

Kaupunginvaltuusto

Aika 25.09.2023 klo 18:00 - 18:39

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 33	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 34	Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta	6
§ 35	Kokouksen työjärjestys	7
§ 36	Lahden kaupunkiseutusuunnitelman hyväksyminen	8
§ 37	Kiinteistöstrategian päivitys	11
§ 38	Maanhankinta, Pennalan teollisuusalue	13
§ 39	Vesilaitoksen hinnasto 1.1.2024 alkaen	16
§ 40	Uusien asuinalueiden liittymismaksut / Orimattilan Vesi Oy	19
§ 41	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022 - kaupunginhallituksen vastineet	26
§ 42	Valtuutettujen aloitteet	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Keskevaari Jarmo	puheenjohtaja	
	Hosiaislouma Jari	1. varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Juha	2. varapuheenjohtaja	
	Anttila Ari	jäsen	
	Avelin Venla	jäsen	
	Erola Ville-Petteri	jäsen	
	Heikkinen Sanna	jäsen	
	Holopainen Veini	jäsen	
	Hykkylä Tommi	jäsen	
	Illi-Lampio Mirva	jäsen	
	Jokinen Ida	jäsen	
	Jussila Tuomo	jäsen	
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Koivunen Tuula	jäsen	
	Laaksonen Pertti	jäsen	
	Laatunen Kirsti	jäsen	
	Lonka Riitta	jäsen	
	Mölsä Jukka	jäsen	
	Nieminen Tero	jäsen	
	Nurminen Jouni	jäsen	
	Ovaska Harri	jäsen	
	Rönkkö Tero	jäsen	
	Salminen Saku	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	
	Simola Arja	jäsen	
	Särkinen Susanna	jäsen	
	Teräs Vesa	jäsen	
	Tuomala Antti	jäsen	
	Leino Vesa	varajäsen	
	Ritala Salla	varajäsen	
	Usurel Rosamaria	varajäsen	
	Hämäläinen Mira	varajäsen	
	Pesonen Tuija	varajäsen	
	Hämäläinen Aava	nuorisovaltuuston edustaja	
	Hämäläinen Pinja	nuorisovaltuuston edustaja	
	Larsson Kalle	kaupunginjohtaja	
	Nevalainen Petra	vs. hyvinvointijohtaja	
	Setälä Kari	kaupunkikehitysjohtaja	
	Anniina Mäki	henkilöstöpäällikkö	
	Peltonen Lilli	hallintojohtaja,	
		pöytäkirjanpitäjä	
	Aitkoski Eero	talousjohtaja	
Poissa	Aalto Juha		
	Eiranen Sari		
	Hirvonen Juha		
	Kananen Juho		

Suuronen Marko
Silvennonen Mika

Käsitellyt asiat 33 - 42

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä
tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 33

Kuntalain ja kaupungin hallintosäännön 14 luvun 3 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla. Eduskunta on hyväksynyt kuntalakiin väliaikaisen pykälän 99a. Sen mukaan:

"Sähköinen kokous voidaan pitää käyttäen sellaista videoneuvottelua tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa, että:

1. kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri voivat luotettavasti todentaa kokoukseen osallistuvat;
2. kokouksen puheenjohtaja voi johtaa kokousta 102 §:ssä tarkoitetulla tavalla; ja
3. kokoukseen osallistuva voi seurata kokouksen kulkua ja osallistua asioiden käsittelyyn."

Kuntalain hallituksen esityksessä todetaan, että kokous on mahdollista toteuttaa siten, että kokoukseen osallistuvista henkilöistä osa on läsnä kokouspaikalla ja osa osallistuu kokoukseen sähköisesti videoneuvottelyyhteyden tai vastaavan avulla.

Koska kaupunginvaltuuston kokous on julkinen, tulee sen seuraamiseen varata mahdollisuus. Tätä kokousta on mahdollista seurata kaupungintalolta tai kaupungin kotisivuilta.

Kun kokouksesta on ilmoitettu kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti, voidaan sitä pitää laillisesti koolle kutsuttuna ja päätösvaltaisena, kun riittävä määrä valtuutettuja on saapuvilla.

Mahdolliset valtuutettujen esteellisyyshilmoitukset esitellään kokouksessa.

Nimenhuutoluettelo on liitteenä.

Liite nro 1

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Liitteet

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

4/2023

5

Kaupunginvaltuusto

§ 33

25.09.2023

Liite 1 Liite 1 Läsnäololuettelo 2023

Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 34

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan ja toimimaan kokouksessa mahdollisesti toimitettavien vaalien ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi ja kokouksessa mahdollisesti tarvittaviksi ääntenlaskijoiksi valittiin valtuutetut Harri Ovaska ja Tero Rönkkö.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 35

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 73	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 202	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	25.09.2023

Lahden kaupunkiseutusuunnitelman hyväksyminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 13.06.2023 § 73

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, puh. 040 515 5183

Lahden kaupunkiseutusuunnitelma ja Päijät-Hämeen rakennemalli ovat edenneet hyväksymisvaiheeseen. Kaupunkiseutusuunnitelman aineisto on viimeistelty kunkin MAL-kunnan kunnan- ja kaupunginvaltuuston hyväksymistä varten ja rakennemallin aineisto Päijät-Hämeen maakuntavaltuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Kaupunkiseutusuunnitelma ja rakennemalli eivät ole oikeusvaikutteisia kaavoja. Kaupunkiseutusuunnitelma on laadittu MAL-toimenpiteenä luomaan pohjaa kaupunkiseudun yhteiselle kehittämiselle ja seuraavan MAL-neuvottelukierroksen toimenpiteille.

Kaupunkiseutusuunnitelma ja rakennemalli olivat ehdotuksina nähtävillä 15.3.–13.4.2023 välisenä aikana. Niistä saadun palautteen pohjalta suunnitelma-aineistoon on tehty joitain tarkistuksia. Palautteen keskeinen sisältö sekä lausuntoihin ja kommentteihin laaditut vastineet ovat luettavissa täältä: <https://urly.fi/anf> . Suunnitelma-aineistoihin tehtyt tarkistukset ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen on koottu esityslistan liitteenä olevaan asiakirjaan.

Liite nro 2

Hyväksyttävä aineisto sisältää suunnitelmakartat (koontikartta, väestö ja asuminen, elinkeinot ja työpaikat, liikenne, viherverkosto), karttoja täydentävät tekstikuvaukset, karttamerkintöjen kuvaukset sekä liitekartat. Hyväksyttävään suunnitelma-aineistoon voi tutustua täältä: <https://urly.fi/3amz> .

Valtuustojen hyväksymiskäsittelyiden ajankohdat tullaan vielä lisäämään aineistoon. Myös pienet tekniset korjaukset ovat mahdollisia, mikäli aineistossa vielä havaitaan kirjoitusvirheitä tai niihin rinnastuvia tarkistustarpeita.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 73	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 202	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	25.09.2023

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja valtuuttaa kaupunkiseutusuunnitelman suunnitteluryhmän tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia suunnitteluaineistoihin.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 202

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja valtuuttaa kaupunkiseutusuunnitelman suunnitteluryhmän tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia suunnitteluaineistoihin.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja valtuuttaa kaupunkiseutusuunnitelman suunnitteluryhmän tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia suunnitteluaineistoihin.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 36
470/10.02.00/2021

Vastinemuutokset ovat liitteenä.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 73	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 202	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 36	25.09.2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja valtuuttaa kaupunkiseutusuunnitelman suunnitteluryhmän tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia suunnitteluaineistoihin.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja valtuutti kaupunkiseutusuunnitelman suunnitteluryhmän tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia suunnitteluaineistoihin.

Liitteet

Liite 2 Vastinemuutokset_HYVÄKSYMISVAIHE

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 78	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	25.09.2023

Kiinteistöstrategian päivitys

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 13.06.2023 § 78

Valmistelu ja lisätiedot Toimitilajohtaja Rebecca Haaranen, puh. 050-4130 006

Orimattilan kaupungin strategian toteuttamiseksi, talouden tasapainottamiseksi ja optimaalisen omistajapolitiikan harjoittamiseksi on kaupungin perusteltua luopua tiloista ja rakennuksista, joita ei sen oman toiminnan kannalta ole tarvetta säilyttää.

Luokituksessa jokaiselle rakennukselle annettiin kirjain A, B tai C riippuen rakennuksen toiminnallisuudesta, arvioidusta tarpeesta sekä kyvystä omistaa rakennus pitkällä aikavälillä osana kaupungin toimintaa. Vuosittain arvioidaan uudestaan kohteiden tilanne ja päivitys kiinteistöstrategiaan tehdään vuosittain.

Taloudelliset vaikutukset:
myyntituotot, ylläpitokulujen väheneminen, mahdolliset purkukustannukset ja tasearvojen alaskirjaukset.

Oheismateriaali: kiinteistöjen päivitetty salkutus-taulukko.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta hyväksyy omalta osaltaan rakennusten salkutuksen päivityksen ja vie asian kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 78	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 204	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 37	25.09.2023

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 204

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy kiinteistöstrategian päivityksen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy kiinteistöstrategian päivityksen.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 37
203/00.01.02/2022

Kiinteistöstrategia-taulukko on liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kiinteistöstrategian päivityksen.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kiinteistöstrategian päivityksen.

Liitteet

Liite 3 Kiinteistöstrategia_salkutus_päivitys_130623

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 74	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 203	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 38	25.09.2023

Maanhankinta, Pennalan teollisuusalue

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 13.06.2023 § 74

Valmistelu ja lisätiedot: Maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaislouma, puh. 0407340798 tai ossi.hosiaislouma@orimattila.fi

Orimattilan Pennalan teollisuusalueelta on neuvoteltu maakauppa, joka käsittää noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-6-34). Määräala on kokonaisuudessaan metsämaata ja sen omistaa Marjatta Jaakkola. Ostettavaksi esitetystä määräalasta on sijaintikartta liitteenä.

Liite nro 3

Nyt hankittavaksi esitettävän kiinteistön kauppahinnaksi on neuvoteltu 338 335,00 euroa, joka sisältää maapohja hinnan lisäksi alueella sijaitsevan puuston arvon. Maapohjan hinnaksi on sovittu 1,85 €/m². Puuston arvon (69 900 euroa) on arvioinut metsänhoitoyhdistys.

Hankittavaksi esitetty kiinteistö sijaitsee kokonaisuudessaan Pennalan osayleiskaavassa merkityllä teollisuus- ja varastoalueella (T).

Kaupungille tulee aika-ajoin kyselyitä isoista yhtenäisistä tonteista, joita kaupungilla ei tällä hetkellä ole tarjota. Koko Pennalan teollisuusalueella (Rautamäentien pohjoispuoli) on vielä hankkimatta noin 50 hehtaaria raakamaata, johon nyt hankittavaksi määräala osaltaan myös kuuluu. Näin ollen, jos koko alue saadaan hankituksi, on kaupungilla mahdollisuus tarjota myös näitä isompia tontteja. Kaupungilla itsellään on tällä hetkellä Rautamäentien pohjoispuolella noin 17 hehtaarin raakamaan omistus, mutta se ei toistaiseksi ole yhtenäinen.

Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto päättää maaomaisuuden ostosta, kun kauppasumma on yli 100 000 euroa.

Päätöksellä on positiivisia yritysvaikutuksia.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 74	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 203	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 38	25.09.2023

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Marjatta Jaakkolalta noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-6-34), 338 335,00 euron kauppahintaan.

Samalla tekniselle toimelle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 19.06.2023 § 203

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Marjatta Jaakkolalta noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-6-34), 338 335,00 euron kauppahintaan.

Samalla tekniselle toimelle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Marjatta Jaakkolalta noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 74	13.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 203	19.06.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 38	25.09.2023

6-34), 338 335,00 euron kauppahintaan. Samalla tekniselle toimelle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 38
107/10.00.01/2023

Sijaintikartta on liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunki ostaa Marjatta Jaakkolalta noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-6-34), 338 335,00 euron kauppahintaan. Samalla tekniselle toimelle annetaan valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti, että kaupunki ostaa Marjatta Jaakkolalta noin 14,51 hehtaarin suuruisen määräalan kiinteistöstä Norinki RN:o 6:34 (Kiinteistötunnus 560-411-6-34), 338 335,00 euron kauppahintaan. Samalla tekniselle toimelle annettiin valtuudet laatia kauppaa koskeva kauppakirja.

Liitteet

Liite 4 Karttaliite_Jaakola

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 93	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 267	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	25.09.2023

Vesilaitoksen hinnasto 1.1.2024 alkaen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 22.08.2023 § 93

Valmistelu ja lisätiedot vesilaitoksen johtaja Petteri Kotonen, puh. 044 781 3718.

Taseyksikölle on tehty keväällä 2023 talousmalli. Talousmallin ennusteen mukaan taseyksikön kassavarat kääntyvät jatkossa laskuun, mikäli käyttö- ja perusmaksuihin ei tehdä korotuksia. Lisärahan tarve johtuu pääasiassa Orimattilan Vesi Oy:lle maksettavan käyttöoikeussopimuksen mukaisten vuokratulujen kasvusta.

Myös ennakkohuoltoon ja tutkimuksiin käytettävä rahamäärä tulee jatkossa kasvamaan. Vesihuoltolaki edellyttää, että vesihuoltolaitokset ovat selvillä laitteistojensa kunnosta. Erityisesti huomiota tulee vesihuoltolain 15 §:n perusteella kiinnittää laitoksen verkostojen kuntoon.

Vesihuoltopalveluiden tuottamisesta aiheutuvat kustannukset ja toiminnan yleiset kustannukset katetaan kokonaisuudessaan perus- ja käyttömaksuilla sekä erilaisilla palvelumaksuilla. Lähtökohtana maksujen muodostamisessa on, että perusmaksujen tulisi kattaa laitoksen kiinteät kustannukset ja käyttömaksujen muuttuvat kustannukset.

Perusmaksujen korotuksella pyritään kasvattamaan liikevaihtoa noin 77 000 eurolla. Perusmaksujen nostaminen on käyttömaksujen nostoa parempi vaihtoehto, koska se turvaa paremmin vesihuoltolaitoksen taloutta, vaikka vedenkulutuksen ja väestömäärän kehitys jatkuisi laskusuuntaisena. Samalla saadaan vääristynyttä taksarakennetta korjattua.

Perusmaksuja esitetään korotettavaksi 10 %:lla. Käyttömaksuihin ei esitetä muutoksia. Korotuksen myötä omakotitalon vuosikustannukset kasvavat keskimääräisellä kulutuksella noin 24 eurolla, mikä vastaa noin 3,25 % korotusta nykytilanteeseen.

Vesilaitoksen hinnastot liitteenä.

Liite nro 1 (2023)

Liite nro 2 (2024)

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 93	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 267	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	25.09.2023

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan uuden (2024) hinnaston.

Hinnasto tulee voimaan 1.1.2024.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 267

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan uuden (2024) hinnaston.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan uuden (2024) hinnaston.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 39
151/02.02.00/2023

Vesilaitoksen hinnastot ovat liitteinä.

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 93	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 267	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	25.09.2023

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan uuden (2024) hinnaston.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä liitteenä olevan uuden (2024) hinnaston.

Liitteet

- Liite 5 Vesilaitoksen hinnasto 1.1.2023
- Liite 6 Vesilaitoksen hinnasto 1.1.2024

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Uusien asuinalueiden liittymismaksut / Orimattilan Vesi Oy

Kaupunginhallitus 30.01.2023 § 31

Valmistelu ja lisätiedot vesilaitoksen johtaja Petteri Kotonen
puh. 044 781 3718, petteri.kotonen(at)orimattila.fi

Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on 2.6.2021 §25 tehnyt päätöksen ottaa aluekerroin käyttöön, mikäli liittymismaksut eivät kata rakentamiskustannuksia. Täyskatteellinen liittymismaksuhinnoittelu johtaa osalla uusia alueita muita lähialueiden vesilaitoksia korkeampiin liittymismaksuihin.

Orimattilan Vesi Oy:tä on pyydetty tekemään esitys siitä, miten vesihuollon liittymismaksut saataisiin pidettyä naapurilaitoksiin nähden kilpailukykyisinä. Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on esittänyt kaupunginhallitukselle, että kaupunki tukisi Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kuin pientalojen (omakoti- ja paritalot) liittymismaksut ylittäisivät 8 500 euroa per kiinteistö.

Uusia vesi- ja viemäriliittyjiä on ollut viime vuosina noin 25-50 kpl/vuosi. Osa uusista liittymistä sijaitsee Orimattilan vesilaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella tai alueilla, jotka ovat tulleet myyntiin ennen 2.6.2021. Kaupungin tuki ei koskisi kyseisiä alueita eikä yritysten liittymismaksuja. Tuen piiriin kuuluvia liittymiä arvioidaan olevan vuosittain noin 5-15 kappaletta, jolloin tuen vuosikustannukset kaupungille olisivat noin 15 000 - 50 000 €.

Veden hallituksen pöytäkirjaotteet ovat liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Kaupunginhallitus pyytää kaupunkikehitys- ja tekniseltä valiokunnalta lausuntoa uusien asuinalueiden liittymismaksuista 17.2.2023 mennessä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti pyytää kaupunkikehitys- ja tekniseltä valiokunnalta lausuntoa uusien asuinalueiden liittymismaksuista 17.2.2023 mennessä.

Täytäntöönpano

Pöytäkirjanote: kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 14.02.2023 § 21

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä
puh. 044 781 3722, kari.setala(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 30.1.2023 § 31 päättänyt pyytää kaupunkikehitys- ja tekniseltä valiokunnalta lausuntoa uusien asuinalueiden liittymismaksuista 17.2.2023 mennessä.

Vesihuoltolaitokselle on vuodelle 2023 asetettu valtuustotason toiminnalliseksi tavoitteeksi Vesihuollon organisaatioselvitys ja liiketaloudellinen tarkastelu. Selvitystyö on käynnistynyt tammikuussa ja tavoitteena on, että se valmistuu kevään 2023 aikana.

On mahdollista, että selvitystyön tuloksena tehtävät ratkaisut ovat sellaisia, että niillä on vaikutusta myös uusien alueiden liittymismaksuihin. Joten on perusteltua, että kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta lausuu asiasta vasta, kun selvitystyö on valmis.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että valiokunta antaa lausunnon vasta, kun käynnistynyt vesihuoltolaitoksen organisaatioselvitys ja liiketaloudellinen tarkastelu on valmis.

Päätös Valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti. Jukka Mölsä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi (yhteisöjäävi, hallintolaki 28§ 1 mom. 5. kohta).

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 03.04.2023 § 117

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunnon.

Päätös Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunnon.
Jari Hosiaislouma totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki § 28, kohta 5) ja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 22.08.2023 § 92

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä puh. 044 781 3722, kari.setala(at)orimattila.fi

Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on 2.6.2021 §25 tehnyt päätöksen ottaa aluekerroin käyttöön, mikäli liittymismaksut eivät kata rakentamiskustannuksia. Täyskattoellinen liittymismaksuhinnoittelu johtaa osalla uusia alueita muita lähialueiden vesilaitoksia korkeampiin liittymismaksuihin.

Orimattilan Vesi Oy:tä on pyydetty tekemään esitys siitä, miten vesihuollon liittymismaksut saataisiin pidettyä naapurilaitoksiin nähden kilpailukykyisinä. Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on esittänyt kaupunginhallitukselle, että kaupunki tukisi Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kuin pientalojen (omakoti- ja paritalot) liittymismaksut ylittäisivät 8 500 euroa per kiinteistö.

Uusia vesi- ja viemäriliittyjiä on ollut viimevuosina noin 25-50 kpl/vuosi. Osa uusista liittymistä sijaitsee Orimattilan vesilaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella tai alueilla, jotka ovat tulleet myyntiin ennen 2.6.2021. Kaupungin tuki ei koskisi kyseisiä alueita eikä yritysten liittymismaksuja. Tuen piiriin kuuluvia liittymiä arvioidaan olevan vuosittain noin 5 -15 kappaletta, jolloin tuen vuosikustannukset kaupungille olisivat noin 15 000 - 50 000 €, kun tukirajana on 8500 €.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti kokouksessaan 14.2.2023 §21 esittää kaupunginhallitukselle, että valiokunta antaa lausunnon vasta, kun käynnistynyt vesihuoltolaitoksen organisaatioselvitys ja liiketaloudellinen tarkastelu on valmis.

Selvitystyö ja tarkastelu on valmistunut, mutta työn yhteydessä ei noussut esille sellaisia asioita, joilla olisi vaikutusta liittymismaksujen suuruuteen.

Kaupungin elinvoiman, vetovoiman ja kilpailukyvyn varmistamiseksi on perusteltua arvioida Orimattilan kaupungin tukea Vesi Oy:lle vielä laajemmin ympäristökunnat huomioiden.

Orimattilan kaupungin puheenjohtajisto on kokouksessaan 14.8.2023 linjannut liittymismaksuista seuraavasti (hintakatto liittymän hankkijalle):

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

- pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 €
- pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 €
- rivitalo 12 900 €
- kerrostalo 22 900 €

Päätösehdotus on tehty Orimattilan kaupungin puheenjohtajiston linjauksen mukaisesti.

Oheismateriaalit:

Liittymismaksuvertailu, eri kunnat

Liittymiskustannusvaihtoehdot

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Orimattilan kaupunki tukee Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kun pientalojen (omakoti- ja paritalot), rivitalojen ja kerrostalojen liittymismaksut ylittävät seuraavat euromääräiset rajat per kiinteistö:

- pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 €
- pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 €
- rivitalo 12 900 €
- kerrostalo 22 900 €

Tuki koskee asemakaavoitettujen uusien asuinalueiden liittymismaksuja.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Jukka Mölsä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi (yhteisöjäävi, hallintolaki 28§ 1 mom. 5. kohta).

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Orimattilan kaupunki tukee Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kun pientalojen (omakoti- ja paritalot), rivitalojen ja kerrostalojen liittymismaksut ylittävät seuraavat euromääräiset rajat per kiinteistö:

- pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 €
- pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 €
- rivitalo 12 900 €
- kerrostalo 22 900 €

Tuki koskee asemakaavoitettujen uusien asuinalueiden liittymismaksuja.

Päätös Kaupunginjohtaja teki muutetun päätösesityksen. Kaupunginhallitus päätti muutosesityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Orimattilan kaupunki tukee 1.1.2024 alkaen Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kun pientalojen (omakoti- ja paritalot), rivitalojen ja kerrostalojen liittymismaksut ylittävät seuraavat euromääräiset rajat per kiinteistö:

- pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 €
- pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 €
- rivitalo 12 900 €
- kerrostalo 22 900 €

Tuki koskee asemakaavoitettujen uusien asuinalueiden liittymismaksuja.

Jari Hosiaislouma ja Venla Avelin totesivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki §28, kohta 5.)

Jari Kaitaranta toimi tämän pykälän osalta pöytäkirjan tarkastajana.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 40
51/10.03.02.00/2023

Liittymismaksuvertailu (eri kunnat) ja liittymiskustannusvaihtoehdot liitteenä.

