

Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan muutoshakemus, Rudus Oy, Salusmäki II

Ympäristövaliokunta 26.05.2025 § 42
49/11.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot Ympäristötarkastaja Jenni Komppa, puh. 044 791 3981,
jenni.komppa@orimattila.fi
Ympäristönsuojelusihteerä Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh.
040 521 6733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Hakija
Rudus Oy
PL 42, Karvaamokuja 2a
00381 HELSINKI

Liike- ja yhteisötunnus
1628390-6

Aikaisemmat luvat

Alueelle on myönnetty yhdistetty maa-aines- ja ympäristölupa 7.7.2021 kymmeneksi vuodeksi. Luvat myönnettiin 8,91 hehtaarin alueelle 672.000 m³ ottomäärälle. Orimattilan ympäristövaliokunta hyväksyi 17.1.2024 muutoshakemuksen jättää yhteinen maa-alue Hiekka- ja sorapalsta 560-878-3-0 pois tilan Salusmäki II jälkihoitosuunnitelmasta ja lupaehdon 9 jälkihoitovelvoitteesta.

Suunniteltu uusi toiminta

Hakemuksessa haetaan muutosta yhdistettyyn maa-aines- ja ympäristölupaan Rudus Oy:n maa-ainesten Salusmäki II tilan 560-407-9-96 ottamisalueelle Orimattilan Mallusjoen kylässä.

Muutoshakemuksella haetaan lupaa vastaanottaa puhtaita ylijäämämaita kiinteistön pohjoisreunalle enintään 230.000 m³ ktr. Puhtaita maa-aineksia käytetään alueen maisemointiin. Ottaminen, ottamismäärä tai jalostustoiminnot eivät muutu. Maisemoinnissa käytetään samoja laitteita kuin nykyisessä toiminnassa. Muutoslupahakemus koskee nykyisten lupien toiminta-aikaa. Muutos koskee 3,7 hehtaarin aluetta.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21§ ja YSL 199§).

Toiminta-alue on lähes täysin puuton. Myös pintamaat on pääosin kuorittu. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita. Täyttöalueen rakentamisella ei arvioida olevan luontovaikutuksia tai vaikutuksia rakennettuun ympäristöön. Alueella ei ole kulttuurihistoriallisia suojelukohteita eikä tunnettuja muinaisjäänöksiä.

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristövaliokunta päättää muuttaa Rudus Oy:n voimassa olevaa 7.7.2021 ja 17.1.2024 kertaalleen muutettua määrääikaista

yhdistettyä maa-aines- ja ympäristölupaa Salusmäki II tilan 560-407-9-96 ottamisalueelle liitteen 12 mukaisesti.

Liite 12

Päätös sisältää luvan aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää myöntää yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan muutoshakemuksen mukaisen luvan ympäristötarkastajan valmistelun mukaisesti. Päätös sisältää luvan aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti myöntää yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan muutoksen Rudus Oy:lle kiinteistölle 560-407-9-96.
Lisäksi myönnetään MAL 21§:n ja YSL 199§:n mukainen lupa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Antopäivä 5.6.2025.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 7

Jakelu Hakijalle ja muille asianosaisille sekä ilmoitus päätöksestä niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.