

Elinvoimavaliokunta

---

Aika 16.12.2025 klo 16:52 - 18:49

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                          | Sivu |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 78 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                         | 3    |
| § 79 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                  | 4    |
| § 80 | Kokouksen työjärjestys                                                           | 5    |
| § 81 | Elinvoimatoimialan talouskatsaus 11/2025                                         | 6    |
| § 82 | Orimattilan Vanhustentalo ry:n avustushakemus                                    | 7    |
| § 83 | Maahanmuuttokoordinaattorin palvelun hankinta                                    | 9    |
| § 84 | A217 Rautamäentien asemakaava ja asemakaavan muutos, ehdotusvaihe                | 11   |
| § 85 | Jokirannan osayleiskaavamuutos, luonnosvaihe                                     | 17   |
| § 86 | As Oy Kivelän osakkeiden myyntipäätös                                            | 20   |
| § 87 | Maanvastaanottoaipaikkojen hoidon puitesopimus 2026 - 2027 (+ 1 optio)           | 22   |
| § 88 | Hulevesimaksu 2025, muistutus 1                                                  | 26   |
| § 89 | Hulevesimaksu 2025, muistutus 2                                                  | 29   |
| § 90 | Vastaus aloitteeseen / Valtuustoaloite koskien Kyläjärven uimarannan siistimistä | 32   |
| § 91 | Vastaus aloitteeseen / Valtuustoaloite koskien koirien uimapaikkaa               | 34   |
| § 92 | Kadunpitopäätös Rautamäentie                                                     | 37   |
| § 93 | Puun myynti, korvaus asiakkaalle                                                 | 40   |
| § 94 | Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet                                               | 42   |
| § 95 | Muut asiat                                                                       | 43   |
| § 96 | Viranhaltijoiden päätökset                                                       | 44   |
| § 97 | Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat                                            | 45   |

## Osallistujat

|       | Nimi             | Tehtävä                       | Lisätiedot               |
|-------|------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Läsnä | Malmiharju Tapio | puheenjohtaja                 |                          |
|       | Avelin Venla     | varapuheenjohtaja             |                          |
|       | Aalto Juha       | jäsen                         |                          |
|       | Eiranen Sari     | jäsen                         |                          |
|       | Mölsä Jukka      | jäsen                         |                          |
|       | Saarinen Niina   | jäsen                         |                          |
|       | Ekman Johanna    | varajäsen                     |                          |
|       | Törrönen Pekka   | kh:n edustaja                 |                          |
|       | Simola Niilo     | nuorisovaltuuston edustaja    |                          |
|       | Vilander Sara    | esittelijä                    |                          |
|       | Järvinen Päivi   | pöytäkirjanpitäjä             |                          |
|       | Suvi Lehtoranta  | kaavoituspäällikkö            | paikalla klo 16.52-17.06 |
|       | Perttu Ylikärppä | yhdyskuntatekniikan insinööri | paikalla klo 16.52-17.09 |

Poissa Kaitaranta Jari

---

Käsitellyt asiat                      78 - 97

---

Pöytäkirjan tarkastus      Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.orimattila.fi](http://www.orimattila.fi)

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 78

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 79

**Päätösehdotus**

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Mölsä ja Niina Saarinen. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Pykälät 83 ja 87 tarkastettiin kokouksessa.

**Kokouksen työjärjestys**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 80

**Päätösehdotus**

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

**Päätös**

Valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan mukaisen työjärjestyksen.

Ennen kokouksen alkua Lotta Mallinen ja Anu Taipale Päijät-Leader ry:stä esittelivät Päijät-Hämeen Asuttavuus-hankkeen tuloksia. Mukana oli myös hankkeen kyläkumppani Heidi Heikkilä Mallusjoelta.

Kokouksen alussa olivat paikalla asiantuntijoina kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta klo 16.52-17.06 ja yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä klo 16.52-17.09.

**Elinvoimatoimialan talouskatsaus 11/2025**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 81  
129/02.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen, puh. 044 781 3887,  
paivi.jarvinen(a)orimattila.fi

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialojen tulee raportoida valiokunnille toiminnastaan ja taloudestaan säännöllisesti.

Liitteinä ovat elinvoimatoimialan:

- investointien toteutumisvertailu 30.11.2025
- käyttötalouden toteutumisvertailu 30.11.2025

Luvut eivät ole vielä lopulliset, koska kausi suljetaan 18.12.2025.  
Kokoukseen tuodaan viimeisimmät raportit.  
Marraskuun tasaisen toteuman prosentti on 91,7 %.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedoksi talouskatsauksen 11/2025.

Päätös Elinvoimavaliokunta merkitsi tiedoksi talouskatsauksen 11/2025.

Toimivalta Hallintosääntö 10. luku § 3

Jakelu

**Orimattilan Vanhustentalo ry:n avustushakemus**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 82

Valmistelu ja lisätiedot Elinvoimajohtaja Sara Vilander p. 044 7813722  
sara.vilander(a)orimattila.fi

Orimattilan Vanhustentaloyhdistys ry on vanhusten asumispalveluita tarjoava palveluntuottaja Orimattilassa. Yhdistyksen omistamissa huoneistoissa asuu noin 100 asukasta, kysyntä on vilkasta ja huoneistojen käyttöaste lähes 100 prosenttia.

Yhdistyksen omistamat rakennukset ovat iältään 30-40 vuotta vanhoja. Rakennuksissa on jatkuvaa huoltokorjaustarvetta. Tulevat isot korjaushankkeet halutaan kartoittaa etukäteen.

Orimattilan Vanhustentalo ry hakee kaupungilta tukea vuodelle 2025 7000,00 euroa ja vuodelle 2026 5000,00 euroa, jotta yhdistyksen omistamille rakennuksille saataisiin tehtyä kuntokartoitusten jatkoksi LVI- ja sähkökartoitukset. Avustus käytetään kokonaisuudessaan LVI- ja sähkösuunnitelmien laatimiseen.

Tuki mahdollistaisi yhdistykselle ylläpitää ja korjata rakennuksia pitkäaikaisen suunnitelman mukaan ja turvaisi vanhusten asumisen palvelut nykymuotoisina ja laajuisina. Asuntojen määrä on 84 kpl.

Elinvoiman toimialan talousarvioon ei ole esitetty varattavaksi määrärahaa avustusten myöntämiseen talousarviovuosille 2025 tai 2026.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

**Päätösehdotus**

Elinvoimavaliokunta päättää olla myöntämättä Orimattilan vanhusten talo ry:n hakemaa avustusta vuosille 2025 ja 2026, koska elinvoimatoimialalla ei ole varattuna määrärahoja avustusten myöntämiseen talousarviovuosille 2025 tai 2026.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti olla myöntämättä Orimattilan vanhusten talo ry:n hakemaa avustusta vuosille 2025 ja 2026, koska elinvoimatoimialalla ei ole varattuna määrärahoja avustusten myöntämiseen talousarviovuosille 2025 tai 2026.

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

6/2025

8

Elinvoimavaliokunta

§ 82

16.12.2025

Toimivalta

Jakelu

Orimattilan vanhustentaloyhdistys ry

**Maahanmuuttokoordinaattorin palvelun hankinta**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 83  
271/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot elinvoimajohtaja Sara Vilander, p. 044 7813722  
sara.vilander(a)orimattila.fi

Orimattilan kaupunki on neuvotellut Heinolan kaupungin kanssa maahanmuuttokoordinaattorin tuottamista tehtävistä ja palveluista Orimattilan kaupungille liitemateriaalina olevan sopimuksen mukaisesti.

Maahanmuuttokoordinaattorin tehtävä sisältää kotoutumista edistävän lain (1386/2010) ja Päijät-Hämeen maahanmuutto-ohjelman mukaisten toimintojen koordinoinnin Heinolassa ja Orimattilassa.

Hoidettavia tehtäviä ovat mm. maahanmuuttajataustaisten asukkaiden ja heidän parissaan toimivien verkostojen yleinen ohjaus ja neuvonta, kotouttamistoimien aloittaminen yhteistyössä sote-palvelujen kanssa, paikallisten verkostojen koordinointi sekä yhdyshenkilö- ja asiantuntijatehtäviä. Painopisteenä erityisesti kiintiöpakolaisten ja oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden kotoutumisen edistämiseksi tehtävä työ.

Palvelun ostajana Orimattilan kaupunki ostaa Heinolan kaupungilta maahanmuuttokoordinaattorin palveluja 50 % maahanmuuttokoordinaattorin työajasta ja vastaa samassa suhteessa henkilöstö-, puhelin-, tietoliikenne-, laitevuokra- ja koulutuskustannuksista. Orimattilan osuus kustannuksista 26.250 euroa/vuosi + alv.

Sopimus korvaa nykyisen sopimuksen 1.1.2026 alkaen.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa | 3                 |                |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |

|                                                                  |  |   |  |                                                  |
|------------------------------------------------------------------|--|---|--|--------------------------------------------------|
| Lisää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä                          |  | 2 |  | Vähentää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä       |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>työllisyyteen ja<br>aluetalouteen |  | 2 |  | Ei työllisyys- tai<br>aluetalousvaikutuksia      |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>yritysilmapiiriin                 |  | 2 |  | Vaikuttaa<br>negatiivisesti<br>yritysilmapiiriin |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

#### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hankkia maahanmuuttokoordinaattorin palvelut ostopalveluna Heinolan kaupungilta sopimusluonnoksen mukaisesti ja samalla valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia ja allekirjoittamaan sopimuksen.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti hankkia maahanmuuttokoordinaattorin palvelut ostopalveluna Heinolan kaupungilta sopimusluonnoksen mukaisesti ja samalla valtuuttaa elinvoimajohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia ja allekirjoittamaan sopimuksen.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 5 §

Jakelu elinvoimajohtaja  
Heinolan kaupunki

## A217 Rautamäentien asemakaava ja asemakaavan muutos, ehdotusvaihe

Elinvoimavaliokunta 19.08.2025 § 11

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi lehtoranta, p. 040 5155 183  
Kaavoitusinsinööri Heikki Pitkänen, p. 044 7813 624

Orimattilan kaupunki on päättänyt asemakaavan laatimisesta yritysalueen rakentamiseksi nykyisen Pennalan teollisuusalueen viereen. Samaan aikaan on vireillä myös maakuntakaavan ja osayleiskaavan päivittäminen. Asemakaavan laatimisesta on tehty kaavan käynnistämissopimus Fortum Power & Heat Oy:n kanssa (kh 7.10.2024 § 322), jossa on sovittu kaavatyön kustannuksista.

### Asemakaavaluonnos

Asemakaava-alueen koko on 168 hehtaaria. Fortum ja Orimattilan kaupunki omistavat suurimman osan alueesta. Asemakaavaluonnoksessa on suunniteltu Pennalan teollisuusalueen laajentuminen länteen Metsolantielle saakka. Teollisuusalue on jaettu kahteen kortteliin, joiden välistä kulkee Jokimäentie. Pohjoisempi korttelialue 11,8 ha on varattu teollisuus- ja varastorakennuksille (T-3). Eteläisempi korttelialue 127,6 ha on varattu datakeskukselle (T-2). Kaavaluonnos sisältää myös yksityisessä omistuksessa olevan 0,7 ha erillispientalojen korttelialueen (AO).

Kaavaluonnoksessa on suojaviheralueita, lähivirkistysalueita ja maa- ja metsätalousaluetta yhteensä 18,7 ha. Lisäksi datakeskuksen korttelialueelle on varattu 60-120 metriä leveitä suojaviheralueita maisemointia, melusuojausta ja hulevesien käsittelyä varten.

Kaavaluonnoksessa Rautamäentien läntinen osa jää yksityistieksi maa- ja metsätalousalueelle. Metsolantie levennetään kaduksi ja yhdistetään Jokimäentiehen. Metsolantie jatkuu yksityistienä kaava-alueen pohjoispuolelle. Rautamäentien liikenne ohjataan Metsolantien ja Jokimäentien kautta Lahdentielle. Rautamäentien itäinen osa muuttuu Härmäntie -nimiseksi kaduksi. Härmäntien ja Jokimäentien katualueille on varattu leveä tila kunnallistekniikan ja kävely- ja pyörätien rakentamiseksi.

Kaikki aluevaraukset ja kaavamääräykset löytyvät kaavaluonnoskartalta.

### Kaavaluonnoksen vaikutukset

Vaikutusten arviointia varten kaavaluonnoksesta on laadittu alustava viitesuunnitelma rakennuksineen. Myös havainnekuvat pohjautuvat tähän viitesuunnitelmaan. Arviointi perustuu alueelta käytössä oleviin perustietoihin, laadittuihin selvityksiin, maastokäynteihin, osallisilta saatuihin lähtötietoihin ja osayleiskaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja palautteisiin. Vaikutusten arviointi löytyy kaavaselostuksesta sivuilta 72-106. Kaavahanke on vaikutuksiltaan merkittävä. Erityisesti vaikutukset Orimattilan elinkeinoelämään ovat suuria.

### Seuraavat vaiheet

Valiokunta asettaa asemakaavaluonnoksen (valmistelumateriaali) nähtäville vuorovaikutusta varten. Saadun palautteen, lausuntojen ja lisäselvitysten jälkeen laaditaan loppuvuodesta 2025 kaavaehdotus, jonka kaupunginhallitus asettaa nähtäville. Vasta kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen hyväksytään maankäyttösopimus. Asemakaava menee kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi alkuvuodesta 2026.

Samaan aikaan on vireillä Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavamuuotos. Sen valmistelumateriaali oli nähtävillä 3.4.-11.5.2025. Osayleiskaavan ehdotus on valmisteilla ja pyritään saamaan nähtäville syksyllä 2025.

### Liitteet

A217 kaavaluonnoskartta ja -määräykset 19.8.2025

A217 kaavaluonnoksen selostus 19.8.2025

A217 selostuksen liitteet 19.8.2025

Kaavaselostuksen 14 liitettä löytyvät erillisinä tiedostoina kaavasivuilta <https://orimattila.fi/asuminen-ja-ymparisto/nahtavilla-olevat-suunnitelmat/asemakaavat/>

### Yritysvaikutusten arviointi

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa | 3                 |                |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               | 3                 |                |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |

Elinvoimavaliokunta

§ 11

19.08.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 84

16.12.2025

|                                                         |   |  |  |                                            |
|---------------------------------------------------------|---|--|--|--------------------------------------------|
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen | 3 |  |  | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia   |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin              | 3 |  |  | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin |

Tämä asia tarkistetaan kokouksessa.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää asettaa Rautamäentien asemakaavan ja -kaavamuutoksen (A217) valmistelumateriaalin nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti asettaa Rautamäentien asemakaavan ja -kaavamuutoksen (A217) valmistelumateriaalin nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Toimivalta Hallintosäännön 6 luku 5 § (elinvoimavaliokunnan päätösvalta) kohta 40: päättää asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta

Jakelu kaavoituspäällikkö  
kaavoitusinsinööri

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 84  
256/10.02.03/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Suunnittelutilanne

Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 15.8. – 26.9.2025. Kaavahanketta esiteltiin yleisötilaisuudessa 3.9.2025. Nähtävillä olleesta valmistelumateriaalista saatiin kymmenen viranomaislausuntoa ja 11 mielipidettä osallisilta. Nähtävillä olon jälkeen on valmistunut uusia luontoselvityksiä ja täydentäviä teknisiä suunnitelmia.

Kaavaluonnosta on muutettu ja täydennetty saadun palautteen ja lisätietojen pohjalta. Teollista ja datakeskusrakentamista sallitaan molemmissa teollisuuskortteleissa. Kaavakartalle on lisätty

Elinvoimavaliokunta  
Elinvoimavaliokunta

§ 11  
§ 84

19.08.2025  
16.12.2025

merkintöjä ja määräyksiä luontoarvoihin liittyen. Rautamäentien itäinen haara on nimetty Noringintieksi. Lisäksi on päivitetty rakennusalan rajauksia ja voimajohtomerkintöjä. Kaavamääräyksiä on täydennetty ja lisätty uusia turvallisuutta ja luonnonympäristöä koskevia yleismääräyksiä. Kaavakartalle ja -määräyksiin tehtyjä muutoksia on koottu kaavaselostuksen sivulle 66.

Kaavaehdotuksessa on kaksi teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, jonne saa sijoittaa datakeskusrakennuksia. Rakennusoikeutta on yhteensä 697 700 k-m<sup>2</sup>. Jokimäentien ja Metsolantien risteyksessä on erillispientalojen korttelialue, jolla on rakennusoikeutta 500 k-m<sup>2</sup>. Lisäksi asemakaavaehdotus sisältää erilaisia suojaviheralueita, virkistysalueita, maa- ja metsätalousaluetta ja katualueita.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle kohdistuu erilaisia rakentamista ohjaavia kaavamääräyksiä. Rakennuspaikan eteläreunalla on 40-130 metriä leveä suojaviheralue ja länsireunalla 40-60 metriä leveä suojaviheralue maisemointia ja hulevesien hallintaa varten. Nämä ev-1 ja ev-2 osa-alue määräykset ovat osa teollisuustonttia ja näkyvät kaavakartalla harmaalla. Rakennusten sijaintia ohjataan rakennusalamerkinnällä. Rakennusten vesikaton korkeus maanpinnantasosta mitattuna saa olla enintään 30 metriä. Rakennusten ulkoasua on ohjattu rakentamistapamääräyksillä.

Kaikki aluevaraukset ja kaavamääräykset löytyvät kaavaehdotuskartalta.

Seuraavat vaiheet

Kaupunginhallitus asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville. Viranomaisilta pyydetään lausunnot ja osalliset voivat jättää kaavaehdotuksesta muistutuksen. Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen kirjoitetaan vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Tässä vaiheessa voidaan vielä esittää pieniä muutoksia kaavaan ja täydentää selostusta. Ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelussa käydään läpi kaavaratkaisun hyväksyttävyyden eri viranomaistahojen näkökulmasta.

Ehdotusvaiheen jälkeen tehdään maankäyttösopimus kaavan toteuttamisesta. Sopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus. Asemakaava viedään valiokunnan ja kaupunginhallituksen kautta hyväksymiskäsittelyyn. Asemakaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Samaan aikaan on vireillä Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavamuutos. Osayleiskaavan ehdotus oli nähtävillä 22.10. – 23.11.2025. Osayleiskaavamuutos valmistellaan hyväksymiskäsittelyyn keväällä 2026.

Elinvoimavaliokunta

§ 11

19.08.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 84

16.12.2025

**Liitteet**

A217 kaavaehdotuskartta ja -määräykset 16.12.2025

A217 kaavaehdotuksen selostus 16.12.2025

A217 selostuksen liitteet 1-10

A217 selostuksen liitteet 11-21

Kaavaselostuksen liitteet löytyvät erillisinä tiedostoina kaavasivuilta  
<https://orimattila.fi/asuminen-ja-ymparisto/nahtavilla-olevat-suunnitelmat/asemakaavat/>

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa | 3                 |                |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               | 3                 |                |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            | 3                 |                |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         | 3                 |                |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

Kaavahanke on vaikutuksiltaan merkittävä. Erityisesti vaikutukset Orimattilan elinkeinoelämään ovat suuria. Kaavan vaikutukset on kuvattu kaavaselostuksen sivuilla 79-125. Ilmastovaikutusten ja talousvaikutusten arvioinnista on lisätietoa kaavaselostuksen liitteissä 9-10.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

**Päätösehdotus**

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa A217 Rautamäentien asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa A217 Rautamäentien asemakaavan ja

Elinvoimavaliokunta

§ 11

19.08.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 84

16.12.2025

asemakaavamuutoksen ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot ja muistutukset.

Toimivalta

Hallintosäännön 6. luku 1 §, kohta 27: Kaupunginhallitus päättää asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta.

Jakelu

kaupunginhallitus

**Jokirannan osayleiskaavamuutos, luonnosvaihe**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 85  
221/10.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

**Kaavahankkeen kuvaus**

Jokirannan osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa teollisen kokoluokan aurinkovoimalan rakentaminen Orimattilan keskustan luoteispuolelle, Myllyntien ja Porvoonjoen väliselle alueelle. Kaava-alueen pinta-ala on noin 268 hehtaaria. Kaavaluonnoksessa on osoitettu 143 hehtaaria aurinkovoimalan käyttöön. Asumiseen on varattu noin 14 hehtaaria ja loput 110 hehtaaria maa- ja metsätalouskäyttöön.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena siten, että se voisi toimia suoraan rakentamisluvan perusteena niin aurinkovoimalalle, kuin muuhunkin rakentamiseen. Asuntoalueilla tavoitteena on mahdollistaa hillitty lisärakentaminen ilman asemakaavoitusvelvoitetta. Selvityksissä löytyneet luonto- ja arkeologiset arvot on huomioitu kaavamääräyksissä.

**Kaavahankkeen eteneminen**

Kaupunginhallitus päätti Jokirannan osayleiskaavamuutoksen käynnistämisestä 13.10.2025 § 375. Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 26.11.2025. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty 2.12.2025 ja kaavamuutos on kuulutettu vireille.

Kaavaluonnos asetetaan nähtäville kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen alkuvuodesta 2026. Palautteen pohjalta muokattu kaavaehdotus valmistellaan nähtäville keväällä 2026. Tavoitteena on saada kaava hyväksyttäväksi vuoden 2026 kuluessa.

**Kaavahankkeen vaikutusten arviointi**

Kaavasunnittelua varten on tehty erillisselvityksiä vuosina 2024-2025. Suunnittelualueen sijainnin vuoksi vaikutusten arvioinnissa ovat korostuneet vaikutukset Porvoonjokeen, maisemaan ja yhteisvaikutukset Pennala-Virenoja aurinkovoimahankkeen kanssa. Vaikutusten arviointi on kuvattu tarkemmin kaavaluonnoksen selostuksessa, alkaen sivulta 33. Hiilitaselaskelma löytyy omana erillisselvityksenä.

### Taloudelliset vaikutukset

Kaupungilla on kaavan käynnistämissopimus IBV Suomi Oy:n kanssa. IBV Suomi Oy vastaa kaavan laatimisen ja kaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttihankeista ja -kustannuksista. Kaupunki ei omista maata kaava-alueella.

### Yritysvaikutusten arviointi

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa | 3                 |                |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            | 3                 |                |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         | 3                 |                |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

### Oheismateriaalit:

Jokirannan osayleiskaavamuutoksen luonnoskartta 16.12.2025

Jokirannan osayleiskaavamuutoksen luonnosselostus 16.12.2025

Jokirannan erillisselvitykset luonnosvaiheessa

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa nähtäville Jokirannan osayleiskaavamuutoksen luonnoksen vuorovaikutusmenettelyä varten.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa nähtäville Jokirannan osayleiskaavamuutoksen luonnoksen vuorovaikutusmenettelyä varten.

**Toimivalta** Hallintosäännön 6. luku 1 §, kohta 26: Kaupunginhallitus päättää yleiskaavan valmisteluaineiston ja luonnoksen nähtäville asettamisesta.

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

6/2025

19

Elinvoimavaliokunta

§ 85

16.12.2025

Jakelu

kaupunginhallitus

**As Oy Kivelän osakkeiden myyntipäätös**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 86  
258/02.07.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Toimitilapäällikkö Leena Pekkanen 044 7318 990

Kaupunginhallituksen 11.8.2025 päätöksen § 294 mukaan Orimattilan kaupungin perintönä saamat osakkeet asunto osakkeet Kivelästä Orimattilasta myydään.

Tilapalvelu asetti osakkeet myyntiin Huutokaupat.com sivustolle tarjoushuutokauppamenetelmällä 27.8.2025, myyntiaikana 60 vuorokautta. Asunto Oy Kivelä sijaitsee osoitteessa Kaitilantie 10 A 6, osakkeet nro 237-292, 2h+k+s 56 m. Kiinteistö on rakennettu 1988-1990.

Huutokauppa päättyi 26.10.2025. Tarjouksia saatiin 43 kappaletta ja korkein tarjous oli 53 000 euroa lisättynä ostajan vastuulle jäävällä taloyhtiölainalla suuruudeltaan noin 5 364 euroa. Korkeimman tarjouksen jätti Katja-Riitta Kuosa-Kaartti.

Huutokaupassa kaupan toteutumiseksi edellytettiin Orimattilan kaupungin toimivaltaisen viranomaisen tarjouksen hyväksymistä tai hylkäämistä sekä myyntipäätös tehdään kaupungin hallintosäännön mukaan.

Huutokaupat.com ehtojen mukaan heidän palkkionsa on 1.9 % myyntihinnasta, jonka se veloittaa kaupungilta, kun kauppa on virallisesti hyväksytty, kauppakirja allekirjoitettu ja kauppahinta maksettu. Mikäli kohde jätetään myymättä ei palkkiotakaan peritä.

Korkein jätetty tarjous on kohteen kunto huomioiden soveltuva myynnin edistämiseksi.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |

|                                                         |  |   |  |                                            |
|---------------------------------------------------------|--|---|--|--------------------------------------------|
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen |  | 2 |  | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia   |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin              |  | 2 |  | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

#### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle As Oy Kivelän osakkeiden (nrot 237-292) myyntiä korkeimman tarjouksen jättäneelle Katja-Riitta Kuosa-Kaartille hintaan 53 000 euroa lisättynä noin 5364 euron taloyhtiölainalla.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle As Oy Kivelän osakkeiden (nrot 237-292) myyntiä korkeimman tarjouksen jättäneelle Katja-Riitta Kuosa-Kaartille hintaan 53 000 euroa lisättynä noin 5364 euron taloyhtiölainalla. Elinvoimavaliokunta valtuutti elinvoimajohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia kaupunginhallituksen esityslistan tekstiin ostajan nimen osalta.

Toimivalta Hallintosäätö 10. luku 7. §.

Jakelu kaupunginhallitus

**Maanvastaanottopaikkojen hoidon puitesopimus 2026 - 2027 (+ 1 optio)**

Elinvoimavaliokunta 18.11.2025 § 72

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä 044 781 3619

Orimattilan kaupungin yhdyskuntatekniikka on tehnyt tarjouspyyntömateriaalin maanvastaanottopaikkojen hoidon puitesopimuksen kilpailutukseen. Tilaaja haluaa tällä hankinnalla hankkia itselleen kumppanin maanvastaanottopaikkojen hoitoon. Tilaajan tarvitsemat maanvastaanottopaikkojen hoidon tehtävät ovat maan- ja lumikuormien vastaanotto, alueen kunnossapitotyöt, kirjanpito ja asiakaspalvelu.

Liitteenä on valmisteltu kilpailutusmateriaali.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta.

Toimeksiannosta laaditaan JYSE 2025 palvelut mukainen sopimus.

Toimeksiannon hankinnan arvo on arvioitu olevan 65 000 € vuodessa.

Tarjoukset vertaillaan 100% hinnallisista perusteista. Hinta on kiinteä 2 vuoden ajan, mahdolliselle optiovuodelle 2028 hintaa tarkastetaan maarakennusalan kokonaissuunnaindeksin mukaisesti, 2020 = 100. Vuoden 2028 (MAKU) indeksi verrataan vuoden 2026 tammikuun indeksiin.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |

Elinvoimavaliokunta

§ 72

18.11.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 87

16.12.2025

|                                                  |  |   |  |                                                  |
|--------------------------------------------------|--|---|--|--------------------------------------------------|
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>yritysilmapiiriin |  | 2 |  | Vaikuttaa<br>negatiivisesti<br>yritysilmapiiriin |
|--------------------------------------------------|--|---|--|--------------------------------------------------|

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

#### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä maanvastaanottoaikkojen hoidon (2026 - 2027 + 1 optio) kilpailutuksen tarjouspyynnön ja hankinnan käynnistämisen.

Yhdyskuntatekniikalla on mahdollisuus tarkentaa ja tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia tarjouspyyntömateriaaliin ennen kilpailutuksen julkaisua.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti hyväksyä maanvastaanottoaikkojen hoidon (2026 - 2027 + 1 optio) kilpailutuksen tarjouspyynnön ja hankinnan käynnistämisen.  
Yhdyskuntatekniikalla on mahdollisuus tarkentaa ja tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia tarjouspyyntömateriaaliin ennen kilpailutuksen julkaisua.

Toimivalta Hallintosääntö 11. luku

Jakelu yhdyskuntatekniikan insinööri

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 87  
251/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä 044 781 3619

Orimattilan kaupungin yhdyskuntatekniikka on kilpailuttanut maanvastaanottoaikkajien hoidon vuosille 2026 – 2027 (+ 1 optio). Hankintaa koskeva hankintailmoitus (2025-585350) on ollut nähtävillä Hilma-palvelussa 24.11. – 8.12.2025 välisenä aikana.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Urakkakilpailussa on käytetty avointa hankintamenettelyä ja valintaperusteena on ollut halvin konetuntihinta. Kyseessä on puitesopimus, johon valitaan yksi toimija.

Elinvoimavaliokunta

§ 72

18.11.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 87

16.12.2025

Tarjouspyyntö, tarjoukset, avauspöytäkirja sekä  
selonottoneuvottelun pöytäkirja ovat kokouksessa nähtävillä.

Hallintosäännön 11. luvun yli 150 000 € hankinnasta päättää  
valiokunta.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Kuljetus ja  
maanrakennus Katupojat Oy, Salmi Kaivin Oy, Erkkiheikkilä Oy ja  
Huhdanoja Oy.

Liite: tarjousten vertailu

### Yritysvaikutusten arviointi

| Myönteinen vaikutus                                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää<br>yritystoiminnan<br>edellytyksiä ja<br>liiketoimintamahdoll<br>isuuksia<br>Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa<br>yritystoiminnan<br>edellytyksiä ja<br>liiketoimintamahdoli<br>suuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä                                                            |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä                                                      |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>työllisyyteen ja<br>aluetalouteen                                   |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai<br>aluetalousvaikutuksia                                                     |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>yritysilmapiiriin                                                   |                   | 2              |                   | Vaikuttaa<br>negatiivisesti<br>yritysilmapiiriin                                                |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

### Päätösehdotus

Päätösehdotus tuodaan kokoukseen. (JulkL 7 § 2 mom.)  
Samalla valiokunta päättää, että elinvoimajohtaja valtuutetaan  
teettämään sopimukseen tarvittavia teknisiä tarkennuksia ja  
allekirjoittamaan sopimus.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

### Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti hyväksyä maanvastaanottoaikojen  
hoidon urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Huhdanoja  
Oy:n 69,95 euron tuntihinnalla.(alv 0%). Elinvoimavaliokunta päätti,  
että elinvoimajohtaja valtuutetaan teettämään sopimuksen tarvittavia

Elinvoimavaliokunta

§ 72

18.11.2025

Elinvoimavaliokunta

§ 87

16.12.2025

tekniisiä tarkennuksia ja allekirjoittamaan sopimus.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 11. luku

Jakelu yhdyskuntatekniikan insinööri  
tarjouksen jättäneet

**Hulevesimaksu 2025, muistutus 1**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 88  
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 0447813745, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi, suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija Mari Kauppinen, p. 044 781 3964, mari.kauppinen(at)orimattila.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Orimattilan kaupungin vuoden 2025 hulevesimaksujen laskut on päivätty 13.10.2025, joten muistutuksia on ollut mahdollista jättää 2.11.2025 asti.

Asiakas on jättänyt hulevesimaksusta muistutuksen 12.11.2025, jossa asiakas hakee vapautusta hulevesimaksuun. Muistutus otetaan käsittelyyn, koska kaupungin järjestelmässä olleen puutteellisen sähköisen laskutusosoitteen takia lasku on saapunut asiakkaalle vasta 30.10.2025.

Muistutuksen sisältö:

- Asunto-osakeyhtiö muodostuu kahdesta kiinteistötunnuksesta, joista toinen on rakentamaton
- Rakentamattomasta kiinteistöstä ei tulisi periä maksua
- Pyydetään, että maksu perutaan tämän kiinteistön osalta

Elinvoimatoimialan vastaus hulevesimaksun muistutukseen:

Asiakkaan muistutuksessaan ilmoittama kiinteistö on rakennettu: sekä autokatos, että osa asuinrakennuksesta sijaitsevat tällä kiinteistöllä.

Kiinteistö sijaitsee hulevesijärjestelmän vaikutusalueella.

