

ORIMATTILAN KAUPUNKI

Ympäristövaliokunta
PL 46
16301 ORIMATTILA

PÄÄTÖS

26.05.2025

Päätös annettu 5.6.2025

ASIA

Yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupahakemus; tilat 560-410-2-108 ja 560-410-2-109, Pakaa, Orimattila. Hakemus sisältää aloittamislupahakemuksen.

LUVAN HAKIJA JA YHTEYSTIEDOT

Kauko Rajala
Niinikoskentie 517
16350 Niinikoski

Lisätietoja hakemuksesta antaa hakijan puolesta Kauko Rajala, puh. 0400-352423.

Liike- ja yhteisötunnus 1450303-9

HAKEMUS JA SEN VIREILLETULO

Voimassa oleva lupa Alueelle on myönnetty maa-aineslupa 89/10.03.00/2015 kymmeneksi vuodeksi. Lupa on voimassa 18.5.2025 saakka.

Ympäristölupa on 16.10.2015 annettu toistaiseksi voimassa olevana.

Luvanhakija on 19.3.2024 laittanut vireille muutoshakemuksen maa-aineslupan muuttamiseksi kalliokiviaineksen ottamiseen ja poravaunun käyttöön. Päätös 109/11.01.00/2024.

Toiminta Vireillä olevassa hakemuksessa haetaan ympäristönsuojelulain (527/2014 muutoksen 423/2015) 47 a §:n ja maa-aineslain (555/1981 muutoksen 424/2015) 4 a §:n mukaista yhteistä ympäristölupaa ja maa-aineslain mukaista lupaa kymmeneksi (10) vuodeksi. Hakemus sisältää aloittamislupahakemuksen. Hakemusta on täydennetty 17.2.2025.

Lupahakemus koskee hiekan, soran ja kivien ottamista sekä ulkopuolelta tuotavien kivien ja louheen vastaanottamista ja näiden murskausta sekä käsittelyä sekä mullan valmistusta tiloilla Soramäki 560-410-2-108 ja Rääkönaro 560-410-2-109 Orimattilan kaupungin Pakaan alueella.

Hakemuksella haetaan lupaa 130 000 m³-k maa-ainesten ottamiseen kymmenen vuoden aikana. Vuotuinen ottamismäärä keskimäärin 13 000 m³-k. Pintaosien humusainespitoisen pintamaakerroksen kokonaismääräksi on arvioitu 2 600 m³. Seulottua multaa tuotetaan vuodessa noin 3000 m³.

Murskeen kokonaismäärä on 110 000 tonnia. Ulkopuolelta tuotavien kivien ja louheen kokonaismäärä on 50 000 tonnia. Ottamisalueen pinta-ala on 6,36 hehtaaria, mistä on jo otettu maa-aineksia noin 5,5 hehtaarin alalta ja avaamattoman alueen pinta-ala on noin 0,86 hehtaaria. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Maanomistaja on antanut suostumuksen luvan hakuun. Alueelle kuljetaan Riihiojantien kautta. Oton päätyttyä alue siirtyy maisemoinnin jälkeen metsätalouskäyttöön. Lisämaata maisemointia varten tuodaan alueen ulkopuolelta enintään 7 000 tonnia.

Alueella on lainvoimainen ja hyväksytty Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014. Kaavassa alue on merkitty maaseutumaiseksi alueeksi. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee pohjoisessa yli 500 m etäisyydellä ottamis- ja murskausalueesta.

Hakemuksen mukaan alueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita eikä Natura 2000-verkostoon kuuluvia alueita. Alueen ympäristö on harvakseltaan asuttua metsä- sekä maatalousvaltaista seutua.

Aloittamislupahakemus Lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuleamista, jotta nykyistä toimintaa voidaan jatkaa. Kyseessä on toiminnassa oleva alue. Siten toiminnan aloittaminen ei hakemuksen mukaan tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 § mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. YSL liite 1 taulukko 2 kohta 7e) (kiinteä murskaamo ja sellainen tietyllä alueella sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää).

MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Yhteiskäsittelyssä annettava lupa on määräaikainen ja luvan voimassaolo määräytyy maa-aineslain 10 §:n mukaan. Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottoon myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi, erityisin perustein pitemmäksi ajaksi.

Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1968, KYHL) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §). Orimattilan ympäristövaliokunta toimii Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisena.

Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (VNa ympäristönsuojelusta 713/2014) 2 §:n 6 perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (Orimattilan ympäristövaliokunta).

TOIMINNAN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

Toiminnan sijainti	Toiminta sijaitsee tiloilla Soramäki 560-410-2-108 ja Rääkönaro 560-410-2-109 Orimattilan kaupungin Pakaan kylän alueella. Alueelle kuljetaan Riihiojantien kautta. Kyseessä on hiekka/sorakuoppa, josta on otettu maa-aineksia jo pitkään. Alueella on voimassa olevat mää-aines- ja ympäristöluvut soran/hiekan ottamiseen ja murskaamiseen, ulkopuolelta tuotavien kivien murskaamiseen sekä mullan valmistukseen. Lisäksi alueella on lupa louhia erillinen kalliokohouma ja murskata siitä syntyvä louhe. Louhinta on jo tehty ja louheen murskaus osittain. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee pohjoisessa yli 500 m etäisyydellä ottamis- ja murskausalueesta.
Alueen sijaintikoordinaatit	Alueen keskiosan koordinaatit ETRS-TM35FIN koordinaatistossa on noin N 6734970 E 436910.

KAAVOITUS JA LUPA/SOPIMUSTILANNE

Maanomistus	Tilan Soramäki 560-410-2-108 omistaa luvanhakija Kauko Rajala. Tilan Rääkönaro 560-410-2-109 omistaa Anne Rajala. Anne Rajala on 17.1.2025 antanut kirjallisen suostumuksen lupien hakemiseen.
Kaavatilanne	Alueella on lainvoimainen ja hyväksytty Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014. Kaavassa alue on merkitty maaseutumaiseksi alueeksi. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee pohjoisessa yli 500 m etäisyydellä ottamis- ja murskausalueesta.

SUUNNITELTU TOIMINTA

Toiminta	Lupahakemus koskee hiekan, soran ja kivien ottamista sekä ulkopuolelta tuotavien kivien ja louheen vastaanottamista ja näiden murskausta sekä käsittelyä sekä mullan valmistusta tiloilla Soramäki 560-410-2-108 ja Rääkönaro 560-410-2-109 Orimattilan kaupungin Pakaan alueella. Hakemuksella haetaan lupaa 130 000 m³-k maa-ainesten ottamiseen. Vuotuinen ottamismäärä keskimäärin 13 000 m³-k. Pintaosien humusainespitoisen pintamaakerroksen kokonaismääräksi on arvioitu 2 600 m³. Seulottua multaa tuotetaan vuodessa noin 3000 m³. Mullan valmistusaineina käytetään turvetta, peltomultaa, hiekkaa, savea, ketunmultaa ja pieni määrä kalkkia. Raaka-aineina käytettäviä seosmateriaaleja vastaanotetaan vuoden ympäri, mutta seulonta ajoittuu kesän kuiviin ajanjaksoihin. Murskeen kokonaismäärä on 110 000 tonnia. Ulkopuolelta tuotavien kivien ja louheen kokonaismäärä on 50 000 tonnia. Ottamisalueen pinta-ala on 6,36 hehtaaria, mistä on jo otettu maa-aineksia noin 5,5 hehtaarin alalta ja avaamattoman alueen pinta-ala on noin 0,86 hehtaaria. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Maanomistaja on antanut suostumuksen luvan hakuun. Alueelle kuljetaan Riihiojantien kautta. Oton päätyttyä alue siirtyy maisemoinnin jälkeen metsätalouskäyttöön. Lisämaata maisemointia varten tuodaan alueen ulkopuolelta enintään 7 000 tonnia.
----------	--

Hiekasta, sorasta ja kivistä valmistetaan seulomalla ja murskaamalla erilaisia kiviaineslajikkeita. Aineksen syöttö murskaimelle tehdään pyöräkuormaajalla. Valmis tuote varastoidaan eri tuotteiden varastokasoihin, joiden korkeus on 6-8 metriä. Tuotteet kuljetetaan käyttökohteisiin kuorma-autoilla tai ajoneuvoyhdistelmillä. Kohteen maa- ja kiviaineksia käytetään maarakentamisessa sekä tie- ja talonrakennuskohteissa.

Käytettävä murskauslaitos on siirrettävä laitos, jossa pölyn haitallista leviämistä ympäristöön vähennetään koteloimalla ja/tai kastelemalla. Seulonnassa pölyn leviäminen ympäristöön estetään tarvittaessa kastelulla sekä suojaamalla seulastot ja muut huomattavat pölynlähteet peittein tai koteloinnein.

Alueella on lainvoimainen ja hyväksytty Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014. Kaavassa alue on merkitty maaseutumaiseksi alueeksi. Lähin häiriintyvä kohde sijaitsee pohjoisessa yli 500 m etäisyydellä ottamis- ja murskausalueesta.

Hakemuksen mukaan alueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita eikä Natura 2000-verkostoon kuuluvia alueita. Alueen ympäristö on harvakseltaan asuttua metsä- sekä maatalousvaltaista seutua.

Alueelta on otettu maa-aineksia jo pitkään. Hakemuksen mukaan alueelta otetaan hiekkaa, soraa ja kiviä. Suunniteltu alin ottamistaso on +68. Pohjaveden ja alimman ottamistason väliin jää vähintään yhden metrin suojakerros. Lisäksi alueelle tuodaan ulkopuolelta kiviä ja louhetta. Aineksista valmistetaan seulomalla ja murskaamalla erilaisia kiviaineslajikkeita. Sora ja hiekka sekä kivet ja louhe syötetään murskaimelle pyöräkuormaajalla. Valmis tuote varastoidaan eri tuotteiden varastokasoihin, joiden korkeus on 6-8 metrin luokkaa. Maa-ainestuotteet kuljetetaan käyttökohteeseen kuorma-autoilla tai ajoneuvoyhdistelmillä. Kohteen maa- ja kiviaineksia käytetään maarakentamisessa sekä tie- ja talonrakennuskohteissa.

Alueelta koottu pintamaa varastoidaan laidoille ja hyödynnetään myöhemmin maisemointiin. Kannot ja hakkuutähteet käsitellään pintamaan kanssa, mutta suuremmat energiaksi tai hakkeeksi.

Työkoneet säilytetään suojatulla tukitoiminta-alueella työajan ulkopuolisena aikana. Tukitoiminta-alueen vettä poistetaan tarvittaessa pumppaamalla umpisäiliöön, mistä vesi toimitetaan edelleen luvanhakijan hallille ja lasketaan öljynerotinkaivon kautta viemäriverkostoon. Mahdollisen öljyvuodon sattuessa rakenteesta poistetaan heti öljyynyt maa-aines ja mahdollinen öljyinen vesi ja toimitetaan asianmukaiseen jatkokäsittelyyn. Poistettavasta öljyisestä jätteestä pidetään kirjaa.

Kaivinkoneiden ja pyöräkuormaajien polttoaineet säilytetään huoltoauton sisällä olevassa autosäiliössä ja tuodaan alueelle vain tankkausta varten. Tankkauksen ajaksi murskauslaitoksen ja seulontalaitteiston alle levitetään nitrilikumikalvo tai vastaava suojakalvo, altaan muotoon. Mahdollisten onnettomuuksien vuoksi alueelle varataan öljynimeytysaineita. Murskaus ja seulonta tehdään polttoöljykäyttöisillä laitoksilla. Vaihtoehtoisesti murskauslaitoksen käyttöenergia tuotetaan aggregaatilla. Rikotus tehdään yleensä hydraulisella iskuvasaralla pohjatasolla.

Tarvittava vesi tuodaan alueelle säiliökontissa.

Toiminta-ajat

Hakemuksen mukaan toiminta on ympärivuotista, mutta jaksollista. Kiviainest tuotteita valmistetaan varastokasoihin ja varastojen ehtyessä toteutetaan uusi tuotantopakso. Seulontaa tehdään 10-20 kertaa vuodessa muutaman päivän tai viikon jaksoissa. Murskausjaksoja on 2-3 kertaa vuodessa ja murskausjakson kesto on 1-4 viikkoa. Lastauksia ja kuljetuksia on ympäri vuoden.

Murskausta tehdään maanantaista perjantaihin klo 7:00-22:00 ja lauantaisin klo 7:00-18:00.

Rikotusta tehdään maanantaista perjantaihin klo 8:00-18:00.

Kuormaamista ja kuljetusta tehdään maanantaista perjantaihin klo 6:00-22:00 sekä satunnaisesti enintään 20 lauantaina vuodessa klo 7:00-18:00.

YMPÄRISTÖ-, LUONTO- JA MAISEMAVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Ympäristövaikutukset

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Hakemuksessa on eritelty maisemavaikutukset, vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön, ilmapäästöt, liikennepäästöt, maaperä-, pohja- ja pintavedet, melu, pöly, tärinä ja kokonaisvaikutus lähimmälle asutukselle. Hakemuksen mukaan toiminta ei aiheuta häiriötä lähimmälle asutukselle eikä se vaaranna ihmisten terveyttä. Hakija pyrkii jatkuvasti parantamaan toimintaansa ja ottamaan käyttöön parhaita käytäntöjä (BEP) ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT).

Hakemuksen mukaan ottamisalueen pintavedet haihtuvat tai imeytyvät hyvin läpäisevään hiekkaiseen/soraiseen maaperään, jolloin erityistä pintavesien hallintaa ei tarvita. Koillisosasta mullanvalmistusalueelta valuu pieniä määriä vettä läheisen Kotisuontien varressa olevaan ojaan. Muutoin alueelta ei valu pintavesiä sen ulkopuolelle. Hakijan mukaan tuotantoalueella ei synny muita jätevesiä kuin suojattujen alueiden hulevedet.

Hakijan mukaan ottamisalueella ei ole maisema- tai luontoarvoja eikä myöskään geologisia arvoja tai erityispiirteitä. Itse ottamisalue on nykyisellään maisemavaurioaluetta. Alueella ei ole maa-aineslain tarkoittamaa kaunista maisemakuvaa.

Hakijan mukaan suunnitelluilla rakenteilla ja toimintatavoilla toiminnan meluvaikutus ei ylitä melutason ohjearvoja ympäristön häiriintyvissä kohteissa. Melutasoa seurataan aistinvaraisesti toiminta-alueen ympäristössä. Mikäli melutaso nousee, tehdään rajoittamistoimenpiteitä ja tarvittaessa erillisiä selvityksiä.

Työkoneet säilytetään suojatulla tukitoiminta-alueella työajan ulkopuolisena aikana. Kevyen polttoöljyn keskimääräinen vuosikulutus on 15 tonnia vuodessa ja maksimikulutus 21 tonnia/vuosi. Murskautuslaitoksen ja koneseulan vuosittainen energian kulutus on keskimäärin noin 100 MWh. Murskan ja koneseulan tankkauksen ajaksi maaperä suojataan tiiviillä liikuteltavalla kalvolla.

Pölyämistä seurataan aistinvaraisesti. Mikäli pölypäästöt nousevat kohtuuttomalle tasolle, tehdään rajoittamistoimenpiteitä ja tarvittaessa erillisiä selvityksiä. Murskauksen ja seulonnan pölypäästöjä vähennetään pölyn sidonnalla tai tuuli- sekä leviämiseisteillä sekä putoamiskorkeuden säätelyllä ja tarvittaessa työmaateitä kastellaan.

Keskimääräinen liikennemäärä on noin viisi kuljetusta työpäivässä. Hakijan mukaan ottamistoiminnasta syntyvä liikennemäärä on vähäinen eikä aiheuta haittaa teiden varrella oleville asuinkiinteistöille. Liikennepölyä torjutaan tarvittaessa kunnostamalla ja kastelemalla ajoreittejä ottamisalueella.

Maisema

Ottamisalueelle ei hakijan mukaan ole juurikaan näkymiä alueen ulkopuolelta. Alueen ympäristössä on metsäpeitteiset alueet. Etäisyys idässä kulkevaan Riihiojantiehen on lähes 900 metriä. Välissä on puustoa sekä peltoaluetta. Ottamisalueen sisällä maisemakuva on valtaosin avattua soranottoaluetta. Suunnitellulla ottamisalueella ei ole hakijan mukaan maisema- tai luontoarvoja eikä myöskään geologisia arvoja tai erityispiirteitä. Itse ottamisalue on nykyisellään maisemavaurioaluetta. Alueella ei ole maa-aineslain tarkoittamaa kaunista maisemakuvaa.

Pohjavedet

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella.

Lähin pohjavesialue sijaitsee noin 400m etäisyydellä pohjoisessa (Pakaan asema 0156033). Toinen pohjavesialue sijaitsee lounaassa noin 600 metrin etäisyydellä (Viiskivenharju 0156051).

Ottamisalueen itäosassa on pohjavesitarkkailuputki PVP 4 Riihioja. Tarkkailuputki on asennettu vuonna 2018.

Lähialueen kiinteistöillä ei ole kunnan vesihuoltoa ja kiinteistöjen vedenotto pohjautuu oletettavasti kiinteistöjen omiin kaivoihin.

Suunniteltu alin ottamistaso on +68. Pohjaveden pinnan ja alimman ottamistason väliin jätetään vähintään yhden metrin suojakerros. Otettava kerrospaksuus on enimmillään noin 10 metriä. Pääottamissuunnat alueella ovat länteen ja lounaan suuntaan.

Pintavedet

Alueen pintavedet haihtuvat tai imeytyvät hyvin läpäisevään hiekkaiseen/soraiseen maaperään, jolloin erityistä pintavesien hallintaa ei hakijan mukaan tarvita.

Koillisosan mullavalmistusalueelta valuu pieniä määriä vettä läheisen Kotisuontien varressa olevaan ojaan. Muutoin alueelta ei valu pintavesiä sen ulkopuolelle.

Melu, pöly, värinä

Hakijan mukaan suunnitelluilla rakenteilla ja toimintatavoilla toiminnan meluvaikutus ei ylitä melutason ohjearvoja ympäristön häiriintyvissä kohteissa. Pölyhaitan syntymistä ehkäistään mm. maa-aineksen putoamiskorkeuden säätelyllä ja tarvittaessa kastelulla.

Hakemuksen mukaan soranoton ja seulalaitteiston aiheuttama melu on melko vähäistä. Rikotusta tehdään ottotoiminnan yhteydessä satunnaisesti. Se aiheuttaa melua, joka lyhyellä etäisyydellä on impulssimaista ja tapahtuu

pohjatasolla meluesteen takana lähellä ottamisrintausta. Murskausmelu on lähinnä mekaanisten murskainten jyskyttävää ääntä ja kivien syötöstä aiheutuvaa kolinaa, jota voidaan vaimentaa kumituksin. Työkoneiden ja liikenteen aiheuttama melu on suhteellisen tasaista. Peruutusten merkkiäännet ovat erillisen asetuksen säätelemiä. Soran murskaus tapahtuu ottamisalueen pohjalla tasolla noin +68. Murskausaseman läheisyyteen tehdään tarvittaessa varastokasoja meluesteeksi. Ottamisalueen lähimaasto on lännen ja idän suunnalla noin tasolla +80, pohjoisessa +70-75 ja etelässä noin +85.

Lähimmän pohjoisen puoleisen kohteen suuntaan ei ole ottamisrintausta, joka ehkäisisi melun kulkeutumista. Lähimmän häiriintyvän kohteen melutaso jää hakijan mukaan kuitenkin alle päiväajan ohjearvon 55 dBLAeq.

Hakemuksen mukaan toiminnasta aiheutuu pölyn leviämistä kuivana aikana. Toiminta ja varastokasojen sijoitus tapahtuu pääasiassa pohjatasolla ja metsän ympäröimällä ottamisalueella. Pääosa pölystä laskeutuu ottamisalueelle. Hakijan mukaan pöly leviää tuulen mukana ja siten tuulen suunnalla on suuri merkitys. Suomessa vallitsevia tuulensuuntia ovat lounaistuulet.

Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat yli 500 m etäisyydellä ottamisalueesta ja hieman kauempana murskausalueesta. Hakemuksen mukaan syntyvä kivipöly laskeutuu valtaosin ennen näitä. Kohteiden ja ottamisalueen välissä on rintoja sekä metsikköä ja taimikkoa. Nämä ehkäisevät hakijan mukaan pölyn leviämistä. Ottamisalueen ulkopuolelle laskeutuvan pölyn määrä on vähäinen. Puiden ja kasvien pinnalle laskeutuva puhdas kivipöly huuhtoutuu sadeveden mukana maahan. Hakija rajoittaa pölyämistä tarvittaessa mm. kastelemalla ajoreittien pintaa kuivana aikana. Pölyämistä seurataan aistinvaraisesti ja tarvittaessa pölyn syntymisen ja leviämisen ehkäisemistoimia tehostetaan. Toiminnasta ei aiheudu ilmanlaadun ohjearvojen ylittymistä ympäristön lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu värinävaikutuksia. Alueella ei tehdä räjäytyksiä.

Kokonaisvaikutus lähiasutukselle

Toiminta aiheuttaa ajoittain ympäristöön lähinnä melu- ja pölyhaittoja, jotka hakijan mukaan ovat määrältään ja toiminnan jaksottaisuuden vuoksi vähäisiä. Kohteen lähimmät naapurit ovat yli 520 m etäisyydellä. Toiminnasta johtuva melutaso ei ylitä häiriintyvissä kohteissa melun ohjearvoja. Melutasoa seurataan aistinvaraisesti ja tarvittaessa meluntorjuntaa tehostetaan. Pölypäästöt eivät aiheuta hakijan mukaan lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ilmanlaadun ohjearvojen ylityksiä. Valtaosa pölystä jää ottamisalueelle ja ainoastaan pieni osa laskeutuu sitä ympäröiviin metsiin. Murskausjaksoja on 2-3 kertaa vuodessa ja murskausjakson kesto on 1-4 viikkoa. Meluhaitta on hyvin satunnaista. Toiminnan aiheuttamat maisemahaitat korjaantuvat ottamisen päätyttyä. Haittoja rajoitetaan hakijan mukaan suunnitelmallisella maa-aines- ja ympäristölupaehtojen mukaisella toiminnalla. Toimintaa kehitetään jatkuvasti pyrkimyksenä vähentää ympäristölle aiheutuvia häiriöitä. Toiminta ei hakijan mukaan aiheuta häiriötä lähimmälle asutukselle eikä se vaaranna ihmisten terveyttä.

Liikenne ja ilmanlaatu	Kulku alueelle tapahtuu Riihiojantieltä alueelle johtavaa tietä pitkin. Keskimääräinen liikennemäärä on noin viisi kuljetusta työpäivässä. Keskimääräinen kuormakoko on noin 26 tn. Liikenteestä aiheutuvaa pölyä torjutaan tarvittaessa kunnostamalla ja kastelemalla ajoreittejä ottamisalueella. Nykytilanteessa alueen ilmanlaatuun vaikuttaa pääasiassa maataloudesta syntyvät pölypäästöt. Yleisesti ottaen alueen ilmanlaatu on hyvä ajoittaisesta pölyämisestä huolimatta.
Syntyvät jätteet	Toiminnasta syntyy pääosin seuraavia jätteitä: sekajätettä, metalliromua ja voiteluöljyä. Sekalaista metallijätettä syntyy noin 200 kg/a. Sekajätettä syntyy noin 500 litraa vuodessa. Toiminnanharjoittaja vastaa jätteiden toimittamisesta kunnalliseen jätteenkäsittelyyn. Hakemuksen mukaan alueella ei tehdä huoltoja. Kalustorikon yhteydessä tehdään vähäisiä korjauksia. Tuotantoalueella syntyy vähäisessä määrin vaarallista jätettä: akkuja ja jäteöljyä noin 10-50 kg/a ja muita öljyisiä jätteitä noin 10 kg/a. Suojakaukaloihin mahdollisesti valuva öljy tai öljyvesiseos kerätään tiiviiseen astiaan. Mitään vaarallisia jätteitä ei säilytetä alueella. Vaaralliset jätteet toimitetaan tai ne noudetaan lainmukaisen toimijan toimesta luvalliselle jatkokäsittelijälle. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjanpitoa.
Jätevesi	Suojattujen alueiden hulevedet käsitellään erikseen. Muuten hulevedet imeytyvät alueen maaperään. Hakijan mukaan tuotantoalueella ei synny muita jätevesiä.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Hakemuksen mukaan toiminta-alueella ei ole erityisiä luonnonsuojeluarvoja tai suojeltuja kohteita eikä se kuulu mihinkään suojelualueeseen. Toiminnalla ei hakijan mukaan ole merkittävää luontovaikutusta. Toiminnalla ei myöskään ole haitallisia vaikutuksia rakennuksiin tai ympäristön rakenteisiin.

Muinaisjäännökset Hakemuksen mukaan alueella ei ole tiedossa muinaisjäännöksiä.

TOIMINNAN RISKIENHALLINTA SEKÄ TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Riskienhallinta	Hakemuksessa on esitetty riskienhallintasuunnitelma, jossa on huomioitu onnettomuudet ja häiriötilanteet. Hakemuksen mukaan toimintaan liittyvä suurin riski on kevyen polttoöljyn huomaamaton vuotaminen maaperään. Tällaisen todennäköisyys on kuitenkin hakijan mukaan vähäinen. Polttoainetta ei säilytetä ottamisalueella. Koneiden vuodot ovat helpommin havaittavissa. Tankattaessa mahdollisesti tapahtuvat vuodot ovat heti nähtävissä, koska tankkaus suoritetaan valvotusti. Pyöräkuormaaja ja kaivinkone tankataan tukitoiminta-alueella. Öljytuotteiden varastoinnissa sekä käsittelyssä noudatetaan erityistä varovaisuutta ja huolehditaan, ettei aineita joudu maaperään. Mahdollisten onnettomuuksien vuoksi alueelle varataan öljynimeytysaineita.
-----------------	---

Öljyvuototilanteissa hakija toimii seuraavasti:

- vuodosta ilmoitetaan pelastus- ja ympäristöviranomaisille
- vapaana oleva öljy kerätään tiiviiseen astiaan tai imeytetään öljynimeytysmateriaaliin tai esim. öljynimeytysmattoon
- öljyntyntynyt maa-aines kaivetaan nopeasti leviämisen estämiseksi ja kuormataan esim. kuorma-auton lavalle tai muulle tiiviille alustalle ja ympäröidään tarvittaessa imeytysaineella
- öljyiset ainekset toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan
- onnettomuusalueen maaperän öljypitoisuus tarkistetaan ja tarvittaessa tehdään lisäkaivua.

Tarkkailu ja raportointi

Hakemuksessa on esitetty tarkkailuohjelma, mikä sisältää toiminnan käyttötarkkailun ja päästö- ja vaikutustarkkailun pohjaveden, melun ja pölyn osalta.

ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN SOVELTAMISESTA (BAT) JA KÄYTÄNTÖÄ (BEP)

Hakija pyrkii jatkuvasti parantamaan toimintaansa ja ottamaan käyttöön parhaita käytäntöjä BEP-periaatteen mukaisesti ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa BAT-periaatteen mukaisesti. Polttoaineiden aiheuttamaa pohjavesiriskiä vähennetään maaperäsuojauksen lisäksi harkituilla käytännöillä. Alueelle rakennetaan hakemuksessa esitetty tukitoiminta-alue, jonka maaperä suojataan tiiviillä suojarakenteella.

Murskauksen ja seulonnan pölypäästöjä vähennetään pölyn sidonnalla tai tuuli- sekä leviämiseillä sekä putoamiskorkeuden säätelyllä. Työmaateitä kastellaan tarvittaessa. Toiminta tapahtuu pääosin ottamisrinteiden suojassa, joten tämä rajoittaa merkittävästi pölyn leviämistä.

Murskan ja koneseulan tankkauksen ajaksi maaperä suojataan tiiviillä liikuteltavalla kalvolla. Tukitoiminta-alueelle rakennetaan tiivis pohjarakenne. Maansiirtokoneet ja kuljetuskalusto tankataan tukitoiminta-alueella. Käytön aikana koneet ja laitokset ovat jatkuvasti käyttöhenkilökunnan valvomina. Laitteistot edustavat hakijan käsityksen mukaan parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytännöt ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä.

MAA-AINESTON OTON JA MURSKAUKSEN PÄÄTTYTYÄ

Maisemointi

Ottamisen aikana sekä loppuvaiheessa alue muotoillaan vaihtelevin ja mahdollisin kumparein paremmin luonnonmukaisen näköiseksi. Luiskakaltevuudet pyritään saamaan noin 1:3. Mahdolliset kalliokumpareet peitetään metsän kasvulle riittävällä kiviaines- ja humuskerroksella. Maisemointivaiheessa alueelle tuodaan tarvittaessa lisämaata. Alueelle kylvetään tai istutetaan puun taimia noin 2000 kpl/ha mäntyvaltaisesti. Tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia/-kylvöjä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lisäselvityspyynnöt

Toiminnanharjoittajaa on pyydetty täydentämään hakemusta 17.2.2025. Täydennykset on saatu määräaikaan mennessä.

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Orimattilan kaupungin nettisivuilla 18.2.-28.3.2025 välisen ajan ja Orimattilan Sanomissa 18.2.2025. Hakemusaineisto on ollut yleisesti nähtävillä kuulutusajan. Lisäksi kuulutuksesta on annettu tieto erikseen niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee. Kuulemiskirjeet on lähetetty noin 500 m kohteesta.

Muistutukset ja kommentit

Hakemuksesta jätettiin yksi 25.3.2025 päivätty ja saapunut muistutus.

Muistutuksessa todetaan, että aikaisemmin kun alueella ei räjäytetty ja murskattu kalliota, toiminta ei häirinnyt naapuria. Vuoden 2024 syksyn aikana tilanne muuttui. Ulkopuolisen toimijan iso murska tuotti enemmän ääntä ja pölyä. Lisäksi murskaimen sijainti muuttui. Tämän murskauksen aikana pohjoispuoleisen naapurin pihamaalla ei aika-ajoin pystynyt olemaan murskauksesta aiheutuneen melun ja pölyn takia. Keskustelu pihamaalla tapahtui huutamalla ja hiekkapöly maistui suussa. Lounaistuuli toi kaiken äänen ja pölyn pihalle. Muistuttajan mukaan hiekkamontun pohjoispuolella ei ole mitään suojapenkereitä. Etelä- ja länsipuolella on korkeat penkereet, mitkä muistuttajan mukaan edesauttavat toiminnasta pohjoiseen kulkeutuvan melun ja pölyn suuntautumista, varsinaisten eteläisten tuulten vallitessa. Muistuttaja katsoo, että maa-aineksen määrä on vähenemässä ja toiminta on siirtymässä murskaamotoimintaan. Aikaisemmin ulkopuolelta tuotavan louheen, kiven ja soran tuonti alueelle oli kiellettyä. Muistuttaja ei vastusta ympäristöluvan myöntämistä, mutta vaatii mahdollisesti myönnettävään lupaa tarkennuksia ja rajoituksia toiminta-aikoihin. Muistuttaja vaatii myös ennakointia melun- ja pölyntorjuntaan eikä sitä tule kirjata tarvepohjaiseen, aistinvaraiseen harkintaan, varsinkin jos toiminnalle annetaan lupa muuttua maa-aineksen otosta murskaus- ja seulontapainotteiseksi kuten hakemuksesta ilmenee.

Lisäksi muistutuksessa kyseenalaistetaan hakemuksen muoto, katsotaan, että häiriintyviä kohteita ei ole riittävästi selvitetty, etäisyydet lähimpiin asuinkiinteistöihin on esitetty eri tavalla kuin aikaisemmin ja pohditaan, voidaanko tällaisella yhdistetyllä lupahakemuksella hakea murskaustoiminnan laajentamista.

Edelleen muistutuksessa vaaditaan, ettei lauantaisin saisi olla toimintaa ja että toiminnan tulisi painottua kevät/syys ja talvikuukausille. Seulonta- ja rikotusajat tulisi olla 2015 luvan mukaiset. Muistuttaja edellyttää virallista uutta etäisyysmittausta hänen pihapiirinsä reunasta toiminta-alueen reunaan. Murskauksen ja seulonnan jaksot eivät saa olla liian pitkiä.

Melun ja pölyn osalta vaaditaan, että murskaus tehdään aina montun alimmassa kohdassa, pohjoisen suuntaan on oltava riittävät suojapenkereet, kastelua on tehtävä, suojapuusto on säilytettävä, pölymittauksia tehtävä sekä murskausta ja mullan seulontaa vain silloin kun tuulet poispäin muistuttajan kiinteistöltä. Lisäksi muistuttaja on eri mieltä hakijan kanssa siitä, että murskaimella ei olisi väliä siitä syntyvän melu/pölyhaitan osalta.

Muistuttajan vaatimukset koskien suojapuustoa ja maisemanäkökulmaa käsittävät hakkuu- ja harvennuskiellon. Vaatimukset mullan valmistuksen osalta käsittävät tiukempia päivittäisiä toiminta-aikoja, vuosittaisten maksimitoiminta-aikojen määräämistä sekä melun ja pölyntorjuntatoimia ja seurantaa. Lauantaisin ei pitäisi sallia mullan valmistusta. Muistuttajan mukaan mullan valmistusta ja varastointia on suunniteltu tehtäväksi alle 400 m muistuttajan talosta.

Lopuksi muistutuksessa vaaditaan toiminnanharjoittajalta ennakkoilmoitusta murskausjakson alkamisesta vähintään 14 vrk ennen murskauksen aloittamista. Perusteluna muistuttajan liiketoiminnan ja arkielämän häirintä: melu ja pöly.

Pyydetty lausunnot

Asiasta on 18.2.2025 pyydetty viisi (5) lausuntoa: kaavoitus, Päijät-Hämeen pelastuslaitos, Uudenmaan ELY-keskus, alueellinen museo ja Orimattilan terveydensuojeluviranomainen.

Lausuntoja saatiin neljä. Orimattilan kaavoitus ei antanut lausuntoa.

Pelastusviranomaisen 28.3.2025 päivätyssä lausunnossa esitetään seuraavaa:

1. Tukitoiminta-alueen tulee olla kooltaan riittävä suunnitelluille toiminnoille.
2. Laitteistojen ja työkoneiden tankkaus tulee tehdä valvotusti siten, että mahdolliset vuodot havaitaan välittömästi ja käynnistetään torjuntatyöt.
3. Mikäli murskauslaitoksen energia tuotetaan aggregaatilla, tulee varmistua mahdollisen polttoainevuodon talteenotosta.
4. Aggregaatti tulee tankata tukitoiminta-alueella. Mikäli se ei ole mahdollista, tulee aggregaatti sijoittaa ylitäytön varalta suoja-altaaseen.
5. Siirrettävän suoja-altaan tilavuus tulee olla vähintään 100 litraa. Suoja-altaan kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti (Tukes-opas Kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallinta 2019).
6. Tukitoiminta-alueelle, työkoneisiin ja murskaus- ja seulontalaitteiston lähelle tulee varata riittävästi öljyntorjuntakalustoa sekä tarvittavat levitys- ja keräysvälineet.
7. Henkilökunnan käytössä tulee olla toimintaohjeet öljyvuoto- ja tulipalotilanteiden varalta.
8. Huoltoautossa kuljetettavan polttoainesäiliön tulee olla tiekuljetukseen hyväksytty IBC-pakkaus.
9. Pakkasenkestävät käsisammuttimet tulee olla saatavilla työkoneissa ja murskaus/seulontalaitteiston läheisyydessä.
10. Luvan haltijan hallin öljynerottimen toimintakunnosta tulee huolehtia.

Lahden museot/Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon 12.3.2025 lausunnossa D/862/12.03.02.03/2025 esitetään seuraavaa:

Arkeologinen kulttuuriperintö

Maa-aineksen ottoalue koskee alueetta, jossa on jo entuudestaan tehty maa-aineksen ottamista. Alue ei ole siis potentiaalinen arkeologisille kohteille. Mahdollisuudet sille, että alueella olisi säilynyt muinaismuistolain (295/1963) suojaamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita suojelua edellyttäviä kohteita ovat mitättömät. edellä esitetyn perusteella museo katsoo, ettei hankkeelle ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Toimenpidealueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu rakennetun ympäristön tai maiseman kannalta arvokkaiksi inventoituja kohteita tai alueita. Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa. Maisemakuvaottamisalueen sisällä on nykyisellään soranottoaluetta. Maanottamisen jatkamisella on vaikutusta lähimaisemaan alueen sisällä, mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan tai alueen luonteeseen, sillä alue on jo nykyisellään maisemavaurioaluetta.

Museolla ei ole hakemukseen muuta huomautettavaa.

Terveysturvaviranomaisen 24.3.2025 lausunnossa HOLDno-2024-274 todetaan, ettei terveysturvaviranomaisen tietoon ole tullut nykyiseen toimintaan liittyviä epäilyjä terveyshaitasta tai merkittävästä viihtyvyyshaitasta. Luvan myöntämiselle ei ole estettä terveysturvaviranomaisen näkökulmasta, mikäli seuraavat seikat huomioidaan lupaprosessissa:

- Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Hakija arvioi, ettei toiminnasta tule aiheutumaan ohjearvot ylittävää melua ympäristöön.
- Hakemuksessa on arvioitu, että murskauksen aiheuttama keskiäänitaso ilman meluestettä on noin 53 dB lähimpään häiriintyvään asuinalueeseen toiminta-alueen pohjoispuolella. Hakemuksen mukaan murskaus tehdään louhekasen eteläpuolella alueen luoteisosassa, jolloin louhekas ehkäisee melun leviämistä pohjoispuoleisen asuinrakennuksen suuntaan. Mikäli toiminnan aikana tulee esille epäilyjä ohjearvot ylittävästä meluhaitasta, tulisi hakija velvoittaa suorittamaan tarvittavat melumittaukset ja ryhtymään toimenpiteisiin melun vähentämiseksi.
- Toiminnalle tulisi asettaa vuorokautiset toiminta-ajat enintään hakemuksessa esitetyn mukaisesti aiheutuvien viihtyvyyshaittojen torjumiseksi.
- Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä ympäristössä tulee tarkkailla ja tarvittaessa rajoittaa hakemuksen mukaisesti kastelemalla ajoreittien pintaa kuivana aikana.
- Muilta osin terveysturvaviranomaisella ei ole huomautettavaa Kauko Rajalan hakemuksesta.

Hakijan kuuleminen

Hakijalta on 24.3.2025 ja 1.4.2025 pyydetty vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen

Hakija on 11.4.2025 toimittanut yhden vastineen annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen. Hakijan 11.4.2025 päivätyssä vastineessa ei annettu vastinetta Uudenmaan ELY-keskuksen, terveysturvaviranomaisen, Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon ja Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen antamiin lausuntoihin. Sen sijaan muistutukseen hakija otti kantaa.

Hakijan vastineessa viitataan Valtioneuvoston asetukseen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010. Lisäksi tuodaan esille asetuksen valmistelun kanssa samaan aikaan tehty selvitys kiviainestuetannon ympäristövaikutuksista, parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta (BAT) ja parhaista ympäristökäytännöistä (BEP). Toiminnanharjoittaja tuo esille myös

ympäristöministeriön oppaan: Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväan käyttöön.

Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24. Hakijan mukaan lupahakemuksen kohteena oleva toiminta on suunniteltu huomioiden lainsäädäntö, MURAU-asetus, BAT-opas, Maa-ainesopas, alan yleiset käytännöt ja kokemukset sekä oikeuskäytäntö. Tavoitteena toiminta, joka ei aiheuta kohtuutonta rasitusta naapureille ja ympäristölle.

Vastineessa hakija toteaa, että alueen pohjoisosassa oleva kallionyppylä on louhittu ja louhe osittain murskattu. Loppuosa louheena. Kallion louhintaa ja kalliokiven murskausta lukuun ottamatta toiminta jatkuu pääosin ennallaan kuten vuosina 2015-2025. Muistuttajan pihapiiriin lyhin etäisyys, jossa murskauskäyttö voi olla, on 520 m. Tällä etäisyydellä melutaso jää melutason ohjearvon alapuolelle. Kallion murskauksen tekee ulkopuolinen urakoitsija. Soran murskaus jatkuu pääosin omana työnä. Murskausta ei tehdä lauantaisin eikä arkipyhinä. Pienin etäisyys ottamisalueelta muistuttajan asuinrakennukseen on 480 m. Muualta satunnaisesti tuotavan murskattavan kiviaineksen määrä on korkeintaan ¼ alueella tuotetusta kiviaineksestä. Lupahakemus on tehty vapaamuotoisesti, koska silloin voidaan tehdä yhtenäisempi ja selkeämpi hakemus. Hakijan käsityksen mukaan seulonta ei aiheuta merkittävää melua eikä sen toiminta-aikaa ole tarpeen rajoittaa. Pölyn haitallista leviämistä ympäristöön vähennetään koteloimalla ja/tai kastelemalla.

Hakija lupaa vastineessaan säilyttää lupakauden ajan Rääkönaro-tilalla olevan suoja-alueen pohjoisen suuntaan. Samoin hakija lupaa ilmoittaa murskausjaksoista etukäteen naapureille, jotka haluavat ilmoituksen. Muun toiminnan osalta ei ole tarpeen tehdä ilmoitusta.

Tarkastukset

Uusia tarkastuksia ei ole tehty. Ympäristönsuojelusihteeri on viimeksi tutustunut maastossa kohteeseen 25.6.2024 toiminnanharjoittajan ja konsultin läsnäollessa. Tällöin on erityisesti kiinnitetty huomiota toiminnan maisemointiin ja pohjavesien suojeluun, pölyhaittojen ennaltaehkäisyyn sekä maastoliikennelain mukaiseen toimintaan. Tarkastuksen jälkeen toiminnanharjoittaja on täsmentänyt alueen maisemointisuunnitelmaa pohjavesinäkökulma paremmin huomioiden. Lisäksi ympäristönsuojelusihteeri on kerran käynyt muistuttajan kiinteistöllä pölyhaittailmoituksen johdosta.

YMPÄRISTÖVALIOKUNNAN RATKAISU

Ympäristövaliokunta toteaa, että toiminnanharjoittajan tulee muistaa mitä ympäristövahinkojen korvaamisesta on säädetty ao. erikoislaissa ja ankaran vastuun periaatteella.

Ympäristövaliokunta myöntää toiminnanharjoittajalle MAL 21 § ja YSL 199 § mukaisen luvan aloittaa toiminta ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. Perustelut: Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun kyseessä on toiminnassa oleva alue, jolta ei louhita kalliota.

Ympäristövaliokunta päättää myöntää Kauko Rajalalle Orimattilan Pakaan kylän, tiloille Sora- ja Rääkönaro, kiinteistörekisteritunnukset 560-410-2-108 ja 560-410-2-109, kymmenen vuoden määräaikaan yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan

- maa-aineslain 4 a §:n mukaiseen maa-ainesten ottoon siten, että kokonaismäärä on 130.000 m³-k. Vuotuinen ottamismäärä on keskimäärin 13.000 m³-k. Pintaosien humusainespitoisen pintamaakerroksen kokonaismäärä on 2600 m³. Lisäksi hakija saa luvan vastaanottaa ulkopuolelta

tuotavia kiviä ja louhetta enintään 50.000 tonnia sekä ylijäämämaata maisemointia varten enintään 7.000 tonnia. Ylijäämämaat on käytettävä enintään kahden vuoden välivarastoinnin jälkeen tämän ottopaikan maisemointiin.

- ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaiseen murskaukseen, rikotukseen ja seulontaan.

Muuten tällä yhdistelmäluvalla ei saa tuoda alueelle kiviainesta ottamisalueen ulkopuolelta välivarastointiin, murskaukseen tai maisemointiin.

Perustelut: Alueella ei sallita maankaatopaikkatoimintaa. MAL 11 §, YSL 12 §, 27 §, 52 §

Toiminnassa on toimittava hakemuksen mukaisesti ellei näissä lupamääräyksissä toisin määrätä.

Ennen toiminnan aloittamista

1. Ennen toiminnan aloittamista tässä luvassa määrätyt maksut tulee olla suoritettuna Orimattilan kaupungille ja toiminnan edellyttämät vakuudet Orimattilan kaupungilla hyväksyttyinä.
Perustelut: riskienhallinta
2. Ennen toiminnan aloittamista ottoalue on merkittävä maastoon maalatuin, numeroiduin paaluin ja kiinteä korko niin, että alueen suunnittelu- ja kaivualueen rajat ja alin ottotaso ovat selkeästi nähtävissä koko ottamistoiminnan ajan. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle teitä pitkin on estettävä puomilla tai vastaavalla järjestelyllä. Kaikkien alueella toimijoiden on noudatettava työmaan turvallisuuteen liittyviä määräyksiä ja rajoituksia.
Perustelut: Ottamistoiminnan valvonta ja seuranta. Toiminnanharjoittaja vastaa alueen turvallisuudesta. MAL 11 §, VNa 800/2010 12 §
3. Ennen toiminnan aloittamista alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Tukitoiminta-alue voidaan sijoittaa alle 300 metrin päähän häiriöille alttiista kohteesta.
Tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.
Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Tankkaukseen käytettävissä polttoainesäiliöissä tulee olla asianmukaiset merkinnät, tyyppikilpi (yli 450 litran säiliöt), laponesto, ilmaputki, ylitäytönestín, pistoolilla varustettu polttoaineletku ja lukittava täyttöaukko (sulkuventtiili). Lisäksi suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien kulkeutuminen ja imeytyminen maaperään ei ole mahdollista.
Perustelut: pohjaveden suojelu, riskienhallinta, MAL 11§, YSL 52§ JA 66§, VNa 800/2010 3§, 9§, Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset 15 §, Ennen toiminnan aloittamista alueella on pidettävä alkutarkastus, jossa edellytetään, että lupamääräykset 1-3 on toteutettu ja niistä on esittää valvontaviranomaiselle tarvittavat asiakirjat. Lisäksi käydään läpi luvan edellyttämät jatkotoimet tämän lupapäätöksen mukaisesti.
Kaikkien ottamisalueella toimivien on oltava tietoisia tämän lupapäätöksen sisällöstä ja noudatettava tätä lupapäätöstä. Lupamääräyksessä 38 nimetty toiminnan vastuuhenkilö on vastuussa lupapäätöksestä tiedottamisesta ja sen noudattamisesta.

Perustelut: ohjaus ja valvonta. Alkutarkastus on tarpeen pitää, jotta varmistutaan siitä, että luvan määräykset ovat toiminnanharjoittajalla selvillä ja määräysten mukaiset ennakkotoimet on tehty ennen ottotoiminnan alkamista.

Perustelut: Valvonta, YSL 52 § ja 170 §.

Toiminnan aloittaminen

4. Ottosyvyys vaihtelee ottamissuunnitelman mukaisesti, mutta alin sallittu ottosyvyytaso on + 68. Ottosyvyyden on oltava sellainen, että pohjaveden ylimmän havaitun tason ja alimman ottotason väliin jää aina vähintään neljän (4) metrin paksuinen suojamaakerros. Perustelut: Pohjaveden suojele, hakemus, MAL 11 §
5. Murskausta saa suorittaa siten, että vuotuinen murske/sepelivuosituotanto on enintään 15.000-20.000 tonnia vuodessa. Perustelut: MAL 11§, hakemus.
6. Kivenmurskaamo on sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on riittävä.

Kivenmurskaamo on lisäksi sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on joko yli 500 metriä tai kivenmurskaamo voidaan sijoittaa alle 500 metrin päähän alttiista kohteesta ainoastaan, jos toiminnanharjoittaja voi sijoittamalla toiminta rakennukseen tai muita teknisiä keinoja käyttäen luotettavasti ja ympäristölupaviranomaisen hyväksymällä tavalla osoittaa, että toiminta häiriöille alttiissa kohteessa ei ylitä valtioneuvoston asetuksen 7 §:ssä tarkoitettuja melutason arvoja. Murskauslaitos onkin sijoitettava siten, että sen ja lähimpien asuinrakennusten välissä on aina vähintään neljä (4) metriä korkea melua vaimentava rakenne. Vaimentava rakenne on pidettävä koko murskaustoiminnan ajan tämän suuruisena melun haitallisen leviämisen estämiseksi ja pölyhaitan vähentämiseksi.

Lisäksi toiminnasta ei saa aiheutua sellaista ilman laadun heikkenemistä, joka vaarantaa valtioneuvoston asetuksen 5 §:ssä tarkoitetun ilmanlaadusta annetun valtioneuvoston asetuksen noudattamisen.

(Perustelut: MAL 11§, YSL 52§, VNa 800/2010 3,5,7§, terveydensuojelun lausunto).

7. Kaikki ottamisalueen loiventamattomat maaleikkaukset, jotka ovat toiminnan aikana yli kolme (3) metriä korkeita, tulee suojata sellaisilla leikkauksen yläreunaan sijoitettavilla aidoilla (teräsverkkoaita tms.) tai maa- tai kivivalleilla, jotka estävät tehokkaasti tahattoman pääsyn leikkauksen reunalle.

Lisäksi putoamisvaarasta on varoitettava kyltein, jotka sijoitetaan ympäröivään maastoon reunan lähelle. Koko ottamisalue tulee merkitä maastoon lippusiimalla tai varoitusnauhalla ja alueesta on varoitettavilla kylteillä, jotka ovat vähintään kymmenen (10) metriä ottamisalueen rajaa ulompana. Varoitusmerkintöjä tulee ylläpitää säännöllisesti. Perustelut: MAL 11§.

8. Toimintaa voidaan harjoittaa seuraavien toiminta-aikojen mukaisesti:

Murskaamista ja rikotusta (rammerointia) ei saa tehdä lainkaan kesäkuukausina (kesä-, heinä- ja elokuussa).

Melua aiheuttavien työvaiheiden (murskaus, rikotus, seulonta, kuormaaminen ja kuljetus) etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin tulee aina olla yli 500 metriä.

Murskausjaksoja saa tehdä 2-3 kertaa vuodessa ja kunkin murskausjakson kesto saa olla 1-4 viikkoa. Murskaaminen on tällöin sallittua arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7:00-22:00 ja lauantaisin klo 7:00-18:00 arkipyhät poislukien.

Seulontaa saa tehdä 10-20 kertaa vuodessa muutaman päivän jaksoissa arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7-18 arkipyhät poislukien.

Rikotusta saa tehdä muutaman päivän jaksoissa arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 8:00-18:00 arkipyhät poislukien.

Kuormaamista ja kuljetusta sekä mullan käsittelyä saa tehdä arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 6:00-22:00 sekä enintään 20 kertaa vuodessa lauantaina klo 7:00-18:00 arkipyhät poislukien.

Kaikista yllä mainituista satunnaisista töistä tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle ennakoon sähköpostilla.

Perustelut: Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa 1) terveyshaittaa, 2) merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, 3) ympäristönsuojelulain 16-18 §:ssä kiellettyä seurausta (maaperän ja pohjaveden pilaamiskielto) 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai 5) eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisusta, YSL 52§, VNa 800/2010 8§ , MAL 11§, VNp 993/1992, NaapL 17 §, terveydensuojelun lausunto, muistutus, hakijan vastine. Lisäksi toiminnan yhteensovittaminen alueella jo toimivien yrittäjien ja asukkaiden ja olemassa olevan maankäytön kanssa edellyttää myös mullan käsittelyn rajaamista sekä arkipyhien ja kesäkuukausien huomioimista.

Liittymä yleiseen tiehen

Todetaan, että toiminnassa käytetään jo olemassa olevaa liittymää.

Melu, hiukkaset ja pöly ja ilmansuojelu

Melu

9. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Raaka-aine-, pintamaa- ja tuotevarastokasat on pidettävä melun leviämisen estämisen kannalta riittävän korkeina ja ne on sijoitettava siten, että melun leviäminen melulle alttiisiin

kohteisiin estyy. Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Siirtokuljetusmatkat toiminta-alueella on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi. Melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Vähintään kuuden (6) metrin korkuiset meluesteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen ennen toiminnan aloittamista. Perustelut: YSL 52§, VNa 800/2010 7§, MAL 11§.

10. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta meluhaittaa lähikiinteistöille. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa asumiseen käytettävillä alueilla ulkona ylittää päiväajan (klo 7-22) keskiäänitasa LAeq 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla toiminnasta aiheutuva päiväajan (klo 7-22) keskiäänitasa (LAeq) ei saa ylittää 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Jos melu sisältää iskumaista tai kapeakaistaista melua, mittaustulokseen on lisättävä 5 dB ennen sen vertaamista asetettuun raja-arvoon

Viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi toimintojen vuorokautiset toiminta-ajat on oltava tässä lupapäätöksessä määrättyt.

Perustelut: terveydensuojeluviranomaisen lausunto, viihtyvyyshaittojen vähentäminen, NaapL 17 §, YSL 52 §, VNa 800/2010 6-8§, VNp 993/1992, MAL 11§, muistutus

11. Mikäli toiminnan aikana syntyy aihetta epäillä melun aiheuttavan terveyshaittaa tai merkittävää viihtyvyyshaittaa, hakijan tulee selvittää melutaso luotettavien mittausten avulla ja ryhtyä aktiivisesti tarvittaviin torjuntatoimenpiteisiin meluhaittojen vähentämiseksi. Perustelut: Määräyksessä on annettu raja-arvot melutasolle, joka toiminnasta saa aiheutua ilman, että se aiheuttaisi terveyshaittaa lähimmissä häiriintyvissä asuinkohteissa. Melutasorajat perustuvat asetukseen 800/2010, jossa melutason ohjearvot on säädetty raja-arvoiksi. Mittaustulosten perusteella voidaan tarvittaessa arvioida tarvetta lisätä meluntorjuntatoimia tai muuttaa toimintaa muutoin. Perustelut: Terveydensuojeluviranomaisen lausunto, muistutus, valvonta, YSL 6-7, 8, 49, 52, 62 ja 209 §, VNp 993/1992, VNa 800/2010 6-8§ ja 13§, MaL 11§, MaA 2 §, NaapL 17§

Pöly ja ilmansuojelu

12. Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Pölyn leviämistä ympäristöön on estettävä kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolella on estettävä. Pölyhaittojen esiintymistä on tarkkailtava säännöllisesti vähintään aistinvaraisesti koko toiminnan ajan. Mikäli toiminnan aikana tulee esille epäilyjä merkittävästä pölyhaitasta lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, tulee hakijan suorittaa pölypitoisuuden mittauksia. Oton aikana ottorinteet on muotoiltava ja pidettävä sellaisina, ettei niistä valu jatkuvasti hienoa ainesta, mikä yhdessä tuulen kanssa aiheuttaisi jatkuvaa pölyämistä ympäristöön.

Perustelut: YSL 52§, VNa 800/2010, MAL 11§, NaapL 17 §, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, muistutus

13. Toiminnasta aiheutuvien hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuus ulkoilmassa alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä, ei saa ylittää vuorokausikeskiarvona 50 µg/m³. Pölypäästöjä seurataan aistinvaraisesti toiminta-alueen ympäristössä. Tarvittaessa todennetaan toiminnan aiheuttama ympäristön pölypitoisuus ja –laskeuma tarkoitukseen soveltuvin menetelmin ja mittauksin. Luvan saajan on osallistuttava kaupungin lakisääteiseen ilmansuojelun tarkkailuun.

Perustelut: Muistutus, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, MAL 11§, YSL 6§, 52§, 63§ ja 209§

14. Lisäksi kuormien peittämisellä tai kuormien kastelulla voidaan vähentää pölykuormaa. Perustelut: muistutus, MAL 11§, YSL 52 §.

15. Toiminnassa tulee huomioida, ettei pölynsidonnassa voida käyttää suolausta pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Perustelut: YSL 52 §, 66 §

Perustelut: Määräyksillä varmistetaan, että toiminnan aiheuttamasta pölystä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista, lähikiinteistöillä terveyshaittaa tai kohtuutonta viihtyvyyshaittaa. Pölyntorjunnan on oltava tehokasta myös ajanjaksoina, jolloin veden käyttäminen pölyntorjunnassa ei ole mahdollista. (YSL 8, 17,49 ja 52§, NaapL 18§, VNa 800/2010 4,5 ja 13 §, MaL 11 §, MaA 2 §), vesiensuojelu, muistutus ja terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Maaperän sekä pohja- ja pintavesien suojelu

16. Hulevesien käsittelyssä on noudatettava valtioneuvoston 1022/2006 asetuksessa asetettuja ympäristölaatumormeja ja lisäksi on huomioitava mitä YSL 51 §:ssä säädetään vesistön pilaantumisen ehkäisemisestä. Alueen pintavesien johtamisesta ei saa aiheutua liikakuormitusta ojiin tai vesistöihin. Tarvittaessa pintavedet on käsiteltävä laskeutusaltaassa ennen maastoon johtamista.

Perustelut: vesiensuojelu, VNa 800/2010 10§, terveydensuojeluviranomaisen lausunto

17. Polttoainesäiliön täyttötapahtuman sekä työkoneiden ja muiden laitteiden tankkauksen yhteydessä on öljyvuotoriski. Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Tukitoiminta-alue voidaan sijoittaa alle 300 metrin päähän häiriöille alttiista kohteesta.

Tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Tankkaukseen käytettävissä polttoainesäiliöissä tulee olla asianmukaiset merkinnät, tyyppikilpi (yli 450 litran säiliöt), laponesto, ilmaputki, ylitäytönestin, pistoolilla varustettu polttoaineletku ja lukittava täyttöaukko (sulkuventtiili). Polttoaineita sisältävät seulonta- ja murskauslaitteistot tulee tankata ja säilyttää työaikojen ulkopuolisina aikoina tukitoiminta-alueella tai muulla vastaavasti suojatulla alueella. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien kulkeutuminen ja imeytyminen maaperään ei ole mahdollista: Toiminta-aikana

tukitoiminta-alueelle kertyvä puhdas sadevesi tulisi pumpata tarpeen vaatiessa pois, allastilavuuden säilyttämiseksi. Varoaltaaseen kertyvän sadeveden poistaminen tulee tapahtua hallitusti. Öljynimeytysmattoa, imeytysainetta ja sen levitys- ja keräysvälineet tulee olla helposti saatavilla säiliötäytön ja työkonien ja muiden laitteiden tankkauksen aikana. Pakkasenkestäviä käsisammuttimia (väh. 6 kg) tulee olla saatavilla öljysäiliön, työkonien ja muiden laitteiden läheisyydessä. Työntekijät tulee ohjeistaa öljyvuoto- ja tulipalotilanteiden varalta.

Perustelut: pohjaveden suojele, riskienhallinta, MAL 11 §, YSL 14 §, 52 § 66§, pelastusviranomaisen lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, muistutus, Tukes-opas Kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallinta, VNa 800/2010 3§, 9§, Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset 15 §

18. Henkilökunnan käytössä tulee olla toimintaohjeet öljyvuoto- ja tulipalotilanteiden varalta. Myös mahdolliset ulkopuoliset urakoitsijat tulee perehdyttää toimintaan häiriötilanteissa.

Perustelut: pohjaveden ja maaperän suojele, pelastusviranomaisen lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, YSL 52 § ja 66 §, VNa 800/2010, MAL 11§

19. Aggregaatin vuotojen talteenottoon tulee varautua sijoittamalla aggregaatti suoja-altaaseen. Hakemuksen mukaan polttoainetta varastoidaan enintään 400 litraa kerralla tukitoiminta-alueella. Varastointi tulee tehdä kuljetukseen hyväksytyssä IBC-pakkauksessa, mikäli polttoainesäiliötä siirretään ja kuljetetaan täytettynä. Tiekuljetukseen hyväksytty IBC-pakkaus kuuluu pelastuslaitoksen määräaikaistarkastuksen piiriin.

Perustelut: pohjaveden ja maaperän suojele, pelastusviranomaisen lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, YSL 52 § ja 66 §, VNa 800/2010, MAL 11§

20. Suojausten kuntoa ja tiiveyttä tulee tarkkailla säännöllisesti. Mikäli tukitoiminta-alueen varoaltaan sadevesi johdetaan reunan ylivaluntana maastoon, tulee varmistua sadeveden puhtaudesta.

Perustelut: pohjaveden ja maaperän suojele, YSL 52 § ja 66 §, VNa 800/2010, MAL 11§, pelastusviranomaisen lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto

21. Orimattilan ympäristönsuojelumääräysten (15§) mukaan tankkaukseen käytettävissä polttoainesäiliöissä tulee olla asianmukaiset merkinnät, tyyppikilpi (yli 450 litran säiliöt), laponesto, ilmaputki, ylitäytönestin, pistoolilla varustettu polttoaineletku ja lukittava täyttöaukko.

Perustelut: Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset, pelastusviranomaisen lausunto.

22. Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Kun alueella on toimintaa, polttonesteet ja muut kemikaalit tulee säilyttää tukitoiminta-alueella. Tukitoiminta-alueella saa varastoida kerralla enintään 400 litraa polttoainetta riskien minimoimiseksi. Tukitoiminta-alueen ulkopuolella tapahtuvan murskaus- ja seurlontalaitteiden tankkauksen aikana tulee käyttää tiivistä siirrettävää suoja-allasta (vähintään 100 litraa) valumien ja mahdollisen ylitäytön talteenottamista varten. Suoja-altaan kuntoa ja tiiveyttä tulee tarkkailla säännöllisesti. (Tukes-opas Kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallinta 2019).

Perustelut: vesien- ja maaperän suojele, pelastusviranomaisen lausunto, Hämeen ELY-keskuksen lausunto, terveydensuojeluviranomaisen lausunto, YSL 52 § ja 66 §, VNa 800/2010, MAL 11§

23. Suojattujen alueiden maa-aineksen puhtaus (haitta-ainepitoisuudet alittavat maaperän haitallisten eri aineiden ohjearvot) tulee tarkistaa vähintään aistinvaraisesti, säännöllisesti toiminnan aikana ja raportoitava vuosittain. Ottamisalueelle ei saa ottaa vastaan maa-ainesjätettä, jonka haitta-ainepitoisuudet ylittävät ns. PIMA-asetuksen (VNa 214/2007) mukaiset kynnysarvot. Kynnysarvot ylittävän maa-aineksen vastaanotto on kuitenkin sallittua silloin, kun alueen luontaiset taustapitoisuudet ovat kynnysarvoja korkeampia, kunhan vastaanotettava maa-aines ei ylitä näitä taustapitoisuuksia.

Lisäksi tarkistus ja suojarakenteiden kuntotarkistus on tehtävä aina, kun säiliö tai laite siirretään pois paikalta. Jos pilaantuneisuutta havaitaan, tulee massat vaihtaa puhtaisiin. Vaurioituneet suojarakenteet on uusittava. Toiminnan päättyessä kussakin paikassa suojaukset tulee purkaa ja mahdolliset pilaantuneet maat toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn.

Perustelut: riskienhallinta, vesien- ja maaperän suojelu, Hämeen ELY-keskuksen lausunto, YSL 52 § ja 66 §, VNa 800/2010, MAL 11§

24. Hakijan tulee noudattaa tässä lupapäätöksessä hyväksyttyä pohjaveden tarkkailuohjelmaa, joka sisältää myös pohjaveden pinnan kolmen kuukauden tarkkailutiheyden ja tutkittavat parametrit. Perustelut: Terveysturvallisuuden lausunto, Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen lausunto, MAL 11 §, YSL 67 § ja 209 §, VNa 800/2010

25. Pohjavesitarkkailua tulee tehdä vähintään hakemuksen mukaisesti. Pohjavesinäytteenottajalla tulee olla sertifioitu pätevyys näytteiden ottamiseen ja tutkimuslaboratorion tulee olla sertifioitu. Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Orimattilan ympäristövaliokunnalle, Hämeen ELY-keskukselle ja terveysturvallisuuden lausunnolle. Tarkkailuraportin lisäksi pohjaveden laatu näytteiden tulokset pyydetään toimittamaan VYH-DAT-tiedonsiirtomuodossa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavaksi. Suojakerroksen paksuuden tulisi olla vähintään neljä metriä. Mikäli myöhemmin toiminnan aikana tulee epäilyjä toiminnan haitallisesta vaikutuksesta esim. lähialueen talousvesikaivojen vedenlaatuun, hakija veloitetaan suorittamaan tarvittava näytteenotto asian selvittämiseksi.

Perustelut: YSL 52 § ja 209 §, MAL 11§, terveysturvallisuuden lausunto.

26. Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään kolme vuotta ottamisen päätyttyä. Perustelut: maisemoinnin varmistaminen ja vesiensuojelu, YSL 94§

27. Koneiden huoltotoimenpiteet tulee tehdä muualla kuin toiminta-alueella. Mikäli koneille joudutaan tekemään alueella välttämättömiä huoltotoimenpiteitä, tulee ne tehdä tiivistetyllä tukitoiminta-alueella. Näin voidaan estää vuotojen pääsy maaperään ja pohjaveteen.

Perustelut: Pelastusviranomaisen lausunto, YSL 52 § ja 66 §, MAL 11§, VNa 800/2010

Määräykset ovat tarpeen maaperän ja pohja- ja pintaveden pilaantumisen estämiseksi. Koneiden ja ajoneuvojen huoltojen yhteydessä, polttonesteitä varastoitaessa, polttoainesäiliöitä täytettäessä tai ajoneuvoja ja työkoneita tankatessa maahan voi päästä valumaan aineita, jotka pilaavat maaperää ja aiheuttavat pohjaveden pilaamisvaaran. Myös voiteluaineita ja muita kemikaaleja voi päästä maaperään ja pohjaveteen, jos niitä ei varastoida tiivispohjaisessa varastossa. (YSL 16-17§, 49§, 52§ ja 66§, VNa 800/2010 9§ ja MaL 11 §, MaA 2 §)

Jätehuolto

28. Mikäli alueelle tuodaan muuta kuin tässä luvassa hyväksyttyä materiaalia, tulee se toimittaa viipymättä pois alueelta asianmukaiseen luvalliseen käsittelypaikkaan. Näistä tapauksista tulee raportoida vuosiraportin yhteydessä.
Perustelut: Roskaamisen valvonta, MAL 11§, YSL 58 §, JäteL 28 § ja 72 §.
29. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle eikä ympäristölle. Alueelle ei saa vastaanottaa jätteitä eikä aluetta saa käyttää maankaatopaikkana. Toiminnassa syntyvät jätteet saa luovuttaa ainoastaan jätelain 29 §:n mukaiselle vastaanottajalle. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen muista jätteistä ja toimitettava luvan omaavaan vastaanottopaikkaan.
Perustelut: Jätehuollon valvonta, MAL 11§, YSL 58§, VNa 800/2010, JäteL 28,29,32,33 ja 72 §.
30. Toiminta-alueella syntyvät käymäläjätteet ja mahdolliset vaaralliset jätteet on toimitettava luvalliseen vastaanottopaikkaan asianmukaisesti käsiteltäväksi.
Perustelut: Jätehuollon valvonta, MAL 11§, VNa 800/2010, JäteL 28 §, 29§ ja 31 §.
31. Maa-ainesten ottamisessa syntyneet kaivannaisjätteet (kallio- tai maaperässä luonnollisesti esiintyvän orgaanisen tai epäorgaanisen aineksen irrotuksessa taikka sen varastoinnissa, rikastamisessa tai muussa jalostamisessa syntyvät jätteet) tulee kantoja ja hakkuutähteitä lukuun ottamatta välivarastoinnin jälkeen hyödyntää ensisijaisesti alueen täytöissä ja maisemoinnissa kuitenkin alueen kaavoitus huomioiden. Kannot ja hakkuutähteet tulee hyödyntää esim. energiantuotannossa. Kantoja ja hakkuutähteitä ei välivarastoida alueella yli yhden vuoden, muussa tapauksessa toiminnanharjoittajan vakuutta on muutettava vastaamaan myös välivarastoitavia jätteitä. Perustelut: MAL 11§, YSL 58§ ja 113§.

Määräyksillä vähennetään pohjaveden ja maaperän pilaantumisriskiä sekä ehkäistään roskaantumista (YSL 7-8, 16-17, 58 ja 66 §, JäteL 8, 12-13, 15-17, 72-73, 118-121 §, Jäteasetus (Vna 179/2012) 7-9, 11, 17, 20 §, VNa 800/2010 11§, MaL 11§, MaA 2§)

Häiriö- ja poikkeustilanteet sekä toiminnan tarkkailu ja raportointi

32. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa tekniikan kehittymistä ja varauduttava ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ottamaan käyttöön toiminnan kannalta parhaan tekniikan mukaisia mahdollisimman kehittyneitä ja tehokkaita laitteita sekä työmenetelmiä.
Perustelut: Ympäristönsuojelulaki, YSL 52§, 123§ ja 134 §, VNa 800/2010 12-13§
33. Luvan haltijalla tulee olla toimintasuunnitelma vahinkotapausten varalle ja se on pidettävä ajantasalla. Alueella olevat tiet on suunniteltava ja rakennettava pelastusajoneuvoille soveltuviksi. Vahinkotapauksista, kuten poltto- tai voiteluainevuodoista, on välittömästi ilmoitettava valvovalle viranomaiselle (ympäristönsuojeluviranomaiselle), terveydensuojeluviranomaiselle, pelastusviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen. Öljyvuojojen varalta on oltava käytössä imeytysainetta ja säilytyspaikka öljyntyneelle maa-ainekselle ennen sen toimittamista luvalliseen vastaanottopaikkaan. Alueella tulee olla varattuna koko ajan öljyn torjuntaan tarkoitettua imeytysainetta. Lisäksi kaikille alueella toimiville tahoille on annettava selkeät toimintaohjeet vahinkotapausten varalle.

Perustelut: pelastusviranomaisen lausunto, terveysviranomaisen lausunto, pohjaveden, pintaveden ja maaperän suojelu, MAL 11§, YSL 52 § ja 66§

34. Toiminnanharjoittajan tulee pitää kirjaa murskatun kiviaineksen määristä ja työajoista, pölyntorjuntatoimenpiteistä ja tarkkailutuloksista (myös aistinvaraisesta pölyn tarkkailusta), mittauksista, ja poikkeuksellisista tilanteista.

Toiminnasta on pidettävä kirjaa myös syntyneiden jätteiden määristä ja laadusta sekä toimituspaikoista ja kuljettajista.

Perustelut: YSL 8 ja 62 §, JäteL 12, 118-119 §, JäteA 20 §

35. Käyttöpäiväkirjaan tehdään merkintä poikkeuksellisista laitoksen toimintaan liittyvistä häiriö- ja vuototilanteista, niiden syistä ja korjaustoimenpiteistä. Kirjanpito ja käyttöpäiväkirja on oltava säädösten mukaan ympäristöviranomaisten saatavilla. Kirjanpito on säilytettävä vähintään kuuden vuoden ajan. Tiedot on toimitettava vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut: YSL 8 ja 62 §, JäteL 12, 118-119 §, JäteA 20 §

Määräyksillä ehkäistään haitallisia ympäristövaikutuksia. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja sen mukaan käytettävä parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. (YSL 6-7, 16-17, 52, 66, 133 ja 134 §, VNa 800/2010 12 §, MaL 11 §, MaA 2 §)

Raportointi- ja kirjanpitomääräykset ovat tarpeen valvontaa varten. (YSL 8 ja 62 §, JäteL 12, 118-119 §, JäteA 20 §)

36. Luvan haltijan on ilmoitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisenä vuonna otetut maa-ainesmäärät ja laatu lupaviranomaiselle Notto-tietokantaan. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt. (MAL 23 a§)

Perustelut: MaL 11, 23 §, MaA 9 §

Toiminnan vastuuhenkilö

37. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle.

Mikäli valvojan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä

Orimattilan ympäristövaliokunnalle. Perustelut: YSL

Toiminnan lopettaminen

38. Toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan oleellisesta muuttumisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvanhaltijan tulee luvan voimassaoloaikana pyytää valvontaviranomaiselta lopputarkastus, kun toiminta on päättynyt.

Mikäli maa-ainesten ottotoiminnan yhteydessä ilmenee jotain sellaista, mikä estää maa-ainesten oton hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti, luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava asiasta valvovalle viranomaiselle. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Perustelut: YSL 94 § ja 170 §.

39. Oton jälkeen alue on siistittävä niin, että sinne ei jää jätettä, romua tai muuta sinne kuulumatonta ainetta tai tavaraa tai pilaantunutta maata. Mahdolliset varastokasat on sijoitettava alueelle siten,

että ne eivät estä eivätkä hidasta alueen jälkihoitoa. Perustelut: roskaamiskielto, maisemointivelvollisuus

40. Lisäksi ottoluiskien kaltevuus on oltava 1:3 tai loivempi, jolloin ne ovat turvallisia niin riistalle kuin ihmisille ja alueen metsitys onnistuu ilman eroosiohaittaa. Luiskien turvallisuus on erityisen tärkeää. Oton jälkeen muotoillun alueen päälle levitetään pintamaita 0,1-0,15 m paksu kerros. Mikäli pintamaita ei ole riittävästi elinvoimaisen kasvukerroksen rakentamiseksi hakijan tulee erikseen hyväksyttää ympäristövaliokunnan alaisella valvojalla ulkopuolelta tuotavan lisämaan laatu, määrä ja pilaantumattomuus hyvissä ajoin ennen lisämaan tuontia alueelle.

Alueelle kylvetään tai istutetaan puun taimia mäntyvaltaisesti. Lisäksi kasvunopeuden parantamiseksi voidaan lisäksi istuttaa koivua. Alueen kasvillisuuden kehitystä seurataan ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia/kylvöjä. Muuten on noudatettava hakemuksessa esitettyä maisemointisuunnitelmaa.

41. Päätös on voimassa kymmenen (10) vuotta, 5.6.2035 saakka. Alue tulee olla kokonaisuudessaan maisemoitu viimeistään luvan päättymispäivämäärään mennessä. Maisemointitöiden suorittamisesta tulee tehdä ilmoitus ympäristövaliokunnalle lopputarkastuksen pitämiseksi. Jälkihoitoa ja pohjaveden tilan seurantaa tulee jatkaa vähintään kolme (3) vuotta ottamisen päätyttyä. Perustelut: valvonta
42. Määräykset ovat tarpeen tiedonkulun varmistamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi. Alueen siistimisellä ehkäistään roskaantumista. Luvassa hyväksytään pääpiirteet alueen maisemoimiseksi oton jälkeen. Maisemoinnista ilmoittaminen on tarpeen töiden suorittamisen valvomiseksi. (YSL 52, 94 ja 170§, JäteL 72 §, MaL 10-11 §, 13-14 §, MaA 7-8)

Vuosiraportointi

43. Toiminnasta on pidettävä vuosiraportoinnin edellyttämää kirjaa.

Luvan saajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava ympäristövaliokunnalle edellistä vuotta koskeva vuosiraportti, josta käyvät ilmi ainakin seuraavat tiedot:

- alueelta otetun maa-aineksen määrä (m³) ja toteutunut ottosyvyys
- maisemoinnin toteutuminen valokuvin
- rikotuksen ja murskauksen tuotantopäivät (pvm ja lukumäärät)
- alueen ulkopuolelta vastaanotettujen kivien ja louheiden määrä, laatu ja alkuperä sekä pilaantumattomuustarkastelu
- tiedot varastossa olevasta murskatun ja murskaamattoman kiviaineksen määrästä vuoden lopussa
- toiminnassa syntyneiden jätteiden määrät ja jätteiden toimituspaikat (vastaanottaja ja kuljettaja); jätteiden luokituksessa on noudatettava ympäristöministeriön voimassa olevaa asetusta jätteiden luokittelusta
- palautetut kuormat, niiden määrä, laatu, toimitusajankohta ja -kohde
- naapurikiinteistöillä mahdollisesti tehtyjen värinä/pöly/melumittausten tulokset
- pinta- ja pohjavesitarkkailun tulokset
- alueen suoja-aitojen, ojien tarkkailu sekä tehdyt toimenpiteet
- polttoaineiden käyttömäärät

- toiminnan tarkkailusta saadut muut mittaus- ja tutkimustulokset
- vahingot, häiriö- ja poikkeustilanteet sekä arvio näiden ympäristövaikutuksista
- muut tässä lupapäätöksessä edellytetyt tiedot.

Toiminnan vuosiraportointi ja tarkkailutulosten raportointi on tehtävä ensisijaisesti sähköisesti valvontaviranomaisen edellyttävällä tavalla.

Perustelut: Valvonta, YSL 52 § ja 62 §.

44. Vuotuiseen tarkkailuraporttiin tulee liittää karttaesitys ottamisen ja jälkihoidon etenemisestä hakijan esittämän vaiheistuksen mukaisesti alueella. Kartasta tulee ilmetä myös toteutunut ottosyvyys. Tarkkailuraportti tulee toimittaa lupaviranomaiselle ja terveydensuojeluviranomaiselle. Näytteenottajan ja tutkimuslaboratorion on oltava sertifioituja. Karttaesityksen tueksi tulee esittää valokuva ottamisalueen nykytilanteesta.

Perustelut: Valvonta

Luvan siirtäminen

45. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava Orimattilan ympäristövaliokunnalle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen ainesten ottamista maa-aineslain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus lupaehtojen noudattamisesta. Perustelut: MAL 13a.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maa-aineslain mukaiset perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään aineisten ottamisen rajoituksista.

Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeeltä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

Lisäksi todettakoon, että hakemuksen mukaista toimintaa on perusteltu osayleiskaavan toteuttamiseen liittyvillä katusuunnitelmilla. Osayleiskaavan mukaista rakentamista ei ole kuitenkaan käytännössä vielä tarkemmin suunniteltu eikä asemakaavan tekeminen ole vielä

kaavoitusohjelmassa. Näin ollen tämän kohteen maanottoa ei voida perustella pelkästään osayleiskaavan tai kadun toteuttamiseksi tarvittavilla tasoituksilla. Osayleiskaavan toteuttaminen edellyttää asemakaava- ja katusuunnittelua. Näitä suunnitelmia ei ole vielä tehty. Osayleiskaavaan merkityt kulkuyhteydet ja -tarpeet ovat suuntaa antavia, eikä niiden tarkempaa sijaintia ole suunniteltu.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Ottamistoiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa, kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksiä ja 10 vuoden määräaikaa.

Myönnetyssä laajuudessa ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää vähäiseksi, kun ottaminen toteutetaan supistetun ottamissuunnitelman ja lupamääräysten mukaisesti. Maisemavaikutuksia ja melu/tuuli/pölykäytävien muodostumista vähennetään säilyttämällä olemassa oleva harjumaishajotus ja vaihtelevalla maisemointilla. Samalla parannetaan kangasvuokon kasvuedellytyksiä. Pohjaveden suojelua edistetään edellyttämällä aikaisemmin liian syvälle otetun pohjavesialueen osan pikaista maisemointia, riittävän pohjavettä suojaavan maakerroksen jättämistä sekä edellyttämällä toiminnan aikaista hyvää riskienhallintaa.

Kun ottamissuunnitelmaa täydennetään lupamääräyksissä ilmenevällä tavalla toiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Ympäristönsuojelulain mukaiset perustelut

Lupaharkinnan perustelut

Ympäristönsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaan ympäristölupa myönnetään, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa 1) terveyshaittaa, 2) merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, 3) ympäristönsuojelulain 16-18 §:ssä kiellettyä seurausta (maaperän ja pohjaveden pilaamiskielto) 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai 5) eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa kaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Sijoittamisessa on lisäksi noudatettava, mitä ympäristönsuojelulain 11 §:ssä säädetään. Ympäristönsuojelulain 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja, että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Lähtökohtana ympäristölupaharkinnassa on pidetty sitä, ettei varsinaisesta luvanvaraisesta toiminnasta etäällä yleiseen liikennekäyttöön osoitetulla väylällä aiheutuvat liikenteen päästöt

kuulu lupaharkinnan piiriin. KHO:2019:75 on kuitenkin todennut, että luvanvaraiseen toimintaan välttämättömänä osana kuuluvaa liikenteen aiheuttamia päästöjä on perusteltua tarkastella lupaharkinnassa varsinaista toiminta-aluetta laajemmalla alueella silloin, kun tämä liikenne määrittää yksinomaan tai suurimmaksi osaksi liikennealueelta aiheutuvat päästöt ja näistä päästöistä voidaan arvioida aiheutuvaa merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Lisäksi eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan muun muassa kiinteistöä tai rakennusta ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistölle asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta räsitystä ympäristölle haitallisista aineista, kuten esimerkiksi pölystä, hajusta tai melusta. Saman lainkohdan toisen momentin mukaan on räsityksen kohtuuttomuutta arvioitaessa otettava huomioon paikalliset olosuhteet, räsityksen muu tavanomaisuus, räsityksen voimakkuus ja kesto, räsityksen syntymisen ajankohta sekä muut vastaavat seikat. Varsinaisella toiminta-alueella harjoitettuun toimintaan olennaisesti kuuluvasta liikenteestä lähialueella koettua merkittävää meluhaitan lisääntymistä voidaan tällöin pitää toiminta-alueen käytöstä aiheutuvana eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n mukaisena kohtuuttomana räsityksenä.

Liikenneturvallisuutta ei voida ottaa huomioon ympäristölupaharkinnassa.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi: 1) päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta, päästöpaikan sijainnista; 2) maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä; 3) jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä; 4) toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa; 5) toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimita; 6) muista toimita, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Päästöraja-arvoa sekä päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan.

Luvan myöntämisen edellytykset

Orimattilan ympäristövaliokunta myöntää yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan, koska hakemuksen mukainen toiminta voidaan järjestää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimusten mukaisesti, kun otetaan huomioon annetut lupamääräykset.

Toiminta ei edellytä vesilain mukaista lupaa, kun aikaisemmin liian syvälle kaivettu pohjavesialueen alue 1 maisemoidaan viivyttämättä vaiheistetun maisemointisuunnitelman mukaisesti.

Alueen kaavoitus ei aseta estettä luvan myöntämiselle, mikäli ottamisaluetta pienennetään liitteen mukaisesti ja toiminnan aikana syntyneitä isoja kiviä ei haudata alueelle tai jätetä maan pinnalla sinne, missä ne vaikeuttavat tai estävät alueen ottamista kaavan mukaisen asuin- tai virkistyskäyttöön. Tässä lupapäätöksessä ei voida ottaa huomioon ennakoivasti maanomistajien toiveita tulevasta mahdollisesta tarkemmasta kaavoituksesta.

Lupamääräyksissä on kiinnitetty erityisesti huomiota toiminnasta kangasvuokkokasvustolle, lähiasutukselle, eläimille ja lähialueen virkistyskäytölle aiheutuvien kohtuuttomien melu-, värinä- ja pölyhaittojen ehkäisemiseen, harjumaishan säilyttämiseen, pohjaveden pilaantumisen

ehkäisemiseen, pintaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseen ja toiminnan ympäristövaikutusten seurannan järjestämiseen.

Muistutuksen huomioiminen

Muistutus on huomioitu erityisesti lähiasukkaiden melua, tärinää ja pölyä 7, 9-16, 33-36.

Lausuntojen huomioiminen

Lupahakemuksesta annetut lausunnot on huomioitu lupamääräyksissä ja niiden perusteluissa ilmenevällä tavalla.

Kaavoitusviranomaisen lausunto on huomioitu maisemoinnin vaiheistamisella.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto on huomioitu melua ja pölyä, tärinää, pohja- ja pintavesien suojelua, maaperänsuojelua, kemikaaleja, häiriötilanteita ja BAT:ia koskevissa lupamääräyksissä 7, 9-16, 44.

Pelastusviranomaisen lausunto on huomioitu maaperän, pohja- ja pintaveden suojelussa sekä riskienhallinnassa lupamääräyksissä 3, 18-24, 28, 34.

Hakijan vastineen huomioiminen

Hakijan vastine on huomioitu maisemoinnin vaiheistamisessa ja aikataulussa.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätös on voimassa kymmenen (10) vuotta, 5.6.2035 saakka.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Toiminnan saa aloittaa erillistä vakuutta vastaan ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, koska toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Vakuus ennenaikaiselle aloittamiselle on sama kuin MAL 12§ mukainen vakuus eli 4000 € x 6,36, mikä on yhteensä 25 440,00 euroa.

Perustelut: YSL 199 § ja MAL 21 §, viranomaisten lausunnot, muistutus

VAKUUDET

- 1) Hakijan tulee toimittaa MaL 12 §:n mukainen 4.000 euroa x 6,36 eli yhteensä 25 440,00 euron vakuus lupamääräysten noudattamiseksi lupaviranomaiselle, Orimattilan ympäristövaliokunnalle. Vakuuden määrää voidaan myöhemmin tarkistaa.

Vakuudeksi hyväksytään vakavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan

samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuus on toimitettava kaupungille kuukauden kuluessa lupapäätöksen tiedoksisaannista. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa kolmen vuoden välein niin, että se vastaa hintatason muutoksia.

Vakuuden on oltava voimassa 12 kk yli luvan voimassaoloajan eli 5.6.2036 saakka.

Vakuuden määrä perustuu Orimattilan elinvoima- ja teknisen valiokunnan 12.11.2019 hyväksymään taksaan.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. YSL 70 §

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki, YSL (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta, YSA (713/2014)

Maa-aineslaki, MaL (555/1981)

MaA (Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005)

Jätelaki, JäteL (646/2011)

JäteA (Valtioneuvoston asetus jätteistä 179/2012)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta VNa 800/2010

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisesta 591/2006

Valtioneuvoston asetus 2014/2007

Valtioneuvoston asetus 588/2010

Eläinsuojelulaki 247/1996

Orimattilan ympäristönsuojelumääräykset

Laki eräistä naapuruussuhteista, NaapL (26/1920)

Ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa oleva taksa

Hämeen vesienhoidon suunnitelma ja toimenpideohjelma

MAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Yhteisluvan käsittelystä, ottosuunnitelman tarkastamisesta, naapureiden kuulemisesta, vakuuden hyväksymisestä ja aloittamisluvasta peritään 5 687,00 euron maksu. Tämän lisäksi yhteisluvan käsittelyn kuulutuskustannukset peritään erillisen laskun mukaan.

Maksun määrää voidaan myöhemmin tarkistaa, kun hakija on tehnyt lupamääräysten edellyttämät korjaukset ottamissuunnitelmaan, jotka vaikuttavat maksun määräytymiseen.

Vuotuinen valvontamaksu määrätään kulloinkin maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan. Vuoden 2025 valvontamaksu sisällytetään yhteismaksuun.

Perustelut:

Käsittely/tarkastus/valvontamaksu perustuu Orimattilan elinvoima- ja teknisen valiokunnan 12.11.2019 hyväksymään taksaan.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Orimattilan ympäristövaliokunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Orimattilan kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Tieto päätöksestä julkaistaan Orimattilan Sanomissa.

Päätös julkaistaan Orimattilan kaupungin internetsivuilla osoitteessa www.orimattila.fi

JAKELU

Päätös

Kauko Rajala

Tiedoksi

Orimattilan terveydensuojeluviranomainen
Päijät-Hämeen pelastuslaitos
Hämeen ELY-keskus
Uudenmaan ELY-keskus
Lahden Museot
Orimattilan kaavoitusviranomainen

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä sekä niille, jotka ovat esittäneet hakemuksen johdosta muistutuksia tai vaatimuksia.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiassa.

LIITTEET

Hakijan vastine
Valitusosoitus

Kauko Rajala**VASTINE**

11.4.2025

**Orimattilan kaupunki
Ympäristövaliokunta**toimitus: ymparisto@orimattila.fi

VIITE

Vastinepyynnöt 24.3. ja 1.4.2025

**MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISHAKEMUKSEN VASTINE
Maa-ainesalue Pakaa, Orimattila**

Hakemuksen johdosta on saatu yksi yksityishenkilön muistutus ja lausunnot, Uudenmaan ELY-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta (Päijät-Hämeen ympäristöterveys), Päijät-Hämeen alueelliselta vastuumuseolta ja Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta.

Esitämme tässä vastineessa käsityksiä ja vastauksia lausunnoissa ja muistutuksessa esiin nostettuihin asioihin.

Seuraavassa kuitenkin lyhyesti toiminnan suunnittelua ohjaavista lähteistä, joihin viitataan tarvittaessa myöhemmin.

Yleistä

Toiminnan ja myös luvituksen peruslähtökohdat tulevat nykyään pitkälti ns. Muraus-asetuksesta (Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010). Asetus sisältää koko toimialaa koskevia määräyksiä. Osassa on naapurietäisyyksistä riippuvia ehtoja ja rajoituksia. Näitä on mm. sijainti-/toimintapaikalle, melun torjunnalle, pölyn sidonnalle ja toiminta-ajoille. Asetus on valmistelu valtakunnallisella tasolla ja niissä on huomioitu, että toiminta sijoittuu usein myös asutuksen läheisyyteen. Tässä myöhemmin Muraus-asetus.

Asetuksen valmistelun kanssa samaan aikaan tehtiin selvitys kiviainestuotannon ympäristövaikutuksista, parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta (BAT, best available techniques) sekä parhaista ympäristökäytännöistä (BEP, best environmental practice). Selvitys on koottu kiviainestuotannon ympäristövaikutuksia selvittäneistä osahankkeista ja muusta tausta-aineistosta. Selvitys julkaistiin Suomen Ympäristö -sarjassa 25-2010: Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT), Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa Suomen ympäristökeskus. Tässä myöhemmin BAT-opas.

Yleiseksi ohjeeksi maa-aineslain mukaisessa lupamenettelyssä, ottamisen suunnittelussa ja valvonnassa on julkaistu opas: Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestävään käyttöön. Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30. Opas on julkaistu 13.07.2023. Tässä myöhemmin Maa-ainesopas.

Lupahakemuksen kohteena oleva toiminta on suunniteltu huomioiden lainsäädäntö, Muraus-asetus, BAT-opas, Maa-ainesopas, alan yleisiä käytäntöjä ja kokemuksia sekä oikeuskäytäntöä tavoitteena toiminta, joka ei aiheuta kohtuutonta rasitusta naapureille ja ympäristölle.

Naapurin muistutus

Muistuttaja aloittaa muistutuksen näin: "Alueelle voimassa olevan vuoden 2015 myönnetyn maa-ainesluvan 89/10.03.00/2015 suhteen ei ole ollut ongelmia. Toiminta on ollut ilmeisesti maa-aineksen otto painotteista, eikä juurikaan murskaustoimintaa. Toiminta hiekkamontulla ei ole juurikaan häirinnyt normaalia elämää naapurissa.

Muutos toiminnassa(päätös 109/11.01.00/2024) on muuttanut olennaisesti asuinolosuhteista montun pohjoispuolella.

Maa-ainesalueella on vuoden 2024 syksyn aikana räjäytetty ja murskattu kalliota. Tämän projektin yhteydessä paikalle tuotiin ulkopuolisen toimijan iso murska, joka luonnollisesti tuottaa enemmän ääntä ja pölyä kuin montulla aikaisemmin käytössä ollut murska. Lisäksi Murskan sijainti ilmeisesti muuttui samalla."

Edellisen jälkeen voidaan todeta, että alueen pohjoisosassa oleva kallionyppylä on louhittu ja syntynyt louhe on osin myös murskattu. Loppuosa on louheena. Kallion louhintaa ja kalliokiven murskausta lukuun ottamatta toiminta jatkuu pääosin ennallaan kuten vuosina 2015...2025. Murskausjaksoja on 2-3 kertaa vuodessa ja murskausjakson kesto on 1-4 viikkoa. Haettu murskausaika on enintään 150 tuntia vuodessa eli 15 tunnin päivinä (kaksi vuoroa) enintään 10 päivänä vuodessa. Lyhyempinä työpäivinä kesto on pidempi. Kallion murskauksen tekee ulkopuolinen urakoitsija ja työ toteutetaan louhekanan eteläpuolella alueen luoteisosassa, josta etäisyys muistuttajan asuinrakennukseen on noin 560 m. Etäisyys murskausalueelta muistuttajan pihapiirin eteläosaan mittaamaan kohtaan on noin 520 m. Tälläkin etäisyydellä melutaso jää melutason ohjearvon alapuolelle. Tämä on lyhyin etäisyys, jossa murskauskalusto voi olla.

Soran murskaus jatkuu pääosin omana työnä kuten tähänkin asti pienemmällä ja hiljaisemmalla laitteella, jonne etäisyyttä on noin 650 m.

Muraus-asetus ei rajoita toiminta-aikoja, koska etäisyys murskausalueelta häiriintyvään kohteeseen on yli 500 m. Murskausta ei kuitenkaan tehdä lauantaisin eikä arkipyhinä. Tämä muutetaan alkuperäiseen hakemukseen nähden.

Pienin etäisyys ottamisalueelta muistuttajan asuinrakennukseen on 480 m (ottamisalueen koillisosaan). Pienin etäisyys ottamisalueen luoteisosaan on 520 m. Luoteisosassa on vähäistä maa-ainesten ottoa ja mullan valmistusta. Näistä syntyvä ääni on vähäistä.

Muualta tuotavan kiviaineksen murskaus on pienimuotoista kierrätystoimintaa. Oletus on, että sen määrä on korkeintaan noin 1/4 alueella tuotetusta kiviaineksestä. Kierrätyskiviaineksia on vain satunnaisesti, ei joka vuosi.

Lupahakemus on tehty vapaamuotoisesti koska silloin voidaan tehdä yhtenäisempi hakemus kuin lomakemuotoisella. Tämä on täysin hyväksytty ja yleensä selkeämpi tapa kuvata toiminta.

Seulonta ei aiheuta merkittävää melua eikä sen toiminta-aikaa ole tarpeen rajoittaa.

Pölyn haitallista leviämistä ympäristöön vähennetään koteloidmalla ja/tai kastelemalla. Pölyn sidontaan kiinnitetään jatkossa enemmän huomioita. Soran murskaus aiheuttaa tyypillisesti vähemmän pölyä. Siltä osin toiminta ei muutu siitä, mitä muistuttaja lausui aloitussanoissa. "Toiminta hiekkamontulla ei ole juurikaan häirinnyt normaalia elämää naapurissa." Kuitenkin murskausta on harjoitettu jo vuosikymmeniä.

Hakija lupaa säilyttää tulevan lupakauden ajan Rääkönaro-tilalla olevan suojapuuston pohjoisen suuntaan.

Hakija lupaa ilmoittaa murskausjaksoista etukäteen naapureille, jotka haluavat ilmoituksen. Muut toiminta on hiljaista eikä ilmoituksia ole tarpeen tehdä.

[Uudenmaan ELY-keskus](#)

Ei vastinetta.

[Terveystieteiden tutkimuskeskuksen lausunto](#)

Ei vastinetta.

[Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo](#)

Ei vastinetta.

[Päijät-Hämeen pelastuslaitos](#)

Ei vastinetta.

Kunnioittaen

Orimattilassa 11.4.2025

Kauko Rajala

Orimattilassa 11.4.2025

Ari Blom

Insinööritoimisto Ekoma Oy

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasa hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista., tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- | | |
|---|--|
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. |
| - | Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. |

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen julkaisupäivä **5.6.2025**

Päätöksen antopäivä **5.6.2025**

Valitusajan viimeinen päivä **14.7.2025**

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- | | |
|---|---|
| - | valittajan nimi ja kotikunta |
| - | postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa |
| - | päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan. |

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- | | |
|---|---|
| - | ympäristölupaviranomaisen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä |
| - | asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle |
| - | asiamiehen valtakirja |

Valituksen toimittaminen

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.

Valituksen voi toimittaa vaihtoehtoisesti myös sähköpostitse tai postitse. Valituksen voi toimittaa myös hallinto-oikeuden kirjaamoon henkilökohtaisesti, lähetin tai asiamiehen välityksellä.

Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

PL 204, 65101 Vaasa

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Kirjaamo: 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

(ma - pe klo 8.00 - 16.15)

Sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)