

Kaupunginhallitus

Aika 06.10.2025 klo 15:00 - 18:54
Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.51-17.02

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 348	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 349	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 350	Kokouksen työjärjestys	5
§ 351	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 352	A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksyminen	7
§ 353	A218 Sampolan laajennuksen asemakaavan muutos	13
§ 354	Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttihinnoittelu	17
§ 355	Orimattilan kaupungin kuntalaiskysely 2025	20
§ 356	Vuorenmäen saunan vuokrasopimus	22
§ 357	Päijät-Hämeen liitto, kuntayhteistyösopimus	25
§ 358	Lausuntopyyntö: Päijät-Hämeen ympäristöterveyden talousarvioehdotus vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2029	27
§ 359	Nimeämispyyntö vaikuttamiselinten jäseniksi toimikaudelle 1.6.2026 - 31.5.2029	29
§ 360	Yhtymäkokousedustajien nimeämispyyntö Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 18.11.2025	31
§ 361	Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston edustajien nimeäminen aluekumppanuuspöytiin	33
§ 362	Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustaja	36
§ 363	Valtuustoaloite 16.6.2025 Ohjeistuksen laatiminen aurinkovoimaloiden rakentamiseen Orimattilassa	39
§ 364	Viranhaltijoiden päätökset	42
§ 365	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	43
§ 366	Toimielinten pöytäkirjat	44
§ 367	Muut asiat	46

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Päivähonka Jenni	puheenjohtaja	
	Ekman Johanna	1. varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Juha	2. varapuheenjohtaja	
	Helstelä Johanna	jäsen	
	Jussila Tuomo	jäsen	
	Saarinen Niina	jäsen	
	Salminen Saku	jäsen	
	Törrönen Pekka	jäsen	
	Malmiharju Tapio	varajäsen	
	Lonka Riitta	kaupunginvaltuuston pj, hallituksessa	
	Teräs Vesa	kaupunginvaltuuston 1. vpj., hallituksessa	
	Erola Ville	kaupunginvaltuuston 2. vpj, hallituksessa	
	Larsson Kalle	esittelijä	
	Peltonen Lilli	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Anttila Ari

Käsitellyt asiat 348 - 367

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 348

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 349

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Johanna Helstelä ja Tuomo Jussila.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 350

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Todettiin esityslistan mukainen työjärjestys. Todettiin Muut asiat § 367 kirjattavaksi tulevat kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajan esille tuomat asiat.

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 351

Kuullaan kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

Tapio Malmiharju totesi olevansa esteellinen asiakohdan asian kohdalla (Hallintolaki 28.1 §, kohta 5) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksyminen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 24.09.2024 § 111

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 551 5583 ja kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 781 3624

A216 Ravikiilan asemakaavan muutos on kaavoitusohjelmassa 2024-2028 aloitettavissa asemakaavahankkeissa. Aloite kaavahankkeeseen on tullut viereisen teollisuuskorttelin yrittäjältä.

Kaavoituspäällikkö on hyväksynyt kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 22.08.2024. Asemakaavan muutos on nyt edennyt luonnosvaiheeseen.

Ravitien ja junaradan välissä on pieni kaupungin omistama palsta, joka on nykyisessä asemakaavassa osoitettu pysäköintialueeksi. Pysäköinnille ei ole tullut tarvetta yli 30 vuoden kuluessa, joten alue liitetään viereiseen teollisuuskortteliin.

Yleinen pysäköintialue on kaavaluonnoksessa teollisuus- ja varastoinnin korttelialuetta. Kaavamääräykset, mm. kerrosluku ja tehokkuusluku vastaa nykyisen asemakaavan määräyksiä. Yleisiin määräyksiin on lisätty pohjaveteen liittyvä määräys.

Asemakaavamuutoksella on positiivisia yritysvaikutuksia. Alueella toimiva yritys saa toiminnalleen tarvitsemaansa tilaa sekä rakennusoikeutta.

Liite nro 1: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen luonnoskartta.

Liite nro 2: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen selostus

Esittelijä Vt. kaupunkikehitysjohtaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää asettaa 24.09.2024 päivätyn A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen luonnoksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja mielipiteet.

Päätös Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti

Jakelu kaavoituspäällikkö
kaavoitusinsinööri

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 15.04.2025 § 90

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 551 5583 ja
kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 781 3624

A216 Ravikiilan asemakaavan muutos on edennyt ehdotusvaiheeseen. Asemakaavan luonnos oli nähtävillä 03.10. – 03.11.2024 välisen ajan, jolloin vastaanotettiin kolme lausuntoa. Lausunnon antoivat Kymenlaakso Sähkö, Hämeen ELY-keskus ja Väylävirasto.

Lausuntojen perusteella kaavaratkaisuun tehtiin vain pieni muutoksia esimerkiksi korttelin käyttötarkoituksmerkintään.

Lausunnot ja vastaukset niihin on esitetty tarkemmin kaavaselostuksen luvussa 4.2.5.

Oheismateriaali nro 1: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen kaavakartta
Oheismateriaali nro 2: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen kaavaselostus

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdoll	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

isuuksia Orimattilassa				liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Päätös Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 164

Esittelijä Vs. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

Kaupunginhallitus päättää, että se asettaa A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että se asettaa A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Jakelu Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta,
kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen

Elinvoimavaliokunta 16.09.2025 § 25

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 551 5583 ja
kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 781 3624

A216 Ravikiilan asemakaavamuutoksen ehdotus oli nähtävillä 19.05. – 19.06.2025 välisen ajan. Kymenlaakson Sähköllä, Lahden museoilla ja terveydensuojeluviranomaisella ei ollut kaavaehdotukseen huomautettavaa. Lisäksi kaupunki ei vastaanottanut kaavaehdotuksesta yhtään muistutusta. Hämeen ELY-keskus ja Väylävirasto lausuivat kaavaehdotukseen. Lausunnot ja vastineet niihin on luettavissa kaavaselostuksen kappaleesta 4.2.6.

Lausuntojen perusteella asemakaavaan on lisätty yleismääräyksiä koskien hulevesien käsittelyä, rautatien suoja-alueen rakentamista sekä meluun, runkomeluun ja tärinään liittyvä määräys. Lisäksi kaavaselostusta on hieman täydennetty. Merkittäviä muutoksia ei tehty.

Oheismateriaali nro 1: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen kaavakartta

Oheismateriaali nro 2: A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen kaavaselostus

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Toimivalta Alueidenkäyttölain 52 §:n mukaan asemakaavan hyväksyy kunnanvaltuusto.

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 352
86/10.02.03/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle A216 Ravikiilan asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Toimivalta Alueidenkäyttölain 52 §:n mukaan asemakaavan hyväksyy kunnanvaltuusto.

