

Kaupunginhallitus

Aika 14.04.2025 klo 15:00 - 17:13

Kokouksessa pidettiin tauko 16.16-16.25.

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone ja Teams-yhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 120	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 121	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 122	Kokouksen työjärjestys	6
§ 123	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	7
§ 124	Rakennusjärjestyksen hyväksyminen	8
§ 125	Medianäkyvyyden vuosianalyysi vuodelta 2024	14
§ 126	Talouden seuranta 03/2025	16
§ 127	Orimattilan Vesi Oy:n pääomалaina	17
§ 128	Vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupan kauppahinnan vahvistaminen	21
§ 129	Omistajaohjaus/Orimattilan Vesi Oy	23
§ 130	Omistajaohjaus, Orimattilan Asunnot Oy	26
§ 131	Pennalan Porkkallion tonttien alennuskampanja	28
§ 132	Kaupungin myöntämien asuntolainojen käsittely	29
§ 133	Eron myöntäminen sivistysjohtaja Mika Silvennoiselle	31
§ 134	Sivistysjohtajan viran täyttölupa	32
§ 135	Kutsu Suomen museoliiton vuosikokoukseen 22.5.2025	33
§ 136	Kutsu Provincia Oy:n osakaskokous 10.4.2025	35
§ 137	Kutsu Provincia Oy varsinainen yhtiökokous 24.4.2025 klo 9.00	37
§ 138	Kokouskutsu Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2025	38
§ 139	PHP Holding Oy:n varsinainen yhtiökokous 6.5.2025	40
§ 140	Salpakierto Oy:n osakaskokous 24.4.2025	42
§ 141	Kokousedustajan nimeäminen As Oy Artjärven Kotokolmio varsinainen yhtiökokous 10.4.2025	43
§ 142	Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024	44
§ 143	Vastaus valtuustoaloitteeseen 25.11.2024 teollisuusalueen suunnittelusta	47
§ 144	Valtuustoaloite 30.9.2024 Vakuusrahaston perustaminen Orimattilalaisille pienyrittäjille	50
§ 145	Vastaus valtuustoaloitteeseen 11.11.2024 Kylien vesiosuuskuntien toiminnan turvaaminen	53
§ 146	Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025	58
§ 147	Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026	62
§ 148	Viranhaltijoiden päätökset	65
§ 149	Toimielinten pöytäkirjat	66
§ 150	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	68

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Erola Ville	puheenjohtaja	
	Lonka Riitta	1. varapuheenjohtaja	
	Jussila Tuomo	2. varapuheenjohtaja	
	Anttila Ari	jäsen	
	Avelin Venla	jäsen	Pois kokouksesta klo 15.59-16.00
	Jokinen Ida	jäsen	Pois kokouksesta klo 16.05-16.53
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	Kokouksessa Teams-yhteydellä
	Teräs Vesa	jäsen	
	Keskevaari Jarmo	kaupunginvaltuuston pj.	
	Hosiaislouma Jari	kaupunginvaltuuston 1. vpj.	Kokouksessa Teams-yhteydellä
	Hämäläinen Juha	kaupunginvaltuuston 2. vpj.	Kokouksessa Teams-yhteydellä
	Larsson Kalle	esittelijä	
	Peltonen Lilli	pöytäkirjanpitäjä	
	Räihä Tuomas	asiantuntija, viestintäpäällikkö	Kokouksessa läsnä klo 15.03-15.23

Käsitellyt asiat	120 - 151
------------------	-----------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.
-----------------------	---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 120

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 121

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jari Kaitaranta ja Tuomo Jussila.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 122

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys.
Todettiin, ettei Muut asiat § 151 kirjattavaksi tulevia kaupunginhallituksen jäsenten eikä valtuuston puheenjohtajan esille tuomia asioita ole.
Ennen varsinaisia kokousasioita viestintäpäällikkö Tuomas Räihä antoi katsauksen § 123 Medianäkyvyyden vuosianalyysi vuodelta 2024.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 123

Kuullaan kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kuultiin kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat.

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

Rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristövaliokunta 29.01.2025 § 6

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065, timo.tarkkala@orimattila.fi ja rakennustarkastaja Marko Haataja, puh. 044 781 3507, marko.haataja@orimattila.fi

Rakentamislain (751/2023, RakL) 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys.

Orimattilan kaupungin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty Orimattilan kaupunginvaltuustossa 14.10.2013 § 68. Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. Rakennusjärjestyksen uudistaminen rakentamislain mukaiseksi tulee käynnistää ja valmistella siten, että uudistettu rakennusjärjestys tulee voimaan viimeistään rakentamislain siirtymäajan päättyessä 1.1.2027.

Rakennusjärjestysehdotus on valmistunut. Voimassa olevaan rakennusjärjestykseen esitettävät muutokset perustuvat uuteen rakentamislakiin. Kuntaliiton mallirakennusjärjestys toimii uuden rakennusjärjestyksen pohjana. Vanhan rakennusjärjestyksen toimivat osat on poimittu uuteen ehdotukseen. Rakennusjärjestyksen uudistuksen tarkoituksena on selkeyttää rakentamisen ohjeistusta, ottaa huomioon kunnan strategian mukaiset rakentamisen edellytykset sekä poistaa ristiriidat nykyisen rakennusjärjestyksen ja uuden rakentamislain välillä.

Rakentamislaisissa toimenpideilmoitus ja -lupa poistuivat menettelyinä. Lisäksi uuden lain tarkoituksena on vapauttaa aiempaa enemmän luvan varaisia toimenpiteitä ja täten keventää lupaprosessia. Rakentamislain mukaisesti luvanvaraisuudesta poistuvat muun muassa alle 30 m² kokokoiset muut kuin asuinrakennukset ja alle 50 m² kokokoiset katokset. Helpotusten myötä rakentajalle tulee aiempaa enemmän vastuuta, kuten huolehtiminen määräysten ja säädösten noudattamisesta.

Rakennusjärjestysehdotus liitteenä 4.

Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä tarpeelliset lausunnot alueelliselta ELY-keskukselta, Päijät-Hämeen liitolta, naapurikunnilta sekä muilta osallisilta viranomaisilta ja yhteisöiltä (pelastus-, poliisi-, ympäristönsuojelu- ja terveysviranomaisilta, Orimattilan Vesi Oy:ltä sekä Orimattilan Yrittäjät yhdistykseltä).

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

Kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla on oikeus tehdä muistutus ennen nähtävilläoloajan päättymistä. Nähtävillä olosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internet-sivuilla ja paikallisessa sanomalehdessä.

Kokouskäsittely: Tarkennus rakennusjärjestysehdotuksen kohtaan 30.2. Korjaus- ja lisärakentamista koskeva erityismääräys .

Muutetaan lause ”Pihamaan muutoksissa tulee ottaa huomioon tontin asukkaiden lisäksi rajanaapurit” seuraavanlaiseksi ”Pihamaan muutoksissa (vähäiset puiden kaatamiset, meluste, maansiirto-toimenpiteet jne.) tulee hakea vähäinen maisematyöluupa, jolloin otetaan huomioon tontin asukkaiden lisäksi rajanaapurit.”

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esitetyn tarkennuksen mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen. Ja esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. 7§

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 48

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen asettamisen nähtäville muistutuksien jättämistä varten sekä pyytää

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

tarvittavat viranomaislausunnot.

Pöytäkirja tarkastettiin pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 1

Jakelu johtava rakennustarkastaja,
rakennustarkastaja,
toimistos sihteeri

Ympäristövaliokunta 02.04.2025 § 25

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065, timo.tarkkala@orimattila.fi ja rakennustarkastaja Marko Haataja, puh. 044 781 3507, marko.haataja@orimattila.fi

Rakennusjärjestysehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 13.2. – 17.3.2025 Orimattilan kaupungin verkkosivuilla ja siitä kuulutettiin Orimattilan Sanomissa 13.2.2025.

Rakennusjärjestysehdotuksesta pyydettiin lausunnot seuraavilta tahoilta: Hämeen ELY-keskus, Päijät-Hämeen liitto, Väylävirasto, Päijät-Hämeen pelastuslaitos, Hämeen poliisi, Päijät-Hämeen Ympäristöterveys, Kymenlaakson Sähkö Oy, Orimattilan Yrittäjät ry, Lahden Museot/ Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo, Lahden kaupunki, Mäntsälän kunta, Kärkölen kunta, Hollolan kunta, Myrskylän kunta, Pukkilan kunta, Iitin kunta, Lapinjärven kunta, Orimattilan Vesi Oy, Orimattilan kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta ja Orimattilan ympäristöviranomainen. Lisäksi kunnan jäsenillä ja muilla osallisilla oli oikeus tehdä muistutus ennen nähtävilläoloajan päättymistä. Lausunnot pyydettiin toimittamaan 17.3.2025 mennessä.

Päijät-Hämeen liitto, Hämeen poliisilaitos, Pukkilan kunta sekä Orimattilan kaupungin Kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan ilmoittivat, että heillä ei ole lausuttavaa asiassa.

Hämeen ELY-keskus, Lahden museot, Päijät-Hämeen pelastuslaitos, Päijät-Hämeen ympäristöterveys, Kymenlaakson Sähköverkko Oy sekä Orimattilan Yrittäjät ry ovat antaneet rakennusjärjestysehdotuksesta lausunnon.

Lausunnot liitteenä.

Liite 2

Erillisiä muistutuksia ei rakennusjärjestysehdotuksesta ei jätetty.

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

Lausunnoissa esitetyt asiat on huomioitu. Lausuntojen johdosta rakennusjärjestykseen on tehty lisäyksiä ja täydennyksiä, jotka on merkitty ehdotukseen punaisella tekstillä.

Täydennetyt kohdat:

1 §	lisätty rakennusjärjestyksen tavoitteita
4 §	lisätty tekniisiä laitteita
5.1 §	täydennetty kulttuuri historialliset arvot
6.1 §	korjattu etäisyys 16 metriä
6.1 §	täydennetty huomiotava naapureille aiheutuvat savuhaitat
13.1 §	lisätty mainoslaite ei saa heikentää liikenneturvallisuutta eikä muodostaa liittymiin näkemäestettä
14.5 §	lisätty kohta vesihuollon rakentamista koskevat määräykset
17.2 §	lisätty muut Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset
19 §	täydennetty suositusta rakentamiskorkeuden määrittämisessä
Rakentamisen luvanvaraisuus kohta maalämpökenttä lämmönkeruupiiri	
Rakentamisen luvanvaraisuus kohtaa täydennetty, että kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita ja suojelluita rakennuksia korjatessa tulee aina olla yhteydessä museoviranomaiseen.	
21.5 §	täydennetty lämpöpumppujen sijoittamisessa tulee huomioida laitteiden aiheuttama melu, erityisesti naapureiden kannalta
22.3 §	täydennetty kohtaa luvanvaraisuudesta vapautetut savupiiput ja tulisijat
22.4 §	poistettu materiaalin muutokset
23.1 §	täydennetty arkeologisilla kulttuuriperintökohteilla ja tarkennettu aineistojen nimiä. Lisätty että, epäselvissä tapauksissa on syytä olla yhteydessä museoviranomaiseen
23.4 §	muistutetaan muinaisjäännösten selvittämismuutoksen velvollisuudesta
24.2 §	lisätty vesilain mukainen menettely saattaa olla tarpeellinen
24.3 §	korjattu energiakaivojen tai lämmönkeruupiirin rakentaminen pohjavesialueelle on kielletty
26.2 §	täydennetty radonin ennaltaehkäisy tulee ottaa huomioon kaikessa rakennustoiminnassa
28.1 §	täydennetty tulee huomioida myös suojeltujen ja uhanalaisten lajien esiintymis- ja kasvupaikat
28.3 §	täydennetty uhanalaiset ja rauhoitettut eliölajit
33.1 §	täydennetty yleiselle maanteille rakennettavista liittymistä päättää tienpitäjä

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

33.1 §	täydennetty rakennusvalvontaviranomainen voi sallia myös leveämmän tonttiliittymän perustellusta syystä
35.1 §	täsmennetty jätteet / haitta-aineet eivät saa olla vaarassa päätyä ympäristöön
38.3 §	lisätty purkamistoissa huomiotavaksi tärinä ja ympäristön lisäksi myös naapurit
39.1 §	lisätty rakennelmat ja tekniset laitteet
39.2 §	lisätty katokset

Rakennusjärjestyksen hyväksyttävä versio liitteenä.
Liite 3

Rakennusjärjestyksen hyväksyttävään versioon ei ole tehty ehdotusvaiheen jälkeen olennaisia muutoksia, joten sitä ei tarvitse asettaa muutettuna uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä (RakL 19 § 3.mom).

Rakentamislain 19 § mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Hyväksymispäätöksen muutoksenhausta, valitusoikeudesta ja voimaantulosta säädetään RakL 21-23 §:ssa. Rakentamislain 24 § nojalla rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös täytäntöön pantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta esittää kaupunginhallitukselle, että se edelleen esittää kaupunginvaltuustolle että:

1. Orimattilan kaupungin rakennusjärjestys 2025 hyväksytään kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi, jolla korvataan nykyinen 27.11.2013 voimaan tullut rakennusjärjestys.
2. Rakennusjärjestys astuu voimaan valtuuston päätöksen asettamana ajankohtana muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti esittää kaupunginhallitukselle, että se edelleen esittää kaupunginvaltuustolle rakennusjärjestyksen hyväksymistä päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. 7§

Ympäristövaliokunta	§ 6	29.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 48	10.02.2025
Ympäristövaliokunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 124	14.04.2025

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 124
43/10.03.03.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että:
1. Orimattilan kaupungin rakennusjärjestys 2025 hyväksytään kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi, jolla korvataan nykyinen 27.11.2013 voimaan tullut rakennusjärjestys.
2. Rakennusjärjestys astuu voimaan valtuuston päätöksen asettamana 1.6.2025 muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että:
1. Orimattilan kaupungin rakennusjärjestys 2025 hyväksytään kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi, jolla korvataan nykyinen 27.11.2013 voimaan tullut rakennusjärjestys.
2. Rakennusjärjestys astuu voimaan valtuuston päätöksen asettamana 1.6.2025 muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu kaupunginvaltuusto

Liitteet

- Liite1 Rakennusjärjestysehdotus 2025
- Liite2 Rakennusjärjestysehdotus 2025, ympval 29.1.2025
- Liite3 Lausunnot rakennusjärjestysehdotuksesta
- Liite4 Rakennusjärjestysehdotus 2025, ympval 2.4.2025

Medianäkyvyyden vuosianalyysi vuodelta 2024

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 125

Valmistelu ja lisätiedot Viestintäpäällikkö Tuomas Räihä
044 781 3904, tuomas.raiha(at)orimattila.fi

Orimattilan kaupungissa on käytössä mediaseurannan työkalu, jonka avulla seurataan kaupungin näkyvyyttä mm. suomalaisessa verkkomediassa ja sosiaalisessa mediassa. Mediaseuranta on päivittäisessä käytössä ja se on tuonut mitattavuutta kaupungin näkyvyyden seurantaan.

Päivittäisen seurannan lisäksi mediaseurannan toimittajalta tilataan vuosianalyysijä, joiden avulla pystytään seuraamaan näkyvyyden kehittymistä vuositasolla.

Medianäkyvyyden seurannan toimittaja vaihtui vuonna 2024 ja samalla vuosianalyysin raportointitapaa uudistettiin niin, että analyysi vastaa paremmin Orimattilan kaupungin tarpeita. Osumat kohdentuvat nykyisellä tavalla tarkemmin nimenomaan kaupunkiin ja merkitykseltään vähäisemmät osumat jäävät vähemmälle. Sosiaalisen median osumat eivät analyysissä näy koko vuodelta toimittajan vaihtumisen takia, mutta tuloksia pystytään täydentämään omalla tilastoinnilla.

Vuonna 2024 Orimattilan kaupunki mainittiin journalistisessa verkkomediassa 189 kertaa. Sosiaalisessa mediassa Orimattilan kaupunki mainittiin ajalla 22.4.-31.12.2024 247 kertaa. Sosiaalisen median osalta kaupungin oma sisällöntuotanto ei sisälly kokonaislukuun, vaan tarkastelu koskee ansaittua näkyvyyttä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen medianäkyvyyden vuosianalyysin.

Päätös Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedokseen medianäkyvyyden vuosianalyysin.

Toimivalta Hallintosääntö 2. luku 6 §

Liitteet

Liite5 Orimattila medianäkyvyyden vuosianalyysi 2024

Talouden seuranta 03/2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 126

Valmistelu ja lisätiedot talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupunginhallitus johtaa ja kehittää kaupungin taloutta. Jotta kaupunginhallitus pystyy johtamaan kaupungin taloutta, tulee kaupungin taloutta raportoida säännöllisesti. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa on määritelty aikataulu osavuositarkastuksille, mutta tämän lisäksi raportoidaan kaupunginhallitukselle kaupungin talouden seurannasta kuukausittain.

Liitteenä kaupungin talouden seuranta 03/2025.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi talouden seurannan 03/2025

Päätös Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi talouden seurannan 03/2025.

Toimivalta Hallintosäännön 6 luku § 1

Liitteet

Liite6 Talouden_seuranta_03_2025_tuloslaskelma

Orimattilan Vesi Oy:n pääomalaina

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 127

Valmistelu ja lisätiedot Talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(at)orimattila.fi

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 11.11.2024 § 93 myydä kaupungin omistaman vesihuoltotoiminnan Orimattilan Vesi Oy:lle. Orimattilan Vesi Oy on kaupungin 100 prosenttisesti omistama tytäryhtiö. Osana vesihuoltotoiminnan liiketoimintakauppaa valtuusto edellytti kaupunginhallitusta valmistelemaan Orimattilan Vesi Oy:n pääomittamisen valtuuston päätettäväksi 31.5.2025 mennessä.

Vesihuoltotoiminta oli erotettu omaksi taseyksiköksi, Vesilaitokseksi. Taseyksikkön kirjanpito oli eritelty omana toimintana, jolloin vesihuoltotoimintaan liittyvät tulot ja kustannukset saatiin pidettyä erillään samoin kuin vesihuoltotoimintaan liittyvät varat ja velat. Vuoden 2024 tilinpäätöksen valmistumisen myötä on tiedossa, paljonko Vesilaitoksella oli varoja velkojen jälkeen.

Liiketoimintakaupasta päätettäessä määriteltiin, että Orimattilan Vesi Oy:n pääomitus tehdään sen mukaan, mikä on Vesilaitoksen oma pääoma tilinpäätöksessä 2024. Kaupunginhallitus käsitteli vuoden 2024 tilinpäätöksen 31.3.2025. Vesilaitoksen oma pääoma tilinpäätöksessä 2024 oli 1 039 090,01 euroa.

Pääomalaina

Orimattilan Vesi Oy:n pääomittaminen tehdään pääomalainalla. Pääomalaina on osakeyhtiön rahoituksessa käytettävä instrumentti, jolla on sekä oman että vieraan pääoman kaltaisia ominaisuuksia.

Osakeyhtiölain mukaan pääomalaina ja pääomalainan korko ovat selvitystilassa ja konkurssissa kaikkia muita muita velkoja huonommassa asemassa. Pääomalainaa saadaan palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kun yhtiöllä on vapaata omaa pääomaa riittävästi.

Kuntalain (410/2015) § 129 mukaan kunnan myöntämä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Lainaa ei saa myöntää, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Lainaa myönnettäessä kunnan etu tulee kattaa riittäväillä vakuuksilla tai vastavakuuksilla, mutta vakuuksia ei tarvita mikäli kyseessä on osakeyhtiölain (624/2006) luvun 12 mukainen pääomalaina.

Orimattilan Vesi Oy:lle myönnettävä 1 039 090,01 euron pääomалaina ei vaaranna Orimattilan kaupungin kykyä vastata kunnalle laissa säädetyistä tehtävistä. Pääomалainan suuruus vastaa sitä summaa, mikä eriytetyn Vesilaitoksen taseyksikön taseessa on ollut varoja kohdennettavissa vesilaitostoimintaan. Mikäli vesilaitostoimintaa ei olisi liiketoimintakaupalla myyty Orimattilan Vesi Oy:lle, olisi kyseisiä varoja ei olisi ollut käytettävissä kaupungin muuhun toimintaan. Tästä johtuen pääomалaina ei vaaranna kaupungin kykyä hoitaa muita tehtäviään. Pääomалainan suuruus suhteessa kaupungin verotuloihin ja valtionosuuksiin on pieni, joten tämä ei aiheuta merkittävää riskiä kaupungille. Pääomалaina on suuruudeltaan noin 5 % suhteessa muihin kaupungin tytäryhtiöille myönnettyihin lainoihin.

Kuntalain mukaan kunnan tulee myös huomoida, mitä Euroopan unionin toimnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Orimattilan Vesi Oy ei toimi avoimilla markkinoilla, vaan yhtiöllä on luonnollinen monopoli toiminnassa. Lisäksi pääomasijoitus ei ole EU:n valtiontukisäännösten tarkoittama valikoiva etu, vaikka toimenpide kohdistuu vain yhteen yritykseen, sillä kyseessä ei pääomasijoituksen markkinaehtoisuuden vuoksi ole etu.

Pääomалainasopimus

Osakeyhtiölain mukaan pääomалainasta on tehtävä kirjallinen sopimus. Sopimus on liitteenä. Sopimuksessa on määritelty pääomалainan suuruus ja muut ehdot lainalle, sekä pääomалainan korko. Pääomалainalle määritellään koroksi 12 kuukauden euribor + marginaali 2,5 prosenttiyksikköä.

Pääomалaina maksetaan Orimattilan Vesi Oy:n pankkitilille 1.7.2025.

Talousarviomuutos

Vuoden 2025 talousarviossa ei oltu huomioitu pääomалainan vaikutusta, koska pääomалainan suuruutta ei ollut tiedossa. Pääomалaina kasvattaa antolainasaamisten lisäyksiä. Vuoden 2025 talousarviossa antolainasaamisten määrä oli 1 900 000 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdoll		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa

isuuksia Orimattilassa				
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmaperiin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmaperiin

Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainalla ei ole vaikutusta muiden yritysten toiminnan edellytyksiin. Hinnan määrittelyllä ei ole vaikutusta Orimattilan vetovoimatekijöihin, työllisyyteen tai yritysilmaperiin.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainan liitteen mukaisesti,
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään pääomallainan sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia,
3. päättää maksaa pääomallainan Orimattilan Vesi Oy:n tilille 1.7.2025, sekä
4. päättää muuttaa talousarviota lisäämällä 1 039 090,01 euroa antolainasaamisten lisäykseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy Orimattilan Vesi Oy:n pääomallainan liitteen mukaisesti,
2. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään pääomallainan sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia,
3. päättää maksaa pääomallainan Orimattilan Vesi Oy:n tilille 1.7.2025, sekä
4. päättää muuttaa talousarviota lisäämällä 1 039 090,01 euroa antolainasaamisten lisäykseen.

Venla Avelin ja Jari Hosiaisuus toteivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Toimivalta

Kuntalaki § 14

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

6/2025

20

Kaupunginhallitus

§ 127

14.04.2025

Jakelu

kaupunginvaltuusto

Liitteet

Liite7 Pääomalaina sopimus Orimattilan Vesi Oy

Vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupan kauppahinnan vahvistaminen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 128
94/14.05.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupunginvaltuuston päättäessä vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupasta Orimattilan Vesi Oy:lle 11.11.2024 § 93 valtuusto edellytti kaupunginhallitusta vahvistamaan liiketoiminnan kauppahinnan 31.5.2025 mennessä.

Valtuuston päättäessä liiketoimintakaupasta, kauppahinta määriteltiin sen mukaan mikä on Vesilaitoksen taseessa olevan vaihto-omaisuuden tasearvo per 31.12.2024. Tämä tarkoittaa siis sitä, että omaisuus, mikä Vesilaitoksella on taseessa osana Orimattilan kaupungin toimintaa, myydään sen ostohinnalla Orimattilan Vesi Oy:lle.

Kaupunginhallitus käsitteli vuoden 2024 tilinpäätöksen 31.3.2025. Osana Orimattilan kaupungin tilinpäätöstä oli erillisen taseyksikön, Vesilaitoksen tilinpäätös. Tilinpäätöksessä Vesilaitoksen vaihto-omaisuuden arvo oli 58 966,07 euroa. Tämä määritellään vesihuoltotoiminnan liiketoiminnan kauppahinnaksi. Liiketoiminnan kauppahinta tulee maksaa kaupungin pankkitilille 1.7.2025 mennessä.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupan hinnan määrittelyllä ei ole vaikutusta yritysten toiminnan edellytyksiin. Hinnan määrittelyllä ei ole vaikutusta Orimattilan vetovoimatekijöihin, työllisyyteen tai yritysilmapiiriin.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupan kauppahinnaksi 58 966,07 euroa, ja kauppahinta tulee maksaa 1.7.2025 mennessä.

Päätös Kaupunginhallitus päättää vahvistaa vesihuoltotoiminnan liiketoimintakaupan kauppahinnaksi 58 966,07 euroa, ja kauppahinta tulee maksaa 1.7.2025 mennessä.
Venla Avelin ja Jari Hosiaislouma totesivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Toimivalta Hallintosäännön 6 luku § 1

Jakelu talouspäällikkö Aitkoski,
Orimattilan Vesi Oy

Omistajaohjaus/Orimattilan Vesi Oy

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 129
67/02.07.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson
0400 695 679, kalle.larsson(at)orimattila.fi

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan (Kuntalaki 410/2015 § 46).

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus (Kuntalaki 410/2015 § 47).

Orimattilan vesihuollon organisoinnissa on tapahtunut muutos 1.1.2025 alkaen, kun kaupunginvaltuusto päätti myydä kaupungin omistaman vesihuoltotoiminnan Orimattilan Vesi Oy:lle (kv 11.11.2024 § 93). Orimattilan Vesi Oy:n omistajaohjaus perustuu kaupunginhallituksen vastuuseen omistajapolitiikan linjaamisesta.

Yhtiön vuoden 2026 talousarvion valmistelun osalta tavoitteena on turvata yhtiön taloudellinen vakaus sekä taata kohtuulliset käyttö- ja perusmaksut asiakkaille. Omistaja ei edellytä osingonjakovelvoitetta vuodelle 2026. Samalla yhtiölle asetetaan selkeät raamit talousarvion laadinnalle ja käyttö- ja perusmaksujen tarkistuksille.

Kaupunginhallituksen tämänhetkinen tahtotila on, että talousarvion tulee tuottaa positiivinen tulos myös lainanhoitokulujen jälkeen, eikä käyttö- ja perusmaksuja saa korottaa enempää kuin 3,5 prosenttia. Mikäli yhtiön hallitus katsoo, että tätä suurempi korotus on välttämätön yhtiön taloudellisen vakavaraisuuden varmistamiseksi, tulee hallituksen pyytää omistajalta (kaupunginhallitukselta) kirjallinen ennakkokanta. Ennakkokantaa tulee pyytää vasta, kun yhtiön hallitus on varmistanut, että toimitusjohtaja on ryhtynyt kaikkiin mahdollisiin toimiin talousarvion tasapainottamiseksi. Lisäksi pyynnön tulee sisältää perusteellinen selvitys siitä, miksi yli 3,5 prosentin korotusta pidetään taloudellisesti täysin välttämättömänä.

Omistajaohjauksen tavoitteena on varmistaa, että Orimattilan Vesi Oy toimii taloudellisesti kestäväällä tavalla, säilyttää palvelunsa laadun ja turvaa toiminnan jatkuvuuden. Omistajaohjauksen avulla kaupunki haluaa varmistaa ennakoitavan ja avoimen päätöksenteon myös maksujen muutostilanteissa. Mikäli yhtiön hallitus vaihtuu,

toimitusjohtaja vastaa siitä, että uusi hallitus saa tämän omistajaohjauksen tiedoksi heti toimikautensa alussa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus antaa Orimattilan Vesi Oy:n hallitukselle ja toimitusjohtajalle omistajaohjauksena, että yhtiön vuoden 2026 talousarvio on laadittava siten, että:
 - tulos on positiivinen myös lainanhoitokulujen jälkeen.
 - käyttö- ja perusmaksuja ei koroteta yli 3,5 prosentin ilman kaupunginhallituksen etukäteen antamaa kirjallista ennakkokantaa.
2. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus katsoo, että yli 3,5 prosentin korotus on taloudellisista syistä välttämätön, tulee hallituksen pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokanta perustellen hakemustaan laajasti ja osoittaen, että toimitusjohtaja on tehnyt kaiken mahdollisen yhtiön talousarvion tasapainottamiseksi.
3. Omistaja ei edellytä Orimattilan Vesi Oy:ltä osingonmaksua vuodelta 2026.
4. Kaupunginhallitus valtuuttaa konsernijohtoon seuraamaan Orimattilan Vesi Oy:n talousarvion valmistelua ja raporttoimaan kaupunginhallitukselle mahdollisista poikkeamista tai muista olennaisista muutostarpeista.
5. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus vaihtuu, toimitusjohtaja vastaa tämän omistajaohjauksen tiedottamisesta uudelle hallitukselle sen aloittaessa tehtävänsä.

- Päätös
1. Kaupunginhallitus päätti antaa Orimattilan Vesi Oy:n hallitukselle ja toimitusjohtajalle omistajaohjauksena, että yhtiön vuoden 2026 talousarvio on laadittava siten, että:
 - tulos on positiivinen myös lainanhoitokulujen jälkeen.
 - käyttö- ja perusmaksuja ei koroteta yli 3,5 prosentin ilman kaupunginhallituksen etukäteen antamaa kirjallista ennakkokantaa.
 2. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus katsoo, että yli 3,5 prosentin korotus on taloudellisista syistä välttämätön, tulee hallituksen pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokanta perustellen hakemustaan laajasti ja osoittaen, että toimitusjohtaja on tehnyt kaiken mahdollisen yhtiön talousarvion tasapainottamiseksi.
 3. Omistaja ei edellytä Orimattilan Vesi Oy:ltä osingonmaksua vuodelta 2026.
 4. Kaupunginhallitus valtuuttaa konsernijohtoon seuraamaan Orimattilan Vesi Oy:n talousarvion valmistelua ja raporttoimaan kaupunginhallitukselle mahdollisista poikkeamista tai muista olennaisista muutostarpeista.
 5. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus vaihtuu, toimitusjohtaja vastaa tämän omistajaohjauksen tiedottamisesta uudelle hallitukselle sen aloittaessa tehtävänsä.

Venla Avelin ja Jari Hosiaislouma totesivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku § 2

Jakelu Orimattilan Vesi Oy

Omistajaohjaus, Orimattilan Asunnot Oy

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 130
67/02.07.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

kaupunginjohtaja Kalle Larsson
0400 695 679, kalle.larsson(at)orimattila.fi

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan (Kuntalaki 410/2015 § 46).

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus (Kuntalaki 410/2015 § 47).

Konserniohjeen mukaisesti Orimattilan Asunnot Oy on pyytänyt omistajaohjausta kiinteistökannan kehittämiseen Orimattilan kaupunginhallitukselta. (Julkisuuslaki § 24, kohta 17)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa omistajaohjausta Orimattilan Asunnot Oy:lle.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa omistajaohjausta kiinteistökannan kehittämiseksi Orimattilan Asunnot Oy:lle.
Ville Erola totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Pykälän osalta puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen ensimmäinen varapuheenjohtaja Riitta Lonka.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku § 2

Jakelu Orimattilan Asunnot Oy

Pennalan Porkkallion tonttien alennuskampanja

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 131

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunginjohtaja Kalle Larsson
kalle.larsson(at)orimattila.fi, 0400 695679

Kaupungin tonttien kysyntä on ollut viime vuosina vähäistä. Tämä johtuu osittain yleisestä taloustilanteesta, erityisesti korkojen noususta ja inflaatiosta, jotka ovat heikentäneet kotitalouksien halukkuutta investoida uusiin asuinrakennushankkeisiin. Viimeisen puolen vuoden aikana inflaatio on kuitenkin hellittänyt, ja korot ovat laskeneet. Talousasiantuntijat ennustavat tämän myönteisen kehityksen jatkuvan, mikä luo suotuisat edellytykset asuntorakentamisen edistämiseksi.

Orimattilan kaupunki toteuttaa vuonna 2025 asumisen markkinointikampanjan, jonka yhtenä tavoitteena on tonttien myyminen Pennalan Porkkalliosta. Tonttien alennuskampanjan avulla voidaan tehostaa markkinointikampanjan onnistumista, lisätä kiinnostusta kaupungin tonttitarjontaan ja kasvattaa Orimattilan vetovoimaa omakotitalon rakentajien keskuudessa.

Alennuskampanjan tavoitteena on edistää alueen asuinrakentamista, houkutella uusia asukkaita Orimattilaan ja hyödyntää kaupungin tonttivarantoa tehokkaasti. Samalla kampanja toimii osana kaupungin markkinointia ja vahvistaa Orimattilan asemaa kilpailukykyisenä vaihtoehtona omakotirakentajille.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	x			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	x			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	x			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	x			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle Pennalan Porkkallion tonttien alennuskampanjan käynnistämistä seuraavin ehdoin:

1. Kampanja toteutetaan 1.7.–30.9.2025 välisenä aikana.
2. Kampanja koskee Pennalan Porkkallion alueen omakotitontteja.
3. Myyntihinta tontille kampanjan aikana on 500 euroa. Kampanja koskee vain myytäviä, ei vuokrattavia tontteja.
4. Rakentaminen tulee olla valmis viimeistään 31.12.2027.
5. Mikäli lopputarkastusta ei ole suoritettu määräaikaan mennessä, ostaja sitoutuu maksamaan tontista valtuuston päättämän listahinnan, josta vähennetään aiemmin maksettu 500 euroa.
6. Kampanjaa markkinoidaan kaupungin verkkosivuilla, sosiaalisessa mediassa sekä muissa sopivissa kanavissa.

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy kampanjan ehdot ja valtuuttaa kaupungin viranhaltijat toteuttamaan kampanjan mukaiset toimenpiteet.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle Pennalan Porkkallion tonttien alennuskampanjan käynnistämistä seuraavin ehdoin:

1. Kampanja toteutetaan 1.7.–30.9.2025 välisenä aikana.
2. Kampanja koskee Pennalan Porkkallion alueen omakotitontteja.
3. Myyntihinta tontille kampanjan aikana on 500 euroa. Kampanja koskee vain myytäviä, ei vuokrattavia tontteja.
4. Rakentaminen tulee olla valmis viimeistään 31.12.2027.
5. Mikäli lopputarkastusta ei ole suoritettu määräaikaan mennessä, ostaja sitoutuu maksamaan tontista valtuuston päättämän listahinnan, josta vähennetään aiemmin maksettu 500 euroa.
6. Kampanjaa markkinoidaan kaupungin verkkosivuilla, sosiaalisessa mediassa sekä muissa sopivissa kanavissa.

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy kampanjan ehdot ja valtuuttaa kaupungin viranhaltijat toteuttamaan kampanjan mukaiset toimenpiteet.

Toimivalta Kuntalaki 39 §

Jakelu Valtuusto

Kaupungin myöntämien asuntolainojen käsittely

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 132
125/02.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(at)orimattila.fi

Orimattilan kaupunki on myöntänyt kuntalaisille asuntolainoja omakotitalojen rakentamiseen, hankintaan, peruskorjaukseen ja perusparantamiseen sekä osakehuoneistojen hankintaan. Lainoja on myönnetty vuosina 1969-1996. Lainat ovat olleet aravalainoja, missä kaupunki on ollut velkasuhteessa valtioon, ja kaupunki on myöntänyt lainoja yksityishenkilöille, jolloin yksityishenkilöt ovat olleet velkasuhteessa kaupunkiin.

Orimattilan kaupungin taseessa on vanhoja lainoja ja niihin liittyviä korkoja 35 662,76 euroa. Velat ovat vuosilta 1982, 1985, 1987 ja 1990. Veloilla on ollut 18 vuoden maksuajat. Velat ja niihin liittyvät korot on eritelty liitteissä 1, 2, 3 ja 4. Liitteet eivät ole julkisia Lain viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24 mom. 23 mukaan.

Lain velan vanhentumisesta (728/2003) § 13 a mukaan luonnollisen henkilön sopimukseen perustuva rahavelka vanhentuu viimeistään, kun 20 vuotta on kulunut velan erääntymisestä. Velka myös vanhenee § 4 mukaan, 3 vuoden kuluttua eräpäivästä, jollei vanhentumista ole katkaistu. Lainat tai niiden korkokulut eivät ole olleet perinnässä vuosina 2021-2024. Lainat ovat siten vanhentuneet.

Velkojen vanhentumisen myötä velkat kirjataan kaupungin kuluksi.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia

Kaupunginhallitus

§ 132

14.04.2025

Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin
--	--	---	--	--

Velkojen vanhentumisella ja poistamisella taseesta ei ole vaikutusta yritysten toiminnan edellytyksiin Orimattilassa, eikä vaikutusta työllisyyteen, aluetalouteen tai yritysilmapiiriin.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1. liitteiden 1, 2, 3 ja 4 mukaiset velat todetaan vanhentuneiksi
1.1.2025

2. poistetaan kirjanpidosta liitteiden 1, 2, 3 ja 4 mukaiset velat ja
korot, yhteensä 35 662,76 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että

1. liitteiden 1, 2, 3 ja 4 mukaiset velat todetaan vanhentuneiksi
1.1.2025

2. poistetaan kirjanpidosta liitteiden 1, 2, 3 ja 4 mukaiset velat ja
korot, yhteensä 35 662,76 euroa.

Toimivalta

Hallintosäännön 6 luku § 1

Jakelu

talouspäällikkö Aitkoski

Eron myöntäminen sivistysjohtaja Mika Silvennoiselle

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 133
130/01.01.05/2025

Valmistelu ja lisätiedot henkilöstöpäällikkö Anniina Mäki
p. 044 781 3997, anniina.maki(at)orimattila.fi

Sivistysjohtaja Mika Silvennoinen on ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan 1.5.2025 alkaen. Viimeinen virantoimituspäivä on siten 30.4.2025.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää eron sivistysjohtaja Mika Silvennoiselle siten, että hänen viimeinen virantoimituspäivä on 30.4.2025.

Päätös Kaupunginhallitus päätti myöntää eron sivistysjohtaja Mika Silvennoiselle siten, että hänen viimeinen virantoimituspäivä on 30.4.2025.

Toimivalta Hallintosääntö 8. luku 11 §, 21 §

Jakelu Mika Silvennoinen,
palkka- ja henkilöstösihteeri

Sivistysjohtajan viran täyttölupa

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 134
131/01.01.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot henkilöstöpäällikkö Anniina Mäki
p. 044 781 3997, anniina.maki(at)orimattila.fi

Sivistysjohtaja johtaa sivistystoimialaa. Sivistysjohtajan virkatehtävät määräytyvät voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti. Sivistysjohtaja on kaupungin johtoryhmän jäsen.

Sivistystoimialaan kuuluvat seuraavat palvelualueet: opetuspalvelut, varhaiskasvatuspalvelut sekä vapaa-aika- ja hyvinvointipalvelut.

Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Viran kokonaispalkka on 7250 € ja virka voidaan täyttää aikaisintaan 22.7.2025 alkaen.

Hallintosäännön 8.luvun 11 §:n mukaan toimialajohtajan valinnasta päättää kaupunginhallitus ja 9 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi valinnasta päättävä viranomainen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan sivistysjohtajan virkaan ja julistaa viran julkisesti haettavaksi. Virka voidaan täyttää aikaisintaan 22.7.2025 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti myöntää täyttöluvan sivistysjohtajan virkaan ja julistaa viran julkisesti haettavaksi. Virka voidaan täyttää aikaisintaan 22.7.2025 alkaen.

Toimivalta Hallintosääntö 8.luku 11 §, 9 §

Jakelu henkilöstöpäällikkö Mäki,
palkka- ja henkilöstösihteeri Karstila,
sivistysvaliokunnan sihteeri Soikkeli

Kutsu Suomen museoliiton vuosikokoukseen 22.5.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 135
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Suomen museoliitto ry, Finlands museiförbund rf:n sääntömääräinen vuosikokous pidetään torstaina 22.5.2025, klo 13.30. Kokouspaikka on Porin Promenadikeskuksen Promenadisali, Yrjönkatu 17, Pori. Kokoukseen ei voi osallistua etäyhteydellä.

Jäseniä pyydetään valtuuttamaan jäsenluokan mukainen määrä virallisia kokousedustajia. Valtuutus pyydetään toimittamaan sähköpostitse osoitteeseen museoliitto@museoliitto.fi viimeistään 2.5.2025.

Vuosikokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- esitetään edellisen vuoden tilinpäätös, toimintakertomus ja tilintarkastajan lausunto
- päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta
- päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille tilivelvollisille
- määrätään jäsenmaksut seuraavaksi toimintavuodeksi
- vahvistetaan toimintasuunnitelma ja talousarvio kuluvalle toimintakaudelle
- valitaan hallituksen puheenjohtaja ja muut jäsenet erovuorossa olevien tilalle
- valitaan tilintarkastaja ja varatilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö
- määrätään hallituksen palkkiot ja matkakorvausperusteet.

