

Orimattilan Yrittäjät
Rauhankaari 10
16300 Orimattila

LAUSUNTO ASUNTO-OHJELMAAN

Orimattilan Yrittäjät antaa kaupunginhallitukselle asunto-ohjelman luonnoksesta seuraavan lausunnon:

Yleisesti asunto-ohjelmaa pitää tiivistää runsaasti, ja lisätä konkreettisia toimenpiteitä sekä mittareita, jotta pystytään seuraamaan tavoitteiden toteutumista. Lisättävä maininta väliarvioinneista milloin niitä tullaan tekemään, jolloin nähdään onko suunta oikea.

Tiivistämistä on syytä tehdä esimerkiksi ikääntyneiden asuminen s. 11 – vammaisten asuminen - nykyinen väestörakenne s. 13.

Uudiskaavat tehdään kaupungin resursseilla vain kaupungin omistamille maille (s. 7)
Pidämme kylien elinvoimaisuuden ja yrittäjyyden kannalta tärkeänä, että myös yksityisten henkilöiden mahdollisuus kaavoittamiseen mainittaisiin ohjelmassa.

Jotta Hennan tonttikapasiteettia ja Tuuliharjan teollisuusaluetta voidaan aktivoida, tulee moottoritien liittymän aikaan saaminen asettaa lähitulevaisuuden tavoitteeksi. Samalla Hennan alueen ja koko Länsi-Orimattilan kehittämisohjelma pitää aikaistaa ennen vuotta 2030 palvelemaan alueen kehitystä.

Pennalan asuntoalueelle lisätään maanhankintaa ja asemakaavavarantoa **monimuotoisen** asuntorakentamisen tarpeisiin.

Olemassa olevalle elinkeinoelämälle pitää taata asuntorakentaminen kaavoituksessa; elämisen ja laajentamisen mahdollisuudet taajamassa ja maaseudulla.

Pidämme tärkeänä, että uusien asuntoalueiden sekä rakennuskannan suunnittelussa otetaan huomioon toimivat tietoliikenneyhteydet.

Yrittäjien mielestä yhteistyötila kaupungin keskustassa tukisi orimattilalaisten monipaikkaista työskentelyä ja loisi viihtyisyyttä.

Orimattilassa 28.11.2022
Orimattilan Yrittäjien puolesta

Outi Kyöstilä
varapuheenjohtaja

