

Pennala-Virenojan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asia	<p>Kaupunginhallitus on päättänyt aloittaa Pennala-Virenojan osayleiskaavamuutoksen laatimisen (22.4.2024 § 158). Samassa kokouksessa on hyväksytty kaavan käynnistämissopimus Pennalan aurinkovoima Oy:n kanssa.</p> <p>Osayleiskaavatyön tarkoituksena on mahdollistaa noin 350 hehtaarin suuruisen aurinkovoimalan rakentaminen. Suunnittelualue on yli 600 hehtaaria, jotta voidaan yhteensovittaa aurinkovoimala ja alueen luonto- ja maisema-arvot sekä asuntorakentamispaineet. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen on tarkoitus toimia aurinkovoimalan osalta suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena.</p> <p>Kaavahankkeeseen ei sovelleta YVA-lain mukaista YVA-menettelyä (Hämeen ELY-keskuksen päätös 9.8.2024). Osayleiskaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 27.9.2024.</p> <p>Kaavahanketta koskeva maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osayleiskaava kuulutetaan vireille ja samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville kaavatyön ajaksi. Osalliset voivat antaa palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta Orimattilan kirjaamoon (kirjaamo@orimattila.fi).</p>
Toimivalta	<p>Orimattilan kaupungin hallintosäännön (30.10.2023) mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyy kaavoituspäällikkö.</p>
Päätös	<p>Päätän hyväksyä Pennala-Virenojan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville kaavatyön ajaksi.</p>
Perustelut	<p>Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu kaavahanke ja kuinka osallistuminen ja kaavan vaikutusten arviointi järjestetään.</p> <p>Suvi Lehtoranta Kaavoituspäällikkö</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi
Faksinumero: 03-777 1439
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15, pe klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 28.10.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
____/____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty
28.10.2024