Kaupunginhallitus	§ 31	30.01.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 21	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 117	03.04.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 92	22.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 268	04.09.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 40	25.09.2023

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että Orimattilan kaupunki tukee 1.1.2024 alkaen Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kun pientalojen (omakoti- ja paritalot), rivitalojen ja kerrostalojen liittymismaksut ylittävät seuraavat euromääräiset rajat per kiinteistö: - pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 € - pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 € - rivitalo 12 900 € - kerrostalo 22 900 € Tuki koskee asemakaavoitettujen uusien asuinalueiden liittymismaksuja.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti, että Orimattilan kaupunki tukee 1.1.2024 alkaen Orimattilan Vesi Oy:tä vesihuoltoverkoston rakentamisessa siltä osin, kun pientalojen (omakoti- ja paritalot), rivitalojen ja kerrostalojen liittymismaksut ylittävät seuraavat euromääräiset rajat per kiinteistö: - pientalo (omakoti- ja paritalot) alle 100 k-m² 5 500 € - pientalo (omakoti- ja paritalot) yli 100 k-m² 7 500 € - rivitalo 12 900 € - kerrostalo 22 900 € Tuki koskee asemakaavoitettujen uusien asuinalueiden liittymismaksuja.

Valtuutetut Mölsä Jukka, Hosiaislouma Jari, Avelin Venla, Laatonen Kirsti ja Leino Vesa totesivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28, kohta 5) ja poistuivat asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi.

Liitteet

- Liite 7 Liittymismaksuvertailu eri kunnat
- Liite 8 Liittymiskustannusvaihtoehdot

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 269
§ 41

04.09.2023
25.09.2023

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022 - kaupunginhallituksen vastineet

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 269

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Arvioinnin tulokset esitetään arviointikertomuksessa. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 22.5.2023 § 41 hyväksynyt ja allekirjoittanut arviointikertomuksen vuodelta 2022 ja esittänyt sen kaupunginvaltuustolle. Lisäksi tarkastuslautakunta on esittänyt, että kaupunginvaltuusto kehottaa kaupunginhallitusta antamaan valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.6.2023 § 23 merkinnyt arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin. Lisäksi kaupunginvaltuusto on kehottanut kaupunginhallitusta ottamaan huomioon arviointikertomuksessa esitetyt suositukset valmistellessaan seuraavia talousarvioita ja taloussuunnitelmia.

Toimialat ovat omalta osaltaan osallistuneet arviointikertomuksessa esitettyjen havaintojen vastineiden valmisteluun. Arviointikertomuksen vastineet ovat liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastineet tiedoksi. Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa toimielimiä laittamaan vastineissa esitetyt toimenpiteet täytäntöön.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi laaditut vastineet ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee vastineet tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 269
§ 41

04.09.2023
25.09.2023

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa toimielimiä laittamaan vastineissa esitetyt toimenpiteet täytäntöön.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 41
247/00.03.00/2023

Arviointikertomuksesta laadittu kooste vastineista on liitteenä.

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee laaditut vastineet tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi laaditut vastineet tiedoksi.

Liitteet

Liite 9 Arviointikertomus 2022, hallituksen vastineet

Valtuutettujen aloitteet

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 42

Valtuutetut jättivät seuraavat valtuustoaloitteet:

Salla Ritala jätti Keskustan aloitteen kesämuusikoiden palkkamisesta.

Mirva Illi-Lampio jätti Kokoomuksen ja Kristillisdemokraattien aloitteen liittyen talousarvion 2024 tehostamistoimiin sekä palvelualuekohtaiseen tarkasteluun, mikäli uusia henkilöstöresursseja esitetään.

Pertti Laaksonen jätti evakkoja koskevan aloitteen.

Liitteet

- | | |
|----------|--|
| Liite 10 | Valtuustoaloite 25.9.2023, Keskusta: Lapsien ja nuorten osallisuuden lisääminen |
| Liite 11 | Valtuustoaloite 25.9.2023, Mirva Illi-Lampio: talousarvion 2024 tehostamistoimet sekä palvelualuekohtainen tarkastelu, mikäli uusia henkilöstöresursseja esitetään |
| Liite 12 | Valtuustoaloite 25.9.2023, Pertti Laaksonen: Aloite evakoista |

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35, § 41

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 36, § 37, § 38, § 39, § 40**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite:

Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Puhelinvaihde: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila

Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Faksinumero: 03 777 1439

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika: ma - to klo 9.00 – 15.00, pe klo 9.00 – 14.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla