

Orimattilan keskustan elinvoimalaskennan raportti

Elinvoim 19.02.2024 § 11

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä p. 044 781 3722

Joukolle kehyskuntia on tarjottu syksyllä 2023 mahdollisuus teettää keskusta-alueen elinvoimakartoitus osana Ympäristöministeriön osarahoittamaa selvitystä pienten keskustojen elinvoimatilanteesta ja elinvoimatekijöistä.

Raportin runkoaineistona on toiminut seutukaupunkien keskustojen elinvoimaluvut ja -aineistot, jotka ovat olleet kartoitettuna muutamista seutukaupungeista ja kehyskunnista. Lisäksi mukaan on otettu uusia seutukaupunkeja ja muutama isojen kaupunkien kehyskunta.

Keskustan elinvoimalaskenta (EKK) on perusselvitys ja työkalu keskustan kehittäjille sekä päättäjille. Elinvoimalaskennan avulla nähdään havainnollisesti liiketilojen ja palveluiden sijainti, keskustan rakenne ja kaupallinen tiiveys.

Elinvoimalaskennassa on kartoitettu keskustan liiketilat, niiden käyttötarkoituksen mukaan Elävät kaupunkikeskustat ry:n luokituksen mukaisesti. Liiketilakartoituksen pohjalta on laskettu ns. elinvoimaluvut, valtakunnallisen mallin mukaisesti. Kartoituksen lisäksi palveluun sisältyy pääsy ALL-in CityApp-portaaliin, josta saa yksityiskohtaisempaa tietoa keskustan alueen elinvoimalaskennasta.

Liiketiloissa toimiville yrityksille ja julkisille palveluille on tehty myös tarkempi toimialaluokitus (Suomen Kauppakeskusyhdistys ry:n mukaan). Kartoitukset on tehty valtakunnallisesti yhdenmukaisen mallin mukaisesti. Kartoituksesta ja raportin laadinnasta vastaa Salokorpi Yhtiöt / TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy.

YM:n Kestävät kaupungit -hankkeen rahoitus kattaa ns. yhteisen raportin, johon tulevat kaupunkien liiketilatiedot, liiketilavoimakartta ja ns. Vartin keskusta -tarkastelu (kartta ja asukaskehitystiedot) sekä vertailutietoja kaupunkien kesken.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi keskustan elinvoimalaskennan raportti ja päätetään, että päivitetään raportti kahden vuoden välein.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan