

Porkkallion 1 –vaihe

Liittyjämäärä	
	kpl
Omakotitalot	20
Rivitalot	1
Pienkerrostalo	-
Kerrostalot	-

Rakentamiskustannukset	
	€
Suunnittelu	14 740
Pumppaamo	8 455
Sähköliittymä	1 500
Verkosto-osat	5 000
Rakentaminen	208 763
Valvonta	5 000
Yhteensä	243 458

Liittymiskustannukset

Ilman kaupungin tukea

	€/liittymä
Omakotitalot	10850
Rivitalot	26570

Vesi Oy:n esitys

Kaupungin esitys

	€/liittymä	
	Liittyjä	Kaupunki
Omakotitalot	8500	2350
Rivitalot	26570	-

	€/liittymä	
	Liittyjä	Kaupunki
Omakotitalot	5500-7500	3350-5350
Rivitalot	12900	13670

Kaupungin kokonaiskustannukset 47 000 €

**Kaupungin kokonaiskustannukset arviolta
110 000 – 121 000 €.**

HUOM!

Kerrostalojen kerrosalat voivat olla suurimmillaan luokkaa 2 000 - 3 000 k-m². Orimattilan Vesi Oy:n nykyisen liittymishinnoilla näiden suurimpien kerrostalojen liittymismaksuiksi muodostuu 45 000 – 65 000 euroa. Kerrostalojen liittymismaksun rajaaminen 22 000 euroon voi aiheuttaa merkittäviä haasteita jo tiiviisti rakennetuilla alueilla. Kalliilla alueilla kustannukset voivat nousta tämän hetken arvioiden mukaan merkittävästi tätäkin korkeammaksi aina jopa 75 000 euroon/kiinteistö.