

Lupajaosto

Aika 04.02.2026 klo 16:59 - 17:27

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Kokouksen työjärjestys	5
§ 4	Siistimismääräys ja uhkasakon uudelleen asettaminen	6
§ 5	Määräys katoksen siirtämisestä tai purkamisesta	10
§ 6	Lausunto lupa- ja valvontavirastolle Itärata Oy:n Itärata-hanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta	11
§ 7	Viranhaltijapäätökset	16
§ 8	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	17
§ 9	Muut asiat	18

Lupajaosto

04.02.2026 klo 16:59 - 17:27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomala Antti	puheenjohtaja	
	Saarinen Ville	varajäsen	
	Jaatinen Joni	jäsen	
	Jokela Laura	jäsen	
	Vilja Sini	jäsen	
	Saarinen Niina	kh:n edustaja	
	Tarkkala Timo	esittelijä	
	Liukkonen-Hämäläinen Kirsi	asiantuntija	
	Kalle Larsson	viranhaltija	
	Tanja Mansikkaniemi	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Nieminen Tero

Käsitellyt asiat 1 - 9

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lupajaosto 04.02.2026 § 1

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Lupajaosto 04.02.2026 § 2

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkistajiksi valittiin Ville Saarinen ja Joni Jaatinen.

Kokouksen työjärjestys

Lupajaosto 04.02.2026 § 3

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Pärhä Oy:n maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemuksen käsittely siirretään toiminnanharjoittajan pyynnöstä.
Lupajaosto hyväksyi yksimielisesti työjärjestyksen eikä käsittele yhteislupahakemusta.

Ympäristövaliokunta	§ 82	12.12.2023
Ympäristövaliokunta	§ 103	10.12.2024
Lupajaosto	§ 4	04.02.2026

Siistimismääräys ja uhkasakon uudelleen asettaminen

Ympäristövaliokunta 12.12.2023 § 82

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 4 (ei julkinen)

Ympäristönhoidon laiminlyönti. Piha-alue siistittävä autonromuista, koneista, laitteista, metalliromusta, akuista, roskista yms. pihalle kuulumattomasta tavarasta. Lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava.

Kiinteistöllä on jo vuosien ajan ympäristöä rumentavaa romutavaraa. Ympäristövaliokunta määräsi sakon uhalla kiinteistön omistajan siistimään ympäristö 30.9.2021 mennessä. Hämeenlinnan hallinto-oikeus kumosi päätöksellään 18.3.2022 ympäristövaliokunnan päätöksen uhkasakon asettamisen osalta ja pidensi määräaikaa 30.6.2022 saakka.

Korkein hallinto-oikeus 2.12.2022, hylännyt valituslupahakemuksen.

Työtä ei ole suoritettu, katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 12.10.2023. Aiempia kehotuksia ja määräyksiä ei ole noudatettu. Kiinteistön toinen omistaja paikalla katselmuksessa.

Omistajia on kuultu 30.10.2023 päivätyllä selityspyynnöllä. Toiselta kiinteistönomistajalta saapui 22.11.2023 selitys (oheismateriaali).

Perustelut

Ympäristövaliokunta on velvoittanut kiinteistön omistajat siistimään piha-alueen sekä kunnostamaan tai purkamaan heikkokuntosen rakennuksen. Hallinto-oikeuden päätöksessäänkin todetaan kiinteistön omistajien iällä tai sillä, onko heillä siivoamiseen käytettävissään koneita ja ajoneuvoja, ei ole merkitystä, koska asetettuja velvoitteita ei tarvitse suorittaa henkilökohtaisesti. Asiaa ei ole syytä arvioida toisin siitä syystä, että ulkopuoliset olisivat tuoneet osan tavaroista kiinteistölle. Kiinteistön hoidosta vastaa kiinteistön omistajat, eikä haittaa voi pitää vähäisenä.

MRL 166§:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Lisäksi jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen

Ympäristövaliokunta	§ 82	12.12.2023
Ympäristövaliokunta	§ 103	10.12.2024
Lupajaosto	§ 4	04.02.2026

korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

MRL 167§:n mukaan rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa.

MRL 169§:n mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta.

Sovelletut säännökset: MRL 166§, 167§ ja 169§, MRL 182§ ja Rakennusjärjestys 11§

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistajat siistimään piha-alue autonromuista, koneista, laitteista, metalliromusta, akuista, roskista yms. pihalle kuulumattomasta tavarasta. Lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava 31.8.2024 mennessä.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa määräyksen esitetyssä muodossa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kiinteistön omistajille.

Ympäristövaliokunta 10.12.2024 § 103

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065, timo.tarkkala@orimattila.fi

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 2 (ei julkinen)

Ympäristövaliokunta 12.12.2023 § 82 määräsi kiinteistön omistajat siistimään piha-alue autonromuista, koneista, laitteista, metalliromusta, akuista, roskista yms. pihalle kuulumattomasta tavarasta. Lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava 31.8.2024 mennessä.

Katselmusjaos on suorittanut katselmuksen 7.10.2024. Kehotusta ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 23.10.2024 päivätyllä selityspyynnöllä.

Ympäristövaliokunta	§ 82	12.12.2023
Ympäristövaliokunta	§ 103	10.12.2024
Lupajaosto	§ 4	04.02.2026

Toiselta kiinteistönomistajalta saapui 14.11.2024 selitys (oheismateriaali).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistajat siistimään piha-alue autonromuista, koneista, laitteista, metalliromusta, akuista, roskista yms. pihalle kuulumattomasta tavarasta. Lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava 31.8.2025 mennessä 1000 euron sakon uhalla.

(MRL 166§, 167§ ja 169§, MRL 182§ ja Rakennusjärjestys 11§)

Päätöksen tiedottaminen hoidetaan ensisijaisesti saantitodistuksella ja tarvittaessa yleistiedoksiantona Virallisessa lehdessä.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti asettaa uhkasakon esityksen mukaisesti.

Jakelu Pöytäkirjanote kiinteistön omistajille

Lupajaosto 04.02.2026 § 4
274/10.03.03.07/2023

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065, timo.tarkkala@orimattila.fi

Kiinteistötiedot Liite 1 (ei julkinen).

Ympäristövaliokunta 10.12.2024 § 103 määräsi kiinteistön omistajaa siistimään piha-alue ja lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava 31.8.2025 mennessä.

Lainsäädännön muuttuminen:

Asian käsittely on aloitettu maankäyttö- ja rakennuslain aikaan ja päätökset ovat lainvoimaisia. Pakkokeinojen osalta säännökset ovat asiallisesti samoja ja jatkossa asian käsittelyssä sovelletaan rakentamislakia.

Lupajaoston katselmustyöryhmä on suorittanut katselmuksen 8.10.2025. Kehotusta ei ole noudatettu.

Omistajaa on kuultu 23.10.2025 päivätyllä selityspyynnöllä. Kiinteistönomistajalta saapui 29.11.2025 selvitys (oheismateriaali).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Ympäristövaliokunta	§ 82	12.12.2023
Ympäristövaliokunta	§ 103	10.12.2024
Lupajaosto	§ 4	04.02.2026

Päätösehdotus

Kiinteistön omistajalta saadun selvityksen perusteella ei tuomita asetettua uhkasakkoa vaan asetetaan uhkasakko uudelleen.

Määrätään kiinteistön omistajat siistimään piha-alue autonromuista, koneista, laitteista, metalliromusta, akuista, roskista yms. pihalle kuulumattomasta tavarasta. Lisäksi heikkokuntoinen rakennus kunnostettava tai purettava 31.8.2026 mennessä 1000 euron sakon uhalla. (RakL 142 §, 143 §, 145 § sekä RakL 147 § ja Rakennusjärjestys 42§)
Päätöksen tiedottaminen hoidetaan saantitodistuksella.

