

Vuoden 2025 veroprosenttien määrittäminen

Kaupunginhallitus 04.11.2024
296/02.03.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot talousjohtaja Eero Aitkoski, eero.aitkoski(at)orimattila.fi

Valtuuston on Kuntalain (410/2015) § 111 mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kunnan tulee kuitenkin ilmoittaa veroprosenttien suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä.

Tulovero

Orimattilan tuloveroprosentti vuodelle 2024 oli 8,70 %. Lain verotusmenttelystä (1558/1995) § 91a mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosenttiyksikkö kymmenyksen tarkkuudella.

Vuodelle 2025 tuloveroprosentiksi esitetään 8,70 %.

Kiinteistövero

Kiinteistöverolain (654/1992) nojalla kiinteistöveron suorittaa kiinteistön omista-ja verotusarvon ja kunnassa sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentti määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverot tulee määrätä vuodelle 2025 seuraavien rajojen puitteissa:

1. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30-2,00 %
2. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
3. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,41-1,00 %
4. Muiden kuin vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,93-2,00 %
5. Voimalaitosten veroprosentti enintään 3,10 %
6. Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %
7. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00-2,00 %

Orimattilan kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 olivat

1. Yleinen kiinteistövero 1,10 %
2. Maapohja 1,30 %
3. Vakituinen asuinrakennus 0,55 %

4. Muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,10 %
5. Voimalaitos 2,50 %.
6. Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
7. Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Valtuuston pitää määrätä yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisten asuntojen veroprosentti ja muiden asuinrakennusten veroprosentti. Valtuusto voi määrätä veron myös rakentamattomalle rakennuspaikalle, yleishyödylliselle yhteisölle ja voimalaitoksille.

Vuodelle 2025 esitetään kiinteistöveroprosenteiksi seuraavia

1. Yleinen kiinteistövero 1,10 %
2. Maapohja 1,30 %
3. Vakituinen asuinrakennus 0,55 %
4. Muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,10 %
5. Voimalaitos 2,50 %.
6. Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
7. Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2025 tuloveroprosentiksi määrätään 8,70 %, ja kiinteistöveroprosenteiksi määrätään seuraavat

1. Yleinen kiinteistövero 1,10 %
2. Maapohja 1,30 %
3. Vakituinen asuinrakennus 0,55 %
4. Muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,10 %
5. Voimalaitos 2,50 %.
6. Rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %
7. Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Jakelu