

**Hennan Länsirinteen asemakaavan korttelin 3022 tonttien 7-9 jatkovaraus**

Rakennusliike J & M Oy:lle varattiin 25.1.2023 tehdyllä viranhaltijapäätöksellä Hennan Länsirinteen asemakaavan korttelin 3022 tontit 7-9 suunnittelua ja markkinointia varten. Kyseinen varaus päättyy 30.6.2023. Nyt yhtiön edustaja on ilmoittanut, että yhtiö olisi kiinnostunut jatkamaan varausta koko loppuvuoden.

**Päätös**

Päätän varata Rakennusliike J & M Oy:lle suunnittelua ja markkinointia varten Hennan Länsirinteen asemakaavan korttelin 3022 tontit 7-9 siten, että varaus on voimassa 31.12.2023 asti (liitteenä kartta varattavista tonteista). Yhtiön on suunnitelmissaan ja markkinoinnissaan huomioitava tontteja koskevat asiakirjat, joita ovat kaavakartat ja –määräykset ja rakennustapaohjeet. Lisäksi yhtiön on otettava huomioon Orimattilan kaupungin omakotitonttien luovutukseen liittyvien asiakirjojen ehdot (maanvuokrasopimus ja kauppakirja).

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Ossi Hosiaislouma  
Maankäyttöpäällikkö

## Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Orimattilan kaupunki  
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta  
PL 46 / Erkontie 9  
16300 Orimattila  
kirjaamo(at)orimattila.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

**Lähetyspäivä: 29.5.2023**

**Julkaisupäivä: 29.5.2023**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan