

Maisematyölupahakemus, tilalle 560-416-2-47 Tönnö, Heikkilä Heli ja Heikkilä Henri

Ympäristövaliokunta 11.10.2023 § 68
258/10.03.03.05/2023

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065

Heli ja Henri Heikkilä hakevat maisematyölupaa metsänhakuuseen tilalle 560-416-2-47, Kalliola.

Suunnitelma

Karttaliitteen mukainen hakkuu-alue 1,83ha.

Tilalla suurinosa kuvioista on vanhaa sekametsikköä, jossa kuusissa on runsaasti kirjanpainajatuhoa sekä jonkin verran jo tuulenkaatoja. Vanhat metsät ovat kasvunsa kasvaneet ja kirjanpainaja- sekä tuulenkaatoriskien vuoksi alue hakattaisiin siemenpuuasentoon, alueen maisema huomioiden. Tarkoitus olisi hakata kaikki vanhat kuuset pois sekä männyistä n. puolet.

Liitteenä kartta ja leimausseloste.

Liite 1

Lupaviranomainen

Lupaviranomainen on ympäristövaliokunta.

Kaavoitustilanne

Yleiskaavassa:

MU: Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta. Alueen metsien käsittelyssä tulee sovittaa yhteen metsänhoidon ja ulkoilun tarpeet sekä ympäristöarvot.

Rakentaminen tulee sijoittaa siten, ettei alueen ympäristöarvoja vaaranneta.

Maakuntakaavassa valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta. Kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue.

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. MRL 135 §:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

Kaavoituspäällikkö

Ei huomauttamista

Lahden Museot, Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

Museolla ei ole huomautettavaa hankkeeseen arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Suunniteltu harvennushakkuu ei uhkaa läheisten arvoalueiden arvoja. Hankkeelle ei ole esteitä rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Liite 2

Kuuleminen

Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella Orimattilan Sanomissa 7.9.2023 ja Aluelehdessä 9.9.2023 sekä kaupungin nettisivuilla.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Edellytysten harkintaa

Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, ei uhkaa arvoja kulttuuriperinnön ja -ympäristön osalta eikä turmele maisemakuvaa.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Valiokunta päättää myöntää maisematyöluvan 2023-149 seuraavin ehdoin:

Hakkuuta ei saa tehdä lintujen pesintäaikana.

Hakkuutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.

Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää maisematyöluvan 2023-149 julkipanon jälkeen viranomaisen asettamin ehdoin. Päätöksen antopäivä on 19.10.2023.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijalle, Lahden Museoilta ja Hämeen ELY-keskukselle