

10.9.2025

Elinvoimajohtaja**Asiakaspäätös**

10.9.2025 § 41

- Asia Vesilaitoksen perimän perusmaksun oikaisu
- Päätös Päätän, että asiakkaalle palautetaan liikaa perittyä veden perusmaksua 198,71 euroa ja jäteveden perusmaksua 211,33 euroa.

Avustuspäätös

4.9.2025 § 39

- Asia Nuorten 4H-yrittäjien työllistämistuki 2025
- Päätös Päätän myöntää nuorten 4H-yrittäjien työllistämistuen seuraaville hakijoille:

Isa Parviainen 200 euroa,
Altti Parviainen 200 euroa
Pinja Saarinen 200 euroa
Ellen Vahlberg 200 euroa

Tuki maksetaan jäkikäteen Ampun 4H-yhdistykselle, kun nuoret ovat raportoineet yritystoiminnastaan ja työllistämistuen myöntämisperusteet on todettu täytyneiksi.

Päätös perustuu Orimattilan kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätökseen 18.3.2025 §72, jossa on hyväksytty nuorten kesätyöllistämisen ja 4H-yrittäjien työllistämistuen ehdot sekä määrärahat.

4.9.2025 § 40

- Asia Nuorten kesätyöllistämistuki 2025 – yrityksille
- Päätös Päätän myöntää nuorten kesätyöllistämistuen seuraaville työnantajille:

Oy M.S.I. Capital Ab – 2 x 200 euroa = 400 euroa
Motopalvelu Niemitälo Oy – 1 x 200 euroa = 200 euroa

Tuki maksetaan jälkikäteen, kun työnantajat ovat toimittaneet Orimattilan kaupungin elinvoiman toimialalle selvityksen nuorten työllistämisestä ja palkanmaksusta sekä työllistämistuen myöntämisperusteet on todettu täytyneiksi.

Päätös perustuu Orimattilan kaupunkikehitys- ja teknisen valiokunnan päätökseen 18.3.2025 §72, jossa on hyväksytty nuorten kesätyöllistämistuen ehdot sekä määrärahat.

Hankintapäätös

4.9.2025 § 38

- Asia Dynasty10-järjestelmän rajapintasovelluksen sekä Trimble Locus dokumenttiarkistointegraation hankinta
- Päätös Päätän hankkia Innofactor Software Oy:ltä Dynasty10-järjestelmän rajapintasovelluksen asennustyön, käyttöönoton ja ylläpidon tarjouksen mukaisilla tuntihinnoilla ja ylläpitomaksulla.
- Lisäksi päätän hankkia Trimble Finland Oy:ltä dokumenttiarkistointegraation käyttöönoton hintaan 3600,00 € + alv.

10.9.2025

Yleispäätös

2.9.2025 § 32

- Asia Vastaus: vahingonkorvausvaade Juonalantie Lehmuskaaren risteys, Orimattila
- Päätös Päätän, että saatujen selvitysten perusteella Orimattilan kaupunki katsoo toimineensa kunnossapitolain mukaisesti, eikä ole laiminlyönyt Juonalantien ja sen kevyen liikenteen väylän lainmukaista kunnossapitovelvoitetta. Näin ollen kaupunki ei ole korvausvelvollinen asiassa ja korvaushakemus hylätään.

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti Orimattilan kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Maankäyttöpäällikkö**Hankintapäätös**

14.8.2025 § 27

- Asia Nuorten työhönvalmennus ryhmävalmennuksena
- Päätös Päätän hankkia nuorten työnhakuvalmennusta ryhmävalmennuksena tarjousten arvioinnissa parhaimman pistemäärän saaneelta Cimson Koulutuspalvelut Oy:stä. Voittaneen tarjouksen kokonaishinta osallistuja/ryhmävalmennus 360 €.

Toimivalta: hallintosääntö 11. luku
Kustannukset katetaan käyttötalouden kustannuspaikalta 1551.

Maanmyyntipäätös

15.8.2025 § 28

- Asia Omakotitontin myynti, Pennala, Vaarinpolku 2
- Päätös Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Matias ja Katariina Kettuselle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2508 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 3 vastaavan 1082 m²:n suuruisen kiinteistön Rantakylvö RN:o 3:276 (kiinteistötunnus 560-411-3-276), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

18.8.2025 § 29

- Asia Omakotitontin myynti, Pennala, Porkkallionkuja 5
- Päätös Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Topias Paaso-Rantalalle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 6 vastaavan 944 m²:n suuruisen kiinteistön Eteläkallio RN:o 3:285 (kiinteistötunnus 560-411-3-285), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

18.8.2025 § 30

- Asia Omakotitontin myynti, Rannanraitti 4, Pennala
- Päätös Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Pekka Weckmanille Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2508 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 1 vastaavan 1284 m²:n suuruisen kiinteistön Rantapelto RN:o 3:274 (kiinteistötunnus 560-411-3-274), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

10.9.2025

18.8.2025 § 31	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Rannanraitti 5
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Viljo Nenoselle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 2 vastaavan 1127 m ² :n suuruisen kiinteistön Rantakoti RN:o 3:281 (kiinteistötunnus 560-411-3-281), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
19.8.2025 § 32	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Porkkallionkuja 7
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Paulus Paaso-Rantalalle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 7 vastaavan 946 m ² :n suuruisen kiinteistön Välikallio RN:o 3:286 (kiinteistötunnus 560-411-3-286), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
1.9.2025 § 33	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Vaarinpolku 3
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Antti Ylitalolle ja Hanna Ylitalolle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2509 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 2 vastaavan 1038 m ² :n suuruisen kiinteistön Vaarinpelto RN:o 3:279 (kiinteistötunnus 560-411-3-279), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
3.9.2025 § 34	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Rannanraitti 3
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Riku Halttuselle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 1 vastaavan 1175 m ² :n suuruisen kiinteistön Rantaniitty RN:o 3:280 (kiinteistötunnus 560-411-3-280), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
5.9.2025 § 35	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Porkkallionkuja 1
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Oskar ja Alexandra Kantoluodolle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 4 vastaavan 1111 m ² :n suuruisen kiinteistön Raitinkulma RN:o 3:283 (kiinteistötunnus 560-411-3-283), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
8.9.2025 § 37	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Porkkallionkuja 3
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Markus Forsbackalle ja Jonna Lehtolalle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 5 vastaavan 970 m ² :n suuruisen kiinteistön Kalliomutka RN:o 3:284 (kiinteistötunnus 560-411-3-284), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

10.9.2025

8.9.2025 § 38	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Vaarinpolku 4
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Marko Lahokoskelle ja Kirsi Lahokeskelle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2508 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 4 vastaavan 1135 m ² :n suuruisen kiinteistön Vaarinpääty RN:o 3:277 (kiinteistötunnus 560-411-3-277), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
8.9.2025 § 39	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Porkkallionkuja 10
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Vij Niteshille Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2511 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 4 vastaavan 962 m ² :n suuruisen kiinteistön Puistokallio RN:o 3:291 (kiinteistötunnus 560-411-3-291), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.
8.9.2025 § 40	Asia	Omakotitontin myynti, Pennala, Rannanraitti 7
	Päätös	Hyväksyn kaupan, jolla Orimattilan kaupunki myy Linnea Takamäelle ja Aarne Takamäelle Orimattilan kaupungin Pennalan kylän (411) Porkkallion kaava-alueen korttelin 2510 mukaista omakotitalon rakennuspaikkaa nro 3 vastaavan 1070 m ² :n suuruisen kiinteistön Raittipelto RN:o 3:282 (kiinteistötunnus 560-411-3-282), kauppahinnalla 500,00 euroa ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

Yleispäätös

5.9.2025 § 36	Asia	Käyttöoikeus kaupungin omistamaan maahan, Virenoja
	Päätös	Päätän hyväksyä liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti allekirjoitettavan käyttöoikeussopimuksen. Sopimuksen allekirjoittavat Hämeen Koiraharrastajat ry ja Lahden Käyttökoira ry sekä Orimattilan kaupunki luonnoksen mukaisesti.

Toimivalta: hallintosääntö 10. luku 7§

Toimitilapäällikkö**Hankintapäätös**

3.9.2025 § 3	Asia	Orimattilan Areenan ja kaupungintalon aurinkosähköjärjestelmän sähkösuunnittelu
	Päätös	Urakoitsijavalinnan perusteena on halvin hinta. Päätän tilata yllä mainittujen kohteiden sähkösuunnittelun Insinööri-toimisto Jussi Mäkelältä hintaan 7.980€ (alv.0%)

Yhdyskuntatekniikan päällikkö**Hankintapäätös**

26.8.2025 § 46	Asia	Virenojan koulun pesuhuoneiden kunnostustyöt
	Päätös	Urakoitsijavalinnan perusteena on halvin hinta. Päätän tilata yllä mainitun kylpyhuoneremontin Karirakenne Oy RKL:lta kokonaishintaan 12.540€ (alv.0%)
3.9.2025 § 51	Asia	Orimattilan terveysaseman A-osan alueiden 1,2 ja 3 jäähdytys
	Päätös	Urakoitsijavalinnan perusteena on halvin hinta. Päätän tilata yllä mainitun urakan Caverion Suomi Oy:lta kokonaishintaan 21.800€ (alv.0%)

10.9.2025

Kaivulupapäätös

19.8.2025 § 45	Asia	Kaivulupa MPY Telecom Oy Mäntylä-Sampola
	Päätös	Kaivulupa MPY Telecom Oy Mäntylä-Sampola
1.9.2025 § 47	Asia	Kaivulupa MPY Telecom Oy Kankaanmäki, Käkelä ja Peltola
	Päätös	Kaivulupa MPY Telecom Oy Kankaanmäki, Käkelä ja Peltola
1.9.2025 § 48	Asia	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Mikintie
	Päätös	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Mikintie
2.9.2025 § 49	Asia	Kaivulupa Täyskuitu Etelä-Suomi Oy alue 4
	Päätös	Kaivulupa Täyskuitu Etelä-Suomi Oy alue 4
2.9.2025 § 50	Asia	Kaivulupa Täyskuitu Etelä-Suomi Oy alue 5
	Päätös	Kaivulupa Täyskuitu Etelä-Suomi Oy alue 5
5.9.2025 § 54	Asia	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Nurmitie
	Päätös	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Nurmitie
5.9.2025 § 55	Asia	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Oravanmarjankuja
	Päätös	Kaivulupa Orimattilan Vesi Oy Oravanmarjankuja

Sijoituslupapäätös

5.9.2025 § 53	Asia	Sijoituslupa Orimattilan Lämpö Oy Erkontie-Matintie
	Päätös	Sijoituslupa Orimattilan Lämpö Oy Erkontie-Matintie

Yleispäätös

5.9.2025 § 52	Asia	Vastaus kuntalaisaloitteeseen Turvallisen kevyen liikenteen yhteyden kiireellinen tarve Varputien alueella
	Päätös	Aloitteessa mainitut liikenneturvallisuuteen liittyvät parannukset tarvitsevat katu- ja rakennussuunnitelmat. Kustannusvaikutukset katu- ja rakennussuunnitelmille ovat noin 25 000€. Rakentamiskustannukset tarkentuvat suunnitelmien valmistuttua. Hanke voidaan toteuttaa mikäli siihen osoitetaan talousarviossa rahoitusta.