

L7 Kaivulupataksat Lahti, Järvenpää, Hämeenlinna

Yleisten alueiden taksat	
Taksa 1.1.2023 alkaen kaikkiin hintoihin lisätään alv 24% Kaupunkiympäristölautakunta, 15.02.2023 § 17	
Mainospaikat	
mainoksen pinta-ala alle 3 m ²	40€/vko
mainoksen pinta-ala yli 3 m ²	50€/vko
Tapahtumabanderollipaikat	
Uudenmaankatu, kevyen liikenteen sillan kaide (2 paikkaa)	180€/vko/paikka
Mukkulankatu, kevyen liikenteen sillan kaide	90€/vko
Ajo-opasteet ja tapahtumamainokset	
ajo-opasteet kiinteisiin raameihin	40€/vko
tapahtumamainokset, kuten sirkukset ja tivolit jne. (max 1vko)	180€/vko
Opasteviitat	
pitkäaikainen (kyltti F16)	180€/vuosi
lyhyt aika, lupa myönnetään max 2kk ajaksi (kyltti G42)	80€/koko aika
Tapahtumat	
vyöhyke 1: ydinkeskusta ja satama	
vyöhyke 2: muu Lahti	
lyhytkestoiset, vyöhyke 1	40€/lupa
tapahtumaan vapaa pääsy, vyöhyke 1	200€/pv
tapahtumaan pääsymaksu, vyöhyke 1	450€/pv
lyhytkestoiset, vyöhyke 2	40€/ lupa
tapahtumaan vapaa pääsy, vyöhyke 2	150€/pv
tapahtumaan pääsymaksu, vyöhyke 2	320€/pv
isot tapahtumat (lippujen myynti lippu.fi), vyöhyke 2	450€/pv
Ulkotarjoilualueet (terassit)	
Kesäkausi (1.5.-30.9.)	
I-vyöhyke	11 €/m ² /kk
II-vyöhyke	9 €/m ² /kk
III-vyöhyke	7 €/m ² /kk
Pieni ulkopöytäryhmä tai muu somistus	50 €/kesäkausi
Talvikausi (1.10.-30.4.)	
I-vyöhyke	5,50 €/m ² /kk
II-vyöhyke	4,50 €/m ² /kk
III-vyöhyke	3,50 €/m ² /kk
Pysäköintialueet	
Kadunvarren pysäköintipaikkojen tai tarkoitukseen soveltuvien katualueiden osoittaminen tapahtumapysäköintiin	150 €/pv/katu
Pikku-Vesijärven P-alue	130 €/pv
Kartanonkadun P-alue	130 €/pv
Salpausselänkadun P-alue	150€/pv
Teivaanmäen P-alueet	65€/pv
Jalkarannantien P-alue	65€/pv
Sibeliustalon hiekkaparkki (ma-pe klo 18 alkaen ja viikonloppuisin)	342€/pv

