

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Aika 18.03.2025 klo 17:30 - 18:40

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone tai Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 66	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 67	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 68	Kokouksen työjärjestys	5
§ 69	Elinvoimatoimialan talouskatsaus 1/2025	6
§ 70	Vesilaitoksen taseyksikön lakkauttaminen	8
§ 71	Hallintosäännön muutos/Elinvoimatoimiala	10
§ 72	Nuorten kesätyöllistymisen tuki 2025	12
§ 73	Kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunto rakennusjärjestysehdotuksesta	14
§ 74	Pennalan teollisuusalueen osayleiskaava, luonnosvaihe	16
§ 75	Vastaus valtuustoaloitteeseen 25.11.2024 teollisuusalueen suunnittelusta	19
§ 76	Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätöksestä 21.1.2025 § 21 tehtyä valitusta (diaarinumero 470/03.04.04.16/2025)	21
§ 77	Oikaisuvaatimus, Töyrypolun rakentaminen	23
§ 78	Opintien kadun ja vesihuollon saneeraus	25
§ 79	Kiinteistöhuoltopalveluiden option käyttö	27
§ 80	Viranhaltijoiden päätökset	29
§ 81	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	31
§ 82	Muut asiat	32
§ 83	Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomala Antti Simola Arja Eiranen Sari Anttila Ari Mölsä Jukka	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	Teams-yhteydellä poissa klo18.11-18.21 §78
	Koivunen Tuula Ekman Johanna Simola Niilo Lonka Riitta Kalle Larsson Sara Vilander Ari-Pekka Rajaranta	jäsen varajäsen nuorisovaltuuston edustaja kh:n edustaja kaupunginjohtaja elinvoimajohtaja yhdyskuntatekniikan päällikkö	Teams-yhteydellä paikalla klo 17.30- 17.56 paikalla klo 17.30- 17.43
	Suvi Lehtoranta	kaavoituspäällikkö	
	Päivi Järvinen	pöytäkirjanpitäjä, talous- ja hallintoasiantuntija	

Poissa Rönkkö Tero

Käsitellyt asiat 66 - 83

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpitoSähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 66

Päätösehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 67

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arja Simola ja Jukka Mölsä.
Pykälät 73, 76 ja 78 tarkastettiin kokouksessa.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 68

Päätösehdotus	Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.
Päätös	<p>Valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan mukaisen työjärjestyksen.</p> <p>Kokouksen alussa olivat paikalla asiantuntijoina kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta klo 17.30–17.43 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta klo 17.30–17.56.</p> <p>Jukka Mölsä totesi olevansa esteellinen pykälän 78 päätöksenteon ajan.</p>

Elinvoimatoimialan talouskatsaus 1/2025Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 69
179/02.02.00/2024Valmistelu ja lisätiedot talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen, puh. 044 781 3887,
paivi.jarvinen(a)orimattila.fi

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialojen tulee raportoida valiokunnille toiminnastaan ja taloudestaan säännöllisesti.

Liitteinä ovat kaupunkikehitys- ja teknisen toimialan:

- investointien toteutumisvertailu 1.1.2025, liite nro 1

- käyttötalouden toteutumisvertailu 1.1.2025, liite nro 2

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta merkitsee tiedoksi talouskatsauksen 1/2025.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

3/2025

7

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 69
valiokunta

18.03.2025

Toimivalta Hallintosääntö 10. luku § 3

Jakelu

Vesilaitoksen taseyksikön lakkauttaminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 70
73/00.01.00.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen,
paivi.jarvinen(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 11.11.2024 päättänyt myydä kaupungin omistaman vesihuoltotoiminnan Orimattilan Vesi Oy:lle. Orimattilan kaupungin vastuulla on ollut vesihuoltotoiminta 31.12.2024 saakka ja vastuu on siirtynyt Orimattilan Vesi Oy:lle 1.1.2025 klo 0.00.

