

## Maa-aineslupahakemus, Kuneliuksen Sora Ky

Ympäristövaliokunta 05.06.2024 § 57  
138/11.01.00/2024

Valmistelu ja tiedot Ympäristötarkastaja Mirja Mynttinen, puh. 044 781 3731,  
mirja.mynttinen@orimattila.fi.

Kuneliuksen Sora Ky hakee maa-aineslain 4 §:n tarkoittamaa lupaa ottaa soraa ja hiekkaa 7 900 k-m<sup>3</sup> Orimattilan kaupungin Kuivannon kylässä tilalta Sihvo, kiinteistörekisteritunnus 560-404-7-48. Ottamisalue on hakijan omistuksessa. Lupaa haetaan viideksitoista (15) vuodeksi ja vuotuiseksi otoksi on ilmoitettu keskimäärin 500 k-m<sup>3</sup>. Tilan kokonaispinta-ala on 85,53 ha, josta suunniteltu ottamisalueen pinta-ala on 0,46 ha. Erityisenä perusteena 15 vuoden lupa-ajalle esitetään toiminnan pienimuotoisuus ja siihen nähden esitettyjen suunnitelmien ja selvitysten laajuus ja laatu. Lisäksi alue on maakuntakaavassa eo-aluetta eli maa-ainesten ottoaluetta.

Kohteeseen on myönnetty maa-aineslupa 19.3.2009 (antopäivä). Lupa oli voimassa 15 vuotta luvan antamispäivästä lukien. Alueelta ei otettu luvan mukaista 9 000 m<sup>3</sup> ottamismäärää.

Hakemuksen mukaan lähimmät häiriintyvät kohteet (vapaa-ajan kiinteistöt 2 kpl) sijaitsee 750 m etäisyydellä ottamisalueelta. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Kuivanto on lähimmillään noin 2,5 km etäisyydellä kaakon suunnassa. Alin suunniteltu ottamistaso on +103,0. Pohjaveden pintaa alueella on seurattu viereisen maa-ainesalueen RN:o 7:84 alueelle asennetusta pohjavesiputkesta PVP 1107-1. Putki on noin 200 metrin etäisyydellä ottamisalueesta pohjoiseen. Pohjavedenpinta on vaihdellut vuosien 2016-2021 aikana +99,89...+101,1.

Hakemuksessa ei ole esitetty toiminta-aikoja.

Lisäksi haetaan lupaa ottamistoiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuleamista.

Kuulutus hakemuksen vireilläolosta julkaistiin Orimattilan Sanomissa 18.4.2024.

Hakemusasiakirjat ja kuulutus olivat nähtävillä 18.4.–29.5.2023 välisen ajan Orimattilan kaupungin internet- sivuilla osoitteessa [www.orimattila.fi](http://www.orimattila.fi).

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Hakemuksesta pyydettiin lausunnot pelastusviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta ja Lahden museolta sekä kommentit Orimattilan kaupungin kaavoituksesta.

Hakijan kuuleminen: Hakija ei antanut vastinetta.

Hakemuksen mukaiselle toiminnalle on olemassa maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset, kun toimintaa harjoitetaan hakemusasiakirjoissa esitetyllä tavalla ja liitteen mukaisen päätösesityksen lupamääräyksiä noudattaen.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristövaliokunta päättää myöntää Kuneliuksen Sora Ky:lle maa-aines luvan hiekan ja soran ottamiseen ja seulomiseen viidentoista (15) vuoden ajan Orimattilan Kuivannon kylässä tilalta Sihvo, kiinteistörekisteritunnus 560-404-7-48.

Lisäksi ympäristövaliokunta antaa luvan toiminnan aloittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tulemistä 1840 euron vakuutta vastaan. Päätös liitteenä.

## Liite 2

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää myöntää ympäristötarkastajan valmistelun mukaisen maa-ainesluvan Kuneliuksen Sora Ky:lle Orimattilan Kuivannon kylän kiinteistölle 560-404-7-48 viideksitoista (15) vuodeksi.

Päätös sisältää luvan aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää Kuneliuksen Sora Ky:lle päätösehdotuksen mukaisesti maa-ainesluvan. Antopäivä on 13.6.2024.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote hakijalle, Päijät-Hämeen ympäristöterveyskeskukselle, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle, Lahden museolle, Hämeen ELY-keskukselle sekä Orimattilan kaupungin kaavoitukselle. Lisäksi ilmoitus päätöksestä heille, joille on annettu tieto hakemuksesta.