Esityslista liitteineen sekä tarkemmat ohjeet osallistumisesta lähetetään noin kaksi viikkoa ennen kokousta sähköpostitse niille kokousedustajille, joiden valtuutukset ja sähköpostiosoitteet on toimitettu määräpäivään mennessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Kaupunginhallitus

§ 135

14.04.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Kaupunginhallitus päättää, että Orimattilan kaupungin edustajiksi nimetään vapaa-aika ja hyvinvointipäällikkö Minna Sirnö.

Päätös

Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Kaupunginhallitus päättää, että Orimattilan kaupungin edustajiksi nimetään vapaa-aika ja hyvinvointipäällikkö Minna Sirnö.

Toimivalta

Hallintosääntö 5.luku

Jakelu

vapaa-aika ja hyvinvointipäällikkö Sirnö

Kutsu Provincia Oy:n osakaskokous 10.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 136
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Lahden kaupunki kutsuu Provincia Oy:n osakkaat osakassopimuksen mukaiseen vuosittaiseen osakaskokoukseen 10.4.2025 klo 8.00–9.00.

Osakaskokouksessa käsitellään varsinaisen yhtiökokouksen esityslistan mukaiset asiat, käydään omistajaohjausneuvottelut ja saadaan tilannekatsaus edellisessä osakaskokouksessa perustetulta työryhmältä hankintalain valmisteluun liittyen.

Kokous järjestetään Teams-kokouksena. Pyydämme ilmoittamaan edustajanne nimen ja sähköpostiosoitteen Provincia Oy:n talousjohtajalle Tapio Jaakkolalle tapio.jaakkola@provincia.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedokseen. Orimattilan kaupunkia osakaskokouksessa edusti hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Päätös Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedokseen. Orimattilan kaupunkia osakaskokouksessa edusti hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Toimivalta Hallintosääntö luku 5

Jakelu Provincia Oy,
valittu kokousedustaja

Kutsu Provincia Oy varsinainen yhtiökokous 24.4.2025 klo 9.00

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 137
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Provincia Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään torstaina 24. päivänä huhtikuuta 2025 klo 9.00.

Varsinainen yhtiökokous pidetään Teams-etäyhteyden avulla. Kalenterikutsu ja linkki toimitetaan, kun yhtiökokousedustaja on ilmoitettu.

Yhtiökokousedustajat pyydetään ilmoittamaan ja valtakirjat/edustuspäätökset toimittamaan sekä ilmoittamaan sähköpostiosoite Teams-linkkiä varten viimeistään 17.4.2025 mennessä Tapio Jaakkolalle (tapio.jaakkola@provincia.fi).

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Kokouksen avaaminen
2. Kokouksen järjestäytyminen
3. Läsnäolijoiden toteaminen ja ääniluettelon vahvistaminen
4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
5. Esityslistan hyväksyminen
6. Vuoden 2024 tilinpäätöksen esittäminen
7. Tilinpäätöksen vahvistaminen
8. Taseen osoittaman voiton käyttäminen
9. Vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen
11. Hallituksen jäsenten määrästä päättäminen
12. Hallituksen kokoonpano
13. Tilintarkastusyhteisön valinta
14. Nimitystoimikunnan jäsenten valinta
15. Hyvä hallintotapa -ohjeen hyväksyntä
16. Muut asiat
17. Kokouksen päättäminen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

§ 137

14.04.2025

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää kokousohjeesta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi. Erillistä kokousohjetta ei annettu. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Toimivalta

Hallintosääntö luku 5

Jakelu

Provincia Oy,
valittu kokousedustaja

Kokouskutsu Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous 29.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 138
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään tiistaina 29.4.2025
klo 9.00- 12.00 Teams-etäkokouksena.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- tilinpäätöksen vahvistaminen
- taseen osoittaman voiton käyttäminen
- hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta päättäminen
- yhtiön hallintosäännön muuttaminen konsernihallintosäännöksi
- konserniohjeen hyväksyminen
- Digione-erillisratkaisu
- markkinaehtoisen tytäryhtiön perustaminen
- hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
- hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitseminen
- nimitystoimikunnan valinta
- ohjausryhmien jäsenten valinta
- hallituksen, ohjausryhmien sekä nimitystoimikunnan palkkioista päättäminen
- hallinnointiraportti 2024

Osakkeenomistajien on ilmoittauduttava kokoukseen etukäteen viimeistään 22.4.2025 [tämän Webropol linkin](#) kautta ja liitettävä lomakkeelle oheinen tai vastaava valtakirja tai vaihtoehtoisesti yhtiökokousvaltuutus koskeva kunnanhallituksen tai vastaavan pöytäkirjaote.

Kaikki yhtiökokoukseen ilmoittautuneet henkilöt tulevat saamaan torstaina 24.4.2025 ohjeet sekä linkin etäkokoukseen liittymistä varten.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää päättää, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa talouspäällikkö Eero Aitkoski, varalla hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi ja päätti, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa talouspäällikkö Eero Aitkoski, varalla hallintojohtaja Lilli Peltonen.

Toimivalta

Hallintosääntö 5.luku

Jakelu

Tiera Oy,
valittu kokousedustaja

PHP Holding Oy:n varsinainen yhtiökokous 6.5.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 139
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

PHP Holding Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään tiistaina 6.5.2025 klo 18.00 Lahden Messukeskuksessa, Lahti Halli/kokoustilat, Salpausselänkatu 5 B, 15110 Lahti.

Kokoukseen ilmoittautuneiden luetteloiminen alkaa klo 17.00.

Yhtiön osakasluetteloon merkityn osakkeenomistajan, joka haluaa osallistua yhtiökokoukseen, tulee ilmoittautua yhtiön 6.5.2025 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen seuraavasti:

- a) PHP Holding Oy:n internetsivujen kautta osoitteessa www.php.fi/yhtiokokous; tai
- b) Sähköpostitse osoitteeseen ari.turunen@php.fi viimeistään perjantaina 2.5.2025 klo 16.00.

Ilmoittautumisen yhteydessä tulee ilmoittaa osakkeenomistajan nimi, henkilötunnus / y-tunnus, osoite, puhelinnumero sekä mahdollisen avustajan, valtuutetun asiamiehen tai lakimääräisen edustajan nimi.

Kokouksessa käsitellään mm. seuraavat asiat:

- Tilikauden 1.1.–31.12.2024 tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen
- Tilikauden 1.1.–31.12.2024 tilinpäätöksen vahvistaminen
- Taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonjaosta päättäminen tilikauden 1.1.–31.12.2024 tilinpäätöksen perusteella
- Osatilikauden 1.1.–31.1.2025 tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen
- Osatilikauden 1.1.–31.1.2025 tilinpäätöksen vahvistaminen
- Taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonjaosta päättäminen osatilikauden 1.1.–31.1.2025 tilinpäätöksen perusteella
- Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- Tilintarkastajan palkkiosta päättäminen ja tilintarkastajan valitseminen
- Yhtiön asettaminen selvitystilaan ja selvitysmiehen valitseminen
- Yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Tero Jäppinen.

Päätös Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi ja päätti, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Tero Jäppinen.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku

Jakelu PHP Holding Oy,
valittu kokousedustaja Jäppinen

Salpakierto Oy:n osakaskokous 24.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 140
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Salpakierto Oy:n yhtiökokous lähenee ja omistajien olisi syytä keskustella yhtiökokousasioista ennen itse kokousta, mutta myös hankintalain oletetuista muutoksista ja niiden vaikutuksista olisi syytä vaihtaa muutama sana. Osakkaiden kokous on 24.4 klo 15, kokous pidetään teams- kokouksena.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi ja päättää päättää, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Saku Salminen.

Päätös Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi ja päätti, että erillistä kokousohjetta ei anneta. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa Saku Salminen.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku

Jakelu Salpakierto Oy,
valittu kokousedustaja Salminen

Kokousedustajan nimeäminen As Oy Artjärven Kotokolmio varsinainen yhtiökokous 10.4.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 141
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Asunto Oy Artjärven Kotokolmion varsinainen yhtiökokous järjestetään 10.4.2025 klo 10.00 alkaen Artjärvellä, Länsi-Kymen Osuupankin kokoustilassa (Salmelantie 2, 16200 Artjärvi).

Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 11 §:n mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat. Kokousasiakirjat ovat nähtävillä kahta viikkoa ennen Isännöintitoimisto Miran Oy:n toimistossa (Erkontie 23, Orimattila) arkisin klo 9-15:00. Asiakirjat ovat nähtävänä myös yhtiökokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi. Orimattilan kaupungilta ei edustajaa kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi. Orimattilan kaupungilta ei edustajaa kokouksessa. Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku

Jakelu As Oy Artjärven Kotokolmio

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 142

02.04.2025
14.04.2025

**Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Vaasan hallinto-oikeus
diaarinumero 1782/2024**

Ympäristövaliokunta 02.04.2025 § 28

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Aili Särmälä ja Ilpo Partanen ovat valittaneet Orimattilan kaupungin ympäristövaliokunnan 15.11.2024 § 94 päätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen. Päätös koski Teriaho Arto Toiminimen maa-ainestien- ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa maa-ainesten ottoon, rikotukseen, murskaukseen ym. kiinteistöillä Eerola 560-406-3-8 ja Harjula 560-406-4-17, Luhtikylä, Orimattila.

Vaasan hallinto-oikeus on 10.3.2025 pyytänyt Orimattilan kaupungilta vastinetta valituksen johdosta. Vastinetta pyydetään viimeistään 7.4.2025. Vastineessa on ilmoitettava asian diaarinumero 1782/2024.

Ympäristönsuojelusihterin ehdotus

Ympäristövaliokunta on tutustunut Aila Särmälän ja Ilpo Partasen 27.12.2024 päivättyyn valitukseen.

Ympäristönsuojelusihteri on 10.3.2025 käynyt maastossa tutustumassa nykytilanteeseen valittajien kiinteistöllä. Samalla on todettu, että valittajat ovat kärsineet pölyhaitasta 18.1.2025 ja 20.1.2025 vaikka varsinaista toimintaa montulla ei ole ollut. Lisäksi Viime vuonna 17.7., 18.7., 19.8. ja 3.10.2024 on valittajien kiinteistöllä havaittu pölyhaittaa.

Ympäristönsuojelusihteri on 12.3.2025 käynyt maastossa tutustumassa toiminnanharjoittajan kohteessa nykytilanteeseen ja keskustellut toiminnanharjoittajan ja hänen konsulttinsa kanssa esitetystä pölyongelmasta naapurikiinteistöllä ja pölyn vähentämiskeinoista. Vähentämiskeinoista olivat esillä valittajien kohdalla olevan kuoritun alueen peittäminen pölyhaitan estämiseksi ja soranoton yläreunan loiventaminen. Lisäksi maastossa on tarkastettu, että ottoalue on merkitty maastoon, tukitoiminta-alue on perustettu, kiinteät korot on merkitty ja ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle tietä pitkin on estetty.

Käynnin jälkeen toiminnanharjoittaja toimitti liitteenä olevat tuuli- ja lumitilanteet tammikuun pölyhaittapäiviltä 18.1. ja 20.1.2025. Niiden perusteella 18.1. tuulen suunta on ollut pääosin lännestä, mutta 20.1. tuuli on ollut pääosin pohjoisesta.

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 142

02.04.2025
14.04.2025

Liite 4

Kaupunginhallitus päättää antaa valituksesta (asian diaarinumero 1782/2024) seuraavanlaisen vastineen Vaasan hallinto-oikeudelle:

Kaupunginhallitus katsoo, että aloittamisluvan täytäntöönpanokielto ei ole tarpeen, koska lupapäätöksessä on esitetty riittävät lupamääräykset toiminnan valvomiseksi. Kaupunginhallitus katsoo, että valittajien kiinteistöllä tulee viipymättä tehdä pölymittaus. Mittaus tulee teettää sertifioidulla pölyasiantuntijalla. Siinä tulee selvittää mistä pöly on peräisin, pölyhaitan vakavuus ja esittää mahdolliset lisätoimenpiteet haitan vähentämiseksi.

Yllä mainituin perustein valitus on perusteettomana hylättävä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta esittää, että kaupunginhallitus antaa ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen vastineen Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta/ Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024.

Päätös

Ympäristövaliokunta totesi, että sekä valittajan että toiminnanharjoittajan puolelta on ympäristövaliokunnalle toimitettu asiasta lisätietoja.

Valittajalta on saatu kuvamateriaalia ja toiminnanharjoittajalta 1.4.2025 päivätty pölyselvitys. Pölyselvitys liite 5.

Ympäristövaliokunnalle toimitetut lisätiedot toimitetaan lausunnon mukana edelleen Vaasan hallinto-oikeuteen.

Pölyselvityksen toimittaminen ei poista toiminnanharjoittajan veloitetta hyväksyttää tarkempi pölymittaussuunnitelma sertifioituine mittaaajineen erikseen valvontaviranomaisella.

Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti esittää kaupunginhallitukselle ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen vastineen antamista Vaasan hallinto-oikeudelle.

Kaupunginhallitus on saanut jatkoaikaa vastineen toimittamiselle 21.4.2025 saakka.

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. § 7

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 28
§ 142

02.04.2025
14.04.2025

Jakelu Orimattilan kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 142
46/11.01.00/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa ympäristövaliokunnan päätöksen mukaisen vastineen Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta/ Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024.

Kaupunginhallitus on saanut jatkoaikaa vastineen toimittamiselle 21.4.2025 saakka.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa ympäristövaliokunnan päätöksen mukaisen vastineen Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta/ Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024. Kaupunginhallitus on saanut jatkoaikaa vastineen toimittamiselle 21.4.2025 saakka.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu Ympäristövaliokunnan sihteerin kautta Vaasan hallinto-oikeudelle

Liitteet

Liite8 Selvitys tuuli- ja lumitilanteesta

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 75
valiokunta

18.03.2025

Kaupunginhallitus § 143

14.04.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen 25.11.2024 teollisuusalueen suunnittelusta

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.03.2025 § 75

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Elinvoimatoimiala on saanut käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien teollisuusalueen suunnittelua Artjärvellä.

Aloitteen tiivistelmä

Artjärvellä on tyhjä yritysalue Sorvarintien päässä, joka on muutettu asuinalueeksi. Se tulisi välittömästi palauttaa teollisuusalueeksi.

Taustaa

Sorvarintien pienteollisuusalue kaavoitettiin Artjärven kunnassa 80-luvulla. Alue ei lähtenyt rakentumaan. Kaavamuutos tehtiin kunnan aloitteesta 2009-2010. ”Teollisuustonteilla ei ole ollut kysyntää, minkä vuoksi alueen suunnittelu asuntoalueeksi on perusteltua. Teollisuusalueen muuttamista asuntoalueeksi puoltavat myös sen keskeinen sijainti asutuksen ja palveluiden vieressä sekä teollisuuden aiheuttamat maisemahaitat ja häiriö asutukselle.”

Kaavamuutoksessa poistettiin rakentamattomat teollisuusaluevaraukset ja osoitettiin tilalle 17 erillispientalon rakennuspaikkaa. Sorvarintien katualue katkaisiin ennen konepajan tonttia, koska tie kulki yrityksen piha-alueen läpi. Asuntoalueelle kulkua varten muutettiin Sorvarinkuja -niminen kevytliikenteen väylä Salmenrannantie -nimiseksi katualueeksi.

Asemakaavamuutoksesta valitettiin hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Oikeuskäsittelyn aikana Artjärven kunta liitettiin Orimattilaan. KHO hylkäsi valituksen ja asemakaavamuutos sai lainvoiman. Orimattilan kaupunki ei ole rakentanut asemakaavan mukaista Salmenrannantietä eikä omakotialueen tontteja ole laitettu myyntiin. Alue on yhä rakentumatta. Alueella kulkee vesi- ja viemäriputket rannassa olevalle omakotitalolle.

Vastaus

Alueen asemakaavamuutoksen laatiminen otetaan tarkasteltavaksi seuraavan kaavoitusohjelman valmistelussa. Kaavoitusohjelmasta päättää kaupunginvaltuusto vuosittain, seuraavan kerran loppuvuodesta 2025.

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 75
valiokunta

18.03.2025

Kaupunginhallitus § 143

14.04.2025

Oheismateriaalit 5-6:

Valtuustoaloite 25.11.2024 /Orimattilan perussuomalaiset
Artjärvi Sorvarintie asemakaavat (karttaote)

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Tämä on valmisteleva päätös, joka ei suoraan vaikuta yrityksiin.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että Sorvarintien asemakaavamuutosta tullaan ehdottamaan kaavoitusohjelmaan. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 20. luku § 2

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 143
324/10.03.01.00/2024

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 75
valiokunta

18.03.2025

Kaupunginhallitus § 143

14.04.2025

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että Sorvarintien asemakaavamuutosta tullaan ehdottamaan kaavoitusohjelmaan. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että Sorvarintien asemakaavamuutosta tullaan ehdottamaan kaavoitusohjelmaan. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu valtuusto

Kaupunginhallitus

§ 359

28.10.2024

Kaupunginhallitus

§ 144

14.04.2025

Valtuustoaloite 30.9.2024 Vakuusrahaston perustaminen Orimattilalaisille pienyrittäjille

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 359

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Valtuutettu Marko Suuronen jätti Orimattilan keskustan valtuustoryhmän puolesta valtuustoaloitteen ” Vakuusrahaston perustaminen Orimattilalaisille pienyrittäjille” kaupunginvaltuuston kokouksessa 30.9.2024, että

- Myytävistä kiinteistöistä saatavat varat kirjataan kaupungin taseessa rahastoon, joka toimii kaupungissa toimivien pienyrittäjien vakuutena tilanteissa missä paikallinen yrittäjä tarvitsee liiketoimintansa aloittamiseen tai kehittämiseen rahoitusta. Yrittäjä ei siis saa suoraa tukea, mutta vakuus helpottaa yrittäjää saada rahoitusta liiketoimintaansa. Koska tästä muodostuu kaupungille riski, vakuus rajataan 25 000 eur/yrittäjä, siihen määrätään aikarajoite, eikä vakuuksien kokonaisuus saa ylittää myytävistä kiinteistöistä saatavaa yhteissummaa. Vakuuksista päättää kaupungin hallitus, virkahenkilön esityksestä, jolloin ylimääräistä organisaatiota rahaston hallintaan ei tarvita. Vakuuksia myönnetään Orimattilaan rekisteröidyille yrityksille, jotka työllistävät pienyrittäjän rajan mukaan alle 10 henkilöä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa aloitteen konsernipalveluiden käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteen konsernipalveluiden käsiteltäväksi.

Jakelu talousjohtaja

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 144
275/02.07.00/2024

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 359
§ 144

28.10.2024
14.04.2025

Valmistelu ja lisätiedot talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski@orimattila.fi

Vastauksena Marko Suurosen ja keskustan valtuustoryhmän aloitteeseen vakuusrahaston perustamisesta, todetaan että kyseinen vakuusrahasto ei ole Kuntalain (410/2015) mukainen, eikä tällaista voida perustaa. Kuntalain § 129 mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen			1	Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Vakuusrahasaton perustamatta jättäminen pitää yritysten tilanteen Orimattilassa nykytilassa. Vakuusrahasto voisi tuottaa positiivisia vaikutuksia työllisyyteen ja aluetalouteen, jos sellainen olisi lain mukaan mahdollista perustaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 359
§ 144

28.10.2024
14.04.2025

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi. Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu valtuusto

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 145

02.04.2025
14.04.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen 11.11.2024 Kylien vesiosuuskuntien toiminnan turvaaminen

Ympäristövaliokunta 02.04.2025 § 26

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Elinvoimatoimiala on saanut käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien kylien vesiosuuskuntien toiminnan turvaamista.

Oheismateriaali; valtuustoaloite 11.11.2024

Vastaus aloitteeseen:

Taustaa

Vesihuolto on kunnan asukkaiden ja alueen elinkeinoelämän kunnan vastuulla oleva välttämättömyyspalvelu. Vesihuoltopalveluiden järjestäminen on tärkeä osa kunnan strategista kehittämistä.

Voimassa olevan vesihuoltolain mukaan kunta vastaa vesihuollon yleisestä kehittämisestä alueellaan (VHL 5§). Lisäksi kunnalle on vesihuoltolain 6 §:ssä säädetty tietyissä tilanteissa vesihuollon järjestämisvastuu.

'Vesi on meidän –kansalaisaloite vesihuollon yksityistämisen estämiseksi' (KAA 2/2020 vp) käynnisti vesihuoltolain muuttamisprosessin, mikä on nyt edennyt lausuntokierroksen jälkeen lakimuutosesitysvaiheeseen.

Valtioneuvoston lainsäädännön arviointineuvosto on 18.3.2025 antanut vesihuoltolain muutosesityksestä tiedotteen.

Nykyistä vesihuoltolakia ehdotetaan muutettavaksi siten, että kunta ei saa myydä vesihuoltoon kohdistuvaa omistustaan, eikä kunnan omistuksessa tai määräysvallassa oleva vesihuoltolaitos saa myydä vesihuolto-omaisuuttaan. Jatkossa saisi perustaa vain kunnan omistuksessa olevia vesihuoltolaitoksia tai asiakasomisteisia vesihuolto-osuuskuntia. Lisäksi kunnille säädettäisiin etuosto-oikeus nykyisin yksityisessä omistuksessa oleviin vesihuoltolaitoksiin. Muilla ehdotetuilla muutoksilla halutaan edistää vesihuollon alueellista yhteistyötä ja rakennemuutosta, kehitetään vesihuollon suunnittelujärjestelmää, täsmennetään kunnan vesihuollon järjestämisvelvollisuutta, selkeytetään vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittämistä ja kiinteistöjen velvollisuutta liittyä laitoksen verkostoon, tehostetaan laitoksen talouden ylläpitoa, parannetaan

vesihuollon maksujen kustannuskattavuutta ja läpinäkyvyyttä sekä tehostetaan lain valvontaa. Jatkossa kaikki yhdyskuntajätevesidirektiivissä tarkoitetut taajamat tulee sisällyttää vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden jätevesiviemäriverkostoon.

Lakiehdotuksella halutaan turvata vesihuollon toiminta ja pitää vesivarat kansallisissa käsissä. Esityksessä on lisäksi arvioitu vesihuoltolaitosten merkitystä kuntataloudelle. Valtioneuvoston lainsäädännön arviointineuvoston mukaan lakiehdotuksessa tulee em. lisäksi kuvata, mitä riskejä ehdotus aiheuttaa kuntien taloudelle, jos kuntien omistamat tai niiden määräysvallassa olevat vesihuoltolaitokset ovat taloudellisesti vaikeassa asemassa. Jos esimerkiksi vesimaksujen korotukset eivät riitä taloudellisen tilanteen kohentamiseen ja vesilaitokseen liittyvä infrastruktuuri on vanhentunutta, millaisia taloudellisia velvoitteita tämä voi mahdollisesti aiheuttaa kunnalle.

Muutosesityksen mukaan olennaisimmat vaikutukset vesihuoltolaitoksista kunnille ovat vesihuoltosuunnitelmien tekeminen, toiminta-alueen säännöllinen arviointi ja valvontatehtävät (terveydensuojeluviranomainen, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja rakennusvalvontaviranomainen).

Orimattilan kaupungin omat toimet

Orimattilassa vesihuoltolaitoksia (vesi- ja jätevesi) ovat Orimattilan Vesi Oy ja kuusi toiminta-alueellista vesiosuuskuntaa. Orimattilassa vesiosuuskunnat ja Orimattilan Vesi Oy eivät vastaa hulevesistä. Hulevesistä vastaa kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta asemakaava-alueilla. Muuten hulevedet ovat kiinteistönomistajien omalla vastuulla.

Orimattilan kaupungin vesihuoltoa valvovat seuraavat kunnalliset viranomaiset: ympäristönsuojeluviranomaisena ja rakennusvalvontaviranomaisena toimiva Orimattilan ympäristövaliokunta ja terveydensuojeluviranomaisen tehtäviä hoitava Päijät-Hämeen ympäristöterveys. Lisäksi valtiolla on omat valvontaviranomaisensa. Valvontaviranomaiset ovat tehneet lakisääteistä valvontaansa olemassa olevien henkilöstöresurssiensa puitteissa ja edistäneet vesiosuuskuntien riskienhallintasuunnitelmia kukin omalta osaltaan.

Osalla vesiosuuskunnista on omia vedenottamoita. Muut ovat Orimattilan Veden tukkuostajia. Orimattilan kaupunki ylläpitää Orimattilan pohjavesien suojelusuunnitelmaa yhdessä vesiosuuskuntien, Orimattilan Veden ja viranomaisten kanssa.

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 145

02.04.2025
14.04.2025

Pohjavesien suojelusuunnitelma päivitetään tänä vuonna 2025. Siihen on haettu valtion avustusta Hämeen ELY-keskukselta.

Vesiosuuskunnilla ei ole omia jätevedenpuhdistamoita. Ne vesiosuuskunnat, joilla on myös jäteveden osalta toiminta-alueet tukeutuvat toiminnassaan Orimattilan Veden Vääräkosken jätevedenpuhdistamoon.

Orimattilan kaupunki on edistänyt vesihuoltolaitostensa yhteistyötä vuosittain järjestettävillä vapaamuotoisilla yhteistapaamisilla ja riskienhallintaa on harjoitettu yhteisissä harjoituksissa. Orimattilan kaupunki on mahdollistanut vesiosuuskunnille osallistumisen valtakunnallisiin koulutuksiin teamsin kautta Orimattilan kaupungintalolla.

Vesihuoltolaitosten toiminnan turvaamista on edistetty yhteisillä hankinnoilla. Hankkeistamalla näihin on saatu myös ulkopuolista rahoitusta. Lisäksi Orimattilan kaupunki on tarvittaessa mennyt takuumieheksi vesihuoltolaitoksen laina-asioissa.

Vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden muutokset käsittelee Orimattilan kaupunki. Orimattilan kaupungin vahvistamien toiminta-alueiden kiinteistöjen liittymisvelvollisuuden edistämistä on parannettu tänä vuonna, 2025, palkkaamalla neljän kuukauden määräaikainen ympäristötarkastaja. Tämän toimenpiteen toivotaan parantavan vesihuoltolaitosten taloudellista tilannetta, edistävän paikallista muuta yritystoimintaa ja mahdollistavan uusien asukkaiden ja yritysten muuttamisen Orimattilaan.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 145

02.04.2025
14.04.2025

Vaikuttaa positiivisesti yrittäjäpiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yrittäjäpiiriin
--	---	--	--	--

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle ympäristösuojelusihteerin valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen.
Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta Hallintosääntö 20. luku § 2

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 145
305/11.04.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristösuojelusihteerin Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen(at)orimattila.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle ympäristösuojelusihteerin valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen.
Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 145

02.04.2025
14.04.2025

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle ympäristösuojelusihteerin valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu valtuusto

**Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta
jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025**

Ympäristövaliokunta 02.04.2025 § 30

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteeri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen on asettanut ehdotuksen jätehuoltomääräyksiä julkisesti nähtäville toimialueen kuntien verkkosivuille ja varaa hallintolain 41 §:n mukaisen vaikutusmahdollisuuden mielipiteiden lausumiseen. Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaiselta pyydetään lausuntoa ehdotuksesta 9.5.2025 mennessä. Jätelautakunta päättää jätehuoltomääräyksistä syyskuussa 2025. Jätehuoltomääräykset on tarkoitus saattaa voimaan 1.10.2025, jotta biojätteen erilliskeräyksen laajentaminen on mahdollista 1.1.2026 alkaen.

Jätehuoltomääräyksiin ehdotetaan seuraavia keskeisiä muutoksia:

- Salpakierron kilpailuttamien sekajätteen kuljetusten tarkempi alkamisaikataulu 2026-2027
 - Heinolan taajama-alueella 1.4.2026
 - Pukkilassa, Myrskylässä ja Orimattilassa pois lukien Orimattila Artjärvellä 1.6.2026 alkaen
 - Hollolassa 1.9.2026 alkaen
 - Asikkalassa ja Padasjoella 1.11.2026 alkaen
 - Lahdessa 1.3.2027 alkaen
- Biojätteen kiinteistökohtaisen erilliskeräyksen (tai kompostoinnin) laajentaminen Orimattilan keskustaajamaan ja Vääksyyn 1.1.2026
 - biojätteen pakollinen jokaisen kiinteistön erilliskeräys (tai kompostointi) on jo voimassa:
Lahti (120333 asukasta), Nastola (13682 asukasta), Heinola (13682 asukasta)
 - uusina tulossa Orimattilan kt. (8847 asukasta), Vääksy (4778 asukasta)
- Yhteisen jäteastian (jätekimppa) ja yhteisen kompostorin etäisyyssehtojen väljentäminen
 - Jatkossa yhteisen jäteastian (jätekimppa) tai yhteisen kompostorin käyttö olisi mahdollinen
 - ✓ Saman yksityistien varrella asuville
 - ✓ Saarikiinteistöille mantereeseen venepaikan yhteydessä tai enintään kolme kilometriä rantautumispaikasta
 - ✓ Tiiviisti asutulla alueella 500 m päässä jäteastiasta
 - ✓ Muualla enintään 3 km päässä jäteastiasta.

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 30
§ 146

02.04.2025
14.04.2025

- Yhteistä kompostoria voi käyttää enintään 5 huoneistoa tai vapaa-ajan rakennusta.
- Salpakierrolla ja jätehuoltoviranomaisella on mahdollista kieltää yhteisen jäteastian käyttö, jos yhteisen jäteastian käytöstä aiheutuu haittaa terveydelle, ympäristölle, jätteenkuljettajan työturvallisuudelle tai jos yhteisen jäteastian käyttö ei edistä jätehuollon yleistä toimivuutta.
- Lietesäiliöiden maksimi tyhjennysvälien muuttaminen
Pisimmiksi tyhjennysväleiksi ehdotetaan:
 - Vakinainen asuminen, sisältää käymäläjätevesiä, 1v
 - Vakinainen asuminen, sisältää vain pesuvesiä, 2v
 - Vapaa-ajan rakennukset ja muut rakennukset, joissa ei ole vakituksia asukkaita, 3v.

Ympäristönsuojelusihteerin ehdotus

Orimattilan ympäristövaliokunta päättää antaa seuraavanlaisen ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon Lahden seudun jätehuoltoviranomaiselle koskien ehdotusta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025:

Ympäristövaliokunta toteaa, että ympäristövaliokunnalla ei ole huomautettavaa sekajätteen kuljetusten alkamisaikataulun ja yhteisen kompostorin käytön rajaamisen osalta.

Ympäristövaliokunta katsoo, että biojätteen kiinteistökohtaisen erilliskeräyksen (tai kompostoinnin) laajentaminen Orimattilan keskustaaajamaan vähentänee jatkossa rottahaittoja. Jätekimppojen ja yhteisen kompostorin etäisyysehtojen väljentäminen taas parantaa asukkaiden jätehuollon toimivuutta. Lietteiden tyhjennysvälien osalta ympäristövaliokunta kaipaa vielä tarkentamista: tyhjennysvälejä ei tule pidentää automaattisesti liikaa, jolloin esim. sakokaivoihin ennättää muodostua kova kuori ja jätevesihuollon järjestelmä ei toimi ja tyhjennys on hankalaa.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Orimattilan ympäristövaliokunta antaa ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen lausunnon Lahden seudun jätehuoltoviranomaiselle koskien ehdotusta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen lausunnon Lahden seudun jätehuoltoviranomaiselle.

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 30
§ 146

02.04.2025
14.04.2025

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. § 7

Jakelu Lahden seudun jätehuoltoviranomainen

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 146
95/00.04.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
044 781 3602, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Orimattilan kaupunginhallitus tukeutuu lausunnossaan
ympäristövaliokunnan päätökseen ja lausuu ehdotuksesta
jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025 samansisältöisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely
sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon
määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1. tukeutua ympäristövaliokunnan lausuntoon ja
2. antaa lausuntonaan samansisältöisen lausunnon ehdotuksesta
jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025.

Päätös Kaupunginhallitus päätti
1. tukeutua ympäristövaliokunnan lausuntoon ja
2. antaa lausuntonaan samansisältöisen lausunnon ehdotuksesta
jätehuoltomääräyksiä 1.10.2025.
Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu Lahden seudun jätehuoltoviranomainen

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

6/2025

61

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 30
§ 146

02.04.2025
14.04.2025

**Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätetaksaksi
1.1.2026**

Ympäristövaliokunta 02.04.2025 § 29

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristönsuojelusihteri Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Lahden seudun jätehuoltoviranomainen on asettanut ehdotuksen jätetaksaksi julkisesti nähtäville toimialueen kuntien verkkosivuille ja varaa hallintolain 41 §:n mukaisena vaikutusmahdollisuutena Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisuuden mielipiteen lausumiseen ehdotuksesta. Lausuntoa pyydetään 9.5.2025 mennessä. Jätetaksan maksuja käsitellään Lahden seudun jätelautakunnassa syyskuussa 2025 ja vuoden 2026 hinnasto kuulutetaan lokakuussa 2025. Jätetaksasta päätetään vasta marraskuussa 2025.

Jätetaksan keskeiset muutokset liittyvät Salpakierto Oy:n järjestämien sekajätteen kuljetusten alkamiseen 2026-2027. Sekajätteen kuljetusten alkamisaikataulusta määrätään jätehuoltomääräyksissä. Sekajätteen tyhjennysten tarkempi hinnoittelu ei ole vielä tiedossa. Hinnat voidaan kuuluttaa vasta kilpailutuksen jälkeen lokakuussa 2025. Tällöin sekajätteen kuljetukset voidaan hinnoitella saman hintaisiksi koko alueella tai kuntakohtaisesti eri hintaisiksi.

Perusmaksun perusteet

Jätehuollon perusmaksu on aiemmin ollut asuntokohtainen. Jatkossa perusmaksu on talouskohtainen. Tämä tarkoittaa sitä, että maksu koskee jatkossa vain yhtä asuinhuoneistoa, jos samalla käyttäjällä on käytössä useampi asuinhuoneisto samassa rakennuksessa. Lisäksi maksu tulee koskemaan vain yhtä asuinrakennusta, jos samalla käyttäjällä on käytössä useampi asuinrakennus, jotka muodostavat pihapiirin. Lisäksi perusmaksun ensisijainen maksaja on jatkossa jätteen haltija eli tilaaja ja vasta toissijaisesti omistaja.

Sekajätteen hinnoitteluvaihtoehdot

Sekajätteen tyhjennyspalveluun kuuluu käsin siirrettävä jäteastia. Sekajäte voidaan hinnoitella kuntakohtaisesti tai siten, että hinta on sama kaikille jätehuoltoviranomaisen alueella. Kilpailutusten jälkeen selviää, mikäli koko alueelle ei ole mahdollista tehdä riskit huomioiden yhtenäistä hinnoittelua ja joudutaan tekemään kuntakohtaiset hinnastot. Aluekeräyspistemaksuun tulee jatkossa

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 147

02.04.2025
14.04.2025

kaksi maksuluokkaa: vakituiset asukkaat ja vapaa-ajanasunnot.
Asukasmääräpohjainen hinnoittelu poistuu.

Ympäristönsuojelusihteerin ehdotus

Orimattilan ympäristövaliokunta päättää antaa ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026 seuraavanlaisen lausunnon Lahden seudun jätelautakunnalle:

Ympäristövaliokunta toteaa, että jätehuollon perusmaksun muuttaminen talouskohtaiseksi selkeyttää jätehuollon vastuukysymyksiä ja maksun perimistä.

Edelleen ympäristövaliokunta katsoo, että sekajätteen hinnoittelussa tulee ensisijaisesti pyrkiä tasapuolisuuteen koko jätehuoltoviranomaisen alueella.

Aluekeräyspistemaksujen kahden maksuluokan osalta ympäristövaliokunta toteaa, että osa vapaa-ajan asunnoista on vakituksessa käytössä ympäri vuoden.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Orimattilan ympäristövaliokunta antaa ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026 ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa ympäristönsuojelusihteerin valmistelun mukaisen lausunnon Lahden seudun jätehuoltoviranomaiselle.

Toimivalta Hallintosääntö luku 6. § 7

Jakelu Lahden seudun jätehuoltoviranomainen

Ympäristövaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 147

02.04.2025
14.04.2025

Orimattilan kaupunginhallitus tukeutuu lausunnossaan ympäristövaliokunnan päätökseen ja lausuu ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026 samansisältöisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. tukeutua ympäristövaliokunnan lausuntoon ja
2. antaa lausuntonaan samansisältöisen lausunnon ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. tukeutua ympäristövaliokunnan lausuntoon ja
 2. antaa lausuntonaan samansisältöisen lausunnon ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026.
- Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu Lahden seudun jätehuolto

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 148

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen@orimattila.fi

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 25.3.2025 – 8.4.2025 on julkaistu luottamushenkilöille oheismateriaalina. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kaupungin verkkosivujen kautta:
https://orimattilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

Päätös Päätösehdotus hyväksytty sähköisellä päätöksenteolla.

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset ja päätti olla käyttämättä otto-oikeutta.

Liitteet

Liite9 Päätösluettelo 25.3.2025 - 8.4.2025

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 149

Kaupunginhallitukselle on toimitettu jäljennökset seuraavista pöytäkirjoista:

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 18.3.2025

Elinvoimatoimialan talouskatsaus 1/2025 * Vesilaitoksen taseyksikön lakkauttaminen * Hallintosäännön muutos/Elinvoimatoimiala * Nuorten kesätyöllistymisen tuki 2025 * Kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan lausunto rakennusjärjestysehdotuksesta * Pennalan teollisuusalueen osayleiskaava, luonnosvaihe * Vastaus valtuustoaloitteeseen 25.11.2024 teollisuusalueen suunnittelusta * Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätöksestä 21.1.2025 § 21 tehtyä valitusta (diaarinumero 470/03.04.04.16/2025) * Oikaisuvaatimus, Töyrypolun rakentaminen * Opintien kadun ja vesihuollon saneeraus * Kiinteistöhuoltopalveluiden option käyttö * Viranhaltijoiden päätökset * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet * Muut asiat * Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

Yhteistoimintajaosto 24.3.2025

Vuoden 2024 tilinpäätöskatsaus yhteistoimintajaostolle * Orimattilan kaupungin henkilöstöraportti 2024 * Valmistelun tilanne/tasopalkkajärjestelmä * Paikallisen sopimuksen hyväksyminen/työpaikkaohjaajan korvaus * Työterveyshuoltosopimuksen muutos * Työsuojeluasiat * Muut asiat

Ympäristövaliokunta 2.4.2025

Yhteistyö rakennusvalvontojen ja pelastuslaitoksen välillä * Maisematyölupahakemus, Pennala * Rakennusjärjestyksen hyväksyminen * Vastaus valtuustoaloitteeseen 11.11.2024 Kylien vesiosuuskuntien toiminnan turvaaminen * Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta/ Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024 * Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 1782/2024 * Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätetaksaksi 1.1.2026 * Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ehdotuksesta jätehuoltomääräyksiksi 1.10.2025 * Viranhaltijapäätökset * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet * Muut asiat

Kaupunginhallitus

§ 149

14.04.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.
Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 150

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

KT Kuntatyönantajat

- [yleiskirje 8/2025](#); Täydentäviä soveltamisohjeita OVTES osio B liite 2 määräyksien 7 § - 9 § muutoksien tulkintaan 1.8.2025 lukien

Päijät-Hämeen maakuntahallitus

- [pöytäkirja 27.3.2025](#)

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- päätös VARELY/6940/2024; Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin yksilöiden
- häirintää ja tappamista

Päijät-Hämeen hyvinvointialue

- Sosiaali- ja potilasasiavastaavien selvitys 2024

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymä yhtymähallitus 8.4.2025

- [yhtymähallituksen pöytäkirja](#)

- pöytäkirjanote § 53; Mäntyharju-Pertunmaa kuntaliitos 1.1.2025, Pertunmaan jäsenyyden päättyminen kuntayhtymässä 31.12.2024

- pöytäkirjanote § 54; Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokouksen jäsenkuntien edustajamäärät kokouksessa 18.11.2025 alkaen

Hämeen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunta

- kokousmuistio 8.4.2025

Ympäristövaliokunta 2.4.2025

- pöytäkirjanote § 23

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Merkittiin tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Muut asiat

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 151

**Kaupunginhallitusten jäsenten ja valtuuston puheenjohtajien
esille tuomat asiat****Päätös**

Todettiin, ettei pöytäkirjaan ollut merkittäväksi kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajien esille tuomia asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 131, § 133, § 136, § 142, § 143, § 144, § 145, § 148, § 149, § 150, § 151

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 129, § 130, § 132, § 134, § 135, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 146, § 147

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46

Käyntiosoite: Erkontie 9

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9.00 – 15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.