Vesilaitoksen taseyksikkö on nyt tarpeeton ja se pitää lakkauttaa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vesilaitoksen taseyksikkö lakkautetaan.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 70
valiokunta

18.03.2025

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Kuntalaki § 14

Jakelu kaupunginhallitus

Hallintosäännön muutos/Elinvoimatoimiala

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 71
233/00.01.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot Elinvoimajohtaja Sara Vilander, puh. 044 781 3722,
sara.vilander(a)orimattila.fi, johtava rakennustarkastaja Timo
Tarkkala, puh. 040 7497065, timo.tarkkala(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupunginvaltuusto hyväksyi uuden hallintosäännön
25.11.2024 § 108, mikä tuli voimaan 1.1.2025.

Hallintosääntöön on vielä tehtävä joitakin teknisiä tai
organisaatiomuutoksiin liittyviä korjauksia ja kaupunkikehitys- ja
tekninen valiokunta käsittelee asiaa oman toimialansa
muutostarpeiden osalta.

Esitettävät muutokset (yliviivattu poistetaan, alleviivattu lisätään):
- 6. luku 8. §: 1.6.2025 alkaen Lupajaoston alainen
~~Katselmusjaosto~~ Katselmustyöryhmä: Lupajaostossa on
~~katselmusjaosto~~, katselmustyöryhmä, minkä jäsenet lupajaosto
valitsee jäsenistään.

Yleiset, esim. kaikkien toimialojen tai valiokuntien yhteiset muutokset
käsitellään kaupunginhallituksessa ja valtuustossa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 71
valiokunta

18.03.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle elinvoimatoimialan esitetyn muutoksen hallintosääntöön.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu kaupunginhallitus

Nuorten kesätyöllistymisen tuki 2025Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 72
77/02.05.01.00/2025Valmistelu ja lisätiedot elinvoimajohtaja Sara Vilander, sara.vilander(a)orimattila.fi, puh.
044 781 3722

Orimattilan kaupunki tukee nuorten työllistämistä myöntämällä nuorten kesätyöllistämistukea sekä nuorten 4H-yrittäjien työllistämistukea määrärahojen puitteissa. Kesätyöllistämisen tuki helpottaa nuorten työllistymistä, jolloin nuorille tarjotaan mahdollisuus työkokemukseen sekä rakennetaan pohjaa tulevaisuuden työuralle.

Työllistämistuki on 200 euroa/kk ja se maksetaan työnantajalle tai nuorelle 4H-yrittäjälle. Kesätyöllistämistuki on harkinnanvarainen. Ehtoihin ei ole tehty muutoksia vuoteen 2023 verrattuna.

1. Nuorten kesätyöllistämistuki 2025

Yrityksillä, yhdistyksillä ja yksityisillä on mahdollisuus hakea tukea orimattilalaisen nuoren työllistämiseen yhdeksi kuukaudeksi liitteessä esitettävien ehtojen mukaisesti.

2. Nuoren 4H-yrittäjän työllistämistuki 2025

Orimattilan kaupunki tukee orimattilalaisen 4H-yrittäjän nuorten työllistämistä. Tuki maksetaan nuorten kesätyöllistämistuesta määrärahan puitteissa. Tuen ehdot liitteessä.

Molempiin tukiin on käytettävissä yhteensä 5000 euroa määrärahaa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 72
valiokunta

18.03.2025

työllisyyteen ja aluetalouteen				
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmaperiin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmaperiin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta hyväksyy nuorten kesätyöllistämistuen ja nuoren 4H-yrittäjän työllistämistuen ehdot liitteiden mukaisesti.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 4

Jakelu

Kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunto rakennusjärjestysehdotuksestaKaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 73
43/10.03.03.00/2025Valmistelu ja lisätiedot Kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan puheenjohtaja Tero
Rönkkö tero.ronkko@orimattila.fi

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta on saanut lausuntopyynnön rakennusjärjestyksen uusimisesta. Rakennusjärjestysehdotus pidetään nähtävillä 13.2.-17.3.2025 välisen ajan Orimattilan kaupungintalon virallisella ilmoitustaululla (Erkontie 9, 1. krs). Rakennusjärjestysehdotukseen voi tutustua myös kaupungin verkkosivuilla [Rakennusjärjestyksen uusiminen / rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville asettaminen - orimattila](#)

Lausunto pyydetään toimittamaan 17.3.2025 klo 15.00 mennessä, mutta kokousaikataulusta johtuen ympäristövaliokunta huomioi myös myöhässä saapuvan kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunnon asiasta. Jos lausuntoa ei katsota tarpeelliseksi, siitäkin pyydetään ilmoittamaan.

