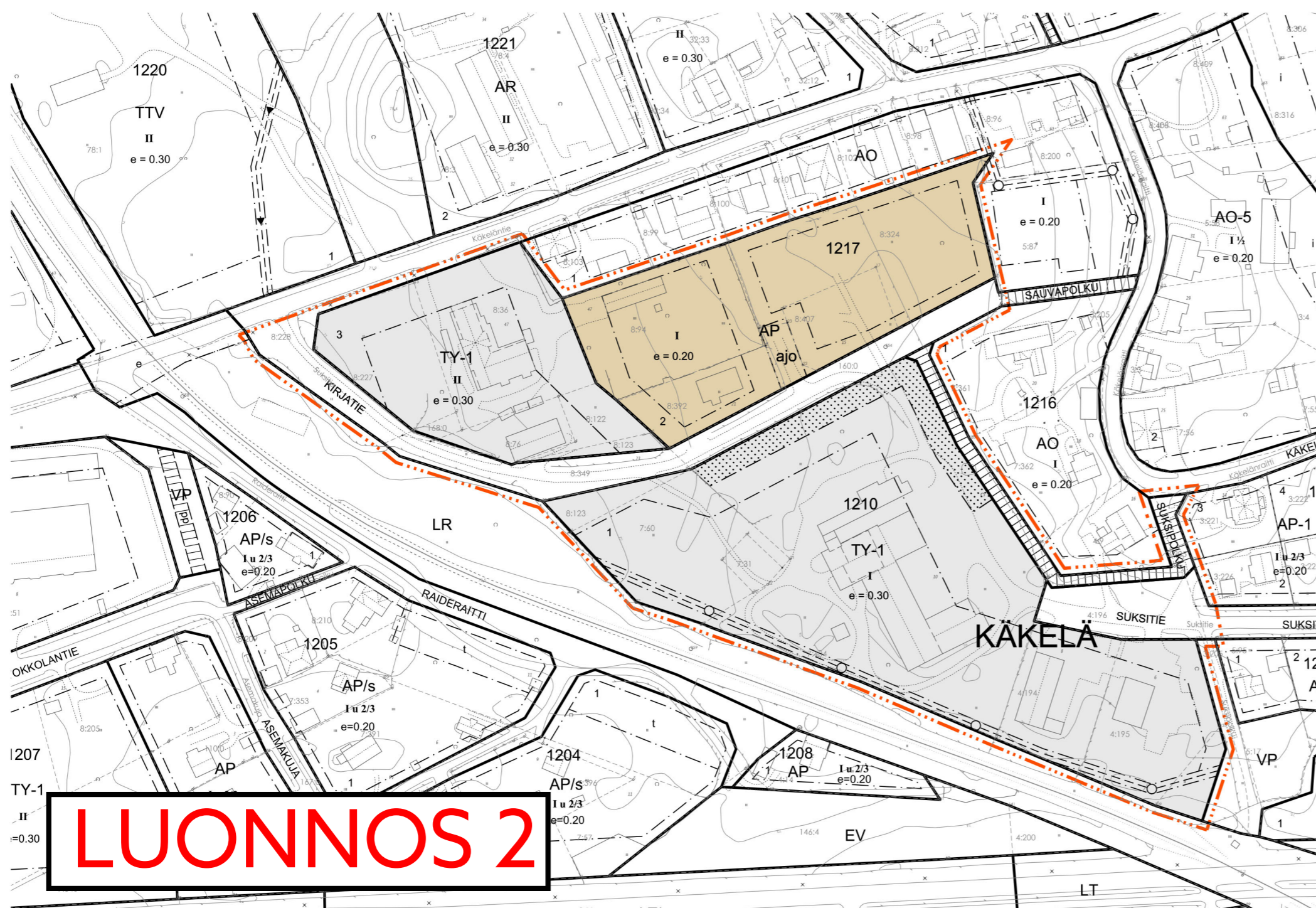


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Asuinpientalojen korttelialue.
	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
	Puisto.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Kaupunginosan nimi.
1210	Korttelin numero.
1	Ohjeellinen tontin numero.
SUKSITIE	Kadun, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
ul	Ohjeellinen leikkikenttä.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Jalankululle varattu katu.
aj	Ohjeellinen alueella oleva ajoyhteys.



ORIMATTILAN KAUPUNKI KAUPUNKIKEHITYS- JA TEKNINEN TOIMIALA

ORIMATTILA, KÄKELÄ

Asemakaavan muutos koskee Käkelän korttelien 1210 tonttia 1, korttelin 1217 tontteja 2 ja 3 sekä katualueita, ja puistoa.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Käkelän korttelin 1210 tontti 1, korttelin 1217 tontit 2 ja 3 sekä katualuetta, puistoa ja jalankululle ja pyöräilylle varattua aluetta.

OAS 14.11.2023
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 12.12.2023 §x
Kaavuluonnos nähtävillä

Pvm	Piiri	Indeksinumero
Suvi Lehtoranta Kaavotuspäällikkö	Heikki Pitkänen Kaavotusinsinööri	A212
Mittakaava	Luonnos 1: 1:3000 / Luonnos 2: 1:2000	
Pohjakartassa käytetty koordinaalisto ETRS-GK26 ja korkeusjärjestelmä N2000.		
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n asettamat vaatimukset.		
Ossi Hosiaisuus Maankäyttöpäällikkö		