

Elinvoimavaliokunta

Aika 19.05.2026 klo 16:31 - 18:50

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 96	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 97	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 98	Kokouksen työjärjestys	5
§ 99	Kaivulupamaksujen vapautushakemus, Orimattilan Vesi Oy	6
§ 100	Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat	9
§ 101	Elinvoimatoimialan osavuosikatsaus 30.4.2026	10
§ 102	Metsolan osayleiskaavamuutos, luonnosvaihe	14
§ 103	Leader-kuntarahoituksen jaksottamisen tarkentaminen ohjelmakaudelle 2023–2027	16
§ 104	IV-konehuoltopalvelujen option käyttö 2026-2027	18
§ 105	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta, HHO diaarinro 754/2026	20
§ 106	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta, HHO diaarinro 1289/2026	22
§ 107	Kunnossapidon kokonaispalvelun tarjouspyyntöluonnoksen hyväksyntä	24
§ 108	Heinämaan yksityistien pisteytys	27
§ 109	Viranhaltijoiden päätökset	30
§ 110	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	32
§ 111	Muut asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Malmiharju Tapio	puheenjohtaja	poissa klo 17.35-17.41, § 99
	Avelin Venla	varapuheenjohtaja	poissa klo 17.35-17.41, § 99
	Aalto Juha	jäsen	
	Mölsä Jukka	jäsen	
	Saarinen Niina	jäsen	
	Jokitalo Juho-Pekka	varajäsen	paikalla klo 17.35-17.41, § 99
	Törrönen Pekka	kh:n edustaja	
	Jussila Tuomo	kh:n puheenjohtaja	
	Simola Niilo	nuorisovaltuuston edustaja	
	Vilander Sara	esittelijä	
	Järvinen Päivi	hallinnoija/ylläpitäjä	
	Suvi Lehtoranta	asiantuntija	paikalla klo 16.31-16.46
	Ari-Pekka Rajaranta	asiantuntija	paikalla klo 16.31-17.39
	Huhtanen Eeva	vieras/Navico Oy	paikalla klo 16.50-17.33
Poissa	Kaitaranta Jari		
	Latikka Laura		

Käsitellyt asiat 96 - 111

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.orimattila.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 96

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Pykälän 99 käsittelyyn valittiin yksimielisesti tilapäiseksi puheenjohtajaksi Jukka Mölsä, koska sekä puheenjohtaja Tapio Malmiharju että varapuheenjohtaja Venla Avelin olivat ilmoittaneet olevansa esteellisiä pykälän käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 97

Päätösehdotus Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Niina Saarinen ja Juha Aalto.
Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin pykälien 105 ja 106 osalta kokouksessa.

Kokouksen työjärjestys

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 98

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Hyväksyttiin esityslistan mukainen työjärjestys.

Tapio Malmiharju ja Venla Avelin olivat ilmoittaneet olevansa esteellisiä asian 99 käsittelyyn ja he poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.35-17.41. Pykälän 99 käsittelyn ja päätöksenteon aikana paikalla oli varajäsen Juho-Pekka Jokitalo klo 17.35-17.41.

Kokouksen alussa olivat paikalla asiantuntijoina kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta klo 16.31-16.46, yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta klo 16.31-17.39 ja Eeva Huuhtanen Navico Oy:stä klo 16.50- 17.33 .

Kaivulupamaksujen vapautushakemus, Orimattilan Vesi Oy

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 99
113/02.05.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä puh. 044 781 3619
perttu.ylikarppa@orimattila.fi

Orimattilan Vesi Oy hakee vapautusta kaivuhinnaston mukaisista vuorokausimaksuista.

Taustaa:

Orimattilan kaupunki on kaupunkikehitys- ja teknisessä valiokunnassa 23.1.2024 päättänyt (6 §), että sijoitus- ja kaivulupamaksut koskevat jatkossa myös kaupungin omistamia tytäryhtiöitä. Maksua ei päätöksen mukaan kuitenkaan peritä, jos työ tehdään kadun rakentamiseen liittyvän työn kuten uudisrakentamisen tai peruskorjauksen yhteydessä.

Hakemus:

Orimattilan Vesi Oy hakee vapautusta kaivuhinnaston mukaisista vuorokausimaksuista, ja perustelee sitä hakemuksessaan mm. sillä, että Orimattilan Vesi Oy on velvoitettu rakentamaan, ylläpitämään ja saneeraamaan verkostoa Orimattilan kaupunginvaltuuston päättämällä vesihuoltolain mukaisella toiminta-alueella toimittaakseen terveydensuojelulain ja -asetuksen mukaista talousvettä asiakkailleen. Vesihuolto on peruspalvelua ja Orimattilan Vesi Oy:n hoitaessa tätä peruspalvelua, se joutuu maksamaan korvausta kaupungille lainmukaisten veloitteiden hoitamisesta kaupungin itse tytäryhtiölleen määrittämällä toiminta-alueella.

Orimattilan Vesi Oy esittää, että peruspalvelua tarjoavalta sekä Orimattilan kaupunginvaltuuston päättämällä toiminta-alueella lakien ja asetusten edellyttämiä veloitettaan hoitavalta Orimattilan Vesi Oy:ltä laskutetaan jatkossa edellä mainitun perusteella kaivu- ja sijoituslupamaksujen osalta vain tarkastus- ja valvontamaksu 150 €/lupa, mutta ei vuorokausimaksua työmaan ajalta.

Päätöksen peruste:

Yksittäiselle toimijalle ei voida myöntää vapautusta kaivuumaksuista, vaikka kyse olisikin kaupungin omasta tytäryhtiöstä. Orimattilan Vesi Oy:n vapauttaminen kaivulupamaksuista olisi epätasa-arvoista muita kaupungin katualueella toimivia kaivajia kohtaan ja olisi siten lainvastainen.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmaperiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmaperiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää, että hakemus hylätään, sillä hakemuksen puoltamiselle ei ole lain mukaisia perusteita.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti, että hakemus hylätään, sillä hakemuksen puoltamiselle ei ole lain mukaisia perusteita.

Tapio Malmiharju ja Venla Avelin olivat ilmoittaneet olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi, hallintolaki 28.1 § kohta5) asian käsittelyyn ja he poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.35–17.41.

Pykälän 99 käsittelyn ja päätöksenteon aikana tilapäisenä puheenjohtajana toimi Jukka Mölsä ja paikalla oli varajäsen Juhopekka Jokitalo.

Toimivalta Hallintosäännön 6 luku 4 § kohta 5: päättää palveluista ja tuotteista perittävistä maksuista ja niiden määräytymisperusteista kaupunginvaltuuston tai kaupunginhallituksen päättämien periaatteiden mukaisesti

Jakelu Orimattilan Vesi Oy hallituksen pj.
Orimattilan Vesi Oy vesihuoltopäällikkö

Orimattilan kaupunki

Pöytäkirja

6/2026

8

Elinvoimavaliokunta

§ 99

19.05.2026

Orimattilan Vesi Oy toimitusjohtaja

Liitteet

1 Hinnastomuutoshakemus valiokunnalle

Elinvoimajohtajan ajankohtaiset asiat

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 100

Elinvoimajohtaja antaa selvityksen toimialan ajankohtaisista asioista:

-	hankeraportit
-	seuraava kokous on tiistaina 9.6.2026 klo 16.30

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee tiedoksi toimialan ajankohtaiset asiat.

Päätös Valiokunta merkitsi tiedoksi toimialan ajankohtaiset asiat.

Oheismateriaali

Hankeesittely_tilapalvelu 6.5.2026

Kaavahankkeet_toukokuu2026

Yhdyskuntatekniikka investoinnit 2026 toukokuu

Elinvoimatoimialan osavuositarkastus 30.4.2026

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 101
54/02.02.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot

talous- ja hallintoasiantuntija Päivi Järvinen, p. 044 781 3887
paivi.jarvinen(a)orimattila.fi, elinvoimajohtaja Sara Vilander, p.
044 781 3722, sara.vilander(a)orimattila.fi

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimialojen tulee raportoida valiokunnille toiminnastaan ja taloudestaan säännöllisesti. Kaupunginvaltuustolle koostetaan koko kaupungin osavuositarkastus kaksi kertaa vuodessa, johon sisältyvät toimialojen katsaukset omasta toiminnastaan. Tammi-huhtikuun tiedot on toimitettava viimeistään 31.5.2026 ja kaupunginvaltuusto käsittelee osavuositarkastuksen kesäkuussa.

Käyttötalous

Koko toimialan osalta toimintatuotot ovat tilanteessa 5.5.2026 toteutuneet 26,1 %, valmistus omaan käyttöön 5,6 % ja toimintakulut 28,2 %. Huhtikuun tasaisen jakauman prosentti on 33,33 %.

Kausi suljetaan huhtikuulta 22.5.2026 ja lopulliset luvut ovat tiedossa 25.5.2026. Kokoukseen tuodaan viimeisimmät tiedot.

Toteumat palvelualueittain:Elinvoima hallinto ja kaavoitus

- Toimintatuottojen toteuma on 61,5 %. Tähän vaikuttaa kaavoituksen maksutuotot, minkä arvioidaan ylittävän koko vuoden talousarvion 3000-4000 euroa.
- Toimintakulujen toteuma on 27,5 %.

Maankäyttö ja elinkeinot

- Toimintatuottojen toteuma on 32,4 %, mihin vaikuttaa eniten KEHA:n maksama laskennallinen kotoutumiskorvaus, minkä arvioidaan ylittävän koko vuoden talousarvion 500 000 euroa. Työllisyyden hankkeiden tuet tulevat alittamaan talousarvion arviolta 60 000 euroa, koska nuorten työllistymistä edistävä hanke lähtee käyntiin vasta toukokuussa ja maahanmuuttajataustaisten työllistymistä edistävä hanke ei toteudu ollenkaan.
- Pysyvien vastaavien eli kiinteistöjen myyntien myyntivoiton arvioidaan alittuvan 20 000 euroa. Tähän vaikuttaa mm. tonttikampanja.

- Toimintakulujen toteuma on 27,7 %, mutta luvuista puuttuu vielä Kelan laskuttamat työttömyystuet ja päivärahat huhtikuulta. Tässä vaiheessa arvioidaan, että ne tulevat koko vuoden osalta ylittämään talousarvion noin 360 000 euroa. Työllisyyden hankkeiden kulut tulevat jäämään arviolta 70 000 euroa pienemmiksi, koska nuorten työllistymistä edistävä hanke lähtee käyntiin vasta toukokuussa ja maahanmuuttajataustaisten työllistymistä edistävä hanke ei toteudu ollenkaan.
- Pysyvien vastaavien myyntitappiota, mitä ei ollut budjetoitu, arvioidaan tulevan tonttikampanjasta johtuen noin 29 000 euroa.

Yhdyskuntatekniikka ja tilapalvelu

- Toimintatuottojen toteumaprosentti on 25,7 %. Hulevesilaskutus tehdään vasta syksyllä. Metsän myynnin arvioidaan alittuvan koko vuoden osalta noin 70 000 euroa, koska talvihakkuita ei sääolosuhteiden vuoksi päästy tekemään suunnitelman mukaisesti.
- Valmistus omaan käyttöön (investointipalkat ja sisäiset maankaatopaikan kuormat) toteuma on 5,6 %. Toteuma on vielä pieni, koska suurin osa investoinneista on vasta käynnistymässä eikä huhtikuun investointipalkkoja ole vielä kirjattu.
- Toimintakulujen toteuma on 28,5 %. Luvuista puuttuu vielä huhtikuun laskuja. Yksityisteiden avustukset maksetaan vasta syksyllä. Alkuvuodesta kiinteistöjen lämmityskulut ovat suuremmat kuten myös liikennealueiden ja kiinteistöjen alueurakan erät. Infran ja kiinteistöjen rakentamistyöt ja materiaalikulut ovat vielä alhaiset, koska kiinteistöjen korjaustyöt painottuvat kesään ja infran kesään ja loppuvuoteen.

Lupa- ja valvontapalvelut

- Toimintatuottojen toteuma on 20,7 %. Tulot ovat riippuvaisia lupahakemusten määrästä, mitä on haastavaa ennakoida. On mahdollista, että tuottoja ei saavuteta.
- Toimintakulujen toteuma on 31,2 %. ICT-kulut tulevat ylittämään koko vuoden talousarvion, koska sähköinen asiointi lisää kustannuksia ja tälle vuodelle on kirjattu lasku, mikä koskee osittain vuotta 2025. Lisäksi ympäristövahinkoon liittyviä kuluja ei ollut budjetoitu, joten ne voivat vaikuttaa palvelualueen talousarvion ylitykseen.

Arvio toimialan toimintakatteesta

Koko toimialan osalta vuoden 2026 toimintakatteen arvioidaan olevan noin 35 000 euroa parempi kuin talousarviossa.

Investoinnit

Investointimenojen toteuma on 1,4% ja tulojen 0 %.

Pennalan katujen investointeja ei mahdollisesti pystytä edistämään talousarvion mukaisesti, koska urakan kilpailutuksen käynnistäminen edellyttää asemakaavan lainvoimaisuutta. Vaikka määrärahaa voitaisi vähän siirtää Jokimäentien rakentamisesta Latolantien liikenneturvallisuuuteen, Virenojan Kylätien rakennussuunnitelmaan, Koulutien päällystykseseen ja Artjärven Kirkkotien sillan korjaukseen, niin toteuman arvioidaan tässä vaiheessa alittavan koko vuoden talousarvion noin 850 000 euroa.

Tavoitteet

Tavoitteiden toteutuminen toimialalla on arvioitu liitteessä ja se tarkentuu tilinpäätökseen.

Riskienhallinta

Riskienhallinta on arvioitu liitteessä ja se tarkentuu tilinpäätökseen.

Liitteet:

- Käyttötalouden toteutumisvertailu 30.4.2026 (kokoukseen tuodaan viimeisin raportti)
- Investointien toteutumisvertailu 30.4.2026 (kokoukseen tuodaan viimeisin raportti)
- Elinvoimatoimialan osavuosisikatsaus 30.4.2026

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää merkitä tiedokseen ja lähettää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle esitetyn osavuosisikatsauksen 1.1. – 30.4.2026.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti merkitä tiedokseen ja lähettää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle esitetyn osavuosisikatsauksen 1.1. – 30.4.2026.

Toimivalta Hallintosääntö 10. luku § 3

Jakelu kaupunginhallitus

Liitteet

- 2 Elinvoimatoimiala osavuosisikatsaus 30.4.2026
- 3 Käyttötalouden toteutumisvertailu huhtikuu 2026 tilanne 19.5.2026
- 4 Investointien toteutumisvertailu huhtikuu 2026 tilanne 19.5.2026

Metsolan osayleiskaavamuutos, luonnosvaihe

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 102
215/10.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kaavoituspäällikkö Suvi Lehtoranta, p. 040 5155 183

Kaavahankkeen kuvaus

Metsolan osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa reilun 50 hehtaarin suuruisen aurinkovoimalan rakentaminen Orimattilan Pennalaan, datakeskusalueen pohjoispuolelle. Kaava-alueen koko on noin 101 hehtaaria. Kaavaluonnoksessa on osoitettu 52 hehtaaria aurinkovoimalan käyttöön. Kaava-alueella on vain yksi 2,5 ha suuruisen tilakeskus. Erilaisia maa- ja metsätalousalueita on osoitettu 44 hehtaaria. Porvoonjoen varteen on varattu 30 metriä leveä rakentamaton MY-alue.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena siten, että se voisi toimia suoraan rakentamisluvan perusteena niin aurinkovoimalalle, kuin rakentamiseen tilakeskuksessa. Alueelle ei ole tarpeen laatia asemakaavaa.

Kaavahankkeen eteneminen

Kaupunginhallitus päätti Metsolan osayleiskaavamuutoksen käynnistämisestä 13.10.2025 § 372. Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 14.11.2025. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty 26.11.2025 ja kaavamuutos on kuulutettu vireille.

Kaavamuutoksen valmistelumateriaali asetetaan nähtäville kaupunginhallituksen päätökseen jälkeen. Palautteen pohjalta muokattu kaavaehdotus valmistellaan nähtäville syksyllä. Tavoitteena on saada kaavamuutos hyväksyttäväksi vuoden 2026 kuluessa.

Kaavahankkeen vaikutusten arviointi

Kaavasuunnittelua varten on tehty erillisselvityksiä 2025-2026. Suunnittelualueen sijainnin vuoksi vaikutusten arvioinnissa ovat korostuneet vaikutukset Porvoonjokeen ja maisemaan. Viereinen datakeskusalueen suunnitelma on otettu työssä huomioon, ekologisen yhteyden jatkuvuus on huomioitu kaava-alueelta toiselle. Vaikutusten arviointi on kuvattu tarkemmin kaavaluonnoksen selostuksessa, alkaen sivulta 30.

Taloudelliset vaikutukset

Kaupungilla on kaavan käynnistämissopimus Valorem Energies Finland Oy:n kanssa. Valorem Energies Finland Oy vastaa kaavan laatimisen ja kaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttihankeistä ja -kustannuksista. Kaupunki ei omista maata kaava-alueella. Mahdolliset kiinteistöverotulot realisoituvat vasta sitten, kun aurinkovoimala on jo rakenteilla, ei vielä kaavan hyväksymispäätöksestä.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Oheismateriaalit:

Metsolan osayleiskaavamuutoksen luonnoskartta 19.5.2026

Metsolan osayleiskaavamuutoksen luonnosselostus 19.5.2026

Selostuksen liitteet 19.5.2026

Viranomaisneuvottelun muistio 14.11.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa nähtäville Metsolan osayleiskaavamuutoksen valmisteluaineiston vuorovaikutusmenettelyä varten.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa nähtäville Metsolan osayleiskaavamuutoksen valmisteluaineiston vuorovaikutusmenettelyä varten.

Elinvoimavaliokunta

§ 102

19.05.2026

Toimivalta Hallintosäännön 6. luku 1 §, kohta 26: Kaupunginhallitus päättää yleiskaavan valmisteluaineiston ja luonnoksen nähtäville asettamisesta.

Jakelu kaupunginhallitus

Oheismateriaali

Metsolan osayleiskaavamuutoksen luonnosselostus 19.5.2026

Selostuksen liitteet 19.5.2026

Viranomaisneuvottelun muistio 14.11.2025

Metsolan oykm Valmisteluvaihe Kaavakartta_tulostettu

Leader-kuntarahoituksen jaksottamisen tarkentaminen ohjelmakaudelle 2023–2027

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 103
332/00.04.01/2026

Valmistelu ja lisätiedot Työllisyyskoordinaattori Satu Karevaara 044 781 3577

Orimattilan kaupunginhallitus on 12.9.2022 hyväksynyt Päijänne-Leader ry:n ohjelmakauden 2023–2027 kuntarahoitusosuuden. Päätöksessä on määritelty kuntarahoituksen kokonaismäärä sekä vuosittaiseksi enimmäismääräksi 53 236 euroa.

Vuosina 2023–2025 kuntarahoitusta on laskutettu noin 48 397 euroa vuodessa, eli alle päätetyn enimmäismäärän. Päijänne-Leader ry esittää, että ohjelmakaudelle aiemmin hyväksytty 10 %:n korotus kuntarahoitukseen otettaisiin käyttöön ohjelmakauden loppuvuosina 2026–2027.

Esityksen mukaisesti Orimattilan kaupungin kuntarahoitus olisi vuosina 2026–2027 noin 60 495 euroa vuodessa. Tämä ylittää kaupunginhallituksen aiemmin päättämän vuosittaisen enimmäismäärän, mutta ei muuta ohjelmakauden kokonaiskustannusta, vaan kyse on rahoituksen jaksottamisesta eri vuosille.

Muutoksen taustalla on mahdollisuus hakea Maa- ja metsätalousministeriöltä lisärahoitusta Leader-toimintaan ohjelmakauden loppuvuosille. Kuntarahoituksen korotetun osuuden käyttöönotto mahdollistaa lisärahoituksen hakemisen ja siten lisää ulkopuolista kehittämisrahaa alueelle.

Mikäli lisärahoitusta ei myönnetä, ei kuntarahoituksen jaksotusta muuteta.

Päätös ei lisää ohjelmakauden kokonaiskustannusta, mutta kasvattaa kuntarahoituksen vuosikohtaista tasoa vuosina 2026–2027. Muutos mahdollistaa lisärahoituksen hakemisen alueen kehittämishankkeisiin.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
---------------------	-------------------	----------------	-------------------	---------------------

Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Leader-kuntarahoituksen jaksottaminen tarkennetaan siten, että kuntarahoituksen vuosittainen enimmäismäärä voidaan ylittää vuosina 2026–2027 Päijänne-Leader ry:n esityksen mukaisesti edellyttäen, että lisärahoitus Maa- ja metsätalousministeriöltä toteutuu.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Leader-kuntarahoituksen jaksottaminen tarkennetaan siten, että kuntarahoituksen vuosittainen enimmäismäärä voidaan ylittää vuosina 2026–2027 Päijänne-Leader ry:n esityksen mukaisesti edellyttäen, että lisärahoitus Maa- ja metsätalousministeriöltä toteutuu.

Toimivalta Hallintosäntö 6 luku §1

Jakelu Kaupunginhallitus

IV-konehuoltopalvelujen option käyttö 2026-2027

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 104
352/02.08.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Kiinteistöisännöitsijä Marja Ovaska puh. 040 515 5087

Orimattilan kaupungin toimitilajohtaja on tehnyt hankintapäätöksen § 11/2024 koskien kaupungin kiinteistöjen IV-koneissa käytettävien suodattimien toimittamista, suodattimien vaihtoa sekä IV-koneiden huoltoja. palveluntuottajaksi on valittu Etelä-Suomen IV-Huolto Oy.

Sopimus on alkanut 24.5.2024. Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, ja siihen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) optiovuoteen. Sopimuskausi päättyy 23.5.2026, jonka jälkeen sopimusta voidaan jatkaa tilaajan erillisellä päätöksellä yhdellä (1) optiovuodella ajalle 24.5.2026–23.5.2027 alkuperäisin sopimusehdoin.

Tilapalvelu katsoo, että palveluntuottaja on hoitanut sopimuksen mukaiset veloitteet asianmukaisesti ja palvelun laatu on vastannut asetettuja vaatimuksia.

Sopimuskauden aikana IV-huoltotöiden tarve on ollut ennakoitua suurempi, minkä vuoksi palvelua on käytetty arvioitua enemmän. Tästä johtuen sopimuksen kokonaisarvo on ylittänyt alkuperäisen hankintapäätöksen yhteydessä arvioidun tason.

Kasvaneen kokonaisarvon vuoksi optiovuoden käyttöönotosta päättäminen kuuluu elinvoimavaliokunnan toimivaltaan. Toiminnan jatkuvuuden sekä kiinteistöjen ilmanvaihtojärjestelmien häiriöttömän toiminnan varmistamiseksi optiovuoden käyttöönotto on kuitenkin tarkoituksenmukaista.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä

Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää ottaa käyttöön sopimukseen sisältyvän optiovuoden ajalle 24.5.2026–23.5.2027 alkuperäisin sopimusehdoin.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti ottaa käyttöön sopimukseen sisältyvän optiovuoden ajalle 24.5.2026–23.5.2027 alkuperäisin sopimusehdoin.

Toimivalta Hallintösääntö 11 luku.

Jakelu kiinteistöisännöitsijä
Etelä-Suomen IV-Huolto Oy

Liitteet

5 IV-konehuolto hankintasopimus 2024

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta, HHO diaarinro 754/2026

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 105
85/02.09.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä,
perttu.ylikarppa@orimattila.fi

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää elinvoimavaliokuntaa antamaan lausunnon koskien Orimattilan kaupungin ja Valoo Etelä-Suomi Oy:n välistä erimielisyyttä kaivulupamaksujen suuruudesta. Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolten esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Lausunto ja toimitettavat asiakirjat oli toimitettava hallinto-oikeudelle alun perin 21.4.2026, mutta lausunnon haettiin lisääaikaa mikä myönnettiin ja uusi takaraja lausunnon toimitukselle on viimeistään 26.5.2026.

Valitus koskee Orimattilan kaupungin laskua numero 17002167. Täyskuitu Etelä-Suomi Oy:lle on maksuunpantu 29.12.2025 päivättyllä laskulla kaivulupamaksuja yhteensä 31 701,30 euroa.

Valittaja on tehnyt edellä mainitusta laskusta valituksen hallinto-oikeudelle. Valittajan vaatimuksena on, että edellä tarkoitettujen maksujen yhteismäärä alennetaan 16 277,15 euroon ja että maksujen ulosotto ja muu perintä on kiellettävä tai keskeytettävä ja Orimattilan kaupunki on velvoitettava korvaamaan Valoo Etelä-Suomi Oy:n oikeudenkäyntikulut laillisine viivästyskorkeineen.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia

Elinvoimavaliokunta

§ 105

19.05.2026

Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin
--	--	---	--	--

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää antaa liitteen mukaisen vastineen liitteineen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Hämeenlinnan hallinto-oikeus dinaarinumero 754/2026

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti antaa liitteen mukaisen vastineen liitteineen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Hämeenlinnan hallinto-oikeus dinaarinumero 754/2026.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta Hallintosäntö luku 6. 4 §

Jakelu Hämeenlinnan hallinto-oikeus
kaupunginhallitus
yhdyskuntatekniikan insinööri

Liitteet

6 Orimattilan kaupunki_Lausunto hallinto-oikeudelle_Valoo_final KPMG 04052026(18308983.1)

Oheismateriaali

L1 Vastaajalle myönnetyt kaivuluvat alueille 2, 3, 4 ja 5(18309507.1)

L2 Orimattilan kaupungin kadulla rakentamisen ohjeistus - kaivutyöohje ja hinnasto (10)(18309417.1)

L3 Valoo Etelä-Suomi Oy 29.12.2025 lasku 17002167(18309510.1)

L4 Valittajan kaivulupia koskevat hakemukset(18309608.1)

L5 Pöytäkirjanote §67(18309419.1)

L6 Järvenpään-, Lahden- ja Hämeenlinnan kaupungin katulupataksat
Valitus - Valoo Etelä-Suomi Oy valitus 2026 03 10-2

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö asiassa 754_2026 (1)

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta, HHO diaarinro 1289/2026

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 106
85/02.09.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä,
perttu.ylikarppa@orimattila.fi

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää elinvoimavaliokuntaa antamaan lausunnon koskien Valoo Etelä-Suomi Oy:n tekemää valitusta aiheesta Orimattilan elinvoimavaliokunnan päätös 24.3.2026 § 67.

