

## Omistajaohjaus/Orimattilan Asunnot Oy

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 395  
283/00.04.02/2024

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen  
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan (Kuntalaki 410/2015 § 46).

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus (Kuntalaki 410/2015 § 47).

Konserniohjeen mukaisesti Orimattilan Asunnot Oy on pyytänyt omistajaohjauksena Orimattilan kaupunginhallituksen ennakkokäsitystä kiinteistökaupasta. Kiinteistökauppa on Orimattilan Asunnot Oy:n liiketoimintaan nähden ei-merkittävä. Kiinteistökaupan osoite on ei-julkinen (Julkisuuslaki 24§, kohta 17) siihen saakka, kunnes kauppakirja on allekirjoitettu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa omistajaohjausta Orimattilan Asunnot Oy:lle.

Päätös Omistajaohjauksena kaupunginhallitus päätti puoltaa kiinteistökauppaa.

Ville Erola totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki §28.1, kohta 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Lonka Riitta.

Jakelu Orimattilan Asunnot Oy