

Rakennustekniset työt puitesopimuksen option käyttö 2024

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 21.05.2024 § 70
158/10.03.02.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kiinteistöisännöitsijä Marja Ovaska puh. 040 515 5087

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta on päättänyt pienten rakennushankkeiden puitesopimuksesta 18.4.2023 (§45).

Rakennustyöt käsittävät Orimattilan kaupungin omistamien tai hallinnoimien rakennusten sekä piha- ja puistoalueiden pienet rakennus- ja huoltotyöt sekä pientä muutos- tai uudisrakentamista. Isommat rakennusurakat kaupunki kilpailuttaa erikseen omina hankkeina.

Pienten rakennustöiden sopimukset on allekirjoitettu viiden toimijan kanssa toukokuussa 2023. Puitesopimukset on tehty vuosille 2023–2024. Sopimukseen on kirjattu mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan vuosi kerrallaan:

1. Optio	Ensimmäisen sopimuskauden päättyessä sopimusta voidaan jatkaa Tilaajan erillisellä päätöksellä alkuperäisin ehdoin yhdellä vuodella.
2. Optio	Ensimmäisen option päättymisen jälkeen sopimusta voidaan jatkaa Tilaajan erillisellä päätöksellä kahdella vuodella.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että puitesopimuksen 1.optio käytetään vuodeksi välille 05/2024-05/2025 rakennusteknisien töiden osalta.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.