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolten esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Lausunto ja toimitettavat asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 26.5.2026.

Valituksenalainen Orimattilan kaupungin Elinvoimavaliokunnan päätös liittyy Valoo Etelä-Suomi Oy:n 29.4.2026 Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle jättämään valitukseen, joka on hallinto-oikeudessa vireillä diaarinumerolla 1289/2026.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää antaa liitteen mukaisen vastineen liitteineen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Hämeenlinnan hallinto-oikeus dinaarinumero 1289/2026.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti antaa liitteen mukaisen vastineen liitteineen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta / Hämeenlinnan hallinto-oikeus dinaarinumero 1289/2026.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta

Hallintosäntö luku 6. 4 §

Jakelu

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
kaupunginhallitus
yhdyskuntatekniikan insinööri

Liitteet

7 Orimattilan kaupunki_Lausunto hallinto-oikeudelle_Valoo_final KPMG 05052026

Oheismateriaali

L1 Vastaaajalle myönnetyt kaivuluvat alueille 2, 3, 4 ja 5(18309507.1)

L2 Orimattilan kaupungin kadulla rakentamisen ohjeistus - kaivutyöohje ja hinnasto (10)(18309417.1)

L3 Valoo Etelä-Suomi Oy 29.12.2025 lasku 17002167(18309510.1)

L4 Valittajan kaivulupia koskevat hakemukset(18309608.1)

L5 Pöytäkirjanote §67(18309419.1)

L6 Järvenpään-, Lahden- ja Hämeenlinnan kaupungin katulupataksat

Valitus - Valoo Etelä-Suomi Oy valitus 2026 04 29 (2)

HmlHaO_Lausuntopyyntö_dnro_1289_2026 (1)

Kunnossapidon kokonaispalvelun tarjouspyyntöluonnoksen hyväksyntä

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 107
51/02.08.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, ari-pekka.rajaranta(at)orimattila.fi, puh. 044 781 3745
Yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä, perttu.ylikarppa(at)orimattila.fi, puh. 044 781 3619
Suunnittelu- ja vihertyöasiantuntija Mari Kauppinen, mari.kauppinen(at)orimattila.fi, 044 781 3964

Orimattilan yleisten alueiden, katujen ja kiinteistöjen kunnossapidon kokonaispalvelun urakka lähenee loppua ja nykyinen sopimus päättyy 30.9.2026.

Hankinnan perusteella solmittavan palvelusopimuksen varsinainen sopimusaika on viisi (5) vuotta, ajalla 1.10.2026 – 30.9.2031
Palvelusopimusta voidaan jatkaa edellä mainitun varsinaisen sopimuskauden jälkeen yhteensä enintään kahdella (2) vuodella 1+1.

Hankintamenettelynä on avoin menettely. Hankinnan valintaperusteena on hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Laatumerkittävien painoarvo 40% ja hinnan painoarvo 60%.
Tarkemmin laadun pisteytystä esitellään kokouksessa.

Tarjouspyyntö tulee sisältämään seuraavia asiakirjoja:

- Palvelusopimusluonnos
- Palvelukuvaus
- Turvallisuusasiakirja
- Lisälaatu ja laatulupaus
- Laatusuunnitelmamalli
- Referenssilomake doc (täydennettävä liite)
- Ryhmittymä- ja alihankintaselvityslomake doc (täydennettävä liite)
- Hintatarjouslomakkeet xls (täydennettävä liite)
- Tekniset asiakirjat -liiteluettelo
- Tekniset asiakirjat -kansio (tai mahdollisesti linkki internet-sivulle)

Tarjouksen julkaisu on kesäkuussa kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen. Tarjous on laskennassa 22.7. asti, jonka jälkeen hankintapäätös käsitellään elinvoimavaliokunnassa 11.8. ja kaupunginhallituksessa 17.8.2026.

Asiakirjojen valmisteluissa ollaan kuunneltu laajasti markkinatoimijoita kahdenkeskin ja yleisin markkinavuoropuheluin ja asiakirjoja ollaan valmisteltu sieltä saatujen kommenttien perusteella sovittaen ne kaupungin omiin toiveisiin ja strategiaan linjauksiin.

Hankinnan kokonaisarvo tulee olemaan arviolta noin 6 miljoonaa euroa. Hankinta on EU- hankintarajan ylittävä ja kilpailutus suoritetaan sähköisellä kilpailutusmenettelyllä hankintalain määräysten mukaisesti.

Elinvoimatoimiala viimeistelee vielä kaupallisia- ja teknisiä asiakirjoja.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä tarjouspyynnön tämän hetkisen version ja antaa elinvoimatoimialalle valtuudet jatkaa hankinnan asiakirjojen viimeistelyä kaupunginhallituksen kokousta 8.6.2026 varten ja esittää kaupunginhallitukselle valmiiden tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymistä liitteineen ja kilpailutuksen käynnistämistä.

Elinvoimavaliokunta päättää esittää, että kaupunginhallitus antaa elinvoimatoimialalle valtuudet tarkentaa ja tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia tarjouspyyntömateriaaliin ennen kilpailutuksen julkaisua.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti hyväksyä tarjouspyynnön tämän hetkisen version ja antoi elinvoimatoimialalle valtuudet jatkaa hankinnan asiakirjojen viimeistelyä kaupunginhallituksen kokousta 8.6.2026 varten ja päätti esittää kaupunginhallitukselle valmiiden tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksymistä liitteineen ja kilpailutuksen käynnistämistä.

Elinvoimavaliokunta päätti esittää, että kaupunginhallitus antaa elinvoimatoimialalle valtuudet tarkentaa ja tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia tarjouspyyntömateriaaliin ennen kilpailutuksen julkaisua.

Toimivalta hallintosääntö 11. luku

Jakelu kaupunginhallitus

Liitteet

8 Tarjouspyyntöluonnos

9 Orimattila_palvelukuvausluonnos

Heinämaan yksityistien pisteytys

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 108
69/02.05.01.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, ari-pekka.rajaranta(a)orimattila.fi, tekninen assistentti Saira Iivonen, saila.iivonen(a)orimattila.fi, puh. 044 781 3584

Elinvoima- ja tekninen valiokunta on 15.1.2019 §10 hyväksynyt yksityisteiden kunnossapidon perusteet. Keskeisenä asiana perusteiden hyväksymisessä on ollut pisteytyksen muutos. Pisteluvun määräytyminen ja pisteytyslomake ovat tuolloin pysyneet ennallaan, mutta pisteytyksen muutosta tulee jatkossa hakea tarvittaessa uudelleen. Peruspistemäärä on 100, jonka lisäksi annetaan lisävastuspisteitä sellaisen ulkopuolisen liikenteen perusteella, jolta ei peritä tienkäytömaksua enintään 50, tien kunnossapitokustannusten suuruuden perusteella enintään 25 ja tien vaikutusalueella pysyvästi asuvaa tieosakasta kohden lasketun tiepituuden perusteella enintään 25. Muutosta pistelukuun on haettava tammikuun loppuun mennessä.

Heinämaan yksityistien tiekunta on hakenut pisteytyksen muutosta 20.1.2026, koska Heinämaan yksityistie on tiekunnan päätöksellä erotettu omaksi yksityistiekseen. Siitä erotetusta Metsäkulman yksityistiestä on tarkoitus tulla erillinen yksityistie, jolla on oma tiekunta.

Päätös on tehty silloisen yhteisen tiekunnan 9.6.2025 pitämässä kokouksessa. Tiekunnan jaosta jätettiin tuolloin oikaisuvaatimus. Uusi kokous pidettiin 23.9.25, eikä se tuonut muutosta edellisen kokouksen päätökseen jaon suhteen. Erottamattomalle yksityistielle on maksettu kunnossapitoavustusta viimeksi vuonna 2025. Uusi pisteluvun tarkistaminen jaetulle yksityistielle on aiheellista. Oheismateriaalina on pisteytyslomake, karttaote Heinämaan yksityistien uudesta yksityistiestä, selvitys läpikulku- ja erityisliikenteestä sekä ote kiinteistötietojärjestelmästä.

Oheismateriaalit: selvitys liikenteestä, kartta ja ote kiinteistötietojärjestelmästä

Tekninen assistentti on konsultin avustuksella selvittänyt pisteytystä. Laskelman ensimmäisen kentän lisävastuspisteet ulkopuolisen eimaksavan liikenteen osalta muutettiin arvoksi 10 hakijan ilmoittamasta poiketen.

Tämä perustuu siihen, että varsinaista ei-ulkopuolista läpiajoliikennettä ovat Villähteelle / Pensuolle-Haravakylään ja

Nastolaan-Pitkätielle tapahtuvat läpikulut sekä satunnaiset puutavara- ja metsäkonekuljetukset.

Tieosakas Kajalon sora Ky:n sorakuljetukset eivät kuulu ei-maksavaan ulkopuoliseen liikenteeseen. Kommandiittiyhtiöltä pitää tiekunnan periä jatkuvasta liikennöinnistä tieyksiköiden kautta maksut.

Pärhä Oy:n erityisliikenteeksi selvityksessä mainitut soraliikenteeseen liittyvät kuljetukset ovat ulkopuolista liikennettä ja erityisliikennettä. Niiden säännöllisyyden tähden tiekuntaa on ohjeistettu määräämään osakeyhtiölle raskaiden kuljetusten käyttömaksu. Silloin se on itsemaksavaa liikennöintiä, eikä kuulu pisteytyslaskelmaan mukaan.

Toisena ovat tiekunnan edellisen vuoden kunnossapitomenot 2354 euroa, jotka ovat 60 prosenttia enemmän kuin kaikkien avustusten (vertailuna vuosi 2025) keskimääräinen kilometrikustannus 1467 euroa.

Vuonna 2025 Heinämaan yksityistien kustannusmenot ovat olleet yhteensä 2353,60 euroa, koska siinä on silloin ollut vielä Metsäkulmantie mukana. Vilkkaan läpiajoliikenteen vuoksi menot huomioidaan uudessa pisteluvussa.

Heinämaan yksityistien uudeksi pisteluvuksi tulee 145 kokonaispistettä. Kokonaispisteet koostuvat lisäavustuspisteistä pisteytyslomakkeen kolmesta kentästä.

Ensimmäiseksi ulkopuolisen ei-maksavan liikenteen perusteella, jolle tuli aiempien perustelujen mukaan 10 pistettä. Toiseksi tien kunnossapitokustannusten perusteella. Tällöin kilometrikustannusten ylitys prosentteina on 60 %, jolloin lisäavustuspisteeksi siltä osalta tulee 25.

Viimeisenä on tien pituuden perusteella olevat pisteet, jossa määrävänä tekijänä on ”tietä kutakin pysyvästi asuvaa osakasta kohti metriä”. Laskentaan on hakemuksessa näkyvä kaava, johon vaihdetaan aakkosien mukaisesti tiekunnan ilmoittamat lukemat. Laskenta-kaavan tulokseksi tulee 309,15 metriä, joka on pyöristetty hakemuksen tulokseksi 309 metriä. Hakemuksessa olevan määritelmän mukaan tien pituus jää välille 301–400 metriä, jolloin lisäavustuspisteiksi määräytyy 10.

Kokonaispisteiden perusosan 100 lisäksi lasketaan yhteen pisteet 10 + 25 + 10, jolloin muodostuu loppusumma 145.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdoll		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja

isuuksia Orimattilassa				liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmaperiin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmaperiin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää, että Heinämaan yksityistien uudeksi kunnossapidon avustuksen pisteluvuksi tulee 145 edellä todetuin perusteluin.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti, että Heinämaan yksityistien uudeksi kunnossapidon avustuksen pisteluvuksi tulee 145 edellä todetuin perusteluin.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 5. §

Jakelu tekninen assistentti
Heinämaan yksityistien tiekunta

Oheismateriaali

Heinämaan_yksityistie_selvitys_erikoisliik_20012026
KTJ_000-2007-K16685_Heinämaan_yksityistie_kartta
KTJ_000-2007-K16685_Heinämaan_yksityistie_KTJote

Viranhaltijoiden päätökset

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 109

Valmistelu ja lisätiedot Viranhaltijoiden päätökset ajalta 2.4. – 8.5.2026 on julkaistu oheismateriaalina. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kaupungin verkkosivujen kautta:
https://orimattilad10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

Esittelijä

Päätösehdotus

Valiokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Päätös Valiokunta merkitsi viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päätti olla siirtämättä valiokunnalle niissä olevia siirtokelpoisia asioita.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 15

Liitteet

10 Päätösluettelo 2.4.-8.5.2026

Oheismateriaali

CV- ja digitaitopajat maahanmuuttajille

Orimattila Areenan aurinkosähköjärjestelmän hankinta

Kuivannon koulu kiinteistön myynnin keskeyttäminen ja uudelleen myyntiin asettaminen

Osallistuminen Päijät-Hämeen lähiruoka markkinoille – pientuottajien markkinoille pääsyn kehittämishankkeeseen

Yksilöllisiä polkuja työelämään -hankkeen käynnistäminen

Tuuliharja pohjatutkimusten tekeminen

Kuntalisäpäätös Orimattilan ampumaratayhdistys ry

Vartiointi- ja järjestyksenvalvontapalveluiden option käyttö 2026-2028

Orimattilan kaupungin tilapalvelun kiinteistöjen palotarkastuspalveluiden option käyttö 2026-2028

Luontoselvityksen tilaus Orivillen asemakaava-alueelle

Hankekoordinaattorin valinta

Maankäyttö ja elinkeinot palvelualuepäällikön tehtävien sijaistaminen 1.3.-30.6.2026

Maantien 1631 ja 11841 jalankulun ja pyöräilyn järjestelyt välillä Uimarannantie-Myllymäenraitti, tiesuunnitelman hyväksymisesitykseen liittyvät työt

Tilapalvelu, tilapalvelupäällikön tehtävien sijaistaminen 1.-31.5.2026

Elinvoimatoimialan palvelualuepäälliköiden sijaisuudet vuodelle 2026

Tilapalvelu, tilapalvelupäällikön tehtävien sijaistaminen 20.-30.4.2026

Orivillen rakennettavuusselvityksen hankinta

Helsingintie, korotettu suojatie Varputien kohdalla, katu- ja rakennussuunnittelu

Muutospäätös koskien Katuruokatapahtumaa 25.-26.4.2026

Lupa Caravan-messutapahtuman mainostaminen 12.9. - 27.9.

Omakotitontin myynti, Arolan Metsärinne, Arolantie 47

Omakotitontin myynti, Arolan Metsärinne, Ketunkuja 4

Metsästysoikeuden vuokraaminen / Jousimetsästysseura Juoksa ry

Peltolan päiväkodin leikkivälineen hankinta

Orimattilan kaupungin tilapalvelun kiinteistöjen sprinklerijärjestelmien

määräaikaistarkastuspalveluiden option käyttö

Orimattilan kaupungin tilapalvelun kiinteistöjen sprinklerihuoltopalveluiden option käyttö

Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 110

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

-	kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote § 40 Syksyn 2026 kokousaikataulut
-	kaupunginhallitus pöytäkirjanote §199 Laajan hyvinvointisuunnitelman ja sen toteutussuunnitelmien 2027-2030 luonnokset

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

Valiokunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Oheismateriaali

Kaupunginhallitus Pöytäkirjanote §199

Kaupunginvaltuusto pöytäkirjanote §40

Muut asiat

Elinvoimavaliokunta 19.05.2026 § 111

Päätös

- Niilo Simola kertoi nuorisovaltuuston eduskuntatalon vierailusta
- Venla Avelin toi esille pyöräilyreittien kohteiden ilmoittamiset

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 96, § 97, § 98, § 100, § 101, § 102, § 103, § 105, § 106, § 107, § 109, § 110, § 111

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 99, § 104, § 108**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin elinvoimavaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15 ja pe klo 9-14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on ___/___ ___ viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty ___/_____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty ___/_____