



Ratkaisuna metsämaan myynti

- Metsäkiinteistö Perttola
560-425-1-68
 - Läntisempi palsta, noin 17.7 ha.
 - Seppo Nuopposen arvio koko arvosta marraskuussa 2023: noin **100 000 euroa.**
- Metsäkiinteistö Perttola
560-425-1-68
 - Itäisempi palsta, noin 32.49 ha.
 - Seppo Nuopposen arvio koko arvosta marraskuussa 2023: noin **200 000 euroa.**



Artjärvi, 560-425-1-68, tämä kiinteistö 32.49 ha

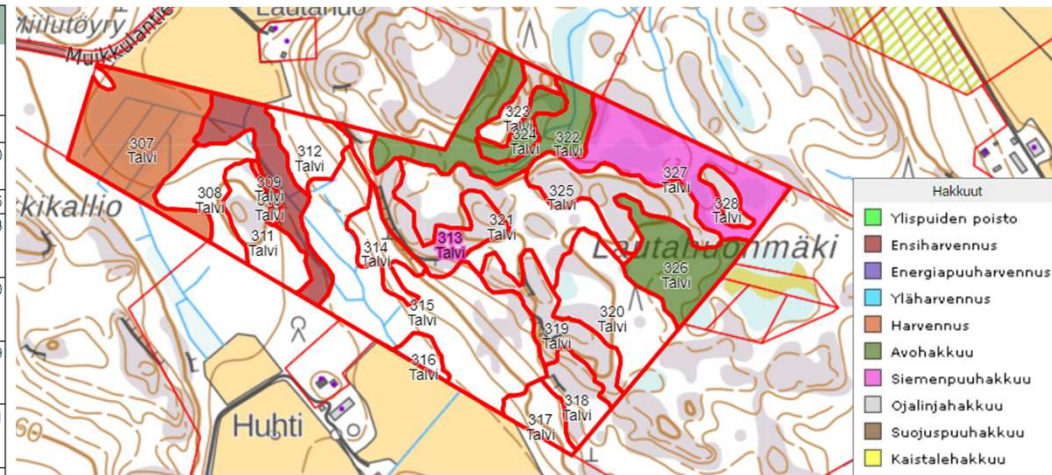
*Aikaisemmassa diassa:

-Hinnat keskihintoja metsäsuunnitelma-ohjelmasta: Tulot 518 873 €. => vain tämä alue pois, niin tulot: 446 209€.

-Menot –sarakeessa ennakkoraivaukset ja uudistamiskustannukset: 82 562 €. => tämä alue pois, niin menot: 70 784€.

Hakkuut kuvioittain

Kuvio	Hakkuutapa	Korjuu-aika	Ehdotettu hakkuuvuosi	Pinta-ala, ha	Hakkuumäärä yhteensä ja puutavaralajeittain										Lisäksi energiapuuta, m ³				Tulot ja menot, €	
					yhteensä										hakkuutähde	kanto	karsitu	kokopuu	kantorahatulo	hakkuun aih. mh-työt
					m ³	m ³ /ha	m ³	kuusi	koivu	muu	m ³	kuusi	koivu	muu						
PERTTOLA 560-425-1-68																				
307	Harvennus	Talvi	2023	3,0	150	50					3	144	3				4008	600		
	Lisätiedot	Hieskoivuja, Osittain soistunut																		
309	Ensiharvennus	Talvi	2025	1,5	95	65	26				6	51	12				2676	875		
322	Avohakkuu	Talvi	2024	2,2	396	182	64	21			71	63	176				15641	3553		
	Lisätiedot	Laikutus, Männyn istutus Kallioalueita, Rauduskoivuja																		
324	Avohakkuu	Talvi	2022	0,5	92	185	21	45			5	20					5557	1000		
	Lisätiedot	Taimikon varhaisperkaus Kirjanpääntöä tuho																		
326	Avohakkuu	Talvi	2022	1,7	346	209	228	49	1		49	18	1				21800	2169		
	Lisätiedot	Taimikon varhaisperkaus Hyvälaatuista mäntytykkeitä																		
327	Siemenpuuhakkuu	Talvi	2024	2,5	381	152	276	6			97	3					22982	3581		
	Lisätiedot	Laikutus, Männyn istutus Eri-ikäinen metsä, Osittain soistunut																		
	Yhteensä			11,3	1459	129	615	122	1		231	155	332	3			72684	11778		





• Artjärvi, 560-425-1-68, tämä kiinteistö 17.7 ha

*Aikaisemmassa diassa:

-Hinnat keskihintoja metsäsuunnitelma-ohjelmasta: Tulot 518 873 €.
=> vain tämä alue pois, niin tulot: 506 837 €.

-Menot –sarakeessa ennakkoraivaukset ja uudistamiskustannukset: 82 562 €.
=> tämä alue pois, niin menot: 81 875 €.

Hakkuut kuvioittain

Kuvio	Hakkuutapa	Korjuu- aika	Ehdotettu hakkuu- vuosi	Pinta- ala, ha	Hakkuumäärä yhteensä ja puutavaralajeittain								Lisäksi energiapuuta, m ³				Tulot ja menot, €				
					yhteensä	tukkia, m ³				kuitua, m ³				hakkuu- tähde	kanto	karsit- tu	koko- puu	kanto- raha- tulo	hakkuun aih. mh- työt		
					m ²	m ³ /ha	mänty	kuusi	koivu	muu	mänty	kuusi	koivu	muu							
PERTTOLA 560-425-1-68																					
303	Ensiharvennus	Aina	2019	1,7	77	45					43	8	27						1503	687	
336	Harvennus	Talvi	2023	6,9	388	56	1						387						10533	0	
	Lisätiedot	Hieskoivuja, Pieniä kallioalueita																			
Yhteensä					8,6	465	54	1			43	8	414						12036	687	