**Yritysvaikutusten arviointi**

|                     |                   |                |                   |                     |
|---------------------|-------------------|----------------|-------------------|---------------------|
| Myönteinen vaikutus | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus |
|---------------------|-------------------|----------------|-------------------|---------------------|

|                                                                                    |  |   |  |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |  | 2 |  | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |  | 2 |  | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |  | 2 |  | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         |  | 2 |  | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

#### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksu on kiinteistökohtainen. Molemmilla asunto-osakeyhtiön omistamilla kiinteistöillä on rakennus/rakennuksia. Kiinteistön omistaja voi hakea kiinteistöjen yhdistämistä maanmittauslaitokselta. Kiinteistöjen yhdistämisen jälkeen tulisi seuraavalla kerralla vain yksi maksu.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa. Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään

imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksu on kiinteistökohtainen. Molemmilla asunto-osakeyhtiön omistamilla kiinteistöillä on rakennus/rakennuksia. Kiinteistön omistaja voi hakea kiinteistöjen yhdistämistä maanmittauslaitokselta. Kiinteistöjen yhdistämisen jälkeen tulisi seuraavalla kerralla vain yksi maksu.

Toimivalta hallintosääntö 6. luku 6 §

Jakelu yhdyskuntatekniikan päällikkö  
suunnittelu- ja vihertyöasiantuntija  
muistutuksen jättänyt asiakas

**Hulevesimaksu 2025, muistutus 2**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 89  
14/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, p. 0447813745, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi, suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija Mari Kauppinen, p. 044 781 3964, mari.kauppinen(at)orimattila.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Orimattilan kaupungin vuoden 2025 hulevesimaksujen laskut on päivätty 13.10.2025, joten muistutuksia on ollut mahdollista jättää 2.11.2025 asti.

Asiakas on jättänyt hulevesimaksusta muistutuksen 25.10.2025, jossa hakee vapautusta hulevesimaksuun.

**Muistutuksen sisältö:**

- Kuluttaja-asiamies on sitä mieltä, että laskua ei tarvitse maksaa, jos ei saa rahalle mitään vastinetta. Kaupungin pitäisi puhdistaa hulevesiä sen sijaan, että ne menevät järveen.
- Asiakas asuu Artjärvellä ja toteaa, että ei maksa keskustan hulevesien kustannusmaksuja. 30 vuoden asumisen aikana ei ole tehty mitään.
- Asiakas on kunnan kehottamana omalla kustannuksellaan laittanut tontin avo-ojaan rummun ja kaivot.
- Asiakas ei saa mitään vastinetta rahoilleen. Hulevedet menevät 100 metrin päähän järveen.
- Asiakkaan hulevedet jäävät heidän omalle tontilleen, jonne he ovat rakentaneet ”kivikaivoja” ja putkittaneet ojat ja kaivon.
- Kaupunki ei tee mitään asiakkaan hulevesien eteen eikä kenenkään muunkaan Artjärvellä.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                          | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                      |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdoll |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja |

|                                                                  |  |   |  |                                                 |
|------------------------------------------------------------------|--|---|--|-------------------------------------------------|
| isuuksia<br>Orimattilassa                                        |  |   |  | liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa      |
| Lisää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä                          |  | 2 |  | Vähentää Orimattilan<br>vetovoimatekijöitä      |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>työllisyyteen ja<br>aluetalouteen |  | 2 |  | Ei työllisyys- tai<br>aluetalousvaikutuksia     |
| Vaikuttaa<br>positiivisesti<br>yritysilmaperiin                  |  | 2 |  | Vaikuttaa<br>negatiivisesti<br>yritysilmaperiin |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

#### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemäröintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja, että alkuperäinen maksu pysyy voimassa. Orimattilan kaupunginvaltuusto on lainvoimaisella päätöksellään 30.10.2023 § 49 määritellyt kaupungin asemakaava-alueen kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi.

1. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

2. Hulevesimaksulla katetaan hulevesien viemäröintien lisäksi myös muiden hulevesien hallinnan ratkaisujen, kuten avo-ojien ja

painanteiden, suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta aiheutuvia kustannuksia vaikutusalueella.

Toimivalta hallintosääntö 6. luku 6 §

Jakelu yhdyskuntatekniikan päällikkö  
suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija  
muistutuksen jättänyt asiakas

**Vastaus aloitteeseen / Valtuustoaloite koskien Kyläjärven uimarannan siistimistä**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 90  
16/07.01.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija Mari Kauppinen, p. 044 781 3964, mari.kauppinen(at)orimattila.fi

Elinvoimatoimiala on saanut kaupunginhallitukselta 23.06.2025 § 282 käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien Kyläjärven uimarannan siistimistä.

Liite Valtuustoaloite 16.6.2025 Kyläjärven uimarannan siistiminen, Kokoomuksen valtuustoryhmä

Elinvoimatoimiala ei hallinnoi kaupungin yleisiä uimarantoja. Kaupungin uimarannat kuuluvat sivistystoimialan vastuualueelle ja liikuntapalvelut vastaa uimarantojen ja uimapaikkojen ylläpidosta. Järvikylän Kyläjärvi on kaupungin yleinen uimapaikka.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         |                   | 2              |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

## Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus siirtää valtuustoaloitteen 16.6.2025 Kyläjärven uimarannan siistiminen sivistysvaliokunnan käsittelyyn ja päätöksentekoon, koska uimarannat kuuluvat sivistystoimialan vastuualueelle.

## Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus siirtää valtuustoaloitteen 16.6.2025 Kyläjärven uimarannan siistiminen sivistysvaliokunnan käsittelyyn ja päätöksentekoon, koska uimarannat kuuluvat sivistystoimialan vastuualueelle.

## Toimivalta

## Jakelu

kaupunginhallitus

**Vastaus aloitteeseen / Valtuustoaloite koskien koirien uimapaikkaa**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 91  
16/07.01.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija Mari Kauppinen, p. 044 781 3964, mari.kauppinen(at)orimattila.fi

**Aloitteen tiivistelmä**

Elinvoimatoimiala on saanut kaupunginhallitukselta 13.10.2025 § 385 käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen koskien koirien uimapaikan perustamista Orimattilaan.

Aloitteessa todetaan, että Orimattilan kaupungissa ei ole vielä koirille tarkoitettua uimapaikkaa. Lisäksi huomautetaan, että asiasta on jätetty aloitteita aiemminkin, mutta asian eteen ei ole tehty mitään.

Aloitteen mukaan paikaksi on esitetty aiemmin Kyläjärveä, mutta nyt myös Virenojan Lokkilampia, jossa koiria jo käytetään uimassa.

Aloitteessa todetaan, että nyt olisi hyvä aika aloittaa suunnittelu, jotta uimapaikka saataisiin käyttöön ensi kesäksi. Lisäksi todetaan, että varsinkin Lokkilammella uimapaikan perustamiskustannukset olisivat vähäiset. Uimapaikka tarvitsisi vain kyltittää.

**Liite:**

Valtuustoaloite 29.9.2025 Uimapaikka koirille Orimattilaan, Orimattilan Perussuomalaiset

**Taustaa**

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta on käsitellyt aihetta kokevan aloitteen vuonna 2022 (Vastaus aloitteeseen / Valtuustoaloite koskien eläinystävällisen uimarannan perustamista Orimattilaan, Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 21.06.2022 § 103). Tuolloin käsittelyssä todettiin, että sen hetkisen tilanteen perusteella Orimattilan kaupungilla ei ollut esittää sopivaa paikkaa aidatun lemmikkiystävällisen uimarannan perustamiseen. Kuitenkin asia päätettiin pitää edelleen selvityksessä sijaintivaihtoehtojen sekä toteutustavan suhteen.

Aloitteessa esitetyn Kyläjärven rannalla ei ole kaupungin yksin omistamia maa-alueita. Kiinteistö, jolla sijaitsee kaupungin ylläpitämä yleinen uimapaikka, on yhteinen maa-alue.

Virenojan Lokkilammet ovat olleet kaupungin omistuksessa vuodesta 2022. Alueelle on tehty linnustoselvitys tulevaa

maankäytön suunnittelua varten vuonna 2024–2025.

Linnustoselvityksen mukaan alueella pesii runsas vesilintulajisto, jossa mukana merkillä pantavia lintulajeja. Selvityksessä todetaan, että pesimäsaarten välittömässä läheisyydessä tapahtuva ihmistoiminta ja häiriö on yksiselitteisesti vaaraksi pesintöjen onnistumiselle. Tällä perusteella Lökkilammet eivät sovellu koirien uimapaikaksi.

### Yritysvaikutusten arviointi

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         |                   | 2              |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

### Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tällä hetkellä kaupungilla ei ole esittää sopivaa paikkaa koirien uimapaikan perustamiselle. Kuitenkin asia pidetään edelleen selvityksessä sijaintivaihtoehtojen sekä toteutustavan suhteen.

### Päätös

Samalla esitetään, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi. Keskustelun kuluessa Venla Avelin teki esityksen, että aloite palautetaan käsittelyyn ja Johanna Ekman kannatti esitystä. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaesitys ja asiasta tuli äänestää. Elinvoimavaliokunta hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan tekemän äänestysesityksen, että he, jotka kannattavat elinvoimajohtajan esitystä äänestävät JAA ja he, jotka kannattavat Venla Avelinin tekemää esitystä äänestävät EI. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

kaksi (2) JAA-ääntä (Niina Saarinen, Tapio Malmiharju) ja viisi (5) EI-ääntä (Venla Avelin, Johanna Ekman, Sari Eiranen, Juha Aalto, Jukka Mölsä). Puheenjohtaja julisti elinvoimavaliokunnan päätökseksi tulleen Venla Avelinin esityksen, että aloite palautetaan käsittelyyn.

Toimivalta

Jakelu suunnittelu- ja vihertyöasiantuntija

**Kadunpitopäätös Rautamäentie**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 92  
267/10.03.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta 044 7813745  
ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi

Rautamäentie (yhdystie11843) on nykyisin valtion tie, josta siirretään karttaliitteen mukainen osuus tällä kadunpitopäätöksellä Orimattilan kaupungille. Kaupungille siirtyvä osuus Rautamäentiestä on asemakaavan A180 raja - Metsolantien risteys. Siirtyvä osuus on noin 2000m pituinen sorapäälysteinen yhdystie.

**Liite Rautamäentie**

Kaupunki on käynyt neuvotteluja ELY:n kanssa maantien muuttamisesta kaduksi. Neuvotteluissa on sovittu, että kaupunki ottaa maantien osuuden kaduksi siinä kunnossa, kun se päätöshetkellä on.

Asemakaavaa ei ole vielä hyväksytty. Kunta voi maanomistajan suostumuksella aloittaa kadunpidon ennen kuin asemakaava on saanut lainvoiman (Alueidenkäyttölaki 86 §). Kadunpidon aloittamisesta on saatu maanomistajan suostumus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (kunnossapitolaki).

Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon mm. kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika, eri liikennemuotojen tarpeet sekä liikenneturvallisuus. Kiinteistön omistaja vastaa mm. kiinteistölle johtavan kulkutien kunnossapidosta ja liittymän kohdalle auratun lumen ja jään poistamisesta sekä mahdollisen liittymärummun avoinna pitämisestä.

Kadun puhtaanapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu siistinä ja terveydellisesti tyydyttävänä, kuten kadulle kerääntyneen lian, lehtien, roskien ja irtonaisten esineiden sekä rikkaruohon poistaminen ajoradalta ja jalkakäytävältä.

Kiinteistönomistajan velvollisuutena on lain mukaan pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka, kuitenkin enintään 15 metrin leveydeltä. Kiinteistön omistajalle kuuluu lisäksi enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistiminen.

Kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty.

Yksityistielain 13 §:n mukainen yksityistie tai sen osa lakkaa, kun sen liikennettä välittämään tarkoitetun kadun rakentamista tai parantamista koskeva alueidenkäyttölain 86 §:n 3 momentissa tarkoitettu kadunpitopäätös on tehty.

Alueidenkäyttölain 87 §:n mukaan kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossapitovelvollisuuden alkamisesta on tehtävä ilmoitus kadun tai sen osan varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille kuntalain 95 §:n mukaisesti.

### Yritysvaikutusten arviointi

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               | 3                 |                |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         |                   | 2              |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen Rautamäentiestä välillä asemakaava-alueen A180 raja – Metsolantie. Tästä päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanpitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kirjeellä katuosuuden varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95 §:ssä säädetään.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti tehdä kadunpitopäätöksen Rautamäentiestä välillä asemakaava-alueen A180 raja – Metsolantie. Tästä päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanpitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kirjeellä katuosuuden varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95 §:ssä säädetään.

**Toimivalta** Hallintosäätö 6. luku

**Jakelu** yhdyskuntatekniikan päällikkö  
katuosuuden varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajat ja haltijat  
Uudenmaan ELY-keskus

**Puun myynti, korvaus asiakkaalle**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 93  
261/02.09.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Asian valmistelu ja tiedustelut: yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, puh. 044-781 3745

Orimattilan kaupungin vuosien 2024-2025 metsänhakkuiden yhteydessä tehtiin ensiharvennusta ja harvennusta Orimattilan kaupungin omistamalla palstalla Mustajärvi.

Orimattilan kaupungin tulee maksaa palstalla olleeseen, yksityisen asiakkaan kanssa tehtyyn sopimukseen/kauppakirjaan perustuen korvaus kaadetuista puista.

Metsäpalstalla Mustajärvi on tehty MHY Uusimaan mukaan ensiharvennusta ja harvennusta, joiden yhteisarvo on 5488,97 € alv 0 %.

**Yritysvaikutusten arviointi**

| Myönteinen vaikutus                                                                | positiivinen<br>3 | neutraali<br>2 | negatiivinen<br>1 | Kielteinen vaikutus                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |                   | 2              |                   | Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa |
| Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                               |                   | 2              |                   | Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä                                             |
| Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen                            |                   | 2              |                   | Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia                                            |
| Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin                                         |                   | 2              |                   | Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin                                          |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää, että Orimattilan kaupunki maksaa mittaustodistuksen mukaisesti, palstalta Mustajärvi kaadetun puun arvon asiakkaalle. Yhteensä 5488,97 € + alv 25,5 %.

Maksu tehdään maksumääräyksellä käyttötalouden kustannuspaikalta 6321 Maa- ja metsäalueet.

**Päätös** Elinvoimavaliokunta päätti, että Orimattilan kaupunki maksaa mittaustodistuksen mukaisesti, palstalta Mustajärvi kaadettujen puiden arvon asiakkaalle. Yhteensä 5488,97 € + alv 25,5 %. Maksu tehdään maksumääräyksellä käyttötalouden kustannuspaikalta 6321 Maa- ja metsäalueet.

**Toimivalta** Hallintosääntö luku 4 § 4

**Jakelu** yhdyskuntatekniikan päällikkö  
korvauksen saaja

**Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 94

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

|   |                                                                            |
|---|----------------------------------------------------------------------------|
| - | Asuttava Päijät-Häme-Järvikunnan asuttavuusanalyysi<br>/Päijänne-Leader ry |
|---|----------------------------------------------------------------------------|

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Valiokunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

**Muut asiat**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 95

**Päätös**

|   |                                                                                                               |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | Niilo Simola kertoi nuorisovaltuuston ajankohtaisista asioista                                                |
| - | Venla Avelin toi esille Vuorenmäen päiväkodin piha-alueen pysäköinnin ja pihatien käytössä ilmenneet ongelmat |

**Viranhaltijoiden päätökset**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 96

Valmistelu ja lisätiedot      Viranhaltijoiden päätökset ajalta 14.11. – 11.12.2025 on julkaistu oheismateriaalina. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kaupungin verkkosivujen kautta:  
[https://orimattilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official\\_frames](https://orimattilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames)

Esittelijä

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Päätös      Valiokunta merkitsi viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Toimivalta      Hallintosääntö 6. luku § 15

Jakelu

**Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat**

Elinvoimavaliokunta 16.12.2025 § 97  
15/00.01.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Elinvoimajohtaja antaa selvityksen toimialan ajankohtaisista asioista:

|   |                                                  |
|---|--------------------------------------------------|
| - | hankeraportit                                    |
| - | seuraava kokous on tiistaina 20.1.2026 klo 16.30 |

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee tiedoksi toimialan ajankohtaiset asiat.

Päätös Valiokunta merkitsi tiedoksi toimialan ajankohtaiset asiat.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 78, § 79, § 80, § 81, § 84, § 85, § 86, § 90, § 91, § 94, § 95, § 96, § 97**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 82, § 93****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin elinvoimavaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila  
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi  
Faksinumero: 03-777 1439  
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15 ja pe klo 9-14.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on \_\_\_\_/\_\_\_\_ \_\_\_\_ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty  
\_\_\_\_/\_\_\_\_

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty  
\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 83, § 87**

## **HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOTUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### **I Hankintaoikaisuohje**

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

#### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

#### **Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

#### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Elinvoimavaliokunta

PL 46, 16301 Orimattila

Erkontie 9, 16300 Orimattila

[kirjaamo@orimattila.fi](mailto:kirjaamo@orimattila.fi)

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15 ja pe klo 9-14.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

**II Valitusosoitus markkinaoikeuteen****Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

**Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

**Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

**Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon asiasta seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Lähetyspäivä \_\_\_\_\_

### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Muutoksenhakuaika suoramankinnassa**

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### **Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus**

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
[markkinaoikeus\(at\)oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus(at)oikeus.fi)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 89, § 92

## ORIMATTILAN KAUPUNKI

## VALITUSOSOITUS

Elinvoimavaliokunta

Hallintovalitus

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Valitusoikeus ja valitusperusteet</b> | Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.<br><br>Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan edun vuoksi. |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Valitusviranomainen ja valitusaika</b> | <div>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</div> <div>Valitusaika<br/>30 päivää</div> <div>Hämeenlinna hallinto-oikeus<br/>Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1<br/>13100 Hämeenlinna<br/>Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi<br/>Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu, puhelinvaihe)<br/>Faksi: 029 56 42269<br/>Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.<br/>Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna<br/>Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa.</div> <div>Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a><br/><i>Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.</i></div> <div>Valituksen voi toimittaa myös postitse, sähköpostitse tai telekopiona hallinto-oikeuden kirjaamoon.</div> |
|                                           | Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                           | <div>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</div> <div>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.</div> <div>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.</div> <div>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.</div> <div>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</div>                                                                                                                                                                                                 |

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pöytäkirjan julkaisu yleisessä tietoverkossa</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Tiedoksianto asianosaiselle</b>                  | Asianosainen<br>_____<br>Lähetetty tiedoksi kirjeellä<br>Annettu postin kuljetettavaksi, pvm. / tiedoksiantaja                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                     | Asianosainen<br>_____<br>Luovutettu asianosaiselle<br>Paikka, pvm. ja tiedoksiantajan allekirjoitus<br>Vastaanottajan allekirjoitus                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                     | Asianosainen<br>_____<br>Muulla tavoin miten                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                     | Asianosainen<br>_____<br>Sähköpostilla<br>Lähetetty pvm / tiedoksiantaja                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Valituskirja</b>                                 | Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.<br><br>Valituksessa on ilmoitettava:<br><br>1) päätös, johon haetaan muutosta ( <i>valituksen kohteena oleva päätös</i> );<br>2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi ( <i>vaatimukset</i> ); |

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | <p>3) vaatimusten perustelut;<br/>4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.</p> <p>Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (<i>prosessiosoite</i>). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;</li><li>2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;</li><li>3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li></ol> |
| <b>Pöytäkirja</b>                | <p>Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.</p> <p>Postiosoite: PL 46,16301 Orimattila<br/>Käyntiosoite: Erkontie 9,16300 Orimattila<br/>Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi<br/>Faksinumero: (03)777 1439<br/>Puhelinnumero: (03) 888 111</p> <p>Kirjaamon aukioloaika: ma - to 9-15 ja pe 9-14</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Oikeuden-<br/>käyntimaksu</b> | <p>Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.<br/>Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <a href="#">Tuomioistuinlaitoksen sivustolta</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Lisätietoa</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**Liitetään pöytäkirjan otteeseen**