

## Muistutus hulevesimaksusta 15

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 21.01.2025  
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 0447813745, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Orimattilan kaupungin vuoden 2024 hulevesimaksujen laskut on päivätty 19.11.2024, joten muistutuksia on ollut mahdollista jättää 10.12.2024 asti.

Asiakas on jättänyt muistutuksen 7.12.2024, jossa hakee muutosta hulevesimaksuun.

Muistutuksen sisältö:

- Yritys on saanut jokaisesta toisissaan kiinni olevista kiinteistöistä oman hulevesilaskun
- Kiinteistöjen yhteisneliömäärä on 9305m<sup>2</sup>
- Hulevesikaivuutöitä ei näillä tonteilla ole tehty ja vesi seisoo maantieojissa.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemärintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

3. Hulevesimaksu on kiinteistökohtainen. Nyt kumpikin rakennus on omalla kiinteistöllä. Kiinteistön omistaja voi hakea kiinteistöjen yhdistämistä maanmittauslaitokselta. Kiinteistöjen yhdistämisen jälkeen tulisi seuraavalla kerralla vain yksi maksu.

Päätös

Jakelu