

§ 30 **HEINÄMAANTIE 16 TONTIN MYYNTI**

Yhtiöllä on omistuksessaan tontti 560-418-119-16 osoitteessa Heinämaantie 16 Orimattila. Tontilla on pinta-alaa 1500,00 m<sup>2</sup> ja tehokkuus on 0,30 eli rakennusoikeus rakennusalueelle 450,0 m<sup>2</sup>. Tontille saa rakentaa oman ajoliittymän anomalla luvan Pirkanmaan ELY-keskukselta.

**Päätösesitys** Hallitus päättää hakea omistajalta tontin myyntiin ennakkokannan ja pyytää tontista hinta-arvion puolueettomalta kiinteistövälittäjältä ja asettaa tontin käyvällä hinnalla myyntiin. Hallitus valtuuttaa toimitusjohtajan valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistökaupan yksin.

**Päätös** Hallitus päätti hakea omistajalta tontin myyntiin ennakkokannan ja pyytää tontista hinta-arvion puolueettomalta kiinteistövälittäjältä ja asettaa tontin käyvällä hinnalla myyntiin. Hallitus valtuuttaa toimitusjohtajan valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistökaupan yksin.

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa 24.päivänä maaliskuuta 2023



Tiina Mattila  
Orimattilan Asunnot Oy  
toimitusjohtaja