

## Omistajaohjaus/Orimattilan Asunnot Oy

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 403

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen  
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan (Kuntalaki 410/2015 § 46).

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus (Kuntalaki 410/2015 § 47).

Konserniohjeen mukaisesti Orimattilan Asunnot Oy on pyytänyt omistajaohjausta kiinteistökannan kehittämiseen Orimattilan kaupunginhallitukselta. Alustava suunnitelma kaupunginhallitukselle oheismateriaalina (Julkisuuslaki § 24, kohta 17)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa omistajaohjausta seuraavasti Orimattilan Asunnot Oy:lle:  
Yhtiön tulee keventää tasettaan sekä samalla pitää käyttöaste 92 %.

Päätös Kaupunginhallitus antoi omistajaohjausta seuraavasti Orimattilan Asunnot Oy:lle: Yhtiön tulee keventää tasettaan sekä samalla pitää käyttöaste 92 %.  
Ville Erola totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana pykälän osalta toimi hallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Riitta Lonka.

Jakelu Orimattilan Asunnot Oy toimitusjohtaja

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 45  
283/00.04.02/2024

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen  
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Orimattilan Asunnot Oy pyytää 2.12.2024 annettuun omistajaohjaukseen tarkennusta kiinteistökannan alustavan

suunnitelman osalta. Alustava suunnitelma kaupunginhallitukselle oheismateriaalina (Julkisuuslaki § 24, kohta 17).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa omistajaohjausta Orimattilan Asunnot Oy:lle.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa omistajaohjausta Orimattilan Asunnot Oy:lle.

Ville Erola totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pykälän osalta puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Riitta Lonka.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku § 2

Jakelu Orimattilan Asunnot Oy