

Omistajaohjaus/Orimattilan Vesi Oy

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 129

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Kalle Larsson
0400 695 679, kalle.larsson(at)orimattila.fi

Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan (Kuntalaki 410/2015 § 46).

Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus (Kuntalaki 410/2015 § 47).

Orimattilan vesihuollon organisoinnissa on tapahtunut muutos 1.1.2025 alkaen, kun kaupunginvaltuusto päätti myydä kaupungin omistaman vesihuoltotoiminnan Orimattilan Vesi Oy:lle (kv 11.11.2024 § 93). Orimattilan Vesi Oy:n omistajaohjaus perustuu kaupunginhallituksen vastuuseen omistajapolitiikan linjaamisesta.

Yhtiön vuoden 2026 talousarvion valmistelun osalta tavoitteena on turvata yhtiön taloudellinen vakaus sekä taata kohtuulliset käyttö- ja perusmaksut asiakkaille. Omistaja ei edellytä osingonjakovelvoitetta vuodelle 2026. Samalla yhtiölle asetetaan selkeät raamit talousarvion laadinnalle ja käyttö- ja perusmaksujen tarkistuksille.

Kaupunginhallituksen tämänhetkinen tahtotila on, että talousarvion tulee tuottaa positiivinen tulos myös lainanhoitokulujen jälkeen, eikä käyttö- ja perusmaksuja saa korottaa enempää kuin 3,5 prosenttia. Mikäli yhtiön hallitus katsoo, että tätä suurempi korotus on välttämätön yhtiön taloudellisen vakavaraisuuden varmistamiseksi, tulee hallituksen pyytää omistajalta (kaupunginhallitukselta) kirjallinen ennakkokanta. Ennakkokantaa tulee pyytää vasta, kun yhtiön hallitus on varmistanut, että toimitusjohtaja on ryhtynyt kaikkiin mahdollisiin toimiin talousarvion tasapainottamiseksi. Lisäksi pyynnön tulee sisältää perusteellinen selvitys siitä, miksi yli 3,5 prosentin korotusta pidetään taloudellisesti täysin välttämättömänä.

Omistajaohjauksen tavoitteena on varmistaa, että Orimattilan Vesi Oy toimii taloudellisesti kestäväällä tavalla, säilyttää palvelunsa laadun ja turvaa toiminnan jatkuvuuden. Omistajaohjauksen avulla kaupunki haluaa varmistaa ennakoitavan ja avoimen päätöksenteon myös maksujen muutostilanteissa. Mikäli yhtiön hallitus vaihtuu, toimitusjohtaja vastaa siitä, että uusi hallitus saa tämän omistajaohjauksen tiedoksi heti toimikautensa alussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus antaa Orimattilan Vesi Oy:n hallitukselle ja toimitusjohtajalle omistajaohjauksena, että yhtiön vuoden 2026 talousarvio on laadittava siten, että:
 - tulos on positiivinen myös lainanhoitokulujen jälkeen.
 - käyttö- ja perusmaksuja ei koroteta yli 3,5 prosentin ilman kaupunginhallituksen etukäteen antamaa kirjallista ennakkokantaa.
2. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus katsoo, että yli 3,5 prosentin korotus on taloudellisista syistä välttämätön, tulee hallituksen pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokanta perustellen hakemustaan laajasti ja osoittaen, että toimitusjohtaja on tehnyt kaiken mahdollisen yhtiön talousarvion tasapainottamiseksi.
3. Omistaja ei edellytä Orimattilan Vesi Oy:ltä osingonmaksua vuodelta 2026.
4. Kaupunginhallitus valtuutta konsernijohtoon seuraamaan Orimattilan Vesi Oy:n talousarvion valmistelua ja raporttoimaan kaupunginhallitukselle mahdollisista poikkeamista tai muista olennaisista muutostarpeista.
5. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus vaihtuu, toimitusjohtaja vastaa tämän omistajaohjauksen tiedottamisesta uudelle hallitukselle sen aloittaessa tehtävänsä.

- Päätös
1. Kaupunginhallitus päätti antaa Orimattilan Vesi Oy:n hallitukselle ja toimitusjohtajalle omistajaohjauksena, että yhtiön vuoden 2026 talousarvio on laadittava siten, että:
 - tulos on positiivinen myös lainanhoitokulujen jälkeen.
 - käyttö- ja perusmaksuja ei koroteta yli 3,5 prosentin ilman kaupunginhallituksen etukäteen antamaa kirjallista ennakkokantaa.
 2. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus katsoo, että yli 3,5 prosentin korotus on taloudellisista syistä välttämätön, tulee hallituksen pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokanta perustellen hakemustaan laajasti ja osoittaen, että toimitusjohtaja on tehnyt kaiken mahdollisen yhtiön talousarvion tasapainottamiseksi.
 3. Omistaja ei edellytä Orimattilan Vesi Oy:ltä osingonmaksua vuodelta 2026.
 4. Kaupunginhallitus valtuuttaa konsernijohtoon seuraamaan Orimattilan Vesi Oy:n talousarvion valmistelua ja raporttoimaan kaupunginhallitukselle mahdollisista poikkeamista tai muista olennaisista muutostarpeista.
 5. Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus vaihtuu, toimitusjohtaja vastaa tämän omistajaohjauksen tiedottamisesta uudelle hallitukselle sen aloittaessa tehtävänsä.
- Venla Avelin ja Jari Hosiaisuus totesivat olevansa esteellisiä (Hallintolaki § 28.1, kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Toimivalta Hallintosääntö 5.luku § 2

Jakelu Orimattilan Vesi Oy

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi, 044 781 3602

Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on lähettänyt kaupunginhallitukselle tiedoksi, että Orimattilan Vesi Oy:n hallitus on päättänyt korottaa veden ja jäteveden käyttömaksuja 5,3 %:lla 1.1.2026 alkaen. Samalla Orimattilan Vesi Oy:n hallitus tuo tietoon, että korotuksen kokonaisvaikutus vesimaksuihin olisi 3,5 %.

Kaupunginhallitus on 14.4.2025 § 129 antamassaan omistajaohjauksessa päättänyt kohdassa 1. seuraavasti: ”käyttö- ja perusmaksuja ei koroteta yli 3,5 prosentin ilman kaupunginhallituksen etukäteen antamaa kirjallista ennakkokantaa” ja kohdassa 2. seuraavasti: ”Mikäli Orimattilan Vesi Oy:n hallitus katsoo, että yli 3,5 prosentin korotus on taloudellisista syistä välttämätön, tulee hallituksen pyytää kaupunginhallitukselta ennakkokanta perustellen hakemustaan laajasti ja osoittaen, että toimitusjohtaja on tehnyt kaiken mahdollisen yhtiön talousarvion tasapainottamiseksi.”

Ennakkokantaa ei kaupunginhallitukselta ole pyydetty veden ja jäteveden käyttömaksujen 5,3%:n korottamiselle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kalle Larsson

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
1. edellyttää tytäryhtiötä noudattamaan omistajaohjausta
2. kutsuu Orimattilan Vesi Oy:n hallituksen puheenjohtajan ja toimitusjohtajan kuultavaksi omistajaohjauksen noudattamatta jättämisestä.

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 2. luku § 2 ja 5. luku § 2

Jakelu Orimattilan Vesi Oy hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja