

Rudus Oy:n hakemus maa-aines- ja ympäristöluvan muuttamiseksi, Henna etelä, Salusmäki I tila nro 560-407-12-111, Mallusjoki

Ympäristövaliokunta 01.12.2021 § 134

Valmistelu ja lisätiedot ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Rudus Oy hakee lupaa soran ja hiekan ottamiseen ja jalostukseen, ylijäämämaan vastaanottamiseen ja loppusijoittamiseen sekä puuterminaalitoimintaan. Soran ja hiekan ottamisen osalta kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen. Uusina toimintoina ovat ylijäämämaan vastaanottaminen ja loppusijoittaminen sekä puuterminaalitoiminta. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Tällä lupahakemuksella haetaan yhteislupaa, joka korvaa kaikki aikaisemmat voimassa olevat luvat.

Sijainti

Hakemuksen mukainen Henna etelä toiminta sijoittuu 5,6 hehtaarin suuruiselle suunnittelualueelle Orimattilan Mallusjoen kylälle, tila Salusmäki I, kiinteistörekisteritunnus 560-407-12-111. Kahdesta palstasta koostuva, Salusjärventien molemmin puolin sijaitsevan tilan kokonaispinta-ala on 9,69 hehtaaria. Tilan omistaa Rudus Oy. Suunniteltu ottamistoiminta kohdistuu Salusjärventien pohjoispuolella olevalle palstalle. Ottamisalueen pinta-ala on 2,81 hehtaaria ja ylijäämämaan loppusijoitusalueen pinta-ala on 2,6 hehtaaria. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa alueella ei ole merkintää. Lähin maakunnallinen ohjeellinen ulkoilureitti on 250 m etäisyydellä. Alueella on voimassa Länsi-Orimattilan osayleiskaava, missä alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta ja muita ympäristöarvoja (MU). Lähin yksityinen Niemelän luonnonsuojelualue sijaitsee 2 km etäisyydellä koillisessa, Porvoonjokilaakson luonnonsuojeluohjelma-alue on 2,1 km etäisyydellä, Kurppametsän yksityinen suojelualue on 3,1 km etäisyydellä ja lähin Natura-alue (Mallusjoen vanha metsä) on 7,5 km etäisyydellä. Alueella ei ole kulttuurihistoriallisia suojelukohteita eikä tunnettuja muinaisjäännöksiä.

Lähin luokiteltu pohjavesialue on noin 800 m etäisyydellä pohjoiseen (Isonhaonmäki nro 0156008). Lähin vesistö on Salusjärvi, ottamisalueesta noin 350 m länteen.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 130 metrin etäisyydellä ottoalueen rajasta kaakkoon ja lounaaseen. Noin 430 metrin päässä luoteessa on Orimattilan kaupungin Salusjärven leirikeskus. Liikennöinti alueelle tapahtuu Salusjärventien kautta.

Toiminta

Lupaa haetaan soran ja hiekan ottamiseen ja jalostukseen, ylijäämään vastaanottamiseen ja loppusijoittamiseen sekä puuterminaalitoimintaan. Soran ja hiekan ottamisen osalta kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen. Uusina toimintoina ovat ylijäämään vastaanottaminen ja loppusijoittaminen sekä puuterminaalitoiminta.

Maa-aineksia otetaan suunnitelman mukaan alimmillaan tasoon +88. Otettavaa maa-ainesta on alueella yhteensä 90.000 m³ktr. Vuosittainen otto on keskimäärin 9.000 m³ktr. Maa-aineksia otetaan, seulotaan, kuormataan ja kuljetetaan. Toiminta-aika maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00, lauantaisin klo 7.00-18.00 ja satunnaisesti muina aikoina. Muut tuotantoa avustavat työt öisin maanantaista perjantaihin klo 22.00-6.00.

Pilaantumattomia ylijäämämaita vastaanotetaan ja loppusijoitetaan alueelle enintään 42.000 t vuodessa. Loppusijoitettavien ylijäämämaiden kokonaismäärä alueelle on 420.000 tonnia maa-ainesta. Ylijäämämaatoimintaa on maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00, lauantaisin klo 7.00-18.00 sekä satunnaisesti muina aikoina.

Lisäksi tarkoituksena on kerätä metsäteollisuusyhtiöiden maakunnan aiemmilta tieverkoilta tienvarsivarastojen pienerät yhteen tienvarsiterminaaliiin, jotta kaukokuljetusta tehtaalle voidaan tehostaa. Tämän terminaaliiin kautta on suunniteltu ajettavaksi vuodessa 5.000-10.000 k-m³ puuta. Liikennöintiä on noin 5 kertaa viikossa arkisin klo 04-18 välillä. Energiapuuta ei haketeta alueella. Toimintaa on ympäri vuoden.

Ympäristövaikutukset

Hakemuksessa on esitetty arvio toiminnan ympäristövaikutuksista asutukseen, alueen virkistyskäyttöön, maisemaan, kasvillisuuteen, eläimistöön ja arvokkaisiin luontokohteisiin, pohja- ja pintavesiin. Lisäksi on arvioitu erikseen melu- ja pölyvaikutuksia. Suurimmaksi ympäristöriskiksi arvioidaan polttoöljyn huomaamaton vuotaminen maahan. Aluetta hyödyntävä metsäteollisuusyritys vastaa hyönteistuhovelvoitteista.

Tarkkailu

Hakemuksessa on esitetty suunniteltu toiminnan käyttötarkkailu, ylijäämään kirjanpito, aistinvarainen melun ja pölyn tarkkailu sekä pohjavesitarkkailu.

Aloittamislupa

Toiminnanharjoittaja hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Perustelut: olemassa oleva maa-ainestenotto toiminta ja toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Ympäristönsuojelusihteerin ehdotus:

Ympäristövaliokunta päättää myöntää kymmenen (10) vuoden määräaikaisen ympäristönsuojelulain 27 §:ssä ja 47 a §:ssä

tarkoitettun liitteen mukaisen yhdistelmäluvan Rudus Oy:lle soran ja hiekan ottamiseen ja jalostukseen, ylijäämämaan vastaanottamiseen ja loppusijoittamiseen sekä puutermiinalitoimintaan, Henna etelä, Salusmäki I tilalla, kiinteistörekisterinumero 560-407-12-111, Mallusjoki, Orimattila. Päätös sisältää YSL 199 §:n mukaisen luvan aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tämä yhdistelmäluvapäätös korvaa Rudus Oy:n maa-ainesten ottoluvan (Orimattilan kaupungin tekninen lautakunta, 16.8.2011 § 96) sekä ympäristöluvan (Orimattilan kaupungin ympäristö- lautakunta 6.2.2008 § 8 ja muutos 6.3.2019 § 183).

Liite 6

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää myöntää ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen yhdistelmäluvan Rudus Oy:lle tilalle Salusmäki I 560-407-12-111, Orimattila. Päätös sisältää YSL 199 §:n mukaisen luvan aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää Rudus Oy:lle tilalle Salusmäki I 560-407-12-111 liitteen mukaisen maa-aines- ja ympäristöluvan. Päätöksen antopäivä on 13.12.2021.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijalle ja muille asianosaisille sekä ilmoitus päätöksestä niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.

Ympäristövaliokunta 01.02.2023 § 9
171/11.01.00/2021

Valmistelu ja lisätiedot ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, [puh. 044 781 3731](tel:0447813731),
mirja.mynttinen@orimattila.fi.

Luvan hakija:
Rudus Oy
PL 42, Karvaamonkuja 2a
00381 HELSINKI

Rudus Oy on laittanut Orimattilan ympäristövaliokunnalle 27.4.2022 vireille hakemuksen maa-aines- ja ympäristöluvan muuttamiseksi.

Lupatilanne

Rudus Oy:llä on maa-aines- ja ympäristölupa maa-ainesten ottoon, ylijäämään pienimuotoiseen loppusijoittamiseen sekä puutavaran varastotermiinalitoimintaan Orimattilan Mallusjoen kylän tilalla Salusmäki I (560-407-12-111). Orimattilan ympäristövaliokunnan 13.12.2021 antama lupa on voimassa 13.12.2031 saakka.

Rudus Oy:n hakemus maa-aines- ja ympäristöluvan muuttamiseksi

Hakemuksen mukaan alueelle ei tulla loppusijoittamaan muualta tuotavia ylijäämämaita eikä käynnistämään puuterminaalitoimintaa. Alueella tulee olemaan pelkästään maa-ainesten ottotoimintaa. Tästä syystä Rudus Oy hakee muutosta voimassa olevaan maa-aines- ja ympäristölupaan. Alueella harjoitettava toiminta ei tule edellyttämään ympäristölupaa.