Sibeliustalon asfalttiparkki	342€/pv
Sataman rakennukset (Lautakunta 22.3.2023 §32)	
Makasiini	150€/pv
Rakennusaikaisten alueiden lupakäsittelyyn ja valvontaan liittyvät maksut keskustassa	
Lupahakemuksen käsittelymaksu	140€/lupa
Rakennusaikainen alueen käyttö	
katualueet, keskusta	1,50€/m ² /vko
katualueet, muut	0,90€/m ² /vko
viheralueet, keskusta	1,50€/m ² /vko
viheralueet, rakennettu puisto	0,90€/m ² /vko
viheralueet, luonnontilainen puisto	0,50€/m ² /vko
työmaasta johtuvan katupuun uusiminen	8600€/kpl
lyhytaikainen pienen alueen käyttö	80€/käyttö
Siirtolava	
	30€/pv
	150€/ 7pv
Työssä tarpeelliset paketti- tai muuttoautot	
	30€/pv
Nosturit, nostokoriautot, saksinostimet, betoniautot, betonipumppuautot, työajoneuvot	
keskusta	80 €// alle puoli päivää
	160 €// yli puoli päivää
muut alueet	50 €// alle puoli päivää
	100€// yli puoli päivää
Menetetyn pysäköintitulon korvaus*	
ykkösvyöhyke	25 €/pv/ruutu
kakkosvyöhyke	14 €/pv/ruutu
kolmosvyöhyke	7 €/pv/ruutu
Kaivulupien taksat	
Taksa 1.1.2023 alkaen	
Kaupunkiympäristölautakunta, 15.02.2023 § 17	
Maksu ilmoituksen tarkistamisesta	
Maksuluokka I+ vyöhyke	170€/lupa
Maksuluokka I vyöhyke	170€/lupa
Maksuluokka II vyöhyke	140€/lupa
Maksuluokka III vyöhyke	140€/lupa
Maksuluokka I+ vyöhyke	
Alle 60m ²	100€/vrk
60-120m ²	150€/vrk
120-240m ²	180€/vrk
yli 240m ²	1.50€/m ² /vrk
Maksuluokka I vyöhyke	
Alle 60m ²	60€/vrk

60-120m ²	80€/vrk
120-240m ²	100€/vrk
yli 240m ²	0.50€/m ² /vrk
Maksuluokka II vyöhyke	
Alle 60m ²	30€/vrk
60-120m ²	50€/vrk
120-240m ²	70€/vrk
yli 240m ²	0.15€/m ² /vrk
Maksuluokka III vyöhyke	
Alle 60m ²	20€/vrk
60-120m ²	30€/vrk
120-240m ²	35€/vrk
yli 240m ²	0.10€/m ² /vrk
Menetetyn pysäköintitulon korvaus*	
ykkösvyöhyke	25 €/pv/ruutu
kakkosvyöhyke	14 €/pv/ruutu
kolmosvyöhyke	7 €/pv/ruutu
Katutarkastajan ylimääräinen käynti ja laiminlyöntimaksu	
Urakoitsijan/toimijan kutsuma	0€/kerta
Aluelupavastaavan paikalle määräämä	100€/kerta
Laiminlyöntimaksu	1.kerta huomautus
	2.kerta 600€
	seuraavat kerrat 1200€

Yleiset alueet		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Sijoittamissopimus toimenpidemaksu				
	Sijoittamissopimuksen käsittelymaksu	€/lupa	115,06	144,40
Katulupa				
	Katulupamaksu (sisältää aloitusmaksun, lupahakemuksen käsittelyn, alkukatselmuksen, ylimääräiset tarkastuskäynnit, loppu- ja takuutarkastuksen)	€/lupa	160,00	200,80
	Käyttömaksu, katulupamaksun lisäksi alueen kokoon ja aikaan perustuva veloitus			
	Alue koko 0-60 m2	€/päivä	40,00	50,20
	Alue koko 60-120 m2	€/päivä	55,06	69,10
	Alue koko 120-240 m2	€/päivä	70,04	87,90
	Alue koko 240 m2 <	€/päivä/m2	0,32	0,40
	Sopimuksen mukaisen työajan ylitys			
	Alue koko 0-60 m2	€/päivä	120,00	150,60
	Alue koko 60-120 m2	€/päivä	165,02	207,10
	Alue koko 120-240 m2	€/päivä	210,04	263,60
	Alue koko 240 m2 <	€/päivä/m2	0,96	1,20
	Järvenpään katulupaohjeen vastainen toiminta	€/käynti	500,00	627,50
Muuntamoiden sijoittaminen				
	Pienet muuntamot	€/kpl	1 085,02	1 361,70
	Keskisuuret muuntamot	€/kpl	1 460,00	1 832,30
	Suuret muuntamot	€/kpl	1 845,02	2 315,50
Yleisten alueiden tilapäinen käyttöoikeus		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Vähimmäismaksu /rakentamiseen liittyvä käyttö, mm. työmaatukikohdat ja työmaiden varastoalueet	€/lupa	160,00	200,80
	Vähimmäismaksu / muut toiminnot	€/lupa	55,06	69,10
	alle 6 kk tilapäinen käyttö	€/m2/kk	2,87	3,60
	yli 6 kk:n ylittävältä ajalta tilapäinen käyttö	€/m2/kk	1,75	2,20
	yli 10 000 m2 ylittävä osuus tapahtumille	€/m2/kk	1,75	2,20
Vanhankylänniemi				
Annitädintien toimintakenttä (kartta liitteenä)				
	Vähimmäismaksu	€/lupa	49,24	61,80
	tilapäinen käyttö	€/alkavalta 30 m2/vrk	1,04	1,30
Skeittialue SK8		€/h	70,04	87,90
	Tilapäiset mainokset/opasteet (max. aika 2 viikkoa)	€/tapahtuma (max 15 kpl)	55,06	69,10
Lisäkustannus siivoamisesta ja alueiden kunnostuksesta (toteutuneiden kustannusten mukaan + yleiskustannukset 25 %)				
Terassipaikat kävelykatu Jannella		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	terassipaikka (anniskelu)	€/asiakaspaikka/kk	6,53	8,20
	terassipaikka kahvila	€/asiakaspaikka/kk	4,06	5,10
Torimaksut (toiminnan harjoittaja kerää torimaksut)		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Toripaikka 2 m x 2 m	€/pv	11,95	15,00
	Toripaikka 3 m x 3 m	€/pv	15,94	20,00
	Toripaikka 4 m x 4 m	€/pv	19,92	25,00
	Käsityöläispaikka	€/pv	7,97	10,00
	Kirpputoripaikka	€/pv	3,98	5,00
	Toripaikkojen kuukausi- ja vuosimaksu lasketaan tapauskohtaisesti suhteuttamalla myyntipaikan koko ja myyntiaika			
Markkinahinnasto (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	2 m x 2 m	€/pv	27,89	35,00
	3 m x 3 m	€/pv	39,84	50,00
	4 m x 4 m	€/pv	51,79	65,00
	Markkinapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00
	Kirpputoripaikka markkinoiden yhteydessä	€/pv	3,98	5,00
Tapahtuminen myyntipaikat (ei peritä jos alueelta peritään yleisen alueen käyttömaksua)		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	2 m x 2 m	€/pv	39,84	50,00
	3 m x 3 m	€/pv	47,81	60,00
	4 m x 4 m	€/pv	59,76	75,00
	Tapahtumapaikan sähkö	€/pv	3,98	5,00
	Kirpputoripaikka kirpputoritapahtumissa	€/pv	7,97	10,00
Taksa ajoneuvojen siirtäminen ja varastointi		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Siirtämiskustannukset			
	Lähisiirto	€/kpl	119,52	150,00
	Varastosiirto	€/kpl	119,52	150,00
	Säilyttämiskustannukset			
	0-90 vrk	€/kpl	119,52	150,00
	yli 90 vrk	€/kpl	159,36	200,00
	Hallinnointikustannukset (arvonlisäveroton palvelu)	€/kpl	50,00	

Yhteiskaivuut		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
Kaapeliojan kaivu, pohjan tasaus, kaapeliputkien asennus ja peitto				
	Ensimmäinen putki	€/m	18,73	23,50
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Pohjan tasaus, putkien asennus ja peitto hiekalla, (ei kaivuuta)				
	Ensimmäinen putki	€/m	11,08	13,90
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Putken asennus				
	Ensimmäinen putki	€/m	3,35	4,20
	Seuraava putki	€/m	3,35	4,20
Kaapelien, putkien tai kourujen esiinkaivu				
	Ensimmäinen putki tai kouru	€/m	7,81	9,80
	Seuraava putki tai kouru	€/m	5,26	6,60
Kaapelien järjestely				
	Ensimmäinen kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80
	Seuraava kaapeli, putki tai kouru	€/m	0,64	0,80
Kaapelien kourutus (olemassa olevat vanhat kaapelit)				
	Ensimmäinen kaapeli	€/m	3,35	4,20
	Seuraava kaapeli	€/m	3,35	4,20
Maksu valmiin suojaputken käytöstä				
	A-luokan suojaputki	€/m	13,63	17,10
	B-luokan suojaputki	€/m	11,24	14,10
Kaapelien järjestelyn yhteydessä ilman kourua olevat kaapelit kourutetaan aina.				
Yhteiskaivun jakautuminen esitetty ohjeistuksessa				
Sidottujen päällysteiden (mm. asfaltti, kiveys) kaivu ja korjaus eivät sisälly em. hintoihin				
Ylijäämämaan vastaanottoaika:		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Loppusijoitettava maa-aines	€/ tonni	6,69	8,40
	Liejuinen savi	€/ tonni	7,81	9,80
	Kallio, louhe	€/tonni	2,47	3,10
	Moreeni	€/tonni	3,51	4,40
	Kannot	€/tonni	78,25	98,20
	Maa-ainesten epäpuhtauksien takaisin kuormaus	€/kuorma	2 540,00	3 187,70
	Epäpuhtaan maa-aineksen tuojan selvittäminen	€/krt	2 540,00	3 187,70
HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.				
Kuormaperusteisen vastaanoton hinnat selostusosassa				
Lumenkaatopaikka		Yksikkö	alv 0%	alv 25,5%
	Lumen tuonti	€/kuorma	23,85	30,00
	Jätettä tai vaarallisia aineista sisältävän lumen takaisin kuormaus	€/kuorma	2 540,00	3 187,70
	Jätettä tai vaarallisia aineista sisältävän lumen tuojan selvittäminen	€/krt	2 540,00	3 187,70
HUOM. Edellä mainittujen epäpuhtauksien poisto on aina kustannuksellaan tuojan vastuulla.				
Kävelykadun kunnossapito				
	Määritetään jälkikäteen vuosittain*	€/m2		

* Kaupunkikehityslautakunta 23.5.2019 § 45, Kävelykatu Jannen kunnossa- ja puhtaanapitomaksun määrittämisperusteiden periaatteet

alv0%			alv0%	sis alv 25,5 %
Laituripaikka		€/vuosi/paikka		130,00
Veneen takaisin lunastus siirron jälkeen		kpl		300,00

Katulupataksa

Hämeenlinnan kaupungin kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä töistä, tarjottavista palveluista ja alueiden vuokraamisesta perittävät maksut

Kaupunginvaltuusto

8.12.2025 § 165

Sisällysluettelo

1	Maksujen määrittämisen peruste.....	1
2	Katulupa.....	1
3	Yleisen alueen vuokraus	2
4	Poikkeustapaukset.....	3
5	Mikroliikkumispalvelut.....	3
6	Kaupungin rakentamien varausputkien käyttö.....	3
7	Tietoliikennemastot	3
8	Kriittistä infrastruktuuria palvelevat rakennukset	4
9	Muut maksut.....	4

1 Maksujen määrittämisen peruste

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (Kunnossapitolaki) 669/1978 14§:n mukaan kunta voi periä maksun aiheutuneista kustannuksista, jotka perustuvat pykälässä tarkoitetun ilmoituksen tarkastamisesta sekä työn valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Kunta voi periä aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan kohtuullisen maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä 14 a §:ssä tarkoitetulla tavalla työmaana, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Kunnossapitolain 16 § mukaan, jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen määräysten vastaisesti taikka lyö laimin tässä laissa säädetyn tai sen nojalla annettuun määräykseen perustuvan velvollisuuden, kunnan valvontaviranomainen voi teettämishallalla tai sakon uhalla velvoittaa toimijan täyttämään velvollisuutensa tai kieltää jotain tekemästä.

Voimassa olevat maksut ovat nähtävillä Hämeenlinnan kaupungin sääntökokoelmassa. Mikäli verotuksessa tapahtuu taksan voimassaoloaikana muutoksia, noudatetaan maksuissa voimassa olevia vero-ohjeita ja lainsäädäntöä.

2 Katulupa

Katulupahakemuksen käsittelystä peritään käsittely- ja valvontamaksu. Arvonlisäveroton käsittely- ja valvontamaksu on 79,68 €. Arvonlisäveron osuus 20,32 € ja arvonlisäveron sisältävä hinta 100,00 €.

Katulupien maksut on jaettu maksuluokka-alueisiin alueen muulle käytölle aiheutuvan haitan mukaisesti. Maksuluokkia on kaksi ja niiden alueperusteena on sijainti kantakaupungissa tai pitäjissä. Yksikköhinnoittelu on jaettu työalueen koon mukaan kahteen kokoon.

Kantakaupungissa työalueen enimmäiskoon ollessa alle 300 m² on arvonlisäveroton aluehintaa 59,76 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 15,24 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä hinta 75,00 €/vrk. Yli 300 m² alueilla arvonlisäveroton aluehintaa on 83,67 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 21,33 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä aluehintaa 105,00 €/vrk.

Pitäjissä työalueen enimmäiskoon ollessa alle 300 m² on arvonlisäveroton aluehinta 43,82 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 11,18 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä aluehinta 55,00 €/vrk. Yli 300 m² alueilla arvonlisäveroton aluehinta on 57,37 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 14,63 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä aluehinta 72,00 €/vrk.

Työmaasta perittävää alueenkäyttömaksua voidaan alentaa 50 %:lla siltä osin, kun alueen käyttö on mahdollistettu alitse kuljettavien telineiden avulla ja käyttäjille aiheutuva haitta on tästä syystä vähäinen. Tällaisia kohteita voivat olla esimerkiksi julkisivukorjauskohteet tai muut talonrakentamiseen liittyvät telineet yleisellä alueella.

3 Yleisen alueen vuokraus

Yleisen alueen määräaikaisissa vuokrauksissa vuokra määräytyy voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaisesti. Uusien vuokrasopimusten hinnoittelun lähtökohtana on kantakaupungissa arvonlisäveroton aluehinta 0,64 €/m²/kk ja pitäjissä 0,32 €/m²/kk. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Aluehintojen lähtöpisteluku on 2342 (Elinkustannusindeksi 1951:10=100). Vuokria ei nosteta tai lasketa määräaikaisen sopimusten sopimuskauden aikana.

Vaihtolavan sijoittamisesta yleiselle alueelle peritään kiinteä vuorokausihinta. Arvonlisäveroton hinta on 23,90 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 6,10 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä hinta 30,00 €/vrk

Tilapäisten myyntipisteiden (toripaikat, siirrettävät kojut ja vastaavat) yleiselle alueelle peritään kiinteä vuorokausihinta. Hämeenlinnan kantakaupungissa sijaitsevilla myyntipaikoilla arvonlisäveroton hinta on 15,94 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 4,06 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä hinta 20,00 €/vrk. Pitäjissä sijaitsevilla myyntipaikoilla arvonlisäveroton hinta on 7,97 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 2,03 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä hinta 10,00 €/vrk. Mikäli myyntipaikoilla käytetään kaupungin rakentamaa sähköliittymää, peritään käytöstä edellä mainittujen maksujen lisäksi maksu. Arvonlisäveroton sähkönkäyttömaksu on 11,95 €/vrk. Arvonlisäveron osuus on 3,05 €/vrk ja arvonlisäveron sisältävä maksu 15,00 €/vrk.

4 Poikkeustapaukset

Alle yhden työvuoron kestoista töistä, jotka perustuvat liikenteenohjauksen tyyppikuviin, peritään vain kertaluonteinen käsittely- ja valvontamaksu.

Lumen pudotustöitä koskevasta ilmoituksesta peritään vain käsittely- ja valvontamaksu.

Arvonlisäveroton käsittely- ja valvontamaksu on 79,68 €. Arvonlisäveron osuus 20,32 € ja arvonlisäveron sisältävä hinta 100,00 €.

5 Mikroliikkumispalvelut

Mikroliikkumispalveluiden tarjoamiseen vaadittavan luvan arvonlisäveroton käsittelymaksu on 119,52 €. Arvonlisäveron osuus on 30,48 € ja arvonlisäveron sisältävä hinta 150,00 €.

6 Kaupungin rakentamien varausputkien käyttö

Käytettäessä kaupungin rakentamia varausputkia johtojen ja kaapelien sijoittamiseen, peritään putkien myynnistä metrihintaa. Hinta kattaa osan putkien rakentamiskustannuksista. Arvonlisäveroton hinta on 5,18 €/jm. Arvonlisäveron osuus on 1,32 €/jm ja arvonlisäveron sisältävä hinta 6,50 €/jm.

7 Tietoliikennemastot

Tietoliikennemastot sijoitetaan vuokrattavalle maapohjalle. Maapohjasta peritään vuokraa. Arvonlisäveroton vuosivuokra on 4,78 €/m². Arvonlisäveron osuus on 1,32 €/m² ja arvonlisäverollinen hinta 6,00 €/m². Koko vuokra-ajan maksu peritään yhdessä erässä sijoittamissopimuksen solmimisen yhteydessä.

8 Kriittistä infrastruktuuria palvelevat rakennukset

Lupaehdoissa tarkoitettujen kriittistä infrastruktuuria palvelevien rakennusten sijoittamisesta peritään kertakorvauksena käsittelymaksu ja pinta-alaperusteinen kertakorvaus. Arvonlisäveroton käsittely- ja valvontamaksu on 79,68 €. Arvonlisäveron osuus 20,32 € ja arvonlisäveron sisältävä hinta 100,00 €.

Pinta-alaperusteinen arvonlisäveroton maksu on 4,78 €/m². Arvonlisäveron osuus on 1,32 €/m² ja arvonlisäverollinen hinta 6,00 €/m².

9 Muut maksut

Luvatta aloitetun työmaan aloittamisesta peritään korotettu valvonta- ja tarkastusmaksu, joka sisältää työkohteen tarkastamisen ja luvan hakemiseksi tarvittavan ohjeistuksen antamisen työstä vastaavalle. Korotettu valvontamaksu peritään myös havaittaessa työkohteessa virheitä, puutteita tai lupaehtojen laiminlyöntejä.

Arvonlisäveroton korotettu valvontamaksu on 398,41 €. Arvonlisäveron osuus 101,59 € ja arvonlisäveron sisältävä hinta 500,00 €.

Mikäli tavanomaisesta poikkeavat valvonta- ja tarkastustehtävät johtuvat työstä vastavan toiminnasta eikä niiden kustannuksia ole edellä kertaluontoisiin maksuihin eritelty, peritään kustannukset tuntiveloitusperusteisesti. Arvonlisäveroton tarkastus- ja valvontamaksu on 59,76 €/h. Arvonlisäveron osuus on 15,24 €/h ja arvonlisäverollinen maksu 75,00 €/h.

Kaupungin omistamiin järjestelmiin kohdistuvat kaapelinäytöt ovat maksullisia, mikä kuuntelu tilataan katulupaehdoissa määriteltä kiireellisemmällä toimitusajalla.

Arvonlisäveroton maksu kiireellisestä kaapelinäytöstä on 398,41 €/kerta. Arvonlisäveron osuus on 101,59 €/kerta ja arvonlisäverollinen maksu 500,00 €/kerta.

Katu- ja puistopuiden vaurioista ja poistamisesta peritään maksu. Korvaushinta lasketaan kasvillisuuden arvonmäärittyslaskelmilla (KAM). Puistopuiden uusimisen arvonlisäverollinen

uusimishinta on minimissään 8500,00 €/kpl. Vaurioiden korvaamisen arvonlisäverollinen minimihinta on 200,00 €/vaurio.