Päätös Lupajaosto päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti asettaa uhkasakko uudelleen.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 6

Jakelu kiinteistön omistajille

Määräys katoksen siirtämisestä tai purkamisesta

Lupajaosto 04.02.2026 § 5
63/10.03.03.09/2026

Valmistelu ja lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065,
timo.tarkkala@orimattila.fi

Kiinteistötiedot liitteenä. Liite 2 (ei julkinen)

Kiinteistölle on rakennettu katos liian lähelle naapurin rajaa. Rakennus tulee sijoittaa neljän metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta, ilman naapurin kirjallista suostumusta. RakL 43 §.

Naapurin vaatimuksesta johtava rakennustarkastaja on käynyt kiinteistöllä ja kehottanut kiinteistön omistajaa siirtämään tai purkamaan katoksen 31.12.2025 mennessä. Kehotusta ei ole noudatettu.

Kiinteistön omistaja on toimittanut 14.12.2025 perustellun lisäaikahakemuksen katoksen siirtokehotulle. Liite 3.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Määrätään kiinteistön omistaja siirtämään tai purkamaan katos 30.9.2026 mennessä. RakL 147§.

Päätös Lupajaosto päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti antaa määräys katoksen siirtämiseen tai purkamiseen.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 6

Jakelu kiinteistön omistajille

Lausunto lupa- ja valvontavirastolle Itärata Oy:n Itärata-hanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Ympäristövaliokunta 15.11.2024 § 93

Valmistelu ja lisätiedot ympäristönsuojelusihteerin Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. 040-5216733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaiselta lausunto Itärata Oy:n Itärata-hanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Uudenmaan ELY-keskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena. Lausuntoa pyydetään 22.11.2024 mennessä. Lausunnossa on käytettävä viitettä UUDELY/17031/2023.

Itärata on Keravalta Porvoonjoen kautta Kouvolaan suunniteltava kaksiraiteinen nopean liikenteen rata. Itäradan kokonaispituus on noin 110-114 kilometriä. Rataa suunnitellaan yhdeksän kunnan alueelle, jotka ovat Vantaa, Tuusula, Kerava, Sipoo, Porvoo, Loviisa, Lapinjärvi, Myrskylä ja Kouvola. Ratahankkeen suunnittelusta vastaa Itärata Oy.

Kaukoliikenteen lisäksi rata mahdollistaa Helsingin ja Porvoon välisen lähijunaliikenteen käynnistymisen. Tavarajunaliikenteen mahdollisuutta tutkitaan Keravan ja Kouvolan välillä. Itärata Oy:n omistaa valtio 51 % osuudella edustajanaan liikenne- ja viestintäministeriö sekä 24 kuntaa tai kaupunkia.

Vaihtoehtojilla ve LP ja ve M on merkitystä Orimattilalle välillä Venjärvi-Koria, koska ne kulkevat Lapinjärven kohdalla aivan Orimattilan rajan tuntumassa. Ratalinjaukset kulkevat YVA-ohjelman mukaan lähtökohtaisesti maan pinnalla. Linjausten korkeusasemaa sekä mahdollisten tunneleiden ja siltojen sijainteja tarkastellaan alustavassa yleissuunnittelussa syksyn 2024 aikana. Ratalinjavaihtoehtot M ja LP kulkevat lähes koko ajan maaseudun rakennus- ja asutustihentymien ulkopuolella.

Ratalinjavaihtoehtojen ympäristö on YVA-ohjelma mukaan kaupunkitaajamien ja tiheämpien asutuskeskittymien ulkopuolella pääasiassa maa- ja metsätalouskäytössä. Näillä alueilla ratalinjavaihtoehtot halkovat paikoitellen laajahkoja viljelykäytössä olevia peltoalueita ja yhtenäisiä metsäalueita.

Ympäristövaliokunta
Lupajaosto

§ 93
§ 6

15.11.2024
04.02.2026

Rajausvaihtoehto LP vaikutusalueella on mm. metsiä, kallioita, puustoisia soita, avosoita, kosteikoita, maatalousympäristö, järviä ja pienvesiä. Vaihtoehto ylittää Jaakkolanjoen, Koskenkylänjoen ja Taasianjoen.

Rajausvaihtoehto M vaikutusalue on metsäistä, alueella on maatalousympäristöjä, järviä, kallioita, puustoisia soita, avosoita, kosteikkoja ja pienvesiä. Vaihtoehto ylittää Myrskylänjoen, Koskenkylänjoen ja Taasianjoen.

Arviointiohjelma ja kuulutus ovat nähtävillä ajalla 14.10.-22.11.2024 ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/Itarata-YVA Arviointiohjelmaa ja hanketta käsittelevät avoimet yleisötilaisuudet järjestetään loka-marraskuussa eri paikkakunnilla. Etäyleisötilaisuus Teamsin välityksellä pidetään 13.11.2024.

Ympäristönsuojelusihteerin ehdotus:

Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristövaliokunta.

Ympäristövaliokunta päättää antaa Uudenmaan ELY-keskukselle seuraavanlaisen lausunnon Itärata Oy:n Itärata-hanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta UUELY/17031/2023:

Ympäristövaliokunta on tutustunut Itärata-hanketta koskevaan ympäristövaikutusten arviointiohjelmaan.

Ympäristöhallinnon verkkosivujen ensimmäisellä sivulla kohdassa YVA-menettelyn aikataulu (täydentyy menettelyn edetessä) mainittu YVA-ohjelman virheellinen nähtävilläoloaika (14.10.2024-18.11.2024) on korjattava kuulumaan 14.10.2024-22.11.2024.

Birdlife Suomi on MAALI-hankkeessa selvittänyt maakunnallisesti tärkeimmät lintujen kerääntymisalueet (muuton- ja talviaikaiset ruokailu- ja levähdysalueet sekä sulkasatoalueet). Selvityksen mukaan suuri osa linnuille tärkeistä kerääntymisalueista sijaitsee luonnonsuojelualueverkoston ukopuolella, mikä tekee niiden tunnistamisesta erityisen tärkeää, jotta alueiden linnustollisia arvoja ei heikennetä vahingossa. Lisäksi on tunnistettu alueet, joilla tavataan pesivänä maakunnallisesti merkittäviä määriä harvalukuisia, keskittyviä tai uhanalaisia lajeja sekä on selvitetty maakunnallisesti tärkeimmät lintujen lentoreittien keskittymäalueet, jotta ne voidaan ottaa huomioon erilaisten hankkeiden ympäristövaikutusten arvioinnissa.

Orimattilan Artjärvellä on kansainvälisesti arvokasta linnustoaluetta (IBA). Itäisessä ja Lapinjärven puolella on myös maakunnallisesti

Ympäristövaliokunta
Lupajaosto

§ 93
§ 6

15.11.2024
04.02.2026

arvokkaita linnustoalueita. Yhdessä nämä muodostavat arvokkaan linnustokeskittymäkokonaisuuden.

Ympäristövaliokunta katsoo, että Itärata-hankkeessa on otettava huomioon tämä yllä mainittu maakuntarajat ylittävä arvokas linnustokeskittymäkokonaisuus ja pyrittävä välttämään niitä reittivaihtoehtoja, jotka vaarantaisivat tämän kokonaisuuden.

Lisäksi ympäristövaliokunta katsoo, että YVA-menettelyssä tulee huomioida riistan ekologiset käytävät ja kokonaan uusien ratalinjausten riskienhallinta (rikkakasvien torjunta-aineet, kemikaalikuljetukset, jätekuljetukset).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta päättää antaa ympäristönsuojelusihteerin ehdotuksen mukaisen lausunnon Uudenmaan ELY-keskukselle.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti antaa päätösehdotuksen mukaisen lausunnon Uudenmaan ELY-keskukselle.

