

Ympäristövaliokunnan lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, koskien valitusta Pakaan aurinkovoimalan rakennuslupaa

Ympäristövaliokunta 14.02.2024 § 92
246/10.03.03.01/2023

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Orimattilan ympäristövaliokunnan 12.12.2023 § 87 rakennuslupapäätöksestä 2023-171 koskien aurinkovoimalaa Pakaan Uuteenkartanoon, jossa hakijana Neoen REnewables Finland Oy on valitettu Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa valituksen johdosta antamaan lausunnon. Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Lausuntoon on liitettävä päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 26.2.2024. Valitusasiakirjat sisältävät viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24§: 1 momentin 32 kohdalla nojalla salassa pidettäviä tietoja.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:
Valituksessa ei ole esitetty perusteluita, jotka kohdistuvat rakennusluvassa päätettyihin asioihin.
Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä säädetty rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella: alueiden käyttö, yhdyskuntatekniset verkostot, liikenneväylät, kulttuurimaisema ja virkistystarpeiden turvaaminen on tarkasteltu suunnittelutarveratkaisussa.
Rakennuslupapäätös on ehdollinen: Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin suunnittelutarveratkaisu ja rakennuslupa ovat lainvoimaisia. Mikäli kaavoituspäällikön 22.11.2023 myöntämä suunnittelutarveratkaisu saa lainvoiman, rakennuslupa on lainvoimainen tai muuten se raukeaa.
Lausuntoon liitetään kaikki päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.