

## Maisematyölupahakemus Pennalaan tiloille 3:170 ja 3:254, Petri Greijula

Ympäristövaliokunta 14.02.2024 § 89  
29/10.03.03.05/2024

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065

Petri Greijula hakee maisematyölupaa metsänhakuuseen tiloille 560-411-3-170 Takahankaanoja ja 560-411-3-254 Jussila, lupaa haetaan kuudelle vuodelle.  
Kiinteistöillä tehdään harvennushakkuuta, ylispuiden poistoa ja päätehakkuuta.

MRL 128 §:n mukaan mm. maisemaa muuttavaa puiden kaatamista ei saa suorittaa ilman lupaa asemakaava-alueella eikä yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään.

### Lupaviranomainen

Lupaviranomainen on ympäristövaliokunta.

### Kaavoitustilanne

Alue sijaitsee yleiskaavassa AP-, VL- ja MU alueella, välittömästi asemakaava-alueen läheisyydessä ja osittain asemakaava-alueella.

AP: Pientalovaltainen asuntoalue

VL: lähivirkistysalue

MU: Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta. Alueen metsien käsittelyssä tulee sovittaa yhteen metsänhoidon ja ulkoilun tarpeet sekä ympäristöarvot.

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. MRL 135 §:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

### Suunnitelma

Työ esitetään suoritettavaksi seuraavasti:

560-411-3-170 päätehakkuu 1,0ha, kuvio 5 sekä harvennushakkuut 3,2ha kuviot 1 ja 2.

560-411-3-254 harvennushakkuut 4,4ha, kuviot 2.1,4,4.1,7,12,20,47 sekä ylispuiden poisto 1,1ha, kuvio 21.

Liitteenä kartta hakkuualueista. Liite 3

### Kaavoituspäällikkö

Ei huomauttamista

### Kuuleminen

Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 18.1.2024 Orimattilan Sanomissa, 20.1.2024 Aluelehdessä sekä on ollut nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 18.1. – 5.2.2024.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

### **Edellytysten harkintaa**

Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Valiokunta myöntää haetun maisematyöluvan seuraavin ehdoin:  
Hakkuutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.  
Hakkuuta ei saa tehdä lintujen pesintäaikana.  
Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun 6 vuoden kuluessa maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta (MRL 143 §).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää julkipanon jälkeen maisematyöluvan tiloille 560-411-3-170 ja 560-411-3-254 viranomaisen asettamin ehdoin. Päätöksen antopäivä on 21.2.2024.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille ja Hämeen ELY-keskukselle.