

Muistutus hulevesimaksusta 14

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 21.01.2025
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 0447813745, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Orimattilan kaupungin vuoden 2024 hulevesimaksujen laskut on päivätty 19.11.2024, joten muistutuksia on ollut mahdollista jättää 10.12.2024 asti.

Asiakas on jättänyt muistutuksen 7.12.2024, jossa hakee vapautusta hulevesimaksuun.

Muistutuksen sisältö:

- Kiinteistöllä ei ole havaittu vuosikymmenien kuluessa toistaiseksi hulevesiin liittyviä ongelmia
- Kiinteistöllä ei ole hulevesiviemäriä eikä kiinteistöön suoraan rajautuvalla alueella ole kaupungin ylläpitämiä hulevesiviemäreitä tai -järjestelmiä.
- Kiinteistön hulevedet voidaan poistaa jatkossakin asianmukaisesti imeyttämällä + kiinteistön puu- ja pensastarjonnan avulla
- Vapauttaminen ei vaaranna kiinteistön hulevesien asianmukaista hoitamista (ks. edellinen kohta 1.)
- Hulevesimaksun periminen kiinteistöltä tulee muodostumaan kohtuuttomaksi todellisen hulevesiongelman puuttumisen (aiheuttamisperusteen puuttuminen) vuoksi.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että hulevesimaksun vapautukseen ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemäröintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja

painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

Päätös

Jakelu