

Oikaisuvaatimus, Töyrypolun rakentaminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 77
262/10.03.01.00/2023

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta
ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi 044 781 2745

Yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätös 18.12.2024 §38:

”Aloitteen tiivistelmä

Orimattilan kaupungille on saapunut kuntalaisaloite koskien Töyrypolun rakentamista Ämmäntöyräällä.

Aloitteessa kysytään Töyrypolun toteuttamisen tilannetta rakentamisen suhteen.

Oheismateriaali: Kuntalaisaloite koskien Töyrypolun rakentamista.

Aloitteessa toivotaan ratkaisuna, että Orimattilan kaupunki rakentaisi kevyen liikenteen väylän. Kaupunki on käsitellyt vastaavan kuntalaisaloitteen tekninen lautakunta 16.08.2016 § 109, Elinvoima- ja tekninen valiokunta 14.05.2019 § 75 ja 16.03.2021 §45

Taustaa

Töyrypolku sijaitsee Töyrytien päässä Ämmäntöyräällä.

Töyrypolku on merkitty asemakaavaan kevyen liikenteen väylänä, mutta sitä ei ole rakennettu.

Kaavaa laadittaessa Töyrypolun tarkoituksena on ollut mahdollistaa Töyrytien asukkaiden pääsy taustamaastoon. Sen tarkoituksena ei lähtökohtaisesti ole ollut toimiminen Töyrylän tien asukkaiden kulkureittinä. Nykyisellään Töyrypolun alue on yksityisen omistamaa piha- ja puutarha-alueita. Toteutuessaan Töyrypolun katualue olisi noin 3m:n etäisyydellä asuinrakennuksen seinästä.

Päätös Töyrypolun rakentamiselle ei nähdä tällä hetkellä edelleenkaan perustetta eikä tarvetta. Kaupungin maankäytön tarpeiden muuttuessa asiaa voidaan tarkastella uudelleen.

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Orimattilan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.”

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan toteuttamaan Töyrypolun kevyen liikenteen väylä.

Liite nro 6, oikaisuvaatimus 20.12.2024

Vastaus oikaisuvaatimukseen

Maankäyttö- ja rakennuslaissa 84§ ei ole määritelty kaavan toteuttamisen aikataulua. Kyseisen Töyrypolun maapohja sijaitsee yksityisen omistamalla maalla, jota kaupunki ei ole lunastanut. Töyrytietä ei myöskään ole kokonaan rakennettu asemakaavan mukaisesti. Kaupungilla on vastaavia toteuttamattomia kohteita useita kymmeniä. Vesihuollon osalta kiinteistöllä on rasite verkostosta. Saneeraustarpeen tullessa Orimattilan Vesi Oy:llä on oikeus tehdä tontilla tarvittavat toimenpiteet eikä tähän tarvita kyseistä väylää.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että Töyrypolun rakentamiselle ei tällä hetkellä ole tarvetta.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 5

Jakelu oikaisuvaatimuksen jättäjä