

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle hallintopakkoasiassa

Ympäristövaliokunta 29.01.2025 § 4
369/10.03.03.07/2021

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää lausuntoa diaarinumero 32/03.04.04.16/2025 Orimattilan ympäristövaliokunnan lausuntoa hallintopakkoasiasta tehtyä valitusta.

Valitus sekä kiinteistön tiedot ja kuvat rakennuksesta liitteinä 1 ja 2 (ei julkinen).

Valittaja esittää, että uhkasakko väärin perusteltu ja aiheeton. Lausunto ja asiakirjat toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 7.2.2025.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Valiokunta antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Valiokunta esittää valituksen hylkäämistä aiheettomana.

Kiinteistö rakennuksineen ja ympäristöineen on ollut vuosia sellaisessa kunnossa, että se ei täytä MRL 166 § ja 167 § vaatimuksia. Uhkasakko voidaan tuomita maksettavaksi, kun päävelvoitetta ei ole noudatettu.

Rakennus sijaitsee taajamassa, asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä. Rakennus on turvallisuusriski ja on määrätty purettavaksi. Laiminlyönti on kestänyt useita vuosia.

Valittajan terveydellä, työkyvyllä tai aloitekyvyllä ei ole merkitystä, koska siistimisvelvollisuutta ei tarvitse suorittaa henkilökohtaisesti. Uhkasakon suuruuteen vaikuttavia seikkoja ovat päävelvoitteen laatu ja laajuus, aikaisempien velvoitteiden laiminlyönti sekä muut asiaan vaikuttavat seikat. Työttömyys vaikuttaa velvoitetun maksukykyyn, kuitekin voidaan katsoa, että velvoitettu ei ole varaton.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa päätösehdotuksen mukaisen lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. 7§

Jakelu Hämeenlinnan hallinto-oikeus