

Yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupahakemus sekä aloittamislupahakemus, Arto Teriaho Tmi

Ympäristövaliokunta 15.11.2024
46/11.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteeri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040 521 6733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Hakija
Teriaho Arto Tmi
Hennan bulevardi 70, 16510 LUHTIKYLÄ
puh. 0400 492 875
a.teriaho@phnet.fi

Liike- ja yhteisötunnus
2010245-0

Aikaisemmat luvat

Alueelle on myönnetty ympäristölupa helmikuussa 2015 sekä maa-ainesten ottamislupa lokakuussa 2015. Molemmat luvat on myönnetty kymmeneksi vuodeksi. Luvat myönnettiin 17,4 hehtaarin ottamisalueelle 705.000 m³ ottomäärälle.

Suunniteltu uusi toiminta

Hakemuksessa haetaan lupaa harjoittaa hiekan, soran ja kivien ottamista, rikotusta, murskausta ja käsittelyä kymmenen (10) vuoden ajan Eerolan tilan (560-406-3-8) ja Harjulan tilan (560-406-4-17) maa-ainosalueella, Orimattilan Hennan alueella Luhtikylässä.

Lisäksi haetaan Hennan bulevardin varren työmailta lupaa ylijäämämaan vastaanottoon maisemointia ja myyntiä varten. Alueen pienpuusto ja kannot hyödynnetään energiana ja pintamaat alueen maisemoinnissa.

Tilojen yhteispinta-ala on 163,67 hehtaaria. Vireillä olevassa uudessa hakemuksessa ottamisalueen pinta-ala on 16,1 hehtaaria.

Maa-ainesten kokonaisottomäärä kymmenen vuoden aikana on 528.000 k-m³. Vuotuinen ottamismäärä on keskimäärin 52.800 k-m³. Toiminta-alueelta tuotetaan kiviainesta keskimäärin 105.000 tonnia vuodessa ja maksimissaan 157.000 tonnia vuodessa. Tuotettu kiviaines varastoidaan varastokentällä. Muualta ei tuoda murskattavaa kiviainesta. Vesi otetaan hakijan omasta lammesta ja varastoidaan alueella säiliökontissa.

Ottamisalueen ulkopuolelta Orimattilan kaupungin Hennan bulevardin varressa sijaitsevilta tulevilta työmailta haetaan lupaa tuoda enintään 30 000 m³ puhtaita, pohjavesialueelle soveliaita ylijäämämaita, jotka käytetään mahdolliseen maisemointiin tai välivarastoinnin ja seulonnan kautta myyntiin.

Pienpuusto (hakkuutähteet) ja kannot käsitellään pintamaan kanssa ja suuremmat energiaksi tai hakkeeksi. Pintamaat varastoidaan alueen laidoille ja hyödynnetään myöhemmin maisemointiin.

Toiminta-ajat

Toiminta on ympärivuotista, mutta jaksollista. Hakemuksen mukaan

- seulontaa tehdään 10-30 kertaa vuodessa muutaman tunnin... muutaman päivän jaksoissa
- murskaamista keskimäärin 100 tuntia (max 300h) vuodessa, ma-to klo 7.00-22.00 ja pe klo 7.00-18.00. Murskausjaksoja on normaalisti yksi vuodessa ja enintään kaksi vuodessa. Kunkin murskausjakson pituus on normaalisti 1-3 viikkoa.
- rikitusta keskimäärin 40 tuntia (max 80h) vuodessa, ma-pe 8.00-18.00
- kuormaamista ja kuljetusta keskimäärin 330 tuntia vuodessa, ma-pe klo 7.00-22.00 ja arki la klo 7.00-20.00. Satunnaisesti muina aikoina. Poikkeavia kuljetusaikoja on enintään 20 kpl vuodessa.

Maanomistus

Hakija Arto Teriaho omistaa itse Eerolan tilan 560-406-3-8 ja tilasta Harjula 560-406-4-17 hakija on tehnyt sopimuksen maanomistajan kanssa maa-ainesten ottamisesta.

Kaavatilanne

Kohdealueella on voimassa KHO 15.4.2019 lainvoimaiseksi saattama Päijät-Hämeen maakuntakaava. Alue on merkitty kaavassa taajamatoimintojen alueeksi (A) ja tärkeäksi vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi (Harjumäki 0156017). Hennan osayleiskaavassa (21.2.2011) alue on merkitty asuntoalueeksi (A), pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) sekä lähivirkistysalueeksi (VL).

Ympäristövaikutukset

Hakemuksessa on arvioitu toiminnan vaikutuksia maisemaan, luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön, maaperään, pohjavesiin, pintavesiin ja ilmapäästöihin. Melu-, värinä-, pöly- ja viihtyvyyshaittojen osalta on arvioitu niiden määrää ja haittoja ja käytettävissä olevia torjuntakeinoja. Murskauslaitteistossa on pölyntorjuntaan tarkoitettu kastelujärjestelmä, jota käytetään pölynsidontaan tarvittaessa. Aluetta ja varastokasoja kastellaan tarvittaessa.

Pohjavedet

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee vedenhankintaan soveltuvalla 2-luokan pohjavesialueella Harjumäki (0156017). Pohjavesialueen pinta-ala on 0,78 km³. Alueelle arvioidaan muodostuvan pohjavettä noin 300 m³/vrk.

Syntyvät jätteet

Toiminnasta syntyy seuraavia jätteitä: sekajätettä, metalliromua, voiteluöljyä sekä saniteettivesiä. Toiminnanharjoittaja vastaa jätteiden toimittamisesta kunnalliseen jätteenkäsittelyyn. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjanpitoa ja toimitetaan tai ne noudetaan

lainmukaisen toimijan toimesta luvalliselle jatkokäsittelijälle. Jätevedet kerätään umpisäiliöön ja toimitetaan ajoittain jätevedenpuhdistamolle. Hulevedet imeytetään alueen maaperään.

Tarkkailu ja raportointi
Hakemuksessa on esitetty tarkkailuohjelma.

Riskienhallinta
Hakemuksessa on esitetty riskienhallintasuunnitelma, jossa on huomioitu onnettomuudet ja häiriötilanteet. Alueelle rakennetaan tukitoiminta-alue.

Alueen maisemointi
Hennan alueen osayleiskaavassa ottamisalue on merkitty asuinkäyttöön, johon se siirtynee ainesten hyödyntämisen jälkeen.

Aloittamislupahakemus
Toiminnanharjoittaja hakee lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Hakijan mukaan kyseessä on toiminnassa oleva ottamisalue. Alue on nykyisellään maisemavaurioaluetta. Siten toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Tarkastus
Ympäristönsuojelusihteeri on käynyt maastossa tutustumassa nykytilanteeseen 25.6.2024 Arto Teriahon ja hänen konsulttinsa kanssa.

Ympäristönsuojelusihterin ehdotus:

Ympäristövaliokunta päättää myöntää liitteen mukaisen kymmenen vuoden määräaikaisen yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan Orimattilan Luhtikylän Eerolan ja Harjulan tiloille, kiinteistörekisteritunnukset 560-406-3-8 ja 560-406-4-17. Samalla ympäristövaliokunta myöntää toiminnanharjoittajalle MAL 21 § ja YSL 199 § mukaisen luvan aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Perustelut: Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Ottamissuunnitelma toteuttaa voimassa olevaa osayleiskaavaa ja maakuntakaavaa.

Liite 5 toimitetaan myöhemmin

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Päätösehdotus tuodaan kokoukseen.

Päätös

Jakelu