

Maisematyölupahakemus Koivulaan tiloille 25:22 ja 24:31, Orimattilan kaupunki

Ympäristövaliokunta 14.02.2024 § 90
30/10.03.03.05/2024

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Orimattilan kaupunki hakee maisematyölupaa metsänhakkuuseen tiloille 560-418-25-22 ja 560-418-24-31
Kiinteistöillä siistitään kaupungin puistometsää asemakaava-alueella: poistetaan suuria kuusia, vaarallisia ja huonokuntoisia puita sekä harvennetaan puustoa. Hakkuualue on yhteensä noin 1,9 ha.

MRL 128 §:n mukaan mm. maisemaa muuttavaa puiden kaatamista ei saa suorittaa ilman lupaa asemakaava-alueella eikä yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään.

Lupaviranomainen

Lupaviranomainen on ympäristövaliokunta.

Kaavoitustilanne

Asemakaavassa VL lähivirkistysaluetta

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. MRL 135 §:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

Suunnitelma

Siistitään kaupungin puistometsää / asutuksen lähimetsää kaatamalla puustoa mm. kookkaita kuusia sekä kuusia, joissa kirjanpajan jälkiä. Lisäksi poistetaan asuintonttien ja katujen vierestä huonokuntoisia ja vaarallisia puita ja siistitään tiivistä pensaikkoa/taimikkoa sekä harvennetaan varjostavaa tiivistä matalampaa puustoa. Puustoa poistetaan yli 50 runkoa. Toimenpiteiden pidemmän aikavälin tavoittena sekapuustoinen ja monikerroksinen lähimetsä.

Kohteen pinta-ala on noin 1,9 ha.
Hakkuutähteet kerätään pois alueelta.

Työn suunniteltu aikataulukeväällä 2024 ennen lintujen pesimäaikaa tai syksyllä 2024.

Liitteenä kartta hakkuualueista. Liite 4

Kaavoituspäällikkö

Ei huomauttamista

Kuuleminen

Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 18.1.2024 Orimattilan Sanomissa, 20.1.2024 Aluelehdessä sekä on ollut nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 18.1. – 5.2.2024.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Edellytysten harkintaa

Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Valiokunta myöntää haetun maisematyöluvan seuraavin ehdoin:
Hakkuutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.
Hakkuuta ei saa tehdä lintujen pesintäaikana.
Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun kolmen vuoden kuluessa (MRL 143 §).

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää julkipanon jälkeen maisematyöluvan tiloille 560-418-25-22 ja 560-418-24-31 viranomaisen asettamin ehdoin. Päätöksen antopäivä on 21.2.2024.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijoille ja Hämeen ELY-keskukselle.