

## Muistutus hulevesimaksusta 11

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 21.01.2025  
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 0447813745, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Orimattilan kaupungin vuoden 2024 hulevesimaksujen laskut on päivätty 19.11.2024, joten muistutuksia on ollut mahdollista jättää 10.12.2024 asti.

Asiakas on jättänyt muistutuksen 4.12.2024, jossa hakee vapautusta hulevesimaksuun.

Muistutuksen sisältö:

- Samaan postiosoitteeseen on tullut kaksi laskua eri kiinteistöistä
- Toisella kiinteistöllä purkamista odottava vanhan savusauna
- Hulevesimaksu veloitetaan kaikilta asemakaava-alueen rakennetuilta kiinteistöiltä, joten katson toisen maksun aiheettomaksi, koska kiinteistö ei ole asemakaavan mukaisesti rakennettu kiinteistö

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että hulevesimaksun vapautukseen ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemäröintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

3. Hulevesimaksu määräytyy voimassa olevien rekisteritietojen mukaan ja kyseisellä kiinteistöllä on rekisteritietojemme mukaan rakennus. Jotta hulevesimaksua ei kiinteistöltä peritä, tulee

kiinteistöllä sijaitseva rakennus poistaa rekisteristä hakemalla sille  
purkulupa ja suorittaa luvan mukaiset toimenpiteet.

Päätös

Jakelu