Maisemoinnin tekeminen alueen omilla maa-aineksilla vähentää otettavan maa-aineksen määrää 28.1.2021 päivätyssä hakemuksessa esitetystä. Otettavaa maa-ainesta on alueella noin 62 000 m³ctr. Vuotuinen otto on keskimäärin 6 200 m³ctr ja enintään 62 000 m³ctr.

Rudus esittää ympäristölupaan liittyvien lupamääräysten poistamista sekä vakuuden tarkistamista.

Muutoin lupamääräykset säilyisivät ennallaan.

Lupahakemuksen käsittely

Kuulutus hakemuksen vireilläolosta on suoritettu Orimattilan Sanomissa 3.5.2022 ja Orimattilan Aluelehdessä 4.5.2022.

Hakemusasiakirjat ja kuulutus ovat nähtävillä 3.5.-9.6.2022 välisen ajan Orimattilan kaupungin internet- sivuilla osoitteessa www.orimattila.fi.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Asiasta on pyydetty lausuntoa pelastusviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta sekä Orimattilan kaupungilta.

Terveysuojeluviranomaisen lausunto 30.5.2022
Esitetyille muutoksille lupamääräyksiin ei ole estettä terveydensuojelun näkökulmasta. Melun ja pölyn torjuntaa ja pohjavesitarkkailua koskevat veloitteet tulee kuitenkin säilyttää riittävässä laajuudessa uusissa lupamääräyksissä. Hakija tulee velvoittaa suorittamaan säännöllisesti pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailua ja pohjaveden laadun analysointia. Ottamistoiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriityvissä kohteissa. Melua tulee torjua aktiivisesti laiteteknisten ratkaisujen avulla.

Muilta osin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Rudus Oy:n maa-aines- ja ympäristöluvan muutoshakemuksesta.

Pelastusviranomaisen lausunto 13.6.2022

Pelastusviranomaisella ei ole huomautettavaa hakemuksessa (27.4.2022) esitettyjen lupamääräysten poistamiseksi.

Hakijan kuuleminen:

Hakija ei antanut vastinetta.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristövaliokunnan 13.12.2021 myöntämä yhdistelmä lupa, joka sisälsi maa-aineslupan, on voimassa 13.12.2031 saakka. Muutoshakemuksessa ei haettu tähän muutosta.

Muutoshakemuksen johdosta Rudus Oy:n voimassa olevan yhdistelmäluvan ympäristö lupa rauetetaan.

Rudus Oy:n voimassa olevaa maa-aineslupaa selkeytetään uusilla maa-aineslupaa koskevilla määräyksillä.

Liite 3.

Tämä maa-aineslupapäätös korvaa Orimattilan ympäristövaliokunnan 13.12.2021 myöntämän Rudus Oy:n maa-aines- ja ympäristöluvan.

Päätöksen perustelut

Maa-aineslain 16 §:n mukaan lupaviranomainen voi muuttaa maa-aineslain nojalla antamia lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan.

Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen: Maa-aineslain 21 §:n 1 momentin mukaan aineiden ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

- Maa-aineslaki (555/1981): 16, 19, 20, 20a §;
- Orimattilan kaupungin maa-ainestaksa (1.1.2020)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tästä päätöksestä peritään maa-ainestaksan 2.1 §:n perusteella 880,00 euroa. Lisäksi peritään 4.1 §:n perusteella naapurien ja asianoasaisten kuulemiset ja 4.2 §:n perusteella hakemuksesta kuuluttamisen / lehti-ilmoituksen todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut. Taksan 2.9 mukaan hakijan on suoritettava 2 §:ssä tarkoitettu maksu eräpäivään mennessä. Eräänntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) mukaan. Lisäksi peritään perimiskulut.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää myöntää ympäristöntarkastajan valmistelun mukaisen maa-ainesluvan Rudus Oy:lle tilalle Salusmäki I 560-407-12-111, Orimattila. Tämä maa-aineslupapäätös korvaa Orimattilan ympäristövaliokunnan 13.12.2021 myöntämän Rudus Oy:n maa-aines- ja ympäristöluvan.

Päätös

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää Rudus Oy:lle päätösehdotuksen mukaisesti maa-ainesluvan, joka korvaa 13.12.2021 myönnetyn maa-aines- ja ympäristöluvan. Antopäivä on 10.2.2023.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijalle, Päijät-Hämeen ympäristöterveyskeskukselle, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle.