



Elinvoimalaskennan tulokset – Orimattila 2023



TietojärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy
28.12.2023 Luonnos



Keskustojen elinvoimakartoitus Orimattilassa 2023

- **Kaupunkikeskustojen elinvoimaa** on seurattu Suomessa vuodesta 2015 alkaen *Elävät Kaupunkikeskustat (EKK) ry:n* menetelmällä. Keskustojen liikeyritysten ja julkisten palveluiden toimialojen kehitystä on seurattu vuodesta 2019 alkaen.
- **Orimattilassa** tehtiin keskustan elinvoimalaskennan alkukartoitus lokakuussa 2023, osana seutukaupunkien ja kehyskuntien keskustojen elinvoimakartoitusta.*
- **Raportissa** on esitetty elinvoimalaskennan tulokset Orimattilan keskustasta alkukartoituksen pohjalta.
- **Kartoitukset ja raportti valokuvineen:** *TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy*. Raportin sisällöstä vastaa FM Martti Wilhelms.
- **Tilaaaja:** Orimattilan kaupunki / Kaupunkikehitys- ja tekninen toimiala

* Seutukaupunkien ja kehyskuntien keskustojen elinvoimakartoitus 2023 -raportin kokoamisen on mahdollistanut *Ympäristöministeriö, Kestävä kaupunki –ohjelmasta*.

Seutukaupungit

- Verkostossa on 57 kaupunkia (Kuntaliitto koordinoi)

Kehyskunnat

- Verkostossa on 44 kuntaa (Kuntaliitto koordinoi)

Kestävä kaupunki –ohjelma

- Mukana on kaupungit, kunnat, muut ministeriöt sekä joukko muita kestävän kaupunkikehityksen toimijoita
- Ympäristöministeriö koordinoi ohjelmaa vuosina 2019–2023

Elävät Kaupunkikeskustat ry (EKK)

- Valtakunnallinen kaupunkien ja keskustankehittäjien verkosto
- Keskustan elinvoimalaskennan menetelmän kehittäjä ja tilaaja

TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy

- Keskustojen elinvoimalaskennan toteuttaja vuodesta 2015 alkaen, yhteistyössä EKK ry:n kanssa.

Sisällysluettelo

- | | | |
|----|--|-------|
| 1. | Johdanto | s. 4 |
| | <ul style="list-style-type: none">• Keskustojen elinvoimatekijät• Keskustan elinvoimalaskenta | |
| 2. | Orimattilan keskusta 2023 | s. 14 |
| | <ul style="list-style-type: none">• Liiketilat ja tunnusluvut• Vartin keskusta -tarkastelu• Vertailutietoa kehyskuntien kesken | |
| 3. | Toimialat: Orimattila 2023 | s. 23 |
| | <ul style="list-style-type: none">• Toimialat pää- ja alaluokittain | |



1. Johdanto

Elinvoimatekijät ja laskentamenetelmä

Keskustan elinvoimatekijät ja mittarit

1. Asumisen ja työnteon sijoittuminen keskustaahan vahvistaa keskustan palvelukysyntää ja elinvoimaa

Mittari:

- Vartin keskusta –tarkastelu (asukasmäärä ja -tiheys)

2. Kaupalliset palvelut keskittyneenä keskustaahan parantaa niiden saavutettavuutta

Mittarit:

- Kauppojen ja ravintoloiden määrä ja niiden osuus liiketiloissa - tyhjien liiketilojen osuus liiketiloissa (käänteinen vaikutus)
- EKK–elinvoimaluku (kauppojen ja ravintoloiden määrä suhteutettuna asukaslukuun)
- Keskustan Voimakartta ja kaupallinen keskipiste

3. Keskustan palvelujen kattavuus (ml. julkiset palvelut)

Mittari:

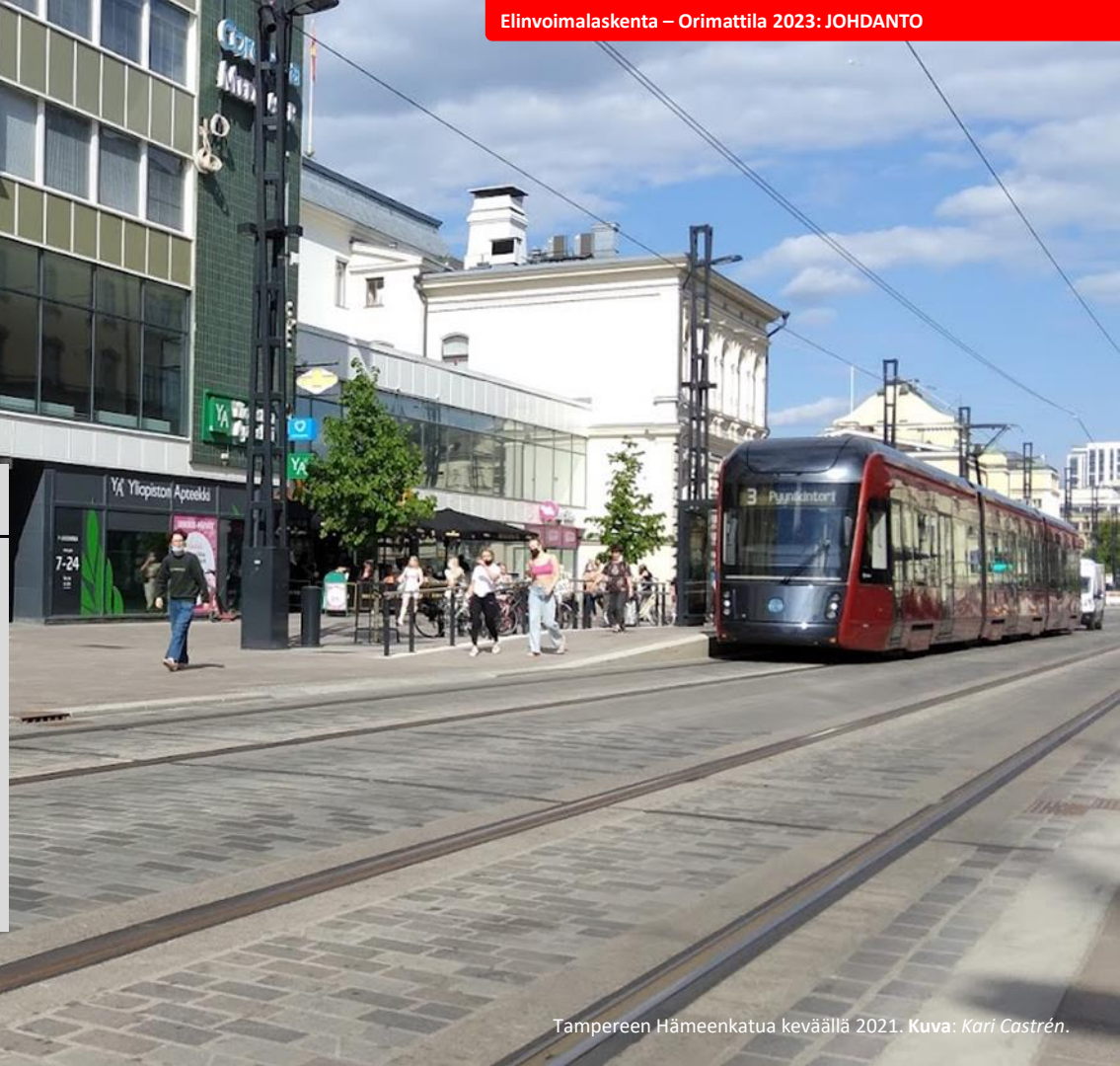
- Tarkempi toimialaluokitus yrityksille ja julkisille palveluille.



Kuva: Martti Wilhelms, 2023.

Keskustojen elinvoimalaskenta

- Elinvoimalaskenta perustuu Elävät Kaupunkikeskustat ry:n (EKK) menetelmään.
- EKK on kaupunkien, kaupan liittojen ja kiinteistöalan järjestöjen perustama keskustojen kehitystyön verkostotoimija.
- Keskustojen elinvoimaa seurataan Suomessa noin 40:ssä kaupungissa.
- EKK julkistaa elinvoimalaskennan tiedot vuosittain kaikista mukana olevista kaupungeista.



Elinvoimainen keskusta

- Lauantaisin palvelevat kaupat ja ravintolat muodostavat keskeisen mittarin keskustan kaupallisesta elinvoimasta.
- Arkisin palvelevat liikkeet vaikuttavat elinvoimaan neutraalisti.
- Tyhjät liiketilat vähentävät elinvoimaa.
- Elävät kivijalkaliikkeet katutasossa pitävät keskustaympäristön viihtyisinä ja elämyksellisenä.
- Tiivis keskusta on resurssiviisas: se parantaa palveluiden saavutettavuutta ja hillitsee ilmastonmuutosta.



Kuva: Kivijalkaliikkeitä Ylivieskassa. Martti Wilhelms, 2023.

Liiketilojen luokittelu

●	KAUPPA	Satunnaista asiakasta <u>myös lauantaisin palvelevat</u> liiketilat.
●	RAVINTOLA	Satunnaista asiakasta palvelevat ravintolat ja kahvilat (<u>myös lauantaisin</u>).
●	ARKIPÄIVÄ	<u>Ei palvelua lauantaisin</u> (arkipalvelut, toimistot, työhuoneet).
●	TYHJÄ	Liiketilat joissa ei ole palvelua, kaupalle potentiaaliset tilat.
●	REMONTTI/KAUSI	Remontissa / kausiluonteisesti palvelevat liiketilat.
■	ISO VÄHITTÄISKAUPPA	Isot vähittäiskaupan yksiköt (1000-4000 m ² / < 4000 m ²).
■	TILAA VAATIVA	Ns. tilaa vaativat vähittäiskaupan yksiköt *.

* Tilaa vaativia vähittäiskaupan yksiköitä (TiVa) ovat mm. rautakauppa, moottoriajoneuvojen ja niiden varaosien kauppa, huonekalu- ja kodinkonekauppa (Ympäristöministeriön määritelmä). TiVa-kaupan yksiköt sijaitsevat yleensä keskustan ulkopuolella.

Tunnusluvut

Kauppojen ja Ravintoloiden osuus =

Kaupat ja Ravintolat / kaikki liike­tilat

Ravintoloiden osuus =

Ravintolat / Kaupat ja Ravintolat

Tyhjien tilojen osuus =

Tyhjät tilat / kaikki liike­tilat

Elinvoimaluku =

$$\frac{\text{Kaupat ja Ravintolat} - \text{Tyhjät liike­tilat}}{\text{asukasluku}} \quad (\times 1\,000)$$

*Kaupat ja Ravintolat palvelevat myös lauantaisin.
Asukasluku on kartoitusta edeltävän vuoden tieto (Tilastokeskus 31.12.).*



Toimialaluokitus liikeliloille

- Liiketilojen käyttäjien toimialat on määritelty Suomen Kauppakesusyhdistyksen luokitusta seuraten.
- Jokainen liiketila on luokiteltu vain yhteen toimialaluokkaan, sen tarjontaa parhaiten kuvaavan toimialan mukaan.
- Kauppa, palvelut ja toimistot: 14 pääluokkaa ja 71 alaluokkaa (alaluokkien määrät sulkeissa).
 1. Muoti ja asusteet (6)
 2. Kauneuden ja terveyden tuotteet (3)
 3. Sisustaminen ja kodin tarvikkeet (6)
 4. Vapaa-aika (8)
 5. Päivittäistavarat (4)
 6. Tavaratalot, Hypermarketit (2)
 7. Muut liikkeet (4)
 8. Kahvilat ja ravintolat (5)
 9. Kauneus- ja hyvinvointipalvelut (6)
 10. Viihde- ja vapaa-ajan palvelut (5)
 11. Kaupalliset palvelut (muut) (14)
 12. Palvelut ilman liikevaihtoa (2)
 13. Hotellit (1)
 14. Toimistot ym. (5)



Vartin keskusta -tarkastelu

Vartin keskusta -tarkastelun avulla seurataan keskustan asumistiheyttä.

Elinvoiman kannalta on tärkeää, että keskustassa asuu ja työskentelee mahdollisimman paljon asukkaita, jotka käyttävät ensisijaisesti keskustan palveluita. Keskusta-asuminen mahdollistaa myös autottoman asioinnin.

Jalankulkija kävelee keskimäärin yhden kilometrin 15 minuutissa, joten keskustan keskipiste on kaikkialta saavutettavissa noin varttitunnissa.

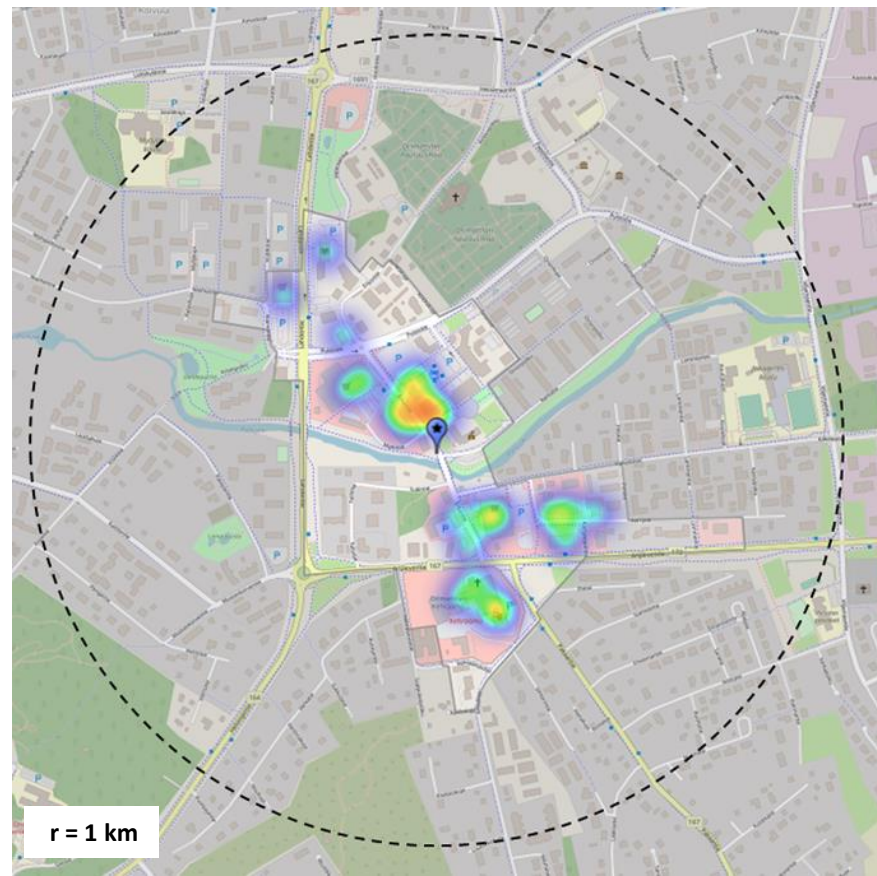
Tarkastelussa on laskettu keskustan asukkaat ja yhden kilometrin säteellä keskustan keskipisteestä.*

Vartin keskusta-alue = ympyrä kilometrin säteellä keskipisteestä.

Keskipiste on kauppojen ja ravintoloiden maantieteellinen keskipiste.

*) Tilastoaineisto perustuu YKR-ruututietoihin (250 m x 250 m). Aineiston tuottajia ovat Tilastokeskus ja Syke.

Kartta: Orimattilan keskustan Voimakartta ja Vartin keskusta-alue. (TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy). **Pohjakartta:** OpenStreetMap contributors.



r = 1 km

Kokonaiselinvoima: keskustat ja kaupan keskittymät

Keskustan lisäksi elinvoimalaskentaa voidaan täydentää voidaan tekemällä ns. **kokonaislaskenta**, eli kartoittamalla pääkeskustan lisäksi alakeskustat ja kaupan keskittymät.

Kaupunkien keskinäisissä elinvoimavertailuissa käytetään vain varsinaisten pääkeskustojen tietoja.



Kuva: Heinolan keskusta ja kaupan keskittymä Vuohkallio sekä Vierumäen matkailualue elinvoimalaskennassa.

Pohjakartta: OpenStreetMap contributors

Elinvoimalaskennan kokonaisuus

- **Liiketilat digitaaliselle kartalle**
 - Jalkatyönä – todellinen tilanne kuluttajan silmin
 - Liiketilojen luokittelu ja tallennus / päivitys
 - Toimialamäärittelyt
- **Keskustan aluerajaus**
- **Raportointi ja analyysit**
 - Elinvoimaluku ja muut tunnusluvut, toimialatilastot
 - Kartta-aineistot
 - Valokuvat ja erityispiirteiden dokumentointi
 - Koosteet ja vertailutaulukot
 - Vartin keskusta -tarkastelu
- **Päivitys vuosittain mahdollistaa seurannan**





2. Orimattilan keskusta 2023

Liiketilat, tunnusluvut ja kartta-aineistot sekä vertailu kehyskuntien kesken

Liiketilat ja keskustan rajausta: Orimattila

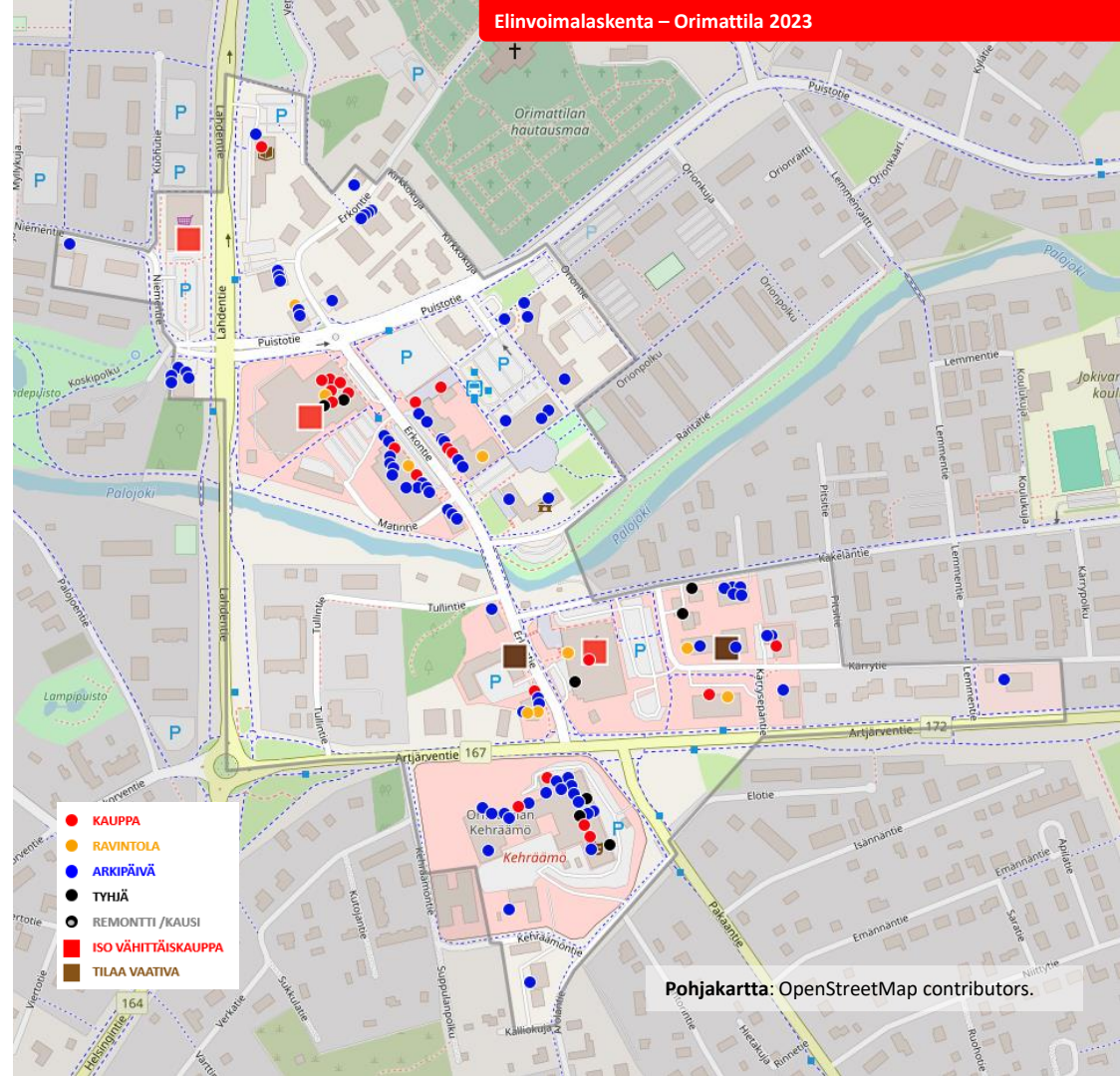
Pienen keskustan rajauserittely:

Keskusta-alueeseen kuuluvat ne liiketilat, jotka ovat enintään 400 metrin etäisyydellä keskustan keskipisteestä. Kauempaa mukaan tulevat ne yksittäiset liiketilat, joiden etäisyys edellisestä palvelu-alueesta on enintään 200 metriä tai enintään 400 metriä, mikäli kyseessä on useamman palvelu-alueen rypäs, joista vähintään yksi on lauantaisin palveleva.

Keskusta-alue = liiketilojen laskenta-alue.

- Orimattilan keskusta on melko tiivis, mutta Palojoen jakaa sen kahtia. Päivittäistavaramarketit sijaitsevat keskusta-alueella, mutta *Tokmannin* tavaratalo keskustan ulkopuolella.

Liiketiloihin suositellaan tarkasteltavaksi *ALL-in* -portaalissa.



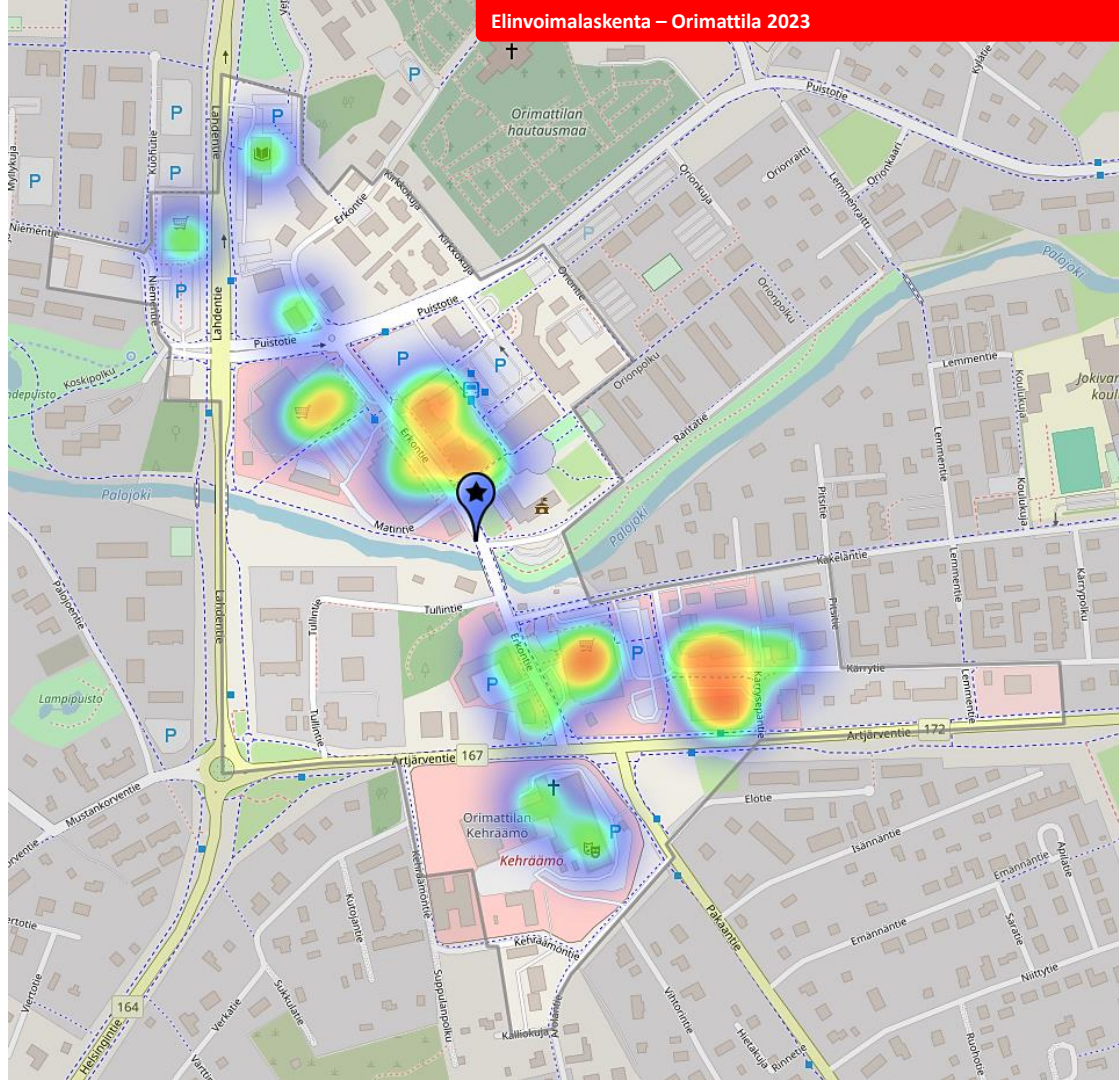
Pohjakartta: OpenStreetMap contributors.

Voimakartta: Orimattila

Voimakartta kuvaa keskustan lauantaicin palvelevien liikkeiden keskittymisen ja niiden maantieteellisen keskipisteen.

- Keskustan kaupallinen keskipiste sijaitsee Erkontiellä, Kaupungintalon kohdalla.

Kartta: Orimattilan keskustan Voimakartta. (TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy). **Pohjakartta:** OpenStreetMap contributors.



Vartin keskusta –tarkastelu: Orimattila

Vartin keskusta -tarkastelun avulla seurataan keskustan asumistiheyttä.

Elinvoiman kannalta on tärkeää, että keskustassa asuu ja työskentelee mahdollisimman paljon asukkaita, jotka käyttävät ensisijaisesti keskustan palveluita. Keskusta-asuminen mahdollistaa myös autottoman asioinnin.

Jalankulkija kävelee keskimäärin yhden kilometrin 15 minuutissa, joten keskustan keskipiste on kaikkialta saavutettavissa noin varttitunnissa.

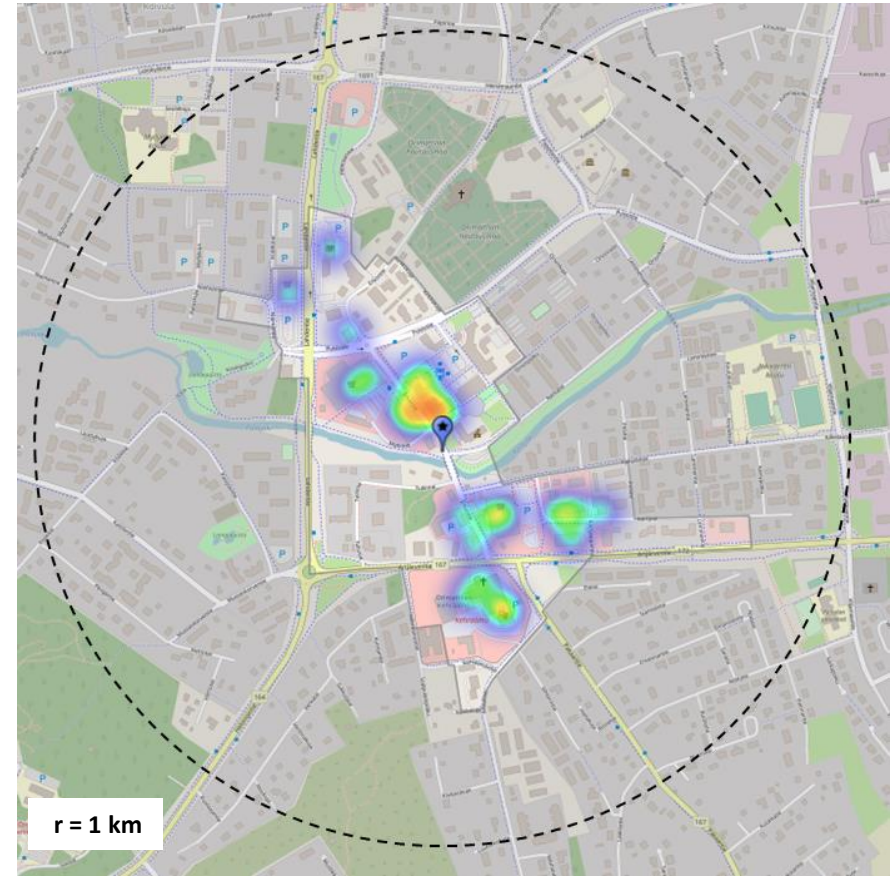
Tarkastelussa on laskettu keskustan asukkaat ja yhden kilometrin säteellä keskustan keskipisteestä.*

Vartin keskusta-alue = ympyrä kilometrin säteellä keskipisteestä.

Keskipiste on kauppojen ja ravintoloiden maantieteellinen keskipiste.

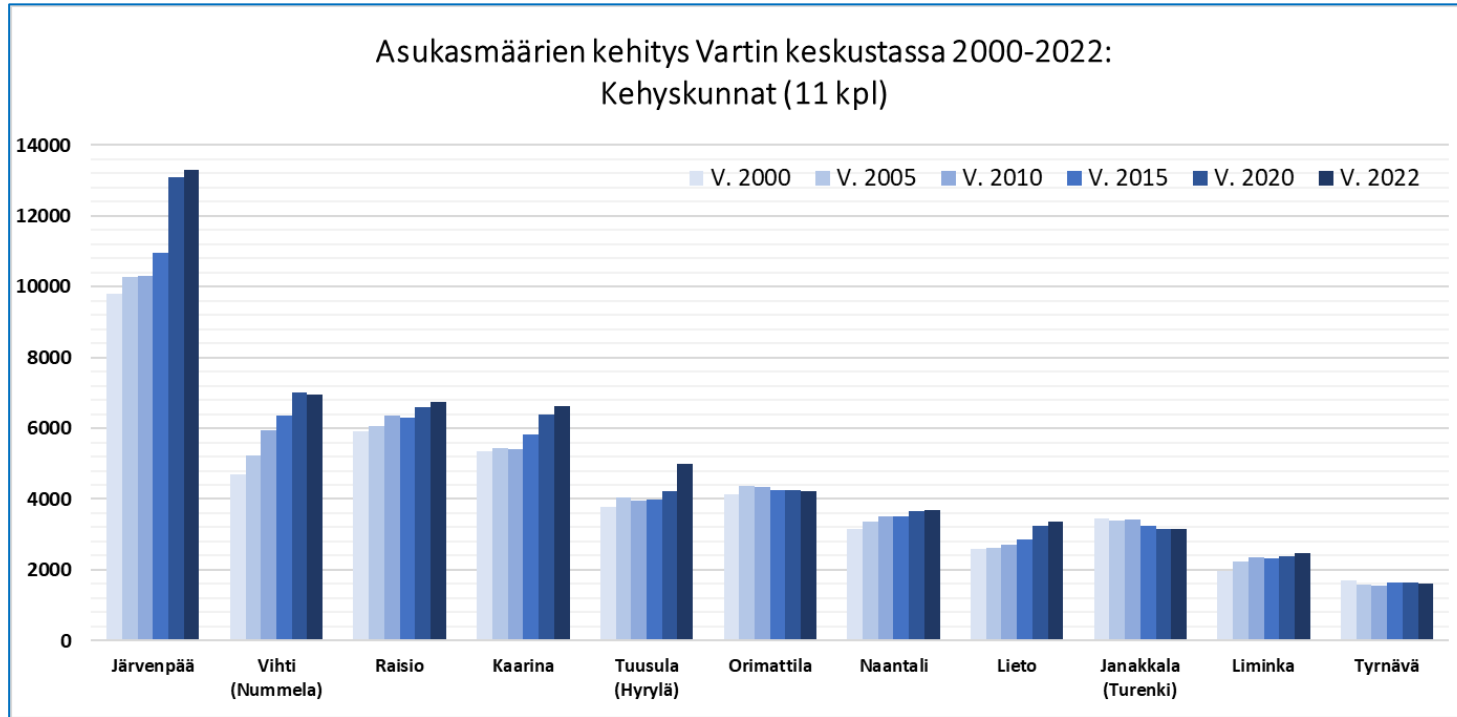
*) Tilastoaineisto perustuu YKR-ruututietoihin (250 m x 250 m). Aineiston tuottajia ovat Tilastokeskus ja Syke.

Kartta: Orimattilan keskustan Voimakartta ja Vartin keskusta-alue. (TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy). **Pohjakartta:** OpenStreetMap contributors.



r = 1 km

Asukasmäärien kehitys kehyskuntien keskustoissa



- Orimattilan Vartin keskustassa asukasmäärä on pysytellyt tarkastelujaksolla melko tasaisena, hieman yli 4200 asukkaan tuntumassa.

Taulukko: Kaupungit asukaslukujärjestyksessä. Vartin keskusta on määritelty 1 km:n säteellä keskustan keskipisteestä. Asukaslukutiedot perustuvat Syken ja Tilastokeskuksen YKR-aineistoon 2022. **Lähde:** Seutukaupunkien ja kehyskuntien keskustojen elinvoimakartoitus 2023. (TietojärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy / Ympäristöministeriö).

Elinvoiman tunnusluvut: kehyskunnat

	Tunnusluvut								
Kaupungit (järjestys Vartin keskustan asukasluvun mukaan)	Asukasluku 2022	Vartin keskusta asukasluku 2022	Asukas- tiheys Vartin keskustassa	Kunnan asukkaiden osuus Vartin keskustassa	Etäisyys lähimpään isompaan keskukseen (km)	Keskustat / keskittymät (lkm)	Kaupat ja ravintolat osuus	Tyhjät (vapaat liiketilat) osuus	Elinvoimaluku
Järvenpää	45 630	13295	4232	29,1 %	25	3	42,15 %	9,09 %	1,753
Vihti (Nummela)	28954	6950	2212	24,0 %	36	2	44,12 %	4,12 %	2,349
Raisio	24961	6755	2150	27,1 %	2	3	32,23 %	5,79 %	1,283
Kaarina	35835	6616	2106	18,5 %	9	4	33,64 %	6,54 %	0,809
Tuusula (Hyrylä)*	40384	4987	1587	12,3 %	16	4	35,34 %	9,48 %	1,259
Orimattila	15735	4212	1341	26,8 %	26	1	28,23 %	6,45 %	1,716
Naantali	19850	3685	1173	18,6 %	12	2	42,02 %	6,72 %	2,116
Lieto	20513	3359	1069	16,4 %	13	1	31,17 %	6,49 %	0,926
Janakkala (Turenki)	16277	3162	1006	19,4 %	16	2	32,94 %	12,94 %	1,044
Liminka	10267	2459	783	24,0 %	15	2	19,12 %	7,35 %	0,779
Tyrnävä	6561	1617	515	24,6 %	18	1	19,44 %	0,00 %	1,067

Taulukko: Kehyskunnat esitettynä Vartin keskustan asukasluvun mukaiseen järjestyksessä.

*Hyrylän elinvoimaluvun pohjana on Hyrylän suuralueen asukasluku vuonna 2021 (23 828 asukasta).

- Kehyskunnissa keskustan elinvoimaluku jää verraten alhaiseksi, mikä johtuu siitä, että asukkaat pendelöivät ja asioivat isommissa kaupunkiseudun keskustoissa ja kaupan keskittymissä.

- Orimattilan keskustan asukastiheys on korkeampi kuin asukasluvultaan isompien Liedon, Naantalien ja Turenkin.
- Orimattilan keskustan elinvoimaluku on myös suhteellisen korkea.

Kauppojen ja ravintoloiden osuus =
Kaupat ja Ravintolat / kaikki liiketilat

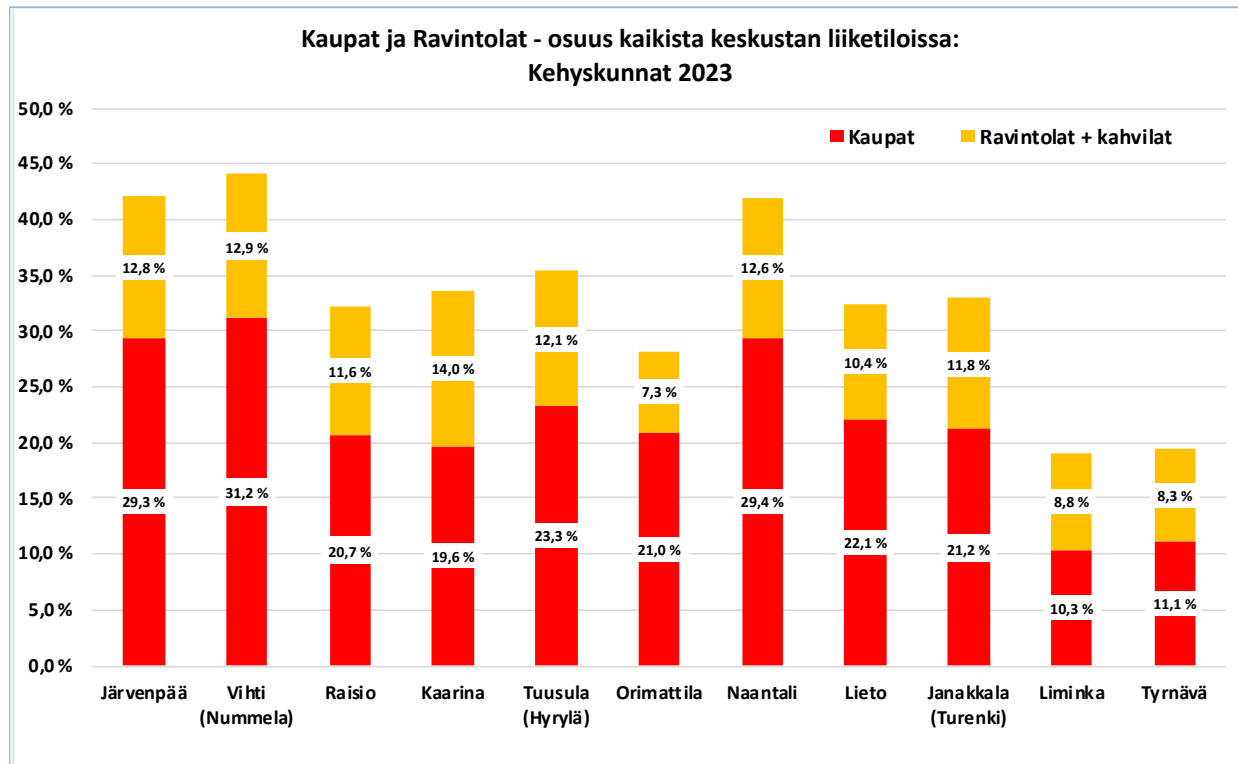
Tyhjien osuus =
Tyhjät / kaikki liiketilat

Elinvoimaluku =

Kaupat ja Ravintolat – Tyhjät
 ————— (x 1 000)
 asukasluku

Kaupat ja Ravintolat palvelevat myös lauantaisin.
 Asukasluku on kartoitusta edeltävän vuoden tieto (Tilastokeskus 31.12.).

Kaupat ja ravintolat osuus: kehyskunnat



- Lauantaisin palvelevien yritysten osuus liiketiloissa on useimmissa kehyskunnissa alle 40 %. Korkeampaan osuuteen yletään vain Järvenpään, Nummelan ja Naantalien keskustoissa.

Liiketilat ja tunnusluvut: Orimattila

Liiketilat: Orimattila	2023	Osuus 2023
Kaupat	21	16,9 %
Isot vähittäiskaupat 1000 - 4000 m ²	3	2,4 %
Tilaa vaativat < 4000 m ²	2	1,6 %
Kaupat yhteensä	26	21,0 %
Ravintolat ja kahvilat	9	7,3 %
Kaupat ja ravintolat yhteensä	35	28,2 %
Arkipäivä	81	65,3 %
Tyhjät	8	6,5 %
Remontissa / kausiluonteiset	0	0 %
YHTEENSÄ	124	100 %

Tunnusluvut: Orimattila	2023
Kaupat ja Ravintolat -%	28,23
Ravintolat / Kaupat ja Ravintolat -%	25,71
Tyhjät -%	6,45
Elinvoimaluku	1,716

Kauppojen ja ravintoloiden osuus =
Kaupat ja Ravintolat / kaikki liiketilat

Ravintoloiden osuus =
Ravintolat / Kaupat ja Ravintolat

Tyhjien osuus =
Tyhjät / kaikki liiketilat

Elinvoimaluku =

$$\frac{\text{Kaupat} + \text{Ravintolat} - \text{Tyhjät}}{\text{asukasluku}} \quad (\times 1\,000)$$

Kaupat ja Ravintolat palvelevat myös lauantaisin. Asukasluku on kartoitusta edeltävän vuoden tieto (Tilastokeskus 31.12.).

Liiketilat ja toimialat: kehyskunnat

Kaupunki	Liiketilat							Toimialat				
	Liiketilojen määrä (kpl)	Lauantaisin palvelevat liikkeet (pl. Ravintolat)	Ravintolat	Lauantaisin palvelevat yhteensä	Arkipäivä	Tyhjät	Remontti / kausiluonteiset	Päivittäistavarat (market ja hypermarket)	Muut kaupat	Kahvilat ja ravintolat	Muut palvelut	Toimistot ym.
Järvenpää	242	71	31	102	116	22	2	2	48	36	121	12
Vihti (Nummela)	170	53	22	75	88	7	0	4	43	22	100	4
Raisio	121	25	14	39	75	7	0	2	15	15	77	5
Kaarina	107	21	15	36	63	7	1	3	14	16	62	4
Tuusula (Hyrylä)	116	27	14	41	64	11	0	2	17	15	62	9
Orimattila	124	26	9	35	81	8	0	4	23	11	71	7
Naantali	119	35	15	50	61	8	0	3	23	15	66	4
Lieto	77	17	8	25	48	5	0	3	11	10	43	5
Janakkala (Turenki)	85	18	10	28	45	11	1	3	14	12	36	8
Liminka	68	7	6	13	49	5	1	2	6	6	43	5
Tyrnävä	36	4	3	7	29	0	0	2	5	4	23	2

Taulukko: Kehyskunnat esitettynä Vartin keskustan asukasluvun mukaiseen järjestyksessä. Lauantaisin palvelevat liikkeet sisältää myös julkisia palveluja (kirjastoja, museoitu ym.).



3. Toimialat: Orimattila

Toimialat pää- ja alaluokittain 2023

Toimialaluokitus liiketiloille

- Liiketilojen käyttäjien toimialat on määritelty Suomen Kauppakeskushdistyksen luokitusta seuraten.
- Jokainen liiketila on luokiteltu vain yhteen toimialaluokkaan, sen tarjontaa parhaiten kuvaavan toimialan mukaan.
- Kauppa, palvelut ja toimistot: 14 pääluokkaa ja 71 alaluokkaa (alaluokkien määrät sulkeissa).
 1. Muoti ja asusteet (6)
 2. Kauneuden ja terveyden tuotteet (3)
 3. Sisustaminen ja kodin tarvikkeet (6)
 4. Vapaa-aika (8)
 5. Päivittäistavarat (4)
 6. Tavaratalot, Hypermarketit (2)
 7. Muut liikkeet (4)
 8. Kahvilat ja ravintolat (5)
 9. Kauneus- ja hyvinvointipalvelut (6)
 10. Viihde- ja vapaa-ajan palvelut (5)
 11. Kaupalliset palvelut (muut) (14)
 12. Palvelut ilman liikevaihtoa (2)
 13. Hotellit (1)
 14. Toimistot ym. (5)



Kuva: Sisustusliike Pitsitupa Orimattilan Kehräämössä. *Martti Wilhelms, 2023.*

Toimialat pääluokittain: Orimattila

Toimialat pääluokittain		Orimattila
		2023
1-6	Muoti ja asusteet	0
7-9	Kauneuden ja terveyden tuotteet	3
10-15	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet	6
16-23	Vapaa-aika	4
24-27	Päivittäistavarat	9
28-29	Tavaratalot, Hypermarketit	0
30-33	Muut kauppaliikkeet	5
	Kaupat yhteensä	27
34-38	Kahvilat ja ravintolat	11
39-44	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut	28
45-49	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut	5
50-63	Kaupalliset palvelut (muut)	24
64-65	Palvelut ilman liikevaihtoa	13
66	Hotellit	1
	Palvelut yhteensä	82
67-71	Toimistot ym.	7
0	Tyhjä	8
99	Remontissa	0
	LIIKETILAT YHTEENSÄ	124

- Kaupan toimialoista eniten toimipaikkoja Orimattilan keskustassa on *päivittäistavarat* –luokassa, toiseksi eniten *sisustaminen ja kodin tarvikkeet* –luokassa (6 kpl).
- Kehyskunnissa erikoiskaupat ovat usein heikosti edustettuna, mikä johtuu lähellä olevien isompien keskusten tarjonnasta.
- Palvelutoimialoista vahvin on odotetusti *kauneus- ja hyvinvointipalvelut*. *Kaupalliset palvelut (muut)* –luokka sisältää paljon erilaisia kuluttaja-palveluita (ks. tarkemmin s. 35).

Toimialat, kaupat

Muoti ja asusteet		Orimattila
		2023
1	Pukeutuminen	0
2	Lasten pukeutuminen	0
3	Jalkineet	0
4	Laukut ja asusteet	0
5	Korut ja kellot	0
6	Second Hand, Vintage	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		0

- *Muoti ja asusteet* -luokan tarjontaa on paljon tavarataloissa ja hypermarketeissa.

Toimialat, kaupat

Kauneuden ja terveyden tuotteet		Orimattila
		2023
7	Kosmetiikka, luontaistuotteet	0
8	Apteekit	1
9	Optikkoliikkeet, terveystekniikka	2
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		3

Toimialat, kaupat

Sisustaminen ja kodin tarvikkeet		Orimattila
		2023
10	Huonekalut	0
11	Kodintarvikkeet	1
12	Sisustus- ja lahjatavarat	3
13	Rauta- ja rakennustarvikkeet, maatalous	0
14	Kodintekniikka, elektroniikka	2
15	Kukat ja puutarha	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		6

Toimialat, kaupat

Vapaa-aika		Orimattila
		2023
16	Urheilu, ulkoilu, ase ja erä	0
17	Kirjat ja paperi, ääni- ja kuvatallenne	1
18	Harrastusliikkeet (askartelu, käsityö, soittimet)	0
19	Kännykät ja liittymät	0
20	Pelit ja lelut	0
21	Valokuvaustarvikkeet, kuvatulostus	1
22	Lastentarvikkeet	0
23	Lemmikkituotteet	2
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		4

Toimialat, kaupat

Päivittäistavarat		Orimattila
		2023
24	Päivittäistavarat (laaja valikoima)	4
25	Elintarvikkeet, makeiset	3
26	Juomat	1
27	Kioskit	1
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		9

Tavaratalot, hypermarketit		Orimattila
		2023
28	Tavaratalo	0
29	Hypermarket	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		0

- Orimattilan ainoa tavaratalo (*Tokmanni*) sijaitsee keskustan ulkopuolella.

Toimialat, kaupat

Muut kauppaliikkeet		Orimattila
		2023
30	Ajoneuvot ja konekauppa, veneet	3
31	Varaosat ja työkalut, työasut	0
32	Kirpputorimarket	2
33	Muut luokittelemattomat liikkeet	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		5

Toimialat, palvelut

Kahvilat ja ravintolat		Orimattila
		2023
34	Kahvilat, jäätelö- ja mehubaarit	4
35	Ravintolat	2
36	Pikaruoka	2
37	Pubit, baarit ja viihderavintolat	2
38	Lounasravintolat	1
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		11

- Lounasravintolat, kuten osa kahviloistakin, ovat usein vain arkisin palvelevia eli ovat liiketilaluokituksessa *Arkipäivä-luokassa*. Tästä johtuen toimialaluokituksessa voi olla lukumääräisesti enemmän kahviloita ja ravintoloita kuin *Ravintolat* -liiketilaluokassa, jossa kriteerinä on palvelu lauantaisin.

Toimialat, palvelut

Kauneus- ja hyvinvointipalvelut		Orimattila
		2023
39	Parturi-kampaamot, kauneushoitolat	18
40	Tatuointiliikkeet	0
41	Kunto-, jooga- ja tanssisalit	4
42	Hierontapalvelut, fysioterapia, jalkahoito	4
43	Terveyspalvelut: lääkäriasemat yms.	2
44	Muut kauneus- ja hyvinvointipalvelut	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		28

Toimialat, palvelut

Viihde- ja vapaa-ajan palvelut		Orimattila
		2023
45	Elokuvateatterit	0
46	Liikunta-, seikkailu- ja keilaradat yms.	2
47	Pelisalit	1
48	Museot, taidegalleriat	2
49	Teatterit, konserttisalit	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		5

Toimialat, palvelut

Kaupalliset palvelut (muut)		Orimattila
		2023
50	Pesulat, ompelimot, pukuvuokraamo, vaatturi	0
51	Suutarit, avainpalvelu, lukkoliike	0
52	Pankit, vakuutus, LKV, laki, HR, tilit, isännöinti	10
53	Hautauspalvelu, matkatsto, kiinteistöhuolto	3
54	Posti, pakettipalvelut	1
55	Eläinlääkäri	0
56	Pienvarastopalvelut	0
57	Paino- ja kopiointipalvelut	0
58	Huolto: kodinkone, elektroniikka, polkup., verhoomo	0
59	Koulutus- ja valmennuspalvelut	1
60	Popup ja showroom	0
61	Auton huolto, pesu, vuokraus, katsastus ym.	1
62	Muut kaupalliset palvelut, itsepalvelutilat	7
63	Talo-, sisustus-, keittiö- ja kphsuunnit. ja myynti	1
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		24

Toimialat, palvelut

Palvelut ilman liikevaihtoa		Orimattila
		2023
64	Julkinen ja kolmas sektori: virastot, kirjastot, koulut	7
65	Muut tilat: nuoriso-, asukas- ja yhteisö	6
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		13

Toimialat, palvelut

Hotellit		Orimattila
		2023
66	Hotellit (asiakaspalvelulla)	1
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		1

Toimialat, toimistot ym.

Toimistot ym.		Orimattila
		2023
67	Suunnittelutoimistot (arkkitehti, mainos, ICT)	0
68	Toimistot, työhuone, verstaas (ei kuluttajille)	7
69	Varasto (ei kuluttajille)	0
70	Tukkukauppa ja teollisuustuotteet	0
71	Asunto tai muu käyttö	0
PÄÄTOIMIALA YHTEENSÄ		7

- *Toimistot ja työhuoneet, verstaas (ei kuluttajille)* ovat yleisesti lisääntyneet keskustojen liiketiloissa.



ALL-in keskustojen elinvoimalaskenta

TietojärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy

FM Martti Wilhelms

p. 050 538 4334

martti.wilhelms@salokorpi.com

www.allincityapp.com



SALOKORPI.COM

Sovellus: Oy ALL-in CityApp Ltd.

Kehittämissyhteistyössä mukana:



Elävät Kaupunkikeskustat ry