Jakelu Kaupunginvaltuusto

Liitteet

Liite1 A216 Ehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 111	24.09.2024
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 90	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	05.05.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 25	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 352	06.10.2025

Liite2 A216_Kaavaselostus_8.4_liitteineen

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 91	15.04.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 26	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 353	06.10.2025

A218 Sampolan laajennuksen asemakaavan muutos

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 15.04.2025 § 91

Valmistelu ja lisätiedot kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 781 3624 tai kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 515 5183

A218 Sampolan laajennuksen asemakaavan muutos on Orimattilan kaupungin kaavoitusohjelman 2025-2029 aloitettavissa asemakaavahankkeissa. Kaksi eri yrittäjää on lähestynyt kaupunkia toiveenaan laajentaa omia tonttialueitaan. Laajennus vaatii asemakaavan muuttamista.

Sampolan laajennuksen asemakaavan muutos on edennyt luonnosvaiheeseen. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on laajentaa Sampolan teollisuusalueen pohjoisinta korttelialuetta pohjoispuolen viheralueelle.

Asemakaavan muutoksen luonnoksessa on laajennettu teollisuusaluetta n.1,1 hehtaaria korttelialueen pohjoispuolen lähimetsän alueelle. Lisäksi korttelialueen käyttötarkoituksmerkintää muutettiin vastaamaan uusien teollisuuskorttelialueiden käyttötarkoituksmerkintää. Tehokkuuslukua on nostettu 0,30:stä 0,40:een. Kerrosluku säilyy max. kahdessa kerroksessa.

Lisäksi asemakaavan muutoksessa on huomioitu suunniteltu Lahdentien ja Heinämaantien välinen yhdystie, jolle on jätetty alustava katualueen varaus asemakaavan muutoksen itäpuolelle. Katualueen varaus pienentää voimassa olevan asemakaavan toteuttamatonta teollisuuskorttelialuetta.

Liite nro 4: A218 luonnoskartta

Liite nro 5: A218 Sampolan laajennus, luonnoksen kaavaselostus

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdoll	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja

Kaupunkikehitys- ja tekninen § 91
valiokunta

15.04.2025

Elinvoimavaliokunta § 26
Kaupunginhallitus § 353

16.09.2025

06.10.2025

isuuksia Orimattilassa				liiketoimintamahdolli suuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmaperiin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmaperiin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta päättää asettaa 15.04.2025 päivätyn A218 Sampolan laajennuksen asemakaavan luonnoksen nähtäville ja päättää pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja mielipiteet.

Päätös Kaupunkikehitys ja tekninen valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Toimivalta

Jakelu kaavoitusinsinööri
kaavoituspäällikkö

Elinvoimavaliokunta 16.09.2025 § 26

Valmistelu ja lisätiedot kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 781 3624 tai
kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 515 5183

A218 Sampolan laajennuksen asemakaavan muutos on edennyt ehdotusvaiheeseen.

Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 29.04. – 31.05.2025 välisen ajan. Alueen yrittäjiltä tai maanomistajilta ei tullut mielipiteitä

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 91	15.04.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 26	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 353	06.10.2025

kaavaluonnokseen. Kaavaluonnoksesta vastaanotettiin neljä lausuntoa, jotka ovat luettavissa kaavaselostuksen kohdasta 4.3.

Kaavaehdotukseen on muutettu yksi viheralue yhdyskuntateknisiä laitteita varatuksi alueeksi ja lisätty maanalaisia johtoja varattu alue sekä lisätty olemassa olevan puuston ja kasvillisuuden säilyttämiseen tähtääviä kaavamääräyksiä. Merkittäviä muutoksia ei kaavaehdotukseen tehty.

Selostusta on kauttaaltaan täydennetty, esimerkiksi luonnonympäristön ja liikenteen osalta.

Oheismateriaali nro 1. A218 Ehdotusvaiheen kartta
Oheismateriaali nro 2. A218 Ehdotusvaiheen selostus

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa 16.09.2025 päivätyn A218 Sampolan laajennuksen asemakaavaehdotuksen nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa 16.09.2025 päivätyn A218 Sampolan laajennuksen asemakaavaehdotuksen nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku, kaupunginhallitus asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville.

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 353
44/10.02.03/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 91	15.04.2025
Elinvoimavaliokunta	§ 26	16.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 353	06.10.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että se asettaa 16.09.2025 päivätyn A218 Sampolan laajennuksen asemakaavaehdotuksen nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että se asettaa 16.09.2025 päivätyn A218 Sampolan laajennuksen asemakaavaehdotuksen nähtäville ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku, kaupunginhallitus asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville.

Jakelu Kaavoitusinsinööri Pitkänen,
kaavoituspäällikkö Lehtoranta

Liitteet

- Liite3 A218 luonnoskartta
- Liite4 A218_Sampolan laajennus

Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttihinnoittelu

Elinvoimavaliokunta 16.09.2025 § 29

Valmistelu ja lisätiedot Maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaislouma, puh. 040-7340798.

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2011 § 95 päättänyt Pennalan teollisuus- ja työpaikka-alueen tämänhetkiset tonttien neliöhinnat, jotka ovat 6,00 €/m². Edellä mainittu neliöhinta on käsittänyt koko Pennalan logistiikka alueen, mukaan lukien vielä asemakaavoittamattomat alueet. Lisäksi kaupunginvaltuusto on 8.6.2020 päättänyt Pennalan teollisuus- ja työpaikka-alueen kortteleiden 43 (4€/m²) ja 49 (11€/m²) hinnoittelusta.

Viime vuosien aikana Pennalan teollisuusalueeseen on kohdistunut huomattavaa kiinnostusta esimerkiksi energaintensiiviselle toiminnalle (kuten datakeskus), johtuen esimerkiksi alueen hyvästä infrastruktuurista. Alueen vieressä kulkee voimalinjoja ja alueen vieressä sijaitsee iso sähköasema, jotka ovat selkeitä alueen vetovoimatekijöitä. Edellä mainittujen asianhaarojen myötä on myös syytä tarkastella Pennalan teollisuusalueen hinnoittelua uudelleen. Liitteenä on vireillä olevan Pennalan osayleiskaavan muutokartta, jonka mukaisia teollisuusalueita hinnoittelu koskisi. Mikäli teollisuusalueet muuttuvat kaavaprosessin edetessä, hinnoittelu tulisi koskemaan hyväksytyn osayleiskaavan mukaisia teollisuusalueita.

Liite (kaavaluonnoskartta)

Elinvoimatoimiala on pyytänyt ulkopuolisen hinta-arvion markkinahinnan määrittämiseksi edellä mainitulle alueelle. Arvion perusteella on syytä määritellä Pennalan läntisen osan teollisuustonteille niin sanottua kaksoishinnoittelua siten, että perinteisiksi teollisuustonteiksi myytävillä tonteilla on oma hintansa ja energaintensiiviselle toiminnalle myytävien tonttien hinta on eri. (Arvio oheismateriaalina)

Energiaintensiivisellä teollisuuskäytöllä viitataan paljon energiaa käyttävään teollisuuteen. Energiaintensiivisiä teollisuudenaloja yhdistää suuri sähkön ja muiden polttoaineiden käyttö. Energiaintensiiviseen teollisuuteen kuuluu useita toimialoja, esimerkiksi metalli, paperi- ja kemianteollisuus. Lisäksi datakeskuskäyttö on energiantensiivistä teollisuutta.

Elinvoimavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 354

16.09.2025
06.10.2025

Edellä mainitun Pennalan läntisen osan teollisuusalueen markkina-arvo on siis arvioitu ulkopuolisen ja puolueettoman kiinteistöarvioitsijan toimesta (arvio oheismateriaalina). Arvioin perusteella esitetään, että Pennalan läntisen osan teollisuustonttien myyntihinnaksi päätetään 6 €/m², kun kyseessä on perinteinen teollisuus-/yritystoiminta ja 10 €/m², kun kyseessä on energiasaastainen teollisuus-/yritystoiminta. Muiden Pennalan alueen tonttien hinnoittelu pysyisi ennallaan.

Tonttien vuokrahinnasta on päätetty maapoliittisessa ohjelmassa ja vuosivuokra on 6% ostohinnasta.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että liitteenä olevan Pennalan osayleiskaavaaluonnoskartan mukaisesti Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttien myyntihinnaksi päätetään 6 €/m² (12 €/k-m²), kun kyseessä on perinteinen teollisuus-/yritystoiminta ja 10 €/m² (20 €/k-m²), kun kyseessä on energiasaastainen teollisuus-/yritystoiminta. Muiden Pennalan alueen tonttien hinnoitteluihin ei tehdä muutoksia.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että liitteenä olevan Pennalan osayleiskaavaaluonnoskartan mukaisesti Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttien myyntihinnaksi päätetään 6 €/m² (12 €/k-

Elinvoimavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 29
§ 354

16.09.2025
06.10.2025

m2), kun kyseessä on perinteinen teollisuus-/yritystoiminta ja 10 €/m2 (20 € (k-m2), kun kyseessä on energiasäästöinen teollisuus-/yritystoiminta. Muiden Pennalan alueen tonttien hinnoitteluihin ei tehdä muutoksia.

Toimivalta Maapoliittinen ohjelma kohta 3.2

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 354
206/02.09.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteenä olevan Pennalan osayleiskaava-aluekartan mukaisesti Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttien myyntihinnaksi päätetään 6 €/m2 (12 €/k-m2), kun kyseessä on perinteinen teollisuus-/yritystoiminta ja 10 €/m2 (20 € (k-m2), kun kyseessä on energiasäästöinen teollisuus-/yritystoiminta. Muiden Pennalan alueen tonttien hinnoitteluihin ei tehdä muutoksia.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteenä olevan Pennalan osayleiskaava-aluekartan mukaisesti Pennalan läntisen osan teollisuusalueen tonttien myyntihinnaksi päätetään 6 €/m2 (12 €/k-m2), kun kyseessä on perinteinen teollisuus-/yritystoiminta ja 10 €/m2 (20 € (k-m2), kun kyseessä on energiasäästöinen teollisuus-/yritystoiminta. Muiden Pennalan alueen tonttien hinnoitteluihin ei tehdä muutoksia.

Toimivalta Maapoliittinen ohjelma kohta 3.2

Jakelu Kaupunginvaltuusto

Liitteet

Liite5 KAAVAKARTTA_Pennala_teollisuusalueen_oyk_luonnos_2025-03-18

Orimattilan kaupungin kuntalaiskysely 2025

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 355

Valmistelu ja lisätiedot talouspäällikkö Eero Aitkoski, eero.aitkoski(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupungin vuoden 2025 talousarvion tavoitteena on tehdä palveluiden laadun asukaskysely. Asukaskysely toteutetaan kuntalaiskyselyllä, missä satunnaisotannalla valitulta joukolta kuntalaisia kysytään näkemystä kunnan palveluista.

Kuntalaiskyselyä varten kysyttiin tarjoukset eri toimijoilta. Hankinta on pienhankinta, hankinnan arvo alitti 5 000 euron rajan, joten hankintaohjeen mukaan tarjouksia pyydettiin eri toimijoilta sähköpostilla. Tarjouksia vertailtiin hinnan perusteella, jolloin alhaisimman tarjouksen jätti Taloustutkimus Oy, joka valittiin tekemään kuntalaiskysely. Kyselyn otos olisi noin 100 henkilöä. Tulokset saadaan noin kuukauden kuluessa kyselyn aloituksesta. Kysely tehdään lokakuun 2025 aikana.

Kuntalaiskyselyssä käytetään Taloustutkimus Oy:n kyselypohjaa. Kyselypohja on liitteenä. Liite ei ole julkinen Lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 1999/621 § 24 momentin 20 kohdan mukaan koska asiakirja sisältää toimittajan liikesalaisuuksia.

Kuntalaiskyselyyn on mahdollista liittää enintään kaksi kunnan oma kysymys, muuten kysymyslomaketta ei ole mahdollista muuttaa. Orimattilan kaupungin omiksi kysymyksiksi esitetään seuraavia kysymyksiä:

1. *Miten tasapainottaisit kaupungin taloutta? (kysymykseen on mahdollista valita useampi vaihtoehto)*
 - *Tuntuva tuloveron korotus (väh. 0,5 prosenttiyksikköä)*
 - *Sallimalla suuren datacenterin rakentamisen Orimattilan kaupungin alueelle*
 - *Sallimalla aurinkovoimaloiden rakentamisen Orimattilan kaupungin alueelle*
 - *Palveluverkon tiivistäminen (koulujen lakkauttaminen)*
 - *Omaisuuksien myynti (kiinteistöt, osakkeet)*
 - *Kaupungin henkilöstön lomautukset ja irtisanomiset*
2. *Miten näet Orimattilan kaupungin imagon asteikolla 0 - 10? (10 on erittäin positiivinen, 0 on erittäin negatiivinen)*

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Kyselytutkimuksen teko kuntalaistan näkemyksistä vaikuttaa neutraalisti yritystoiminnan edellytyksiin, työllisyyteen tai aluetalouteen. Kyselytutkimuksen teko luo kuvaa Orimattilan kaupungista avoimena ja kuntalaisia kuuntelevana, millä on positiivinen vaikutus Orimattilan vetovoimatekijänä ja yritysilmapiiriin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää teettää liitteen mukaisen kuntalaiskyselyn.

Kaupunginhallitus valtuuttaa viestintäpäällikön tekemään tarvittaessa kyselyyn teknisluontoisia korjauksia.

Päätös Kaupunginhallitus päätti teettää liitteen mukaisen kuntalaiskyselyn. Kaupunginhallitus valtuutti viestintäpäällikön tekemään tarvittaessa kyselyyn teknisluontoisia korjauksia.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 1

Jakelu Talouspäällikkö Aitkoski,
viestintäpäällikkö Räihä

Liitteet

Liite6 Ei-julkinen asiakirja

Vuorenmäen saunan vuokrasopimus

Elinvoimavaliokunta 16.09.2025 § 31

Valmistelu ja lisätiedot Talouspäälikkö, Eero Aitkoski eero.aitkoski@orimattila.fi
Elinvoimajohtaja, Sara Vilander sara.vilander@orimattila.fi

Orimattilan kaupunginvaltuusto on 6.5.2024 § 46 tehnyt edelliset päätökset liittyen kaupungin omistamien kiinteistöjen salkkujakoon. Vuorenmäen sauna on kiinteistöjen salkkujaossa määritelty C-salkkuun, eli myytäviin tai purettaviin rakennuksiin.

Vuorenmäen saunan kunto on todettu tyydyttäväksi, jolloin rakennuksen purkaminen ei ole järkevää. Rakennuksen myyntiä hankaloittaa se, että sauna on rakennettu aikanaan puistoon, jolloin maa-aluetta ei voi myydä yksityiselle. Mikäli sauna haluttaisiin myydä tontteineen, vaatisi se asemakaavamuutosta, jossa saunalle ja sen piha-alueelle muodostetaan oma ranta-asumisalueen tontti. Tontin kulkuyhteys pitäisi myös määritellä, mikä pitää myös huomioida kaavoituksessa. Tällä hetkellä kulku tontille on toteutettu pururadan kautta. Nykyinen kulkuyhteys ei kestä ajoneuvoliikennettä, vaan tontti tarvitsisi oman tieliittymän ja tiepohjien rakentamisen.

Mikäli sauna halutaan myydä, vaatii myynnin edellyttämä asemakaavoitusprosessi aikaa. Ennen kuin sauna on asemakaavoituksen puolesta myyntikunnossa tai saunan kiinteistöstrategian salkutusta käsitellään uudelleen, olisi tarkoituksenmukaista tehostaa saunan käyttöä. Saunaa on vuokrattu tällä hetkellä kaupungin toimesta päiväkohtaisestisiten, että sauna-ajan on voinut varata välille klo 9.00–15.00 tai klo 16.00–22.00 eli minimissään 6 tuntia päivä. Myös useamman jakson varaaminen on ollut mahdollista. Laskutus tehty varatuista 6 tunnin jaksoista. Tammi-helmikuussa hintoihin on lisätty +50 %.

Saunan käytöstä on neuvoteltu Artjärveläisten yhdistysten kanssa. Yhdistysten kanssa on käyty läpi vaihtoehtoa, missä yhdistykset vuokraisivat saunan kaupungilta pitkäaikaisella vuokrasopimuksella. Yhdistykset pystyisivät käyttämään saunaa omassa käytössä tai edelleen vuokramaan lyhytaikaiseen käyttöön. Tällöin sauna palvelisi paremmin asukkaita. Yhdistysten kanssa on neuvoteltu, että heidän maksamallaan vuokralla katettaisiin saunan kiinteät kustannukset.

Elinvoimavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 31
§ 356

16.09.2025
06.10.2025

Koska Vuorenmäen sauna on C-salkussa eli myytävänä tai purettavana rakennuksena, tulee kaupungin tehdä periaatteellinen päätös, että saunaa voidaan vuokrata pitkäaikaisella vuokrasopimuksella ennen kuin vuokrasopimus toimijoiden kanssa voidaan tehdä.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta esittää kaupunginhallitukselle, että Vuorenmäen saunasta voidaan tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus normaalein irtisanomisehdoin kunnes sauna voidaan myydä tai sen salkutusta muutetaan.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Vuorenmäen saunasta voidaan tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus normaalein irtisanomisehdoin kunnes sauna voidaan myydä tai sen salkutusta muutetaan.
Juha Aalto jääväsi itsensä tämän pykälän esittelyn ja käsittelyn ajaksi (intressijäävi, , hallintolaki 28 § 1 mom., kohta 5).

Toimivalta Hallintosääntö 6. luvun § 1

Jakelu kaupunginhallitus

Elinvoimavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 31
§ 356

16.09.2025
06.10.2025

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 356
212/10.03.02.02/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Vuorenmäen saunasta voidaan tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus normaalein irtisanomisehdoin kunnes sauna voidaan myydä tai sen salkutusta muutetaan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että Vuorenmäen saunasta voidaan tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus normaalein irtisanomisehdoin, kunnes sauna voidaan myydä tai sen salkutusta muutetaan.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luvun § 1

Jakelu Talouspäällikkö Aitkoski,
elinvoimajohtaja Vilander

Päijät-Hämeen liitto, kuntayhteistyösopimus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 357
230/00.04.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Päijät-Hämeen kuntien, Päijät-Hämeen hyvinvointialueen ja Päijät-Hämeen liiton edustajat käsittelivät ja hyväksyivät puheenjohtajafoorumissa yhteistyöpöytäkirjan strategisen tason foorumissa 26.9.2025.

Päijät-Hämeen kunnilla, hyvinvointialueella ja liitolla on voimassa oleva yhteistyöpöytäkirja. Yhteistyöpöytäkirjalla sovitaan osapuolten välisen yhteistyön tekemisen tavoitteista ja pelisäännöistä sekä yleisten yhteistyörakenteiden ja toimintamallien periaatteista.

Yhteistyöpöytäkirjan tarkoituksena on strateginen kumppanuus, jossa on määritelty myös operatiivisen tason yhteistyön rakenteita. Uuden strategiakauden alkaessa sopimukseen on neuvoteltu muutoksia organisaatioiden yhteisin neuvotteluin.

Päijät-Hämeen alueen strategisen tason foorumi käsitteli kokouksessaan 26.9.2025 yhteistyöpöytäkirjaan valmisteltuja muutosesityksiä ja hyväksyi ne yksimielisesti. Asiakirjan lainvoimaiseksi saattamiseksi kunkin organisaation on hyväksyttävä toimielimessään uusi pöytäkirja.

Liitteenä yhteistyöpöytäkirja muutosesityksin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Päijät-Hämeen kuntien, Päijät-Hämeen hyvinvointialueen ja Päijät-Hämeen liiton yhteistyöpöytäkirjan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Päijät-Hämeen kuntien, Päijät-Hämeen hyvinvointialueen ja Päijät-Hämeen liiton yhteistyöpöytäkirjan.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 1 §

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

16/2025

26

Kaupunginhallitus

§ 357

06.10.2025

Jakelu

toimisto(at)paijat-hame.fi (kopio: sade.tahvanainen(at)paijat-hame.fi)

Lausuntopyyntö: Päijät-Hämeen ympäristöterveyden talousarvioehdotus vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2029

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 358
210/00.04.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Talouspäällikkö Eero Aitkoski,
eero.aitkoski(at)orimattila.fi

Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunta on lähettänyt ympäristöterveydenhuollon taseyksikön, Päijät-Hämeen ympäristöterveyden, talousarvioehdotuksen vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman 2027- 2029 sopimuskuntiin lausunnolle. Hollolan kunnan ympäristöterveyslautakunta käsittelee talousarvion kokouksessaan 16.10.2025 ja esittää sen hyväksyttäväksi Hollolan kunnanhallitukselle. Talousarvioehdotuksessa on esitetty arviot kuntien maksuosuuksista vuonna 2026 ja suunnitelmavuosina. Jäsenkuntien kannanotot talousarvioehdotukseen pyydetään toimittamaan 9.10.2025 mennessä Hollolan kunnan kirjaamoon.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on seudullinen ympäristöterveydenhuollon yksikkö, mikä tuottaa kuntien vastuulla olevat lakisääteiset ympäristöterveydenhuollon tehtävät Asikkalan, Hartolan, Hollolan, Iitin, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kunnille sekä Heinolan ja Orimattilan kaupungeille. Vastuukuntana toimii Hollola. Tavoitteena on ympäristöterveydenhuollon valvonnan ja palveluiden toteuttaminen suunnitellusti ja yhdenvertaisesti koko toiminta-alueella.

Liitteenä ovat ympäristöterveydenhuollon taseyksikön talousarvioehdotus vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma 2027 – 2029, suoritearviot vuodelle 2026 sekä palvelukäytön hinnasto 1.1.2026 alken.

Jäsenkuntien ennakoitu maksuosuus muodostuu ympäristöterveyden hallinnon osuudesta sekä suoritearvioihin perustuvasta palveluiden käytön osuudesta. Kunnan lopullinen maksuosuus muodostuu hinnaston mukaisen palvelukäytön suhteessa.

Ympäristöterveydenhuollon vuoden 2026 toimintakulut pienenevät - 16 900 euroa (-0,5 prosenttia) vuoden 2025 talousarvioon verrattuna. Tämä johtuu eläinlääkintähuollon päivitysjärjestelmän muutoksesta, jossa luovutaan melko hinnakkaasta ostopalvelusopimuksesta. Toimintatuotot pienenevät samassa suhteessa kuin toimintakulut (-0,5 prosenttia). Kuntien

kokonaismaksuosuudet kasvavat 0,4 prosenttia vuoden 2025 talousarvioon verrattuna. Arvioon maksutuottojen kertymisestä liittyy kuitenkin normaalia enemmän epävarmuutta, koska eläinlääkintähuoltolain toimeenpanon ja kunnaneläinlääkäripäivystyksen muutoksen vaikutukset eivät ole varmuudella arvioitavissa.

Orimattilan kaupungin maksuosuus vuodelle 2026 olisi 488 900 euroa. Maksuosuus olisi pienenemässä 1,4 % vuoden 2025 talousarvioon verrattuna. Orimattilan kaupungin maksuosuus on varattu Konsernitoimialan määrärahoihin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan, ettei Orimattilan kaupungilla ole huomautettavaa esitetystä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2026 talousarviosta eikä vuosien 2027 - 2029 taloussuunnitelmasta.

Pöytäkirja tarkastetaan pykälän osalta kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti todeta lausuntonaan, ettei Orimattilan kaupungilla ole huomautettavaa esitetystä Päijät-Hämeen ympäristöterveyden vuoden 2026 talousarviosta eikä vuosien 2027 - 2029 taloussuunnitelmasta. Pöytäkirja tarkastettiin pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 1

Jakelu kirjaamo(at)hollola.fi

Nimeämispyyntö vaikuttamiselinten jäseniksi toimikaudelle 1.6.2026 - 31.5.2029

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 359
98/00.00.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Päijät-Hämeen aluehallitus on vahvistanut vaikuttamistoimielinten toimintasäännöt 16.6.2025 § 156. Aluehallitus on lähettänyt nimeämispyynnöt kuntien vaikuttamistoimielimille.

Vaikuttamistoimielimet ovat ehdottaneet, että hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimiin nimetään Lahdesta kaksi jäsentä ja varajäsentä ja muista kunnista jäsen ja varajäsen. Lisäksi nimeämispyynnössä on ilmoitettava aluehallituksen asettama toimikausi vaikuttamistoimielimille.

Nimeämiset pyydetään Nuorisovaltuustolta ja vanhus- ja vammaisneuvostolta.

Nimettävän jäsenen tulee osallistua toimintaan aktiivisesti ja hoitaa tälle osoitetut luottamustehtävät. Jäsenen tulee toimia vuorovaikutuksessa kunnan ja hyvinvointialueen asianomaisen vaikuttamistoimielimen välillä. Tämän tulee myös tuoda edustamansa kunnallisen vaikuttamistoimielimen esittämät asiat käsiteltäväksi hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimeen.

Vanhus- ja vammaisneuvosto on nimennyt kokouksessaan (12.9.2025) Päijät-Hämeen hyvinvointialueen vammaisneuvostoon Tiina Alestalon ja varalle Anni Paakkarin sekä vanhusneuvostoon Markku Viljasen ja varalle Päivi Rantalaisen.

Nuorisovaltuusto (1.9.2025 § 71) on valinnut Päijät-Hämeen hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon jäseneksi Alisa Dahlströmin ja varajäseneksi Aava Hämäläisen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen
1. vammaisneuvoston jäseneksi Tiina Alestalon ja varalle Anni Paakkarin
2. vanhusneuvoston jäseneksi Markku Viljasen ja varalle Päivi Rantalaisen

Kaupunginhallitus

§ 359

06.10.2025

3. nuorisovaltuuston jäseneksi Alisa Dahlströmin ja varalle Aava Hämäläisen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen
1. vammaisneuvoston jäseneksi Tiina Alestalon ja varalle Anni Paakkarin
2. vanhusneuvoston jäseneksi Markku Viljasen ja varalle Päivi Rantalaisen
3. nuorisovaltuuston jäseneksi Alisa Dahlströmin ja varalle Aava Hämäläisen.

Juha Hämäläinen totesi olevansa esteellinen (Hallintolaki § 28.1, kohta 1) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Jakelu

kirjaamo(at)paijatha.fi,
Tiina Alestalo, Anni Paakkari, Markku Viljanen, Päivi Rantalainen,
Alisa Dahlström, Aava Hämäläinen

Yhtymäkokousedustajien nimeämispyyntö Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 18.11.2025

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 360
1/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 18.11.2025 käsitellään päätösasioina perussopimuksen mukaisesti mm. vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026–2028 toiminta- ja taloussuunnitelma sekä kuluvan vuoden talousarviomuutos.

Kuntalain 60 § mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Kokous pidetään tiistaina 18.11.2025 klo 9.30
Koulutuskeskus Salpauksen Keskustakampus, Lahti,
Ståhlberginkatu 4 C, auditorio.

Pyynnön liitteenä on Päijät-Hämeen Liitolta saatu tieto varsinaisista ja varajäsenistä.

Kokousedustajat pyydetään vahvistamaan ma 27.10.2025 mennessä. Sähköpostiin asianhallinta@salpaus.fi tulee ilmoittaa seuraavat tiedot:

- varsinaisten ja varaedustajien nimet
- heidän sähköpostiosoitteensa ja
- puhelinnumeronsa.

Kokouskutsu ja linkki sähköiseen kokousmateriaaliin lähetetään jäsenkuntien ilmoittamille yhtymäkokousedustajille 13. lokakuuta alkaen sitä mukaa, kun kuntayhtymä saa tiedot edustajista. Mikäli nimetty edustaja ei pysty osallistumaan yhtymäkokoukseen hänen tulee ilmoittaa esteestä kuntayhtymään, sirpa.pajula@salpaus.fi ja asianhallinta@salpaus.fi. Kuntayhtymä kutsuu tuolloin varaedustajan kokoukseen.

Orimattilan kaupunginhallitus on nimennyt (9.6.2025 § 215) yhtiökokousedustajiksi Marja-Liisa Neuvonen-Rauhalan (varalla Tarja Lattu), Juho Tupaselan (varalla Juho Lehtinen) ja Jarkko Jokisen (varalla Torsti Hokkanen).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee kokouksen tiedoksi
2. antaa kokousedustajille tarpeelliseksi katsomansa toimintaohjeet.

Erillistä kokousohjetta ei anneta.

Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustavat Marja-Liisa Neuvonen-Rauhala (varalla Tarja Lattu), Juho Tupasela (varalla Juho Lehtinen) ja Jarkko Jokinen (varalla Torsti Hokkanen).

Päätös

Kaupunginhallitus

1. merkitsi kokouksen tiedoksi
2. erillistä kokousohjetta ei annettu. Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustavat Marja-Liisa Neuvonen-Rauhala (varalla Tarja Lattu), Juho Tupasela (varalla Juho Lehtinen) ja Jarkko Jokinen (varalla Torsti Hokkanen).

Pykälän osalta ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimivalta

Hallintosääntö 5. luku

Jakelu

asianhallinta@salpaus.fi,
yhtymäkokousedustajat ja varaedustajat

Hyvinvoinnin ja osallisuuden
jaosto § 10
Kaupunginhallitus § 361

11.09.2025

06.10.2025

Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston edustajien nimeäminen aluekumppanuuspöytiin

Hyvinvoinnin ja osallisuuden jaosto 11.09.2025 § 10

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointikoordinaattori Soile Törrönen soile.torronen[at]orimattila.fi

Orimattilassa toimii neljä aluekumppanuuspöytää ja niihin nimetään 6-10 jäsentä kahden vuoden toimikaudeksi.

Aluekumppanuuspöydän jäseneksi voivat hakeutua kaikki kyseisellä alueella asuvat yli 13-vuotiaat henkilöt sekä eri sidosryhmät. Kumppanuuspöytien toiminta on epäpoliittista ja niillä ei ole päätösvaltaa.

Valtuutetut eivät voi olla aluekumppanuuspöytien jäseniä.

Aluekumppanuuspöydän kokoonpanon hyväksyy kaupunginhallitus. Nykyiset aluekumppanuuspöydät on nimetty toimikaudeksi 1.8.2024 – 31.7.2026

Aluekumppanuuspöytien tehtävinä on:

- Antaa lausuntonsa tai kannanottonsa eri toimialojen tekemistä aluetta koskevista merkittävistä suunnitelmista ja kaava-asioista sekä kaupunkistrategiasta.
- Tehdä ehdotuksia kaupunginhallitukselle ja valiokunnille toimialueensa palvelujen toimivuuden, saatavuuden ja laadun kehittämiseksi
- Edistää alueensa viihtyisyyttä ja kehittämistä, sekä vaalia alueen ja kaupungin historiaa ja perinnettä, järjestämällä paikallisia asukastilaisuuksia, kuulemistilaisuuksia ja foorumeita toimialueillaan
- Toimia yhteistyössä kaupunkiorganisaation ja eri sidosryhmien kanssa.
- Tiedottaa toiminnastaan
- Aluekumppanuuspöydillä on mahdollisuus kutsua viranhaltijoita sekä muita asiantuntijoita kuultavakseen.

Hyvinvoinnin ja osallisuuden § 10
jaosto
Kaupunginhallitus § 361

11.09.2025

06.10.2025

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		x		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		x		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		x		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		x		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Jaosto tekee ehdotuksen kaupunginhallitukselle jaoston edustajien nimeämisestä aluekumppanuuspöytiin.

Päätös Jaosto teki ehdotuksen kaupunginhallitukselle seuraavien edustajien nimeämisestä aluekumppanuuspöytiin:
Pohjoinen aluekumppanuuspöytä: Kimmo Rauhala
Keskustan aluekumppanuuspöytä: Veijo Blomerus
Läntinen aluekumppanuuspöytä: Suvi Järvinen
Itäinen aluekumppanuuspöytä: Ulpu Riikonen

Toimivalta

Jakelu

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 361

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointikoordinaattori Soile Törrönen soile.torronen[at]orimattila.fi

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	16/2025	35
Hyvinvoinnin ja osallisuuden jaosto	§ 10	11.09.2025		
Kaupunginhallitus	§ 361	06.10.2025		

Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto käsitteli jaoston edustajien nimeämistä aluekumppanuuspöytiin kokouksessaan 11.9.2025 § 10.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hyvinvointi- ja osallisuusjaoston esityksen ja toteaa henkilöt nimetyksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi hyvinvointi- ja osallisuusjaoston esityksen ja totesi henkilöt nimetyksi.

Jakelu Aluekumppanuuspöytien puheenjohtajat,
valitut edustajat

Hyvinvoinnin ja osallisuuden
jaosto § 11

11.09.2025

Kaupunginhallitus § 362

06.10.2025

Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustaja

Hyvinvoinnin ja osallisuuden jaosto 11.09.2025 § 11

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointikoordinaattori Soile Törrönen soile.torronen[at]orimattila.fi

Terve Kunta -verkosto on kuntien hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tueksi vuonna 1996 perustettu verkosto, jota THL koordinoi. Se kokoaa yhteen kuntia, joissa hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on keskeinen strateginen linjaus ja toimintaa ohjaava periaate.

Terve Kunta -verkosto kehittää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimintatapoja ja rakenteita Suomessa ja edistää alaa kansainvälisesti osana WHO European Healthy Cities -verkostoa.

Terve Kunta -verkosto jakaa tietoa ja oppii yhdessä:

- Järjestää vuosittain verkostokokouksia ja avoimia seminaareja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen teemoista, sekä videoneuvotteluita vertaisoppimisen tueksi
- Kehittää, pilotoi ja levittää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen käytänteitä ja menetelmiä
- Tekee yhteistyötä Sosiaali- ja terveysministeriön (STM), Kuntaliiton, Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) ja muiden relevanttien sidosryhmien kanssa
- Tekee kansainvälistä yhteistyötä WHO European Healthy Cities -verkoston kanssa

Lisätietoa verkostosta:

<https://thl.fi/aiheet/hyvinvoinnin-ja-terveyden-edistamisen-johtaminen/kansallinen-tuki-ja-verkostot/terve-kunta-verkosto>

Orimattilan kaupunki on ollut Terve kunta -verkoston jäsen vuodesta 2020. Orimattilan edustajana verkoston johtoryhmässä toimii sivistysjohtaja. Verkoston kokouksista ei makseta erillisiä palkkioita.

Orimattilan luottamushenkilöedustajana toimi valtuustokauden 2024 loppuun Riitta Lonka (Hyvinvointivaliokunnan 26.8.2021 kokouksen pöytäkirja 1/2021, § 5).

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen	neutraali	negatiivinen	Kielteinen vaikutus
---------------------	--------------	-----------	--------------	---------------------

Hyvinvoinnin ja osallisuuden § 11
jaosto

11.09.2025

Kaupunginhallitus § 362

06.10.2025

	3	2	1	
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		x		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		x		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluelouuteen		x		Ei työllisyys- tai aluelouutevaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		x		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Jaosto keskustelelee aiheesta ja tekee ehdotuksen kaupunginhallitukselle edustajan nimeämisestä.

Päätös Jaosto teki ehdotuksen kaupunginhallitukselle valtuuston puheenjohtaja Riitta Lonkan nimeämisestä Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustajaksi.

Toimivalta

Jakelu

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 362

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointikoordinaattori Soile Törrönen soile.torronen[at]orimattila.fi

Hyvinvointi- ja osallisuusjaosto käsitteli kokouksessaan 11.09.2025 § 11 luottamushenkilöedustajan nimeämisestä Terve kunta -verkostoon ja teki kaupunginhallitukselle ehdotuksen nimeämisestä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	16/2025	38
Hyvinvoinnin ja osallisuuden jaosto	§ 11	11.09.2025		
Kaupunginhallitus	§ 362	06.10.2025		

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustajaksi valtuuston puheenjohtaja Riitta Lonkan.

Päätös Kaupunginhallitus nimesi Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustajaksi valtuuston puheenjohtaja Riitta Lonkan.

Jakelu tanja.tasala(at)thl.fi,
hyvinvoinnin- ja osallisuuden jaosto,
Riitta Lonka

Valtuustoaloite 16.6.2025 Ohjeistuksen laatiminen aurinkovoimaloiden rakentamiseen Orimattilassa

Elinvoimavaliokunta 16.09.2025 § 27

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Elinvoimatoimiala on saanut käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien ohjeistuksen laatimista Aurinkovoimaloiden rakentamiseen Orimattilassa.

Aloitteen tiivistelmä

Aloitteessa esitetään, että Orimattilaan laaditaan ohjeistus aurinkovoimaloiden luvittamiseen. Aloite kokonaisuudessaan löytyy asian oheismateriaalina.

Vastaus

Orimattilan kautta kulkee useita suuria sähkönsiirtolinjoja. Useat eri sähköalan toimijat selvittävät mahdollisuuksia rakentaa energiatuotantoa tai -varastointia linjoihin tukeutuen. Kaikki selvitettävänä olevat hankkeet eivät etene lupavaiheeseen ja toteutukseen. Kuhunkin hankkeeseen sovelletaan voimassa olevaa lainsäädäntöä, sekä ympäristöministeriön ja ELY-keskuksen ohjeistusta. Tarvittava lupaprosessi käydään läpi yhdessä hanketoimijan kanssa, kaikkia toimijoita tasapuolisesti kohdellen.

Mahdolliset lupaprosessit energiahankkeissa ovat (kevyestä raskaampaan lueteltuna) sijoittamislupa, rakentamislupa, osayleiskaava/asemakaava, YVA (ympäristövaikutusten arviointimenettely). Sovellettavaksi tulevat alueidenkäyttölaki, rakentamislaki ja/tai YVA-laki. YVA-lain mukainen prosessi tarvitaan, mikäli hanke suuruutensa tai sisältönsä vuoksi sitä edellyttää. Rajatapauksissa toimija joutuu pyytämään ELY-keskukselta päätöksen YVA-menettelyn soveltamisen tarpeesta.

Hämeen hallinto-oikeus otti kantaa kaavan tarpeeseen päätöksellään 28.5.2025: maankäytön tarpeiden yhteensovittamiseksi aurinkovoimalat tulee suunnitella kaavalla. Kesäkuussa 2025 on ollut lausunnolla alueidenkäyttölain luonnos, jossa on esitetty (rakentamislakiin) merkittävän aurinkovoimalan alarajaksi kymmentä hehtaaria, kaikki tätä suuremmat hankkeet tulisi kaavoittaa. Vaikka lakimuutosta ei ole vielä tehty, eikä tuleva alaraja

Elinvoimavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 27
§ 363

16.09.2025
06.10.2025

ole vielä selvillä, Orimattilan kaupunki on tiedottanut kaikkia aurinkovoimaa suunnittelevia toimijoita kaavatarpeesta. Jatkossa hankkeille voidaan myöntää rakentamislupa vain, mikäli alue on kaavassa varattu aurinkovoimarakentamiseen.

Koska aurinkovoimalat suunnitellaan kaavaprosessissa, ei ole tarpeen laatia erillistä ohjeistusta lupaprosessia tai lupien sisältöä varten. Suunnittelu tehdään alueidenkäyttölain mukaisessa kaavaprosessissa, jossa osallisuuden käsite on huomattavasti laajempi kuin lupaprosesseissa. Kaavatyöhön kuuluu myös lakisääteinen vaikutusten arviointi, jonka sisällöstä määrätään asetuksessa. Mikäli ympäristöministeriöstä tulee lain ja asetuksen tueksi lisäohjeita aurinkovoimasuunnitteluun, ne otetaan käyttöön kaava- ja lupavalmisteluissa.

