



Tarjouspyyntö, Maanvastaanottopaikkojen hoito 2026 – 2027 (+ 1 optio)

1. HANKINTAYKSIKKÖ

Orimattilan kaupunki
Elinvoimatoimiala / Yhdyskuntatekniikka
Erkontie 9/PL 46
16301 Orimattila

Laskutusosoitteet:

Käytössämme on sähköinen ostolaskujen kierrätysjärjestelmä. Katso liite 1.

2. HANKINTAMENETTELY

Avoin hankintamenettely. Puitejärjestely, johon valitaan yksi toimittaja.

3. HANKINNAN KOHDE

Orimattilan kaupungin yhdyskuntatekniikka pyytää tarjoustanne Orimattilan kaupungin maanvastaanottopaikkojen ylläpidosta.

4. OSATARJOUKSET

Osatarjouksia ei hyväksytä.

5. HANKINNAN SISÄLTÖ

Orimattilan kaupungin kilpailuttaa maanvastaanpaikkojen ylläpitotyöt vuosille 2026–2027. Hankinta sisältää mahdollisuuden yhden vuoden optioon (+1) vuodelle 2028. Optiovuosi vastaa sisällöltään varsinaista sopimuksen sisältöä. Tilaaja päättää optiovuoden käytöstä. Tarjoushinnat ovat kiinteitä 31.12.2027 saakka. Mahdolliselle optiovuodelle 2028 hintaa tarkastetaan maarakennusalan kokonaiskustannusindeksin mukaisesti, 2020 = 100. Vuoden 2028 (MAKU) indeksi verrataan vuoden 2026 tammikuun indeksiin. Optiovuoden käytöstä ilmoitetaan 2027 kesäkuun loppuun mennessä.



Työn/palvelun ketjuttaminen eteenpäin on kielletty.

Päivystys ja asiakaspalvelusta maksettava korvaus on 700 €/kk alv 0 %.

Maanvastaanottopaikkojen hoitoon kuuluu konetyöt pyöräkuormaajalla (maan- ja lumikuorman vastaanotto, alueen talvi- ja kesäylläpito) sekä kirjanpitytöet ja asiakaspalvelu

Maa- ja lumikuormien vastaanotto ja käsittely, siirtely, penkan rakentaminen olemassa olevien suunnitelmien mukaan. Talvella auraus ja hiekoitus on kyettävä suorittamaan koneellisesti. Hiekoitus tapahtuu tilaajan materiaalilla. Kesällä kunnossapito on lähinnä sorastusta ja tien hoitoa. Hennan maanvastaanottopaikan osalta pidetään kuormakirjanpitoa, josta ilmoitus tilaajalle. Salolan ja Mäyrämäen maanvastaanottopaikoilla on käytössä mScales punnituspalvelu. Asiakaspalvelutyö on paljolti neuvontaa, ohjeistusta sekä puhelinpäivystystä.

Työ vaatii urakoitsijalta itsenäistä päivittäistä kuormaseurantaa mScales järjestelmässä, tilannearviota ja toimenpiteitä sen mukaan. Työ on päivystysluonteista ja konetöitä suoritetaan työntarpeen mukaan. Konetöiden osalta tilaaja ei voi taata päivittäistä työaikaa, ja työaika voi olla hyvinkin vaihtelevaa ja tarvetta on vaikea ennustaa etukäteen. Konetyöt suoritetaan pyöräkuormaajalla ja tarvittaessa tilaajan kanssa erikseen sovittaessa muulla kalustolla.

Työkonetta ei saa säilyttää maanvastaanottopaikoilla, vaan se pitää tuoda/ajaa sinne erikseen. Koneen siirto maanvastaanottopaikoille kuuluu tarjottuun tuntityöhintaan ja erillistä korvausta ei makseta.

Urakoitsija sitoutuu hoitamaan Salolan (Olympiavoittajantie 94), Mäyrämäen (Rautamäentie 149) ja Hennan (Sienankuja) maanvastaanottopaikkoja Orimattilan kaupungin työnjohdon alaisena, mutta itseohjautuvasti sopimuskauden ajan.

Urakoitsija käytettävissä arkisin klo 7–16 välisenä aikana työntarpeen mukaan.

Urakoitsija on myös käytettävissä / saavutettavissa työajan ulkopuolella tilaajalle.

Työajan ulkopuoliset konetyöt sovitaan erikseen.

Urakoitsija sitoutuu noudattamaan maanvastaanottopaikan voimassa olevaa ympäristölupaa. Liite 3.

Tilaajalla on oikeus kilpailuttaa ja teettää muulla kuin tämän puitesopimuksen palveluntuottajalla puitesopimukseen liittyviä töitä tai siihen läheisesti liittyviä lisätöitä.

Vaatimukset:

Urakoitsijan on annettava nimetty henkilö ja puhelinnumero, joka hoitaa asiakaspalvelua ja puhelinpäivystystä.

Urakoitsijalla on aiempaa kokemusta maanvastaanottopaikkojen ylläpidosta.

Maanvastaanottopaikkojen ylläpitoon käytettävä kone tulee olla KUP 16 - 24, joka on päästöluokaltaan vähintään Stage IV.

Urakoitsijalla tulee olla tarvittaessa käytettävissä 3D mittalaitteellinen KKht tai KKHp 14–30 mallinmukaisen penkan rakentamiseen, sekä kuljetuskalustona 4 - 5 akselinen maansiirtoon soveltuva kuorma-auto.

Kaivinkoneen ja kuljetuskaluston hinta tulee ilmoittaa, mutta se ei vaikuta vertailuhintaan.



Pyöräkoneen ja kaivinkoneen kuljettajalla täytyy olla työkokemusta kyseisen työkoneen käytöstä vähintään 5 vuotta.

Urakoitsijalla tulee löytyä lisäksi maarakennuksessa yleensä käytettäviä työkaluja kuten maantiivistin ja maastomittaus välineet mallinmukaisen rakentamisen toteuttamiseen. Työkalujen käyttö sisältyy tarjottuun tuntityöhintaan ja erillistä korvausta ei makseta.

6. TARJOUSTEN KÄSITTELY

Tarjousvertailuun otetaan tarjoukset, jotka on tehty tämän tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Tilaajalla on oikeus hylätä puutteelliset ja/tai tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset.

Tilaaja pidättää itselleen oikeuden perustellusta syystä hylätä annetut tarjoukset. Tällainen perustelu voi olla esimerkiksi se, että tarjoushinnat ylittävät tilaajan toteuttamiseen varaamat määrärahat.

Tarjousten hylkäämisestä ilmoitetaan tarjousten antajille.

Tarjoukset käsitellään seuraavasti:

1. Tarjoajien kelpoisuuden arviointi
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu

7. TARJOAJAN KELPOISUUS

Tarjoajan tulee antaa tarjouksen yhteydessä tilaajavastuulain mukaiset selvitykset: Luotettavana selvityksenä pidetään mm. Tilaajavastuu.fi -raporttia.

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia laskettuna päivästä, jona ne on jätetty tilaajalle.

8. SOPIMUSEHDOT

Sopimuksessa käytetään julkisten palveluhankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2025 palvelut).

9. VALINTAPERUSTE

Valintaperuste on halvin konetuntihinta € (alv 0).

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Hylkäämisestä ilmoitetaan ensi tilassa tarjousten antajille.

10. HANKINTAPÄÄTÖS

Hankintapäätös tehdään Orimattilan kaupungin hallintosäännön mukaisilla valtuuksilla.



11. HANKINTASOPIMUS

Puitesopimus allekirjoitetaan hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi. Sopimuksen irtisanomisaika on molemmilla osapuolilla 3kk

12. TARJOUSTEN JULKISUUS

Hankintapäätös tehdään kirjallisesti ja se toimitetaan kaikille tarjoajille sähköpostitse. Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen tekemisen jälkeen. Jos tarjoajan mielestä jokin osa tarjousta sisältää liikesalaisuuksia, tarjoajan on ilmoitettava nämä tiedot erillisellä liitteellä. Tilaaja harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena. Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, tilaajalla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena.

13. TARJOUKSEN JÄTTÄMINEN

Tarjous tulee toimittaa suomen kielellä. **Kilpailutus toteutetaan sähköisenä (Cloudia) kilpailutuksena.**

Tarjous on jätettävä sähköisesti 4.12.2025 klo 10:00 mennessä.

14. TARJOUKSEN VOIMASSAOLO

Tarjouksen tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta.

15. LISÄTIEDOT JA TIEDUSTELUT

Urakkalaskentaa koskevat kirjalliset kysymykset on esitettävä Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin 27.11.2025 klo 10:00 mennessä.

Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset 28.11.2025 klo 16:00 mennessä.

Vain tilaajan kirjallisesti antamat lisätiedot ovat tilaajaa sitovia

Tarjouspyyntöä koskeviin tiedusteluihin vastaa Perttu Ylikärppä p.044 781 3619

LIITTEET:

- LIITE 1. Laskutusohjeet
- LIITE 2. Sopimusluonnos
- LIITE 3. Ympäristölupa