asia
- vastuuvapauden myöntäminen tilikaudella 1.1.2020 – 31.12.2020
- sidonnaisuudilmoitusten valvonta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää kokousohjeesta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Juha Aalto.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi. Erillistä kokousohjetta ei annettu. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Juha Aalto.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Eteva -kuntayhtymä, Juha Aalto

Orimattilan kaupungin edustaja Päijänne-Leaderin hallitukseen kaudelle 2023-2024

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 472
63/00.04.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson, kalle.larsson(at)orimattila.fi p. 0400 695 679

1.1.2023 alkaen Etpähä ry jatkaa toimintaansa Päijänne-Leader -nimen alla.

Orimattilan kaupunkia pyydetään nimeämään Päijänne-Leader ry:n hallitukseen varsinaisen jäsenen kaudelle 2023 – 2024.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Päijänne-Leader ry:n hallitukseen varsinaisen jäsenen kaudelle 2023 -2024.

Päätös Kaupunginhallitus päätti nimetä Päijänne-Leader ry:n hallitukseen varsinaiseksi jäseneksi kaudelle 2023 -2024 Tuomo Jussilan.

Täytäntöönpano
pöytäkirjanote: Päijänne-Leader ry, Tuomo Jussila

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 457, § 458, § 459, § 460, § 461, § 463, § 464, § 466, § 467, § 468, § 470

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 462, § 465, § 469, § 471, § 472**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46

Käyntiosoite: Erkontie 9

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9.00 – 15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.