Oheismateriaali nro 1: lausuntopyyntö rakennusjärjestysehdotuksesta

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 73
valiokunta

18.03.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta keskustelee rakennusjärjestysehdotuksesta ja päättää tarvittaessa antaa lausunnon siitä.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta totesi yksimielisesti, että valiokunnalla ei ole lausuttavaa rakennusjärjestysehdotuksesta.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Toimivalta

Jakelu johtava rakennustarkastaja
ympäristövaliokunta

Pennalan teollisuusalueen osayleiskaava, luonnosvaihe

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 74
167/10.02.02/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Kaavahankkeen kuvaus

Osayleiskaavan tavoitteena on laajentaa Pennalan teollisuusaluetta länteen ja siirtää Rautamäentie kulkemaan teollisuusalueen pohjoisosaan.

Kaava-alueen koko on noin 292 hehtaaria. Teollisuus- ja varastoalueeksi on varattu 222 ha ja yhdyskuntatekniselle huollolle 30 ha. Maa- ja metsätalousalueeksi jää 37 ha. Lisäksi on osoitettu pieni suojaviheralue kaava-alueen eteläreunaan.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikuttaisena. Osayleiskaava on yleispiirteinen suunnitelma, jonka perusteella ei voida antaa rakentamislupaa, vaan rakentamiseen tarkoitettut alueet tulee vielä asemakaavoittaa.

Kaavahankkeen eteneminen

Kaupunginhallitus päätti Pennalan teollisuusalueen kaavoituksen käynnistämisestä 10.6.2024 § 212. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty viranhaltijapäätöksellä 3.10.2024. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville keväällä 2025. Kaavaehdotus valmistellaan syksyllä 2025. Kaava on tarkoitus saada hyväksymiskäsittelyyn alkuvuodesta 2026.

Osayleiskaavan kanssa on samaan aikaan vireillä maakuntakaavamuutos ja asemakaavan laatiminen datakeskuksen alueelle. Suoraan kaava-alueen eteläpuolella on vireillä Pennala-Virenojan osayleiskaava aurinkovoimalan suunnittelemista varten.

Kaavahankkeen vaikutusten arviointi

Kaavasuunnittelua varten on tehty useita selvityksiä mm. alueen luontoarvoista, maisemasta, vesitaloudesta ja rakennettavuudesta. Selvityksiä täydennetään tarpeen mukaan ennen ehdotusvaihetta. Osayleiskaavaluonnoksen vaikutusten arviointi on kuvattu tarkemmin kaavaselostuksessa.

Taloudelliset vaikutukset:

Kaupungilla on kaavan käynnistämissopimus ja suunnitteluvaraussopimus Fortum Power & Heat Oy:n kanssa. Fortum Oy vastaa kaavan laatimisen ja kaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttihankeista ja -kustannuksista.

Kaupunki omistaa alueella maata noin 40 hehtaaria. Kaupungin rakennettavaksi tulevat kadut ja kunnallistekniikka. Kaavan toteuttamisen tarkempi kulurakenne tarkentuu asemakaavoituksessa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Kaavahanke tuo merkittävästi lisää rakentamismahdollisuuksia Pennalan teollisuusalueelle, datakeskuksen lisäksi myös muille toimijoille. Kaava parantaa Pennalan elinkeinoalueen merkittävyyttä seudullisena yritysalueena. Pennalan elinkeinorakenne monipuolistuu. Alueelle tulevat mittavat investoinnit lisäävät työllisyyttä ja alueen houkuttelevuutta.

Oheismateriaalit 2-4:

Kaavakartta Pennalan teollisuusalueen OYK luonnos
Kaavaselostus Pennalan teollisuusalueen OYK luonnos
Selostuksen liitteet Pennalan teollisuusalueen OYK luonnos

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa nähtäville Pennalan

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 74
valiokunta

18.03.2025

teollisuusalueen osayleiskaavan valmistelumateriaalin
vuorovaikutusmenettelyä varten.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti
päättösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta

Jakelu kaupunginhallitus

Vastaus valtuustoaloitteeseen 25.11.2024 teollisuusalueen suunnittelusta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 75
324/10.03.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Elinvoimatoimiala on saanut käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien teollisuusalueen suunnittelua Artjärvellä.

Aloitteen tiivistelmä

Artjärvellä on tyhjä yritysalue Sorvarintien päässä, joka on muutettu asuinalueeksi. Se tulisi välittömästi palauttaa teollisuusalueeksi.

Taustaa

Sorvarintien pienteollisuusalue kaavoitettiin Artjärven kunnassa 80-luvulla. Alue ei lähtenyt rakentumaan. Kaavamuutos tehtiin kunnan aloitteesta 2009-2010. ”Teollisuustonteilla ei ole ollut kysyntää, minkä vuoksi alueen suunnittelu asuntoalueeksi on perusteltua. Teollisuusalueen muuttamista asuntoalueeksi puoltavat myös sen keskeinen sijainti asutuksen ja palveluiden vieressä sekä teollisuuden aiheuttamat maisemahaitat ja häiriö asutukselle.”

Kaavamuutoksessa poistettiin rakentamattomat teollisuusaluevaraukset ja osoitettiin tilalle 17 erillispientalon rakennuspaikkaa. Sorvarintien katualue katkaisiin ennen konepajan tonttia, koska tie kulki yrityksen piha-alueen läpi. Asuntoalueelle kulkua varten muutettiin Sorvarinkuja -niminen kevytliikenteen väylä Salmenrannantie -nimiseksi katualueeksi.

Asemakaavamuutoksesta valitettiin hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Oikeuskäsittelyn aikana Artjärven kunta liitettiin Orimattilaan. KHO hylkäsi valituksen ja asemakaavamuutos sai lainvoiman. Orimattilan kaupunki ei ole rakentanut asemakaavan mukaista Salmenrannantietä eikä omakotialueen tontteja ole laitettu myyntiin. Alue on yhä rakentumatta. Alueella kulkee vesi- ja viemäriputket rannassa olevalle omakotitalolle.

Vastaus

Alueen asemakaavamuutoksen laatiminen otetaan tarkasteltavaksi seuraavan kaavoitusohjelman valmistelussa. Kaavoitusohjelmasta päättää kaupunginvaltuusto vuosittain, seuraavan kerran loppuvuodesta 2025.

Oheismateriaalit 5-6:
Valtuustoaloite 25.11.2024 /Orimattilan perussuomalaiset
Artjärvi Sorvarintie asemakaavat (karttaote)

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Tämä on valmisteleva päätös, joka ei suoraan vaikuta yrityksiin.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että Sorvarintien asemakaavamutosta tullaan ehdottamaan kaavoitusohjelmaan. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosäntö 20. luku § 2

Jakelu kaupunginhallitus

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätöksestä 21.1.2025 § 21 tehtyä valitusta (diaarinumero 470/03.04.04.04.16/2025)

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 76
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta
ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi p. 044 781 3745

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa 25.2.2025 Orimattilan kaupunkikehitys- ja teknistä valiokuntaa antamaan lausunnon päätöksestä, joka tehtiin Orimattilan kaupungin kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan kokouksessa 21.1.2025 § 21

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolten esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Mukaan pyydetään liittämään jäljennökset kaikista valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista. Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 27.3.2025

Valitus koskee Orimattilan kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunnan 21.1.2025 § 21 päätöstä:” Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että hulevesimaksun vapautukseen ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemäröintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

3. Hulevesimaksut määräytyvät voimassa olevien rekisteritietojen mukaan. Tällä hetkellä kiinteistöllä sijaitseva rakennus on rekisteritietojen mukaan myymälärakennus.”

Valittaja on tehnyt edellä mainitusta kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätöksestä valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valittajan vaatimuksena on, että kiinteistö vapautetaan lainvastaisesta hulevesimaksusta.

Hulevesimaksu on alkuperäisessä laskussa 400 €, mutta tarkistuksessa on huomattu virhe ja oikea maksuluokka on kiinteistölle 300 €. Alkuperäiselle laskulle tehdään hyvitys ja uusi lasku 300 € mukaan.

Liite nro 5, lausunto hallinto-oikeudelle liitteineen
Oheismateriaalit 7-8: lausuntopyyntö ja hallintovalitus

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää liitteenä olevan lausunnon antamista Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätöksestä 21.1.2025 § 21 tehtyä valitusta. Ja valiokunta päättää, että laskutus korjataan esityksen mukaisesti.

Päätös Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 5

Jakelu Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Oikaisuvaatimus, Töyrypolun rakentaminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 77
262/10.03.01.00/2023

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta
ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi 044 781 2745

Yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätös 18.12.2024 §38:

”Aloitteen tiivistelmä

Orimattilan kaupungille on saapunut kuntalaisaloite koskien Töyrypolun rakentamista Ämmäntöyräällä.

Aloitteessa kysytään Töyrypolun toteuttamisen tilannetta rakentamisen suhteen.

Oheismateriaali: Kuntalaisaloite koskien Töyrypolun rakentamista.

Aloitteessa toivotaan ratkaisuna, että Orimattilan kaupunki rakentaisi kevyen liikenteen väylän. Kaupunki on käsitellyt vastaavan kuntalaisaloitteen tekninen lautakunta 16.08.2016 § 109, Elinvoima- ja tekninen valiokunta 14.05.2019 § 75 ja 16.03.2021 §45

Taustaa

Töyrypolku sijaitsee Töyrytien päässä Ämmäntöyräällä.

Töyrypolku on merkitty asemakaavaan kevyen liikenteen väylänä, mutta sitä ei ole rakennettu.

Kaavaa laadittaessa Töyrypolun tarkoituksena on ollut mahdollistaa Töyrytien asukkaiden pääsy taustamaastoon. Sen tarkoituksena ei lähtökohtaisesti ole ollut toimiminen Töyrylän tien asukkaiden kulkureittinä.

Nykyisellään Töyrypolun alue on yksityisen omistamaa piha- ja puutarha- aluetta.

Toteutuessaan Töyrypolun katualue olisi noin 3m:n etäisyydellä asuinrakennuksen seinästä.

Päätös Töyrypolun rakentamiselle ei nähdä tällä hetkellä edelleenkään perustetta eikä tarvetta. Kaupungin maankäytön tarpeiden muuttuessa asiaa voidaan tarkastella uudelleen.

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Orimattilan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.”

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan toteuttamaan Töyrypolun kevyen liikenteen väylä.

Liite nro 6, oikaisuvaatimus 20.12.2024

Vastaus oikaisuvaatimukseen

Maankäyttö- ja rakennuslaissa 84§ ei ole määritelty kaavan toteuttamisen aikataulua. Kyseisen Töyrypolun maapohja sijaitsee yksityisen omistamalla maalla, jota kaupunki ei ole lunastanut. Töyrytietä ei myöskään ole kokonaan rakennettu asemakaavan mukaisesti. Kaupungilla on vastaavia toteuttamattomia kohteita useita kymmeniä. Vesihuollon osalta kiinteistöllä on rasite verkostosta. Saneeraustarpeen tullessa Orimattilan Vesi Oy:llä on oikeus tehdä tontilla tarvittavat toimenpiteet eikä tähän tarvita kyseistä väylää.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että Töyrypolun rakentamiselle ei tällä hetkellä ole tarvetta.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 5

Jakelu oikaisuvaatimuksen jättäjä

Opintien kadun ja vesihuollon saneerausKaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 78
82/10.03.01.00/2025Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta
ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi p. 044 781 3745

Orimattilan kaupungin elinvoimatoimiala/ yhdyskuntatekniikka ja Orimattilan Vesi Oy on kilpailuttanut Opintien kadun ja vesihuollon rakennusurakan. Hankintaa koskeva hankintailmoitus on julkaistu HILMA-ilmoituskanavalla (2025-153996) 19.2.- 10.3.2025 välisenä aikana. Cloudian tarjouspalvelun ongelmien vuoksi tarjousaikaa jatkettiin 14.3.- 17.3.2025 välisen ajan. Urakkakilpailussa on noudatettu avointa hankintamenettelyä ja urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjouspyyntö, tarjoukset, avauspöytäkirja sekä selonottoneuvottelun pöytäkirja ovat kokouksessa nähtävillä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti Erkkiheikkilä Oy.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Päätösehdotus

Päätösehdotus tuodaan kokoukseen. (JulKL 7 § 2 mom.)

Päätösehdotus tuotiin kokoukseen. (JulKL 7 § 2 mom.):
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Opintien kadun- ja vesihuollon rakennusurakan edullisimman tarjouksen jättäneen Erkkiheikkilä Oy kanssa, josta elinvoimatoimialan osuus on vuonna 2025 590 700,00€ (alv 0%) ja vuonna 2026 651 000,00€ (alv 0%) ja Orimattilan Vesi Oy:n osuus on vuonna 2025 118 000,00 € (alv0%) ja vuonna 2026 235 500,00€ (alv0%) sekä valtuuttaa elinvoimajohtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen Orimattilan kaupungin osalta.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Jukka Mölsä jäväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (intressijäävi, hallintolaki 28 § 1 mom., kohta 5).

Toimivalta Hallintosääntö 11. luku

Jakelu yhdyskuntatekniikan päällikkö
kaupunginhallitus

Kiinteistöhuoltopalveluiden option käyttöKaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 79
87/10.03.02.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kiinteistöisännöitsijä Marja Ovaska puh. 040 515 5087

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 28.03.2022 § 112 Kiinteistönhoidon palveluiden tuottajan valinnasta. Nykyisen hallintosäännön mukaan Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta voi päättää option käytöstä.

Kiinteistöhoitopalvelut käsittävät Orimattilan kaupungin omistamien tai hallinnoimien kiinteistöjen kiinteistöhuoltotehtävät sekä sopimuksen mukaiset kiinteistöhoitopalvelut.

Kiinteistöhoitopalveluiden sopimus on allekirjoitettu Are Oy:n kanssa 29.4.2022. Puitesopimus on solmittu kolmeksi vuodeksi välille 1.5.2022–30.4.2025. Sopimukseen on kirjattu mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan aina vuosi kerrallaan:

1. Optio: Ensimmäisen sopimuskauden päättyessä sopimusta voidaan jatkaa alkuperäisin ehdoin yhdellä vuodella ajalle 1.5.2025-30.4.2026.
2. Optio: Ensimmäisen option päättymisen jälkeen sopimusta voidaan jatkaa alkuperäisin ehdoin yhdellä vuodella ajalle 1.5.2026-30.4.2027.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 79
valiokunta

18.03.2025

Vaikuttaa positiivisesti yrittäjäpiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yrittäjäpiiriin
--	--	---	--	--

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää, että kiinteistöhoitopalveluiden puitesopimuksen 1.optio käytetään vuodeksi ajalle 1.5.2025-30.4.2026.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 11 luku.

Jakelu kiinteistöisännöitsijä
Are Oy

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 80

Valmistelu ja lisätiedot

Elinvoimajohtaja	
§ 9 24.2.25	Maksuajan myöntäminen vesi- ja jätevesilaskulle
§ 10 28.2.25	Eron myöntäminen yhdyskuntatekniikan työnjohtaja Janne Komulaiselle
§ 11 3.3.25	Yhdyskuntatekniikan työnjohtajan työtehtävien hoito
§ 12 3.3.25	Työllisyyskoordinaattorin viran täyttölupa
§ 14 6.3.25	Virkanimikkeen muuttaminen / maaseutus sihteeri
§ 15 7.3.25	Pusatec Oy:n tilvarojen panttauksen päättäminen
Maankäyttöpäällikkö	
§ 5 3.3.25	Eron myöntäminen työllisyyskoordinaattorille
§ 6 5.3.25	Toritapahtuma perjantaina 23.5.2025
§ 8 10.3.25	Anomus tilapäisten mainosten asettamiseen, Lahden Kansainväliset Suurmarkkinat 2025
Kiinteistöisännöitsijä	
§ 1 14.2.25	Tönnön koulun liikuntasalin lattian hiominen ja lakkaus
Kaavoituspäällikkö	
§ 2 13.2.25	A218 Sampolan laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen

Esittelijä

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 80
valiokunta

18.03.2025

Päätös Valiokunta päätti merkitä viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päätti olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 15. §

Jakelu

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 81

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

-	kaupunginhallituksen pöytäkirjanote §73 Yhteiskoulun poistosuunnitelman hyväksyminen
---	--

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Valiokunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 82
valiokunta

18.03.2025

Muut asiat

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 82

Päätös

-	Nuorisovaltuuston asiat: Niilo Simola kertoi, että uuden nuorisovaltuuston kausi on aloitettu.
-	Riitta Lonka kertoi, että maaseututoimesta saa asiantuntevaa palvelua.

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiatKaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 83
15/00.01.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Elinvoimajohtaja antaa selvityksen toimialan ajankohtaisista asioista:

-	hankeraportit
-	seuraava kokous on tiistaina 15.4.2025 klo 17.30
-	työllisyyskoordinaattorin rekrytointi on käynnissä
-	päätettiin pitää valiokunnan jäsenille iltakoulu yritysmuutoksen teemoista torstaina 3.4.2025 klo 17.00
-	ti 25.3.2025 klo 12.00 on keskustan kehittämisen osallistumistilaisuus ikäihmisille

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee tiedoksi toimialan ajankohtaiset asiat.

Päätös Valiokunta merkitsi toimialan ajankohtaiset asiat tietoonsa saatetuksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 73, § 74, § 75, § 76, § 78, § 80, § 81, § 82

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 79**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi
Faksinumero: 03-777 1439
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15 ja pe klo 9-14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on ___/___ ___ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty ___/_____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty ___/_____

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 77

ORIMATTILAN KAUPUNKI

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta

VALITUSOSASTO

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen

Kokouspäivämäärä

Pykälä Sivut

<p>Valitusoikeus ja valitusperusteet</p>	<p>Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä • kunnan jäsen. <p>Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, • päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai • päätös on muuten lainvastainen. <p>Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Vahingonkorvausasioissa korvausperusteita tai korvauksen suuruutta koskevissa asioissa, asia tulee saattaa käräjäoikeuden ratkaistavaksi.</p>
<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna Puhelin: 029 56 42200 (vaihe) Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu) Faksi: 029 56 42269 Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi Asiakaspalvelu on avoinna klo 8.00 - 16.15</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/</p> <p>Valitusaika: 30 päivää</p> <hr/> <p>Muu muutoksenhakuviranomaisen (alistusasiat), osoite ja postiosoite</p> <hr/> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on</p>

	<p>nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon	Pvm.
Tiedoksianto	<p>_____ Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty [xx.xx.xxx]</p> <p>_____ Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty [xx.xx.xxx]</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta • miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi • perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> • päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä • todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta • asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
Pöytäkirja	<p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.</p> <p>Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi Faksinumero: (03)777 1439 Puhelinnumero: (03) 888 111</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on ma - to 9-15 , pe klo 9-14.</p>
Lisätietoja	<p>Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivuilta</p>

