

Orimattilan kaupungin kiinteistökannan investointisuunnittelun ja hankevalmistelun puitesopimushankinta

Elinvoimavaliokunta 11.8.2026
635/02.08.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot: projektihenkilö Kai Teva puh.044 781 3607

Orimattilan kaupungin tilapalvelu on kilpailuttanut kaupungin kiinteistökannan investointisuunnittelun ja hankevalmistelun puitesopimuksen. Hankintailmoitus on julkaistu Hilma-hankintailmoitusjärjestelmässä 12.05.2026-30.06.2026 välisenä aikana. Ilmoituksen HILMA numero on 2026-048728.

Määräaikaan mennessä saatiin kolme (3) tarjousta. Hankinnasta syntyy puitesopimus, johon valitaan kolme (3) palveluntuottajaa. Tarjouskilpailussa on noudatettu avointa hankintamenettelyä ja palveluntuottajan on täytettävä vähimmäis- ja kelpoisuusvaatimukset. Valintaperusteena on tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailu. Tarjoukset on vertailtu 50 % laadullisin ja 50 % hinnallisin perustein. Seuraavat yrityksen jättivät hyväksytyn tarjouksen määräaikaan mennessä. Yritysten vertailupisteet on seuraavat:

"Pisteytys on julkinen vasta päätöksenteon jälkeen"

Perustelumuistio sekä tarjousten avauspöytäkirja esitellään kokouksessa ja lisätään pöytäkirjaan liitteiksi.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraa 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä		2		Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Päätösehdotus tuodaan kokoukseen. (JulKL 7 § 2 mom.)

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 11. luku

Jakelu projektihenkilö
tarjouksen jättäneet