

Orimattilan Vesi Oy:n pääomalaina

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 127

Valmistelu ja lisätiedot Talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(at)orimattila.fi

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 11.11.2024 § 93 myydä kaupungin omistaman vesihuoltotoiminnan Orimattilan Vesi Oy:lle. Orimattilan Vesi Oy on kaupungin 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö. Osana vesihuoltotoiminnan liiketoimintakauppaa valtuusto edellytti kaupunginhallitusta valmistelemaan Orimattilan Vesi Oy:n pääomittamisen valtuuston päätettäväksi 31.5.2025 mennessä.

Vesihuoltotoiminta oli erotettu omaksi taseyksiköksi, Vesilaitokseksi. Taseyksikkön kirjanpito oli eritelty omana toimintana, jolloin vesihuoltotoimintaan liittyvät tulot ja kustannukset saatiin pidettyä erillään samoin kuin vesihuoltotoimintaan liittyvät varat ja velat. Vuoden 2024 tilinpäätöksen valmistumisen myötä on tiedossa, paljonko Vesilaitoksella oli varoja velkojen jälkeen.

Liiketoimintakaupasta päätettäessä määriteltiin, että Orimattilan Vesi Oy:n pääomitus tehdään sen mukaan, mikä on Vesilaitoksen oma pääoma tilinpäätöksessä 2024. Kaupunginhallitus käsitteli vuoden 2024 tilinpäätöksen 31.3.2025. Vesilaitoksen oma pääoma tilinpäätöksessä 2024 oli 1 039 090,01 euroa.

Pääomalaina

Orimattilan Vesi Oy:n pääomittaminen tehdään pääomalainalla. Pääomalaina on osakeyhtiön rahoituksessa käytettävä instrumentti, jolla on sekä oman että vieraan pääoman kaltaisia ominaisuuksia.

Osakeyhtiölain mukaan pääomalaina ja pääomalainan korko ovat selvitystilassa ja konkurssissa kaikkia muita muita velkoja huonommassa asemassa. Pääomalainaa saadaan palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kun yhtiöllä on vapaata omaa pääomaa riittävästi.

Kuntalain (410/2015) § 129 mukaan kunnan myöntämä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Lainaa ei saa myöntää, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Lainaa myönnettäessä kunnan etu tulee kattaa riittävillä vakuuksilla tai vastavakuuksilla, mutta vakuuksia ei tarvita mikäli kyseessä on osakeyhtiölain (624/2006) luvun 12 mukainen pääomalaina.

Orimattilan Vesi Oy:lle myönnettävä 1 039 090,01 euron pääomalaina ei vaaranna Orimattilan kaupungin kykyä vastata kunnalle laissa säädetyistä tehtävistä. Pääomalainan suuruus vastaa sitä summaa, mikä eriytetyn Vesilaitoksen taseyksikön taseessa on

ollut varoja kohdennettavissa vesilaitostoimintaan. Mikäli vesilaitostoimintaa ei olisi liiketoimintakaupalla myyty Orimattilan Vesi Oy:lle, olisi kyseisiä varoja ei olisi ollut käytettävissä kaupungin muuhun toimintaan. Tästä johtuen pääomalaina ei vaaranna kaupungin kykyä hoitaa muita tehtäviään. Pääomalainan suuruus suhteessa kaupungin verotuloihin ja valtionosuuksiin on pieni, joten tämä ei aiheuta merkittävää riskiä kaupungille. Pääomalaina on suuruudeltaan noin 5 % suhteessa muihin kaupungin tytäryhtiöille myönnettyihin lainoihin.

Kuntalain mukaan kunnan tulee myös huomoida, mitä Euroopan unionin toimnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Orimattilan Vesi Oy ei toimi avoimilla markkinoilla, vaan yhtiöllä on luonnollinen monopoli toiminnassa. Lisäksi pääomasijoitus ei ole EU:n valtiontukisäännösten tarkoittama valikoiva etu, vaikka toimenpide kohdistuu vain yhteen yritykseen, sillä kyseessä ei pääomasijoituksen markkinaehtoisuuden vuoksi ole etu.

Pääomalainasopimus

Osakeyhtiölain mukaan pääomalainasta on tehtävä kirjallinen sopimus. Sopimus on liitteenä. Sopimuksessa on määritelty pääomalainan suuruus ja muut ehdot lainalle, sekä pääomalainan korko. Pääomalainalle määritellään koroksi 12 kuukauden euribor + marginaali 2,5 prosenttiyksikköä.

Pääomalaina maksetaan Orimattilan Vesi Oy:n pankkitilille 1.7.2025.

Talousarviomuutos

Vuoden 2025 talousarviossa ei oltu huomioitu pääomalainan vaikutusta, koska pääomalainan suuruutta ei ollut tiedossa. Pääomalaina kasvattaa antolainasaamisten lisäyksiä. Vuoden 2025 talousarviossa antolainasaamisten määrä oli 1 900 000 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainalla ei ole vaikutusta muiden yritysten toiminnan edellytyksiin. Hinnan määrittelyllä ei ole vaikutusta Orimattilan vetovoimatekijöihin, työllisyyteen tai yritysilmapiiriin.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainan liitteen mukaisesti,
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään pääomallainan sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia,
3. päättää maksaa pääomallainan Orimattilan Vesi Oy:n tilille 1.7.2025, sekä
4. päättää muuttaa talousarviota lisäämällä 1 039 090,01 euroa antolainasaamisten lisäykseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainan liitteen mukaisesti,
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään pääomallainan sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia,
3. päättää maksaa pääomallainan Orimattilan Vesi Oy:n tilille 1.7.2025, sekä
4. päättää muuttaa talousarviota lisäämällä 1 039 090,01 euroa antolainasaamisten lisäykseen.

Venla Avelin ja Jari Hosiaisuus toteivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Toimivalta Kuntalaki § 14

Jakelu kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 12.05.2025

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainan liitteen mukaisesti,
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään pääomallainan sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia,
3. päättää maksaa pääomallainan Orimattilan Vesi Oy:n tilille 1.7.2025, sekä
4. päättää muuttaa talousarviota lisäämällä 1 039 090,01 euroa antolainasaamisten lisäykseen.

Päätös

Toimivalta Kuntalaki § 14

Jakelu Talouspäällikkö Eero Aitkoski,
Orimattilan Vesi Oy:n toimitusjohtaja Petteri Kotonen