

Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asia	<p>Kaupunginhallitus on päättänyt aloittaa Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavamuutoksen laatimisen (10.6.2024 § 212). Samassa kokouksessa on hyväksytty kaavan käynnistämissopimus Fortum Power & Heat Oy:n kanssa.</p> <p>Osayleiskaavatyön tarkoituksena on laajentaa Pennalan teollisuusaluetta ja mahdollistaa Rautamäentien linjauksen muuttaminen. Osayleiskaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 16.9.2024.</p> <p>Kaavahanketta koskeva maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osayleiskaava kuulutetaan vireille lokakuussa ja samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville kaavatyön ajaksi.</p>
Toimivalta	<p>Orimattilan kaupungin hallintosäännön (30.10.2023) mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyy kaavoituspäällikkö.</p>
Päätös	<p>Päätän hyväksyä Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville kaavatyön ajaksi.</p>
Perustelut	<p>Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu kaavahanke ja kuinka osallistuminen ja kaavan vaikutusten arviointi järjestetään.</p> <p>Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Orimattilan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.</p> <p>Suvi Lehtoranta Kaavoituspäällikkö</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi
Faksinumero: 03-777 1439
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma – to klo 9.00 – 15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 3.10.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu maanomistajille tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 3.10.2024

Päätös on annettu viranomaisille tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 3.10.2024