Jakelu Uudenmaan ELY-keskukselle

Lupajaosto 04.02.2026 § 6
289/11.00.02/2024

Valmistelu ja lisätiedot ympäristönsuojelusihteerin Kirsi Liukkonen-Hämäläinen, puh. +358 40521 6733, kirsi.liukkonen-hamalainen@orimattila.fi

Jatkossa uusi Lupa- ja valvontavirasto (LVV) toimii YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena.

Yhteysviranomaisen pyysi vuonna 2024 lausunnot arviointiohjelmasta hankkeen vaikutusalueen kunnilta ja muilta viranomaisilta. Orimattilan ympäristönsuojeluviranomainen antoi lausuntonsa 15.11.2024. Otimme kantaa kahteen vaihtoehtoiseen linjaukseen Porvoon itäosassa Myrskylän vaihtoehtoon M ja Lapinjärven pohjoiseen vaihtoehtoon LP. LVV:n mukaan lausuntoja toimitettiin kaiken kaikkiaan 43 kpl ja mielipiteitä 208 kpl. Nämä julkaistaan kokonaisuudessaan henkilötietoja lukuunottamatta osoitteessa www.ymparisto.fi/itarata-YVA.

Lupa- ja valvontavirasto pyytää 13.01.2026 päivätyllä lausuntopyynnöllään LVV-U/20947/2026 Orimattilan kaupungin

Ympäristövaliokunta
Lupajaosto

§ 93
§ 6

15.11.2024
04.02.2026

ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta 13.3.2026 mennessä.

Lausunnossa pyydetään kiinnittämään huomiota erityisesti seuraaviin asioihin Orimattilan ympäristönsuojeluviranomaisen näkökulmasta:

- näkemyksenne hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista
- ympäristön nykytilan kuvauksen riittävyys ja suunniteltujen selvitysten kohdentuminen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin
- suunniteltujen selvitysten yhteensovittamisen mahdollisuudet muihin menettelyihin
- hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja niihin rinnastettavat päätökset.

Arviointiselostus on sähköisesti luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivulta osoitteessa www.ymparisto.fi/itarata-yva

Arviointiselostuksessa on esitetty arvio hankkeen todennäköisesti merkittävistä ympäristövaikutuksista sekä tuotu esiin haitallisten vaikutusten lieventämistoimenpiteitä. Haitallisten vaikutusten lieventäminen ja ehkäiseminen ovat kiinteä osa hankkeen suunnittelua.

Itärata Oy on 30.10.2025 valinnut jatkosuunnitteluun, yleissuunnitelman laadintaan etenevän ratalinjauksen. Valittu linjaus aiheuttaa kokonaisuudessaan vähiten haittaa ja mahdollistaa eniten hyötyjä. Orimattilaa koskevalla osuudella valittiin vaihtoehto LE eli Lapinjärven eteläinen linjaus. Näin ollen niitä vaihtoehtoja M ja LP, joilla olisi ollut erityistä merkitystä Orimattilan ympäristön kannalta ei otettu jatkoon. Syynä oli, että näillä jälkimmäisillä vaihtoehtoilla todettiin huomionarvoisen lajiston, ekologisen verkoston, suojelualueiden ja muiden arvokkaiden luontokohteiden, melun ja ilmaston osalta, että kielteiset vaikutukset olivat merkittävyydeltään suuria.

Ympäristönsuojelusihteerin ehdotus:

Lupajaosto päättää antaa lupa- ja valvontavirastolle seuraavanlaisen lausunnon Itärata Oy:n Itärata-hanketta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta:

Orimattilan lupajaosto, paikallisena ympäristönsuojeluviranomaisena, toteaa, että Itärata Oy ei ole valinnut jatkosuunnitteluun kumpaakaan niistä vaihtoehtoista, joilla olisi ollut erityistä merkitystä Orimattilan ympäristön kannalta. Näin ollen lupajaostolla ei ole huomautettavaa jatkosuunnitteluun valitun vaihtoehdon osalta.

Ympäristövaliokunta
Lupajaosto

§ 93
§ 6

15.11.2024
04.02.2026

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää antaa ympäristönsuojelusihteerin ehdotuksen mukaisen lausunnon lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös Lupajaosto päätti, että annetaan ympäristönsuojelusihteerin ehdotuksen mukainen lausunto lupa- ja valvontavirastolle.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 6§

Jakelu Lupa- ja valvontavirastolle

Viranhaltijapäätökset

Lupajaosto 04.02.2026 § 7

Rakennusvalvonnan myöntämät lupapäätökset.
Liite 4

Johtava rakennustarkastaja:

1/2026	Trimble Locus -järjestelmän konsultointi- ja koulutuspalvelua aikavälille 1.1.2026–31.12.2026
--------	---

Ympäristötarkastaja:

1/2026	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään
--------	---

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi viranhaltijoiden päätökset.

Päätös

Rakennusvalvonnan myöntämät lupapäätös liitteeseen lisättiin tiedoksi lupapäätökset 10. ja 17.12.2025 ja 16.1.2026. Lupajaosto merkitsi yksimielisesti päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla ottamatta niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Lupajaosto 04.02.2026 § 8

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

-	Porvoonjoen ja Palojoen vesistötarkkailuraportti 8.12.2025.
-	Orimattilan Vesi Oy:n Vääräkosken jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, lokakuu 2025
-	Orimattilan Vesi Oy:n Vääräkosken jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, marraskuu 2025
-	Orimattilan Vesi Oy:n Vääräkosken jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, joulukuu 2025
-	Vaasan hallinto-oikeuden päätös, koskien Insinööritoimisto Scantra Oy:n yhdistelmä lupahakemusta.
-	Salolan suljetun kaatopaikan ja maankaatopaikan velvoitetarkkailuraportti 2025
-	Orimattilan Ampumaratayhdistyksen ampumarataosakkaiden tapahtumakalenteri 2026
-	Viranhaltijalausuntoja ylijäämämaiden hyödyntämisestä (Matti Nummela 9.1.2026, Esko Lehmuskorpi 9.1.2026, Arttu Heikkilä 16.1.2026)
-	Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen kemikaalipäätös, Neste Huili Tuuliharja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Lupajaosto merkitsi yksimielisesti asiat tietoonsa saatetuksi.

Lupajaosto

§ 9

04.02.2026

Muut asiat

Lupajaosto 04.02.2026 § 9

Päätös

-	Seuraava kokous 4.3.2026 klo 17.00.
-	Keskusteltiin ympäristönsuojelun ajankohtaisista asioista.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 3, § 6, § 7, § 8, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 4, § 5

ORIMATTILAN KAUPUNKI
Lupajaosto

VALITUSOSOITUS
Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus	Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.
Valitusaika	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.
Tiedoksisaanti	Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valitusviranomainen	Hämeenlinnan hallinto-oikeus Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5 <i>Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa.</i> Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu, puhelinvaihe), Faksi: 029 56 42269 Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, <i>Sähköpostia lähetettäessä (at)- merkintä korvataan @-merkillä.</i> Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet <i>Asiointipalvelu on tarkoitettu yksityishenkilöiden ja yritysten/yhdistysten käyttöön, ei viranomaisille.</i> Valituksen voi toimittaa myös postitse, sähköpostitse tai telekopiona hallinto-oikeuden kirjaamoon.
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi
Kirjaamon aukioloaika on ma-to klo 9.00–15.00 ja pe klo 9.00–14.00.

Pöytäkirja on _____.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty _____.2025

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisesti _____.2025