Oheismateriaali:

valtuustoaloite 16.6.2025 /Avelin, Salminen, Pollari, Teräs

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa			1	Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että uudet aurinkovoimalahankkeet suunnitellaan kaavaprosessin kautta. Tällöin varmistetaan laaja osallistuminen ja vaikutusten arviointi alueidenkäyttölain mukaisesti. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Orimattilan kaupunki		Pöytäkirja	16/2025	41
Elinvoimavaliokunta	§ 27	16.09.2025		
Kaupunginhallitus	§ 363	06.10.2025		

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että uudet aurinkovoimalahankkeet suunnitellaan kaavaprosessin kautta. Tällöin varmistetaan laaja osallistuminen ja vaikutusten arviointi alueidenkäyttölain mukaisesti. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 4

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 363
16/07.01.03/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että uudet aurinkovoimalahankkeet suunnitellaan kaavaprosessin kautta. Tällöin varmistetaan laaja osallistuminen ja vaikutusten arviointi alueidenkäyttölain mukaisesti. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle vastauksena aloitteeseen, että uudet aurinkovoimalahankkeet suunnitellaan kaavaprosessin kautta. Tällöin varmistetaan laaja osallistuminen ja vaikutusten arviointi alueidenkäyttölain mukaisesti. Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 4

Jakelu Kaupunginvaltuusto

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 364

Valmistelu ja lisätiedot Hallintojohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 8.9.2025 – 30.9.2025 on julkaistu luottamushenkilöille oheismateriaalina. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kaupungin verkkosivujen kautta:
https://orimattilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.
Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Liitteet

Liite7 Päätösluettelo 8.9.2025-30.9.2025

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 365

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

Lahden seudun joukkoliikennelautakunta 10.9.2025

- [pöytäkirja](#)
- pöytäkirjan ote § 47; [Reittimuutokset talvikauden 2025-2026 linjastoon](#)
- pöytäkirjan ote § 49; [Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan esitys vuoden 2026 talousarvioksi ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelmaksi](#)

Koulutuskeskus Salpaus

- yhtymähallitus [16.9.2025 pöytäkirja](#)
- yhtymähallitus [30.9.2025 pöytäkirja](#)

Päijät-Hämeen liitto

- maakuntahallituksen [pöytäkirja 15.9.2025](#)
- maakuntavaltuuston [pöytäkirja 24.9.2025](#)

Lahden kaupunki

- Nimitystoimikunnan lausunto Provincia Oy:n hallituksen kokoonpanosta

Lahden seudun jätelautakunta 25.9.2025

- ote § 16; Lahden seudun jätelautakunnan kokousten menettelytavat, pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja läsnäolo- ja puheoikeus toimikauden 2025-2029 aikana
- ote § 17; Lahden seudun jätelautakunnan kokouspäivät syksyllä 2025
- ote § 18; Lahden seudun jätehuoltomääräykset 1.10.2025

Päijät-Hämeen hyvinvointialue

- aluehallitus [22.9.2025 pöytäkirja](#)

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet. Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä päätöksentekomenettelyä.

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 366

Kaupunginhallitukselle on toimitettu jäljennökset seuraavista pöytäkirjoista:

Pykälän osalta käytössä sähköinen päätöksentekomenettely sähköisen kokousjärjestelmän kautta. Sähköisen päätöksenteon määräaika päättyy, kun kokous alkaa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Lupajaosto 4.9.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus * Pöytäkirjantarkastajien valinta * Kokouksen työjärjestys * Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto, koskien Virenojan 110 kV maakaapelihankkeesta * Viranhaltijapäätökset * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet * Muut asiat

Sivistysvaliokunta 9.9.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus * Pöytäkirjantarkastajien valinta * Kokouksen työjärjestys * Varhaiskasvatuspalvelujen toimintakertomus 2024-2025 * Sivistystoimialan yleistoimivalta laskujen ym. hyväksynnästä 1.1.2025 * Sivistystoimialan talouskatsaus tammi-elokuu 2025 * Sivistystoimialan muutokset vuoden 2025 talousarvioon * Sivistysvaliokunnan ja elinvoimavaliokunnan yhteinen iltakoulu 2.10.2025 * Koulujen toimintasuunnitelmat * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet * Muut asiat * Viranhaltijoiden päätökset

Hyvinvoinnin ja osallisuuden jaosto 11.9.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus * Pöytäkirjantarkastajien valinta * Kokouksen työjärjestys * Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston vaali, valtuustokausi 2025-2029 * Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston koolle kutsuminen * Perehdytys hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen rakenteisiin ja paikallisiin ja alueellisiin verkostoihin * Hyvinvointivaliokunnan kehittämis ehdotukset jaostolle * Kaupungin toimialoja koskeva yhteinen taktinen tavoite * Laajan hyvinvointikertomuksen luonnoksen esittely * Hyvinvointi- ja

osallisuusjaoston edustajien nimeäminen aluekumppanuuspöytiin *
Terve kunta -verkoston luottamushenkilöedustaja * Muut asiat

Elinvoimavaliokunta 16.9.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus * Pöytäkirjantarkastajien
valinta * Kokouksen työjärjestys * Elinvoimatoimialan
osavuosisikatsaus 31.8.2025 * Elinvoimatoimialan investointien
käyttösuunnitelman muutos vuodelle 2025 * A216 Ravikiilan
asemakaavan muutoksen hyväksyminen * A218 Sampolan
laajennuksen asemakaavan muutos * Valtuustoaloite 16.6.2025
Ohjeistuksen laatiminen aurinkovoimaloiden rakentamiseen
Orimattilassa * Maa-alueen vuokraaminen Orimattilan
yrityskiinteistöt Oy:lle * Pennalan läntisen osan teollisuusalueen
tonttihinnoittelu * Palveluliikenteen ja Hennan liitäntäliikenteen
kilpailutus vuosille 2026-2029 * Vuorenmäen saunan vuokrasopimus
* Viranhaltijoiden päätökset * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet *
Muut asiat * Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa
saatetuiksi ja päätti olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä
olevia ottokelpoisia asioita. Päätöksenteossa ei käytetty sähköistä
pätöksentekomenettelyä.

Muut asiat

Kaupunginhallitus 06.10.2025 § 367

Kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajien esille tuomat asiat

Riitta Lonka toi terveiset Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumista (26.9.2025).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 348, § 349, § 350, § 351, § 352, § 353, § 354, § 361, § 363, § 364, § 365, § 366, § 367

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 355, § 356, § 357, § 358, § 359, § 360, § 362**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46

Käyntiosoite: Erkontie 9

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9.00 – 15.00